

ETTEVÖTTE LÜHIINFO

Majandusaasta algus: 01.01.2001
Majandusaasta lõpp : 31.12.2001

Ärinimi: AS Sanatoorium Tervis

Äriregistri kood: 10044777

Põhitegevusala:

Aadress: Seedri 6
Pärnu 80012
Eesti Vabariik

Telefon: 044 50 313
Faks: 044 50 307
E-mail: sanatoorium.tervis@neti.ee

Juhatus: Vello Muliin juhataja

Nõukogu:

Toomas Agasild	nõukogu esimees
Toomas Arumäe	nõukogu liige
Ago Soasepp	nõukogu liige
Rein Tiik	nõukogu liige
Arnold Prints	nõukogu liige
Aleksander Pajuri	nõukogu liige

Audiitor: AS Audit EA
Liivalaia 14
10118 Tallinn



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

SAADUD

25. 04. 2002

AS Sanatoorium Tervis 2001 majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

"17." 04. 2002, allkirjastatud nõukogu ja juhatuse liikmete poolt "17." 04. 2002 :

Juhatus:

Nello Mägi
Juhataja
(nimi ja allkiri)

Nõukogu:

Toomas Agasild
Nõukogu esimees
(nimi ja allkiri)

Reiu Gera
Nõukogu liige
(nimi ja allkiri)

Toomas Arumäe
Nõukogu liige
(nimi ja allkiri)

Aleksander Pajari
Nõukogu liige
(nimi ja allkiri)

Igo Soasepp
Nõukogu liige
(nimi ja allkiri)

Arnold Piato
Nõukogu liige
(nimi ja allkiri)

AS Sanatoorium Tervis 2001.a. majandusaasta tegevusaruanne

Lp. Aktsionärid!

AS Sanatoorium Tervis töötas 2001.a. majandusaastal vastavalt põhikirjale.

Erakorralise nõukogu koosoleku otsusena, mis toimus 19.septembril 2001.a. tehti juhatajale ülesandeks läbi viia erakorraline aktsionäride üldkoosolek 09.novembril 2001.a. ühe päevakorrapunktiga: aktsiakapitali suurendamine 4 000 000 miljoni kroonini uute aktsiate väljalaskmise teel. Välja lasti 28 668 uut nimelist aktsiat nimiväärtusega 100 krooni iga aktsia.

Uute aktsiate märkimine oli väga aktiivne, mille tulemusel täideti erakorralise üldkoosoleku otsus: suurendada AS Sanatoorium Tervis aktsiakapitali 2 866 800 krooni võrra, milleks lastakse välja 28668 nimelist aktsiat nimiväärtusega 100 krooni iga aktsia.

Kaader

Aruandeaastal oli põhikohaga töötajaid keskmiselt 204(200), neist naisi 181 (173), mehi 23 (27) ja pensionäre 22 (21). Arste töötab majas 16(16), neist 4 hambaarsti, meditsiiniõdesid 40(39), noorem med.töötajaid 14 (15), koristajaid 25 (25), kaubanduses 15(15) ja kõiki teisi 94(91) inimest. Pensionile jäänud arstide asemele võeti tööle 2 uut noort tohtrit: dr.Mai Vaht ja Tiiu Lahe.

Täiendõpe

Koolitusprogrammid on välja töötatud kõikidele majas töötavatele inimestele alates toateenijatest ja koristajatest ning lõpetades arstide ja õdedega. Tähelepanu on täiendõppes põhiliselt orienteeritud kahes suunas: esiteks töötaja erialase kvalifikatsiooni tõstmine ja nende teadmiste rakendamine igapäevases tööprotsessis ning teiseks üldine teeninduskultuuri tõstmine s.h. ravialuse ja teda teenindava töötaja suhtekorralduse parandamine, mis vastaks kaasaja euroopalikele traditsioonidele ja mallidele.

Täiendõpe meie majas ei ole mingi uus tööliin, seda on läbi viidud aastaid, viimastel aastatel aga üha suuremas mahus. Süstemaatilisel



toimuvad mitmesuguste seminaride, konverentside, eriala kongresside, rahvusvaheliste meie vajalike messide ja näituste külastamised.

