

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** aktsiaselts SAME-SPORT

**registrikood:** 10102138

**tänava/talu nimi,** Sõpruse tee 9

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 5030159, +372 6035900

**faks:** +372 6035901

**e-posti aadress:** rauleur@gmail.com, ago.kasak@gmail.com, info@hotellathena.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 9  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 10 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 8 Immateriaalne põhivara               | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                   | 13 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 12 Muud võlad                          | 14 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                       | 14 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 16 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 19 |

## Tegevusaruanne

As Same-Sport põhitegevuseks 2015 .a. esimeses pooles oli hotellimajandus, toitlustus, konverentsiruumide, spordirajatiste ja äripindade rent. 2015.a. jätkati hoone ruumide renoveerimist ja uuendamist. Ehitati valmis kaupluse II järk eesmärgiga suurendada oma köögi poolt valmistatud kulinaar- ja pooltoodete müüki.

2015.a. teises pooles anti kogu hoone rendile:

kauplus ja köök - osahingule Ongström

hotell ja spaa- osahingule Walhalla Hotels

Ettevõtte müügitulu 2015.a. oli 830857 € .

Ettevõtte puhaskasum 2015.a. oli 159560€.

Ettevõtte finantsnäitajad 2015.a. olid:

Puhaskasumi marginaal 23,3%

ROA 4,8%

ROE 7,8%

Ettevõtte tööjõukulud 2015.a. oli 132397€, nõukogu ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 13 858           | 21 026           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 217 976          | 101 154          |
| Varud                                        | 0                | 15 519           |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>231 834</b>   | <b>137 699</b>   |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 161 434          | 0                |
| Materiaalne põhivara                         | 3 584 115        | 2 892 575        |
| Immateriaalne põhivara                       | 515              | 552              |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 746 064</b> | <b>2 893 127</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 977 898</b> | <b>3 030 826</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 116 385          | 31 282           |
| Võlad ja ettemaksed                          | 56 699           | 144 674          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>173 084</b>   | <b>175 956</b>   |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 1 371 839        | 612 700          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0                | 445 755          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 371 839</b> | <b>1 058 455</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 544 923</b> | <b>1 234 411</b> |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 36 567           | 36 567           |
| Registreerimata aktiivkapital                | 477 000          | 0                |
| Ülekurs                                      | 607 196          | 607 196          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 666            | 3 666            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 148 986        | 1 003 186        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 159 560          | 145 800          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 432 975</b> | <b>1 796 415</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 977 898</b> | <b>3 030 826</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 830 857        | 1 176 113      |
| Muud äritulud                               | 24 790         | 183            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -120 747       | -267 206       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -377 383       | -465 083       |
| Tööjõukulud                                 | -132 397       | -215 134       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -30 897        | -25 431        |
| Muud ärikulud                               | -1 500         | -10 045        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>192 723</b> | <b>193 397</b> |
| Intressikulud                               | -36 683        | -47 595        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3 520          | -2             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>159 560</b> | <b>145 800</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>159 560</b> | <b>145 800</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014              |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                   |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 192 723         | 193 397           |
| Korrigeerimised                                          |                 |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 30 897          | 25 431            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>30 897</b>   | <b>25 431</b>     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -117 536        | -12 870           |
| Varude muutus                                            | 15 519          | 5 762             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -12 587         | 59 913            |
| Laekunud intressid                                       | 3 520           | 0                 |
| Makstud intressid                                        | 0               | -47 595           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>112 536</b>  | <b>224 038</b>    |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                   |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -880 084        | -1 062 824        |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | -3 750          | 0                 |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 15 714          | 28 836            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-868 120</b> | <b>-1 033 988</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                   |
| Saadud laenud                                            | 797 107         | 805 874           |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -12 008         | 0                 |
| Makstud intressid                                        | -36 683         | 0                 |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 477 000         | 0                 |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -477 000        | 0                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>748 416</b>  | <b>805 874</b>    |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-7 168</b>   | <b>-4 076</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 21 026          | 25 102            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-7 168</b>   | <b>-4 076</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 13 858          | 21 026            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                               |                                 |          |                              |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>aktiikapital | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>                         | 36 567                        |                                 | 607 196  | 3 666                        | 1 003 186                   | 1 650 615 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                               |                                 |          |                              | 145 800                     | 145 800   |
| <b>31.12.2014</b>                         | 36 567                        |                                 | 607 196  | 3 666                        | 1 148 986                   | 1 796 415 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 36 567                        |                                 | 607 196  | 3 666                        | 1 148 986                   | 1 796 415 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                               |                                 |          |                              | 159 560                     | 159 560   |
| Muud muutused<br>omakapitalis             |                               | 477 000                         |          |                              |                             | 477 000   |
| <b>31.12.2015</b>                         | 36 567                        | 477 000                         | 607 196  | 3 666                        | 1 308 546                   | 2 432 975 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Same Sport raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse soetamisel arvesse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Hooneid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 2% aastas.

