

07.05.2005


Madi Juhani
KONTROLLITUD

OÜ VEXTOM SYLE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta

01. jaanuar - 31. detsember 2004

Aadress	Tallinn, Roo 42-2
Registrikood	1 0 9 4 7 6 5 7
Tegevjuht	Tomas Tamošiunas
Sidevahendid	tel 681 20 55 e-post: tomas@vextom.ee
Põhitegevusala	ehituse projektijuhtimine, omanikujärelevalve
Ettevõtluse vorm	osaühing
Majandusaasta aruanne koosneb :	1.Tegevusaruanne 2.Raamatupidamise aastaaruanne
Lisatud :	1. Kasumi jaotamise ettepanek 3.Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2- MATERIAALNEPÕHIVARA	11
LISA 3 -MAKSUVÕLAD	11
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
OSANIKE NIMEKIRI	14



07.05.2005

TEGEVUSARUANNE

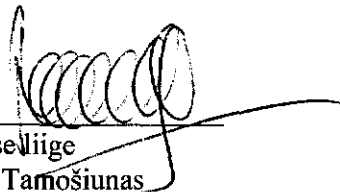
Kuna ehitusturg on viimastel aastatel pidevalt kasvanud ning esitatavad prognoosid näitavad samuti järgnevatiks aastateks mõõdukat ehitusturu kasvutendentsi, otsustati 2004.a. siseneda ehitusturule asudes pakkuma ehitusjuhtimise ja omanikujärelevalve teenust; lisateenusena osutatakse ehituslikke ja ehitusjuriidilisi konsultatsioone.

2004.a. võib lugeda edukaks – aasta esimesel poolel tutvuti turuolukorraga ja peeti läbirääkimisi esimeste suuremahuliste objektide saamiseks; aasta teises pooles saavutati kokkulepped ~2200m² äri- ja tootmishoone ning ~4500m² tootmis- ja olmehoonete ehitusjuhtimise ja omanikujärelevalve teenuse osutamiseks; nimetatud objektidel jätkub töö ka 2005. aastal kindlustades ettevõtte toimimiseks vajaliku käibe.

Kuna valitud tegevussuund on end ettevõtte jaoks õigustanud, siis jätkatakse ehitusjuhtimise ja omanikujärelevalve teenuse osutamist, jätkub töö 2004. aastal alanud objektidega, samuti on käimas läbirääkimised uute tööde osas.

Kui 2004.a. töötas ettevõttes põhikohaga üks inimene ja töötajate tasu üldsumma moodustas kolmteist tuhat krooni, siis järgnevatel aastatel on plaanis ettevõtet laiendada ning töötajate arvu suurendada. Põhilised väljaminekud saavadki olema seotud uute töökohtade loomisega ning tööks vajalike töövahendite hankimise või kaasajastamisega, samuti uute klientide saamiseks tehtava müügitööga.

Juhtkonna liikmetele 2004.a. soodustusi pole tehtud, preemiaid pole makstud. Samuti pole ettevõttest väljastatud garantiisid, millest võiksid tekkida ettevõttele potentsiaalsed kohustused tulevikus. Ettevõtte pole 2004.a. kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.



Juhatuseliige
Tomas Tamošiunas



Juhatuseliige
Veigo Kallaste

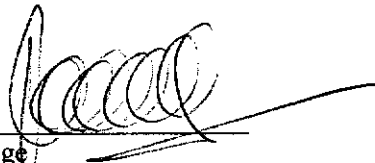
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

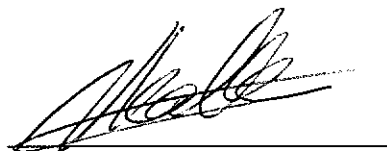
Juhatus kinnitab OÜ Vextrom Style 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Vextrom Style on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Tomas Tamosiunas



Juhatuse liige
Veigo Kallaste

07.05.2005

BILANSS

(KROONIDES)

AKTIVA	31.12.04	31.12.03
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	46 264	39 961
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6509	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6509	
7.Varud	12 944	0
Tooraine ja materjal	12 944	
KÄIBEVARA KOKKU	65 717	39 961
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara Lisa 2	180 678	0
Masinad ja seadmed	178 373	
Muu materiaalne põhivara	6 865	
Põhivara kulum	-4 560	
PÕHIVARA KOKKU	180 678	0
AKTIVA KOKKU	246 395	39 961
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	30 880	0
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	30 880	
Võlad hankijatele	7 092	0
Hankijatele tasumata arved	7 092	
Maksuvõlad Lisa 3	6 666	
Viitvõlad	3 046	0
Võlad töövõtjatele	2 620	
Muud viitvõlad	426	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	47 684	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused	128 721	0
Mittekonverteeritavad võlakohustused	128 721	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	128 721	0
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-39	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	30 029	-39
OMAKAPITAL KOKKU	69 990	39 961
PASSIVA KOKKU	246 395	39 961

MAJANDUSAASTA ARUANNE

KASUMIARUANNE

(KROONIDES)

2004.a. 2003.a.