Meditsiiniline töö

Sanatooriumis oli 2001.a. ravil 14124 (12650) inimest, neist ambulatoorse ravituusikuga 1352 (1122) e. 9,4% (8,9%). Ravilviibijate arvu kasv on eelkõige tingitud 30-kohalisest juurdeehitusest I maja söökla peale.

Hea koostöö oli ka Pärnu Haigekassaga, mis ostis meilt ambulatoorset ravi eelkõige Pärnu linna kodanikele. Kahjuks käesoleval aastal tänase päeva seisuga on tulevik n.ö. tume, sest haigekassale vastavad rahaeraldised on minimaalsed. Statsionaarseks raviks taastusravi summad on aga 0-lähedased.

Eesti Vabariigis haiguste ennetus-ja pikaajaline taastusravi ei ole absoluutselt väärtustatud ja erinevate erakondade ja valitsuse ühiste jõupingutuste tulemusel on see töö sisuliselt lõpetatud.

Ravil olnud 14124 inimesest olid välismaalased 11849 ehk 83,9%(8,3%). Üle 65 a. vanuseid ravialuseid oli 6689 ehk 47,4% (50,0%). Voodipäevade arv oli 95247 (89636), sealjuures välismaalastel 86111 ja eestimaalastel 9136. Põhipatsientuuri moodustavad Soome Vabariigi kodanikud, kuid ravialuseid oli üldse 15 riigist. Mõningat kasvu on märgata Rootsi Kuningriigi kodanike seas ja töö selles suunas jätkub intensiivselt käesoleval aastal. Ka meie maja 16 töötajat (arstid, med.õed, giidid) lõpetasid hiljuti 4 kuulised rootsi keele kursused.

Sanatooriumis viibimise keskmine kestvus välismaalastel oli 7,4(7,7) ja eestimaalastel 8,1 (8,6) päeva, mis aasta aastalt lüheneb ja raviks on kahtlemata ebapiisav.

Lisaks oli lühiajalisi majutusi 3441 (2258) inimesele 11284 (5666) voodipäevaga, mis sisuliselt tähendab hotellimajutust vabade kohtade olemasolul. Aruandeaastal meie sanatooriumi majutus sai atesteeritud kui hotellimajutus ja seega on seadusandlikult täiesti aktsepteeritav.

Seega kokku viibis majas rekordarv 17565 (14908) inimest 106531 (95302) voodipäevaga.

Kokkuvõttena võin öelda, et maja paljude ravikabinettide, vesi-mudaravila, spordikompleksi, laboratooriumi, hambaravi jne. töö kulges häireteta. Kes soovib täpsemat informatsiooni meditsiinilise töö näitajate suhtes, saab seda tutvudes aruandega fuajees.

Patsientide poolt esitatud kriitiliste märkuste ja kaebuste osakaal on praktiliselt olematu, kuid nendega peame alati arvestama ja adekvaatselt analüüsima.



Toidublokk

Söökla ja köögiblokk töötas oma tavalises töises rütmis. Patsientidel, kes tervislikel põhjustel või muudel põhjustel ei või süüa kõiki toiduaineid, püütakse läheneda individuaalselt ning kasutades selleks käigusolevat 6 erinevat dieeti. Seda võimalust kasutas 1379 inimest ehk ~10,0% patsientuurist.

Käesoleval tööaastal, kui toidublokk seoses suvel valmiva 162-kohalise ehitusega on ümber- ja juurdeehitatud 470-kohaliseks nn. rootsi laua põhimõtetel töötavaks sööklaks, on töökorralduses olulisi muutusi, laienenud on oluliselt ravialustele toiduvalimise võimalused. Aga sellest tuleb juttu täpsemalt aasta pärast toimuval korralisel üldkoosolekul.

Kultuurikeskus

Kultuuriüritusi on korraldatud läbi aasta kõidel nädalapäevadel nagu eelnevatelgi aastatel. Tõusnud on nii meepoolne kultuurikeskuse töötajate kui esinejate professionaalsus.

Läbi on viidud palju temaatilisi ja tähtpäevalisi üritusi, korraldatud juubelikontserte. Koostöös linna kultuuriameti ja linnavalitsusega sai teoks projekt "Valgre õhtu".

Suurüritusena toimus "Akordion bändis", mis on orienteeritud just noortele.

Keskmine külastatavus õhtustel kontsertidel ja tantsuõhtutel on 95 inimest.

Konverentsid, seminarid ja vastuvõetud toimusid 27 päeval. Kogu maja töötajate ja aktsionäride ühispingutustega tähistati sanatooriumi 30. juubeli tegevusaastapäeva augusti algul. Arvan, et see oli meeldejääv ja kaunis üritus meile kõigile.

2001.a. majandusaasta raamatupidamis-ja kasumiaruanne

Realiseerimise netokäive oli 2001.a. 73,58 miljonit krooni, 2000.a. 70,3 miljonit, seega kasv 4,7%. Eelarveliselt oli realisatsioon planeeritud 72,0 milj. krooni.

78,2% realiseerimise netokäibest moodustab ravipakettide müük, rahalises väljenduses on see 57,74 miljonit krooni (55,67).

Kaubandus oma kolme kaupluse, müügipunktiga sööklas ja kahe baariga annab realiseerimise netokäibest 10,8% (10,0%), hambaravi 3,3%, kultuurikeskus 1,9%.



Ärikulud olid 2001.a. eelarveliselt planeeritud 64,1 milj., tegelikult olid 63,2 miljonit krooni. Kokkuhoid saavutati paljude kuluartiklite arvel, millest olulise osa moodustas töötasu ja kulutused autotranspordile.

Kõikidest ärikuludest palgakulu koos riigimaksudega moodustab 44,6%, kütte, vee ja elektrikulud 8,8%, toitlustamiskulud 9,3% ja majanduskulud 17,6%, mis summaarselt aastate lõikes näitavad mõningat tõusutendentsi.

Remondi- ja rekonstrueerimistööd, mis kanti otse kuludesse olid 854 000 ja põhivahendite soetamisele kulutati 11,7 miljonit, millest enamuse moodustavad ehituslikud ja tehnikaalased arendustööd.

Viimastest annan Teile järgnevalt lühiülevaate (v.t. lisa).

Finants-majandustegevuse tulemusena sai AS Sanatoorium Tervis 2001.a. 23 076 528 krooni (22,06 milj.) puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. oli 115 007 815 krooni (89,01 milj.).

Rentaablusnäitaja on 31,3 (32,%).

Kokkuvõttes 2001.a. majandusaasta oli aktsiaseltsile edukas. Aasta algul tegevjuhtkonnale seatud ülesanded said täidetud.

Viimasel nõukogu koosolekul otsustati 2001.a. majandusaasta aruanne võtta teadmiseks ja esitada üldkoosolekule koos audiitori otsusega kinnitamiseks (vt.audiitori järeldusotsus).

Vastavalt äriseadustikule ja kooskõlastatult nõukoguga teen tänasele üldkoosolekule ettepaneku, et 2001.a. majandusaasta puhaskasumist, mis oli 23,1 miljonit krooni, maksta dividendi aktsia kohta 150 krooni.

Lugupeetud aktsionärid, tänan Teid kõiki kaasaaitava suhtumise eest sanatooriumi arengusse.

Täna samuti kõiki nõukogu liikmeid, meie ühine töö viimasel kolmel aastal on kulgenud plaanipäraselt, sujuvalt, üksteist mõistvalt ja andnud märkimisväärsed firmat arendavaid tulemusi.

Minu suurim tänu sanatooriumi töisele perele, meie pingeline koostöö on pälvinud meie ravialuste heaolu ja nende positiivse tagasiside meie poolt tehtule.

Parimate kevadiste tervituste ja soovidega.

Täna tähelepanu eest!



Vello Muliin
juhataja



SAADUD
25. 04. 2002

Tegevusaruande lisa 2001.a.