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive

142 187

Kokku äritulud

142 187

0

ÄRIKULUD

Kaubad, toor, materjal ja teenused

37 293

Mitmesugused tegevuskulud

51 686

Tööjõu kulu

palgakulu

13 000

sotsiaalmaksud

4 290

Kulum

põhivara kulum ja väärtuse langus

4 560

Muud ärikulud

140

100

Kokku ärikulud

110 969

100

Ärikasum (-kahjum)

31 218

-100

Finantstulud

muud intressi- ja finantstulud

73

61

Kokku finantstulud

73

61

11. Finantskulud

c) intressikulud

1262

Kokku finantskulud

1262

0

Kasum (-kahjum) majandustegevusest

30 029

-39

Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist

30 029

-39

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

30 029

-39




RAHAVOOGUDE ARUANNE

(KROONIDES)

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	30 029	-39
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	4 560	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	34 589	-39
Tulevaste perioodide kulud	-6 590	
Varud	-12 865	
Maksuvõlad	6 666	
Võlgnevus hankijatele	7 092	
Mitmesugused võlad	30 880	
Ostjate ettemaksed		
Viitvõlad	3 047	
Põhitegevuse genereeritud raha	28 230	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	62 819	-39
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-185 237	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-185 237	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Osakapitali sissemaks		40 000
Pikaajalise laenu suurenemine	128 721	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	128 721	40 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	6 303	39 961
RAHA ALGJÄÄK	39 961	0
RAHA LÖPPJÄÄK	46 264	39 961




07.05.2005

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides).....

	Osakapital	Kasum (kahjum)	Eelmiste per. jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	0	0		0
Osakapitali sissemaks	40 000			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		-39		-39
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	-39		39 961
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	-39		39 961
Eelmiste perioodide kasum(-kahjum)		39	-39	0
Aruandeperioodi kasum(-kahjum)		30029		30029
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	30 029	-39	69 990



RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

OÜ Vextrom Style 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab Eesti vabariigi Raamatupidamise seadus koos seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruanne kirjeldab majandustehinguid lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Järgnevalt on toodud peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sulraha ja pangakontode saldosid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt (nominaalväärtus miinus allahindlused). Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

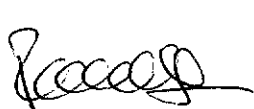
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse osaühingus varaobjekte kasuliku elueaga üle ühe aasta ning maksumusega alates 5 000 kroonist.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast. Seisuga 31.12.2004 bilansis kajastatud põhivarade amortisatsiooninormiks on 20 %.

OÜ VEXTOM STYLE



07.05.2005

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende katmine on tõenäoline. Lühiajalistena on

bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on kuni üks aasta peale bilansikuupäeva. Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid, mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, bilansis ei kajastu.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil (järel), kui tehingu hind ning kulud on usaldusväärselt määratavad.

Reservid

Kohustuslik reservkapital moodustatakse kooskõlas Äriseadustiku nõuetega. Reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse summa saavutamiseni.



07.01.777

LISA 2 - MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Akumulee- ritud kulum
Aasta alguses soetusmaksumus	0	0	0
Soetamine	178 373	6 864	
Majandusaasta kulum	-4 380	-180	(-4 560)
Aasta lõpuks soetusmaksumus	178 373	6 864	
jääkmaksumus	173 993	6 684	(-4 560)

LISA 3 – MAKSUD

	31.12.04	31.12.03
Käibemaks	3 793	
Üksikisiku tulumaks	683	
Sotsiaalmaks	1 980	
Kohustuslik kogumispension	120	
Töötuskindlustusmaks	90	
Maksuvõlad kokku	6 666	0



07.05.2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

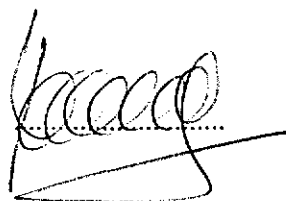
Käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest on kinnitanud ja sellele on alla kirjutanud OÜ Vextom Style juhatuse liikmed:

Nimi

Allkiri

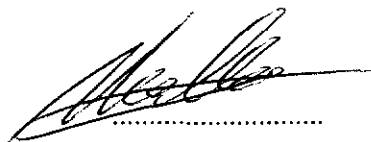
Kuupäev

Tomas Tamošiunas /juhatuse liige /



31. MAI 2005

Veigo Kallaste /juhatuse liige /



31. MAI 2005

07.05.77

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	-39
2004. aasta puhaskasum (-kahjum)	30 029
2004.aasta kasumist kohustuslikku reservi	- 4 000
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004:	25 990



07.05.2005

OÜ VEXTOM STYLE OSANIKE NIMEKIRI

Osad jaotuvad osanike vahel alljärgnevalt

Osanik	Osa nimiväärtus	Osade arv	Summa
Tomas Tamošiunas	100 EEK	200	20'000 EEK
Veigo Kallaste	100 EEK	200	20'000 EEK