Palgafond

koos maksudega 22 988 336.-

ilma maksudeta 17 284 316.-

Töötajaid keskmiselt 204

	Töötasu	33%-ga
Nõukogu	342 000.-	454 860.-
Juhataja	605 538.-	805 365.-
Nõunik	43 500.-	57 855.-
Lepingulised	427 202.-	568 179.-
Keskmine palk	6 288.-	8 363.-



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

AS Sanatoorium Tervis juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandutegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeval 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 13.02.2002 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on AS Sanatoorium Tervis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 17 toodud AS Sanatoorium Tervis 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

VELLO MULLIN 

Juhataja

(nimi ja allkiri)

Pärnus, 13. veebruaril 2002



BILANSS

AKTIVA	LISA	31.12.2001	31.12.2000
Käibevara			
Raha ja pangakontod			
Raha ja pangakontod		10 768 721	20 448 680
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		633 266	80 149
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	3	3 230 081	1 188
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	2 003 063	426 631
Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud		35 095	51 015
Kokku		2 038 158	477 646
Varud			
Tooraine ja materjal		656 169	529 736
Ostetud kaubad müügiks		913 122	880 272
Ettemaksed hankijatele		854	146 350
Kokku		1 570 145	1 556 358
Käibevara kokku		18 240 371	22 564 021
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Mitmesugused pikaajalised nõuded		9 848 901	0
Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised		65 420 213	58 143 628
Masinad ja seadmed		2 329 474	2 329 474
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu		22 106 000	18 094 372
Akumuleeritud põhivara kulum		-18 152 648	-15 199 422
Lõpetamata ehitus		12 395 383	1 256 160
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		2 820 121	1 822 140
Materiaalne põhivara kokku		86 918 543	66 446 352
Põhivara kokku		96 767 444	66 446 352
AKTIVA KOKKU		115 007 815	89 010 373



25. 04. 2002

AS Sanatoorium Tervis
Majandusaasta aruanne 2001

PASSIVA	LISA	31.12.2001	31.12.2000
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste pangalaenu tagasim. järgm. perioodil	5	2 706 243	0
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		0	220 041
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		923 138	209 962
Maksuvõlad	1	1 448 517	1 389 857
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		683 585	699 301
Dividendivõlad		279 320	348 780
Muud viitvõlad		3 571	0
Kokku		966 476	1 048 081
Lühiajalised kohustused kokku		6 044 374	2 867 941
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised pangalaenud	5	297 904	0
Kohustused kokku		6 342 278	2 867 941
Sissemaksed aktsiate eest		2 866 800	0
Omakapital			
Aktsiakapital		1 133 200	1 133 200
Ülekurss		2 069 990	2 069 990
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		113 320	113 320
Muud reservid		1 189 141	1 189 141
Kokku		1 302 461	1 302 461
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		78 216 558	58 712 852
Aruandeaasta kasum		23 076 528	22 923 929
Omakapital kokku		105 798 737	86 142 432
PASSIVA KOKKU		115 007 815	89 010 373



25. 04. 2002

AS Sanatoorium Tervis
Majandusaasta aruanne 2001

KASUMIARUANNE

	LISA	2001	2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	6	73 576 878	70 300 359
Muud äritulud		131 664	86 721
Äritulud kokku		73 708 542	70 387 080
Ärikulud			
Kaubad, toore materjal ja teenused		16 148 638	16 834 870
Mitmesugused tegevuskulud		9 043 834	5 983 663
Tööjõukulud			
Palgakulu		17 284 316	16 914 640
Sotsiaalmaks		5 704 020	5 581 832
Tööjõukulud kokku		22 988 336	22 496 472
Põhivara kulum	2	3 349 533	2 757 125
Muud ärikulud		69 379	63 066
Ärikulud kokku		51 599 720	48 135 196
Ärikasum		22 108 822	22 251 884
Finantstulud			
Muud intressi ja finantstulud		967 706	672 045
Aruandeaasta kasum		23 076 528	22 923 929



SAADUD

25. 04. 2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	LISA	2001	2000
Rahavoogude muutus äritegevusest			
Puhaskasum		23 076 528	22 923 929
Korrigeerimine omakapitalimuudatusega		0	340 227
Põhivara amortisatsioon		3 349 533	2 757 125
Kasum põhivara müügist		-2 712	0
<i>Käibevara jääkide muutus:</i>			
Ostjatelt laekumata arvete muutus		-553 117	-39 049
Muude nõuete muutus*		-178 893	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus		-1 560 512	560 906
Varude muutus		-13 787	-338 574
<i>Lühiajaliste kohustuste jääkide muutused:</i>			
Ostjate ettemaksude muutus		-220 041	180 481
Võlad hankijatele muutus		713 176	-340 467
Maksuvõlgnevuste muutus		58 660	1 389 464
Viitvõlgade muutus **		-12 145	440 609
Kokku rahavoogude muutus äritegevusest		24 656 690	27 874 651
Rahavoogude muutus investeerimisest			
Ettemaksed pikaajalise finantsinvesteeringu eest		-9 848 901	0
Soetatud põhivara	2	-23 821 724	-18 043 844
Laekunud põhivara müügist		2 712	0
Antud laenu	3	-3 050 000	0
Rahajäägi muutus investeerimisest		-36 717 913	-18 043 844
Rahavoogude muutus finantseerimisest			
Väljamakstud dividendid		-3 456 660	-2 765 010
Dividendi tulumaks		-33 023	0
Omaaktsiate müügist laekunud		0	141 450
Laekunud emiteeritud aktsiate eest		2 866 800	0
Saadud laenud	5	3 004 147	0
Kokku rahavoogude muutus finantseerimisest		2 381 264	-2 623 560
Rahavood kokku		-9 679 959	7 207 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		20 448 680	13 241 433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		10 768 721	20 448 680
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-9 679 959	7 207 247

* Muude lühiajaliste nõuete bilansi muutusest on välja elimineeritud antud lühiajaline laen summas 3,05 miljonit krooni.

** Muude viitvõlgade bilansi muutusest on välja elimineeritud dividendivõla muutus 69 460 krooni.



SAADUD
25.04.2002

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud resevid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	1 133 200	2 069 990	113 320	1 189 141	58 712 852	22 923 929	86 142 432
2000 aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumisse					22 923 929	-22 923 929	0
Kustutatud dividendid					12 400		12 400
Dividendi tulumaks					-33 023		-33 023
dividendid					-3 399 600		-3 399 600
aruandeaasta kasum						23 076 528	23 076 528
Saldo 31.12.2001	1 133 200	2 069 990	113 320	1 189 141	78 216 558	23 076 528	105 798 737

2001 aastal on AS Sanatoorium Tervis emiteerinud täiendavalt 28 668 aktsiat nimiväärtusega 100 krooni.

Aastaaruande koostamise ajaks ei olnud täiendav emissioon Äriregistris registreeritud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

SAADUD

25.04.2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Sanatoorium Tervis 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

AS Sanatoorium Tervis kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud.

Kauba- ja tootmisvarud on hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kuludesse kandmine toimub kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	1,50%
Masinad ja seadmed	10-25%
Inventar	10-25%

Maad ei amortiseerita



Tulude arvestamine.

Tulu kauba müügist kajastatakse kauba omandiõiguse üleminekul. Tulu teenuse müügist kajastatakse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

SAADUD

25. 04. 2002

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 13.02.2002 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Lisa 1
Maksuvõlad

SAADUD

25. 04. 2002

	Seisuga 31.12.2001.a.		Seisuga 31.12.2000.a.	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Üksikisiku tulumaks		578 908		565 162
Sotsiaalmaks		869 609		824 695
Erisood.tulumaks	14 486		15 037	
Käibemaks *	1 988 577		411 594	
Kokku maksude ettemaks	2 003 063		426 631	
Kokku maksuvõlg		1 448 517		1 389 857

* Käibemaksu ettemaks 1 988 577 krooni sisaldab järgmisel perioodil realiseeruvat

käibemaksu ettemaksu summas 344 722 krooni.



Lisa 2
Materiaalne põhivara

SAADUD

25. 04. 2002

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpet.ehitus	Ettem. pv. eest	Kokku
Seisuga 31.12.00	1 765 959	56 377 669	2 329 474	18 094 372	1 256 160	1 822 140	81 645 774
Soetamine				2 899 542	12 395 383	2 820 121	18 115 046
Rekonstrueerimine		7 276 585		1 508 393			5 706 678
s.h. ettemaksetest		1 822 140				-1 822 140	0
s.h. lõpetamata ehit.		1 256 160			-1 256 160		0
Müüdnud				234			234
Mahakantud				396 073			396 073
Seisuga 31.12.01	1 765 959	63 654 254	2 329 474	22 106 000	12 395 383	2 820 121	105 071 191
Kulum 31.12.00		5 359 877	1 643 137	8 196 408	0	0	15 199 422
Müüdnud pv.kulum				234			234
Mahakant.pv.kulum				396 073			396 073
Arvestatud kulum		1 118 147	167 472	2 063 914			3 349 533
Kulum 31.12.01		6 478 024	1 810 609	9 864 015	0	0	18 152 648
Jääk 31.12.00	1 765 959	51 017 792	686 337	9 897 964	1 256 160	1 822 140	66 446 352
Jääk 31.12.01	1 765 959	57 176 230	518 865	12 241 985	12 395 383	2 820 121	86 918 543

Lõpetamata ehituse koosseisu on kapitaliseeritud ehitusperioodil tasutud sihtotstarbelise pikaajalise laenu intressid summas 40 193 krooni.



Lisa 3

SAADUD

Antud laenud

25. 04. 2002

AS Sanatoorium Tervis on andnud 2001 aastal laenu järgmiselt:

Ettevõtte nimi	31.12.2001	31.12.2000	tähtaeg	intress
OÜ Grayborg *	1 050 000	0	09.2002	-
AS AL-EST	2 000 000	0	04.2002	9%
Kokku:	3 050 000	0		

* Aastaruande koostamise ajaks on sõlmitud ostu-müügileping OÜ Grayborg osa ostmiseks.

Lisa 4

Laenu tagatis ja panditud vara

AS Sanatoorium Tervis on sõlminud pikaajalise laenulepingu summas 3 200 000 EUR-i.

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule asukohaga Seedri 6, Pärnu summas 50 miljonit krooni, intressiga 15% ning kõrvalnõudega 10 miljonit krooni.

Lisa 5

Pikaajalised kohustused

	31.12.2001	31.12.2000	tähtaeg	intress
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	3 004 147	0	2010	4,926%

Pikaajaline laenuleping on sõlmitud limiidiga 50 069 248 krooni. 2002 aastal kuulub pikaajalisest laenust tagastamisele 2 706 243 krooni.
2001 aastal on tasutud intresse pikaajaliselt laenult 40 193 krooni.



Lisa 6
Realiseerimise netokäive

AS Sanatoorium Tervis realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2001	%	Tegevusala	2000	%
Tuusikud	57 742 183	78,3%	Tuusikud	55 671 693	79,1%
Stomatoloogia	2 413 813	3,3%	Stomatoloogia	2 501 107	3,6%
Iluteenindus	979 036	1,3%	Iluteenindus	892 605	1,3%
Kultuurikeskus	1 377 352	1,9%	Kultuurikeskus	1 394 476	2,0%
Reisijate vedu	298 501	0,4%	Reisijate vedu	519 607	0,7%
Meditstiini teenus	1 753 939	2,4%	Meditstiini teenus	1 140 998	1,6%
Muud	1 168 077	1,6%	Muud	1 174 801	1,7%
Kaubandus	7 972 929	10,8%	Kaubandus	7 091 793	10,0%
KOKKU MÜÜK	73 705 830	100,0%	KOKKU MÜÜK	70 387 080	100,0%

Lisa 7
Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgselt on sõlmitud ostu-müügileping OÜ Grayborg osa ostmiseks. Osa ostmiseks tehtud kulutused on kajastatud aastaaruandes pikaajalise finantsinvesteeringu eest tasutud ettemaksuna summas 9 773 901 krooni.



Aktsiaseltsi aktsiakapitel	4 000 000.-
Väljalastud aktsiaid	40 000 tk.a.100.-
Neist märgitud	40 000 tk.

Üle 10 % omavad aksionärid
seisuga 17.04.2002.a.

1.Sotsiaalkindlustusamet Reg nr.	4375 tk a.100.- 15027 Tallinn Gonsiori 29
2.EKE Invest Reg.nr. 10046500	10234 tk. a.100.- 10118 Tallinn Liivalaia 14
3.Harmaleen Reg.nr. 10078304	8748 tk. a.100.- 73501 Järvamaa Ambla Vald
4.Beroliina Reg.nr. 10170820	8485 tk. a.100.- 10316 Tallinn Puhangu 67/71-40


Juhataja
Vello Muliin



**AS Sanatoorium Tervis
aktsionäride korralise üldkoosoleku
protokoll**

Koosolek toimus Pärnus, Seedri 6. 17.aprillil 2002.a.

Algus kell 10.00; lõpp kell 11.10

Koosolekust võttis osa 31 aktsionäri 31423 häälega.

Koosolekust võtsid osa notarid pr. Anne Kaldvee ja pr. Viire Kivilo

Aktsionäride osavõtuleht on üldkoosoleku protokollis lisana nr.1.

Koosoleku avas AS Sanatooriumi Tervis juhataja hr. Vello Muliin.

Koosoleku juhatajaks valiti **hr. Rein Tiik**

Protokollijaks määrati **pr. Luule Rohumägi**

Koosoleku juhataja hr. R. Tiik teeb ettepaneku kinnitada hääletamise kord:

- lahtine hääletamine
- hääletamine hääletusmandaatidega
- kui hääletamine näitab visuaalselt ilmset poolthäälte enamust, siis lugeda ainult vastu-ja erapooletud hääled ning poolthääled arvestada välja vahena.

OTSUSTATI: (poolt 31423 häält, vastu – ei ole, erapooletuid – ei ole)

kinnitada hääletamise kord:

- lahtine hääletamine
- hääletamine hääletusmandaatidega
- kui hääletamine näitab visuaalselt ilmset poolthäälte enamust, siis lugeda ainult vastu-ja erapooletud hääled ning poolthääled arvestada välja vahena.

Hr. A. Soasepp teeb ettepaneku valida hääletuse läbiviimiseks komisjoni alljärgnevas koosseisus:

Matti Tammiste
Kristi Väljak
Diana Sits



25. 04. 2002

Jaan Väljak
Uno Kuller

OTSUSTATI: (poolt 31423 häält, vastu – ei ole , erapooletuid – ei ole)
valida häältelugemiskomisjon alljärgnevas koosseisus:

Matti Tammiste
Kristi Väljak
Diana Sits
Jaan Väljak
Uno Kuller

Koosoleku juhataja hr. R. Tiik teeb ettepaneku kinnitada koosoleku
päevakord:

1. 2001.a. majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku
esitamine V.Muliin
2. Audiitori järeldusotsus R.Tiik
3. Nõukogu aruanne aastaaruandest T.Agasild
4. Põhikirja täiendusest R.Tiik
5. Nõukogu liikmete valimine
6. Audiitori valimine
7. Arendustöödest 2002.a. majandusaastal

OTSUSTATI: (poolt - 31423 häält, vastu – ei ole , erapooletuid – ei ole
kinnitada koosoleku **päevakord:**

1. 2001.a. majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku
esitamine V.Muliin
2. Audiitori järeldusotsus R.Tiik
3. Nõukogu aruanne aastaaruandest T.Agasild
4. Põhikirja täiendusest R.Tiik
5. Nõukogu liikmete valimine
6. Audiitori valimine
7. Arendustöödest 2002.a. majandusaastal

1. 2001.a. majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku esitamine

Kuulati juhataja hr. V. Muliini aruannet 2001.a. majandusaasta tulemustest ja
ettepanekut kasumi jaotamise kohta. (lisa nr.2.)



SAADUD

25. 04. 2002

OTSUSTATI: (poolt 31423 häält, vastu – ei ole ; erapooletuid –ei ole)

Kinnitada aktsiaseltsi 2001.a. majandusaruanne, bilanss tasakaalus
115 007 815 krooni ja kasumiaruanne kasumiga 23 076 528 krooni

Koosoleku juhataja hr. R.Tiik teeb ettepaneku panna hääletamisele
otsuse projekt nr.2.

Kinnitada 2001.a. eest makstava dividendi määraks 150 krooni aktsia kohta

OTSUSTATI: (poolt 31423 haalt, vastu - ei ole, erapooletuid- ei ole)

Kinnitada 2001.a. eest makstava dividendi määraks 150 krooni aktsia kohta

Rein Tiik
Koosoleku juhataja

Luule Rohumägi
Protokollija

Väljavõtte õige: L.Rohumägi
protokollija



Audiitori järeldusotsus AS Sanatoorium Tervis aktsionäridele

Oleme kontrollinud **AS Sanatoorium Tervis** 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemuseks **23 076 528** krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 **115 007 815** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **AS Sanatoorium Tervis** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

15. veebruaril 2002, Tallinnas



Andres Rebane
Vannutatud audiitor