Sõidua autod amortiseeritakse 35% aastas lineaarse meetodi alusel.

Muu inventar amortiseeritakse 10% aastas lineaarse meetodi alusel.

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 2237 euri ja kasutusiga vähem kui aasta kantakse kuluks.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu teenuste müügist on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 13 858     | 21 026     |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 90 027     | 62 860     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 90 027     | 62 860     |

**Lisa 4 Varud**

(eurodes)

|                        | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 0          | 5 004      |
| Müügiks ostetud kaubad | 0          | 10 515     |
| Kokku varud            | 0          | 15 519     |

**Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                        | 31.12.2015 |           | 31.12.2014 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              |            |           | 7 131      |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 0          | 0         | 7 131      | 0         |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2015     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Laenunõuded              | 118 712        | 118 712                          |                     |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>118 712</b> | <b>118 712</b>                   |                     |
|                          |                |                                  |                     |
|                          | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Laenunõuded              | 16 750         | 16 750                           |                     |
| Intressinõuded           | 564            | 564                              |                     |
| Viitlaekumised           | 13 849         | 6 318                            | 7 531               |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>31 163</b>  | <b>23 632</b>                    | <b>7 531</b>        |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                                    |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          | Kokku     |
|----------------------------------------------------|---------|-----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-----------|
|                                                    | Maa     | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |           |
| <b>31.12.2013</b>                                  |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          |           |
| Soetusmaksumus                                     | 334 544 | 1 615 535 | 89 316                  | 60 114                        | 149 430               | 93 410                         | 386 785                                  | 2 579 704 |
| Akumuleeritud kulum                                |         | -513 988  | -89 316                 | -48 042                       | -137 358              | -33 237                        |                                          | -684 583  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 334 544 | 1 101 547 | 0                       | 12 072                        | 12 072                | 60 173                         | 386 785                                  | 1 895 121 |
|                                                    |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          |           |
| Ostud ja parendused                                |         | 629 907   |                         | 15 481                        | 15 481                | 143 413                        | 234 034                                  | 1 022 835 |
| Amortisatsioonikulu                                |         | -19 020   |                         |                               |                       | -6 361                         |                                          | -25 381   |
| Ümberklassifitseerimised                           |         | 386 785   |                         |                               |                       |                                | -386 785                                 | 0         |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest |         | 386 785   |                         |                               |                       |                                | -386 785                                 | 0         |
| <b>31.12.2014</b>                                  |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          |           |
| Soetusmaksumus                                     | 334 544 | 2 632 227 | 89 316                  | 75 595                        | 164 911               | 236 823                        | 234 034                                  | 3 602 539 |
| Akumuleeritud kulum                                |         | -533 008  | -89 316                 | -48 042                       | -137 358              | -39 598                        |                                          | -709 964  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 334 544 | 2 099 219 | 0                       | 27 553                        | 27 553                | 197 225                        | 234 034                                  | 2 892 575 |
|                                                    |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          |           |
| Ostud ja parendused                                |         | 892 570   |                         | 55 135                        | 55 135                | 8 730                          | -234 034                                 | 722 401   |
| Amortisatsioonikulu                                |         | -20 711   |                         |                               |                       | -10 150                        |                                          | -30 861   |
| <b>31.12.2015</b>                                  |         |           |                         |                               |                       |                                |                                          |           |
| Soetusmaksumus                                     | 334 544 | 3 524 797 | 89 316                  | 130 730                       | 220 046               | 245 553                        | 0                                        | 4 324 940 |
| Akumuleeritud kulum                                | 0       | -553 719  | -89 316                 | -48 042                       | -137 358              | -49 748                        | 0                                        | -740 825  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 334 544 | 2 971 078 | 0                       | 82 688                        | 82 688                | 195 805                        | 0                                        | 3 584 115 |

## Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku |
|---------------------|----------------|-------|
|                     | Arvutitarkvara |       |
| <b>31.12.2013</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 1 505          | 1 505 |
| Akumuleeritud kulum | -903           | -903  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 602            | 602   |
|                     |                |       |
| Amortisatsioonikulu | -50            | -50   |
|                     |                |       |
| <b>31.12.2014</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 1 505          | 1 505 |
| Akumuleeritud kulum | -953           | -953  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 552            | 552   |
|                     |                |       |
| Amortisatsioonikulu | -37            | -37   |
|                     |                |       |
| <b>31.12.2015</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 1 505          | 1 505 |
| Akumuleeritud kulum | -990           | -990  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 515            | 515   |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Swedbank                             | 1 423 533  | 74 689                            | 1 348 844           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 423 533  | 74 689                            | 1 348 844           |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 30 491     | 7 496                             | 22 995              |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |
| Labelprint                           | 34 200     | 34 200                            |                     |             |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 34 200     | 34 200                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 488 224  | 116 385                           | 1 371 839           |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Pangalaen                            | 31 282     | 31 282                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 31 282     | 31 282                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| pangalaen                            | 612 700    |                                   | 612 700             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 612 700    |                                   | 612 700             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 643 982    | 31 282                            | 612 700             |             |

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele              | 35 873        | 90 753        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>35 873</b> | <b>90 753</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015   | 31.12.2014    |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 670          | 0             |
| Puhkusetasude kohustus          | 1 424        | 6 677         |
| Võlad töövõtjatele              | 0            | 12 227        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 094</b> | <b>18 904</b> |

## Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

|                          | 31.12.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |               |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta   |
| Muud viitvõlad           | 56 699        | 41 699                           | 15 000        |
| Tagatisraha              | 15 000        |                                  | 15 000        |
| hankijate tasumata arved | 35 873        | 35 873                           |               |
| Maksude viitvõlad        | 3 733         | 3 733                            |               |
| Töövõtjate viitvõlad     | 2 093         | 2 093                            |               |
| <b>Kokku muud võlad</b>  | <b>56 699</b> | <b>41 699</b>                    | <b>15 000</b> |

  

|                         | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                |
|-------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta    |
| Muud viitvõlad          | 590 429        | 144 674                          | 445 755        |
| Töötasu maksud          | 15 017         | 15 017                           |                |
| Tagatisraha             | 20 000         | 20 000                           |                |
| Võlad hankijatele       | 90 753         | 90 753                           |                |
| Võlad töövõtjatele      | 18 904         | 18 904                           |                |
| Muud tagatista võlad    | 445 755        |                                  | 445 755        |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>590 429</b> | <b>144 674</b>                   | <b>445 755</b> |

## Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 36 567     | 36 567     |
| Aktsiate arv (tk)    | 717        | 717        |
| Aktsiate nimiväärtus | 51         | 51         |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014             |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                  |
| Eesti                                       | 830 857        | 1 176 113        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>830 857</b> | <b>1 176 113</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>830 857</b> | <b>1 176 113</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                  |
| Majutus, toitlustus jm kaasnev tegevus      | 381 831        | 982 085          |
| Spordirajatiste käitlus                     | 0              | 102 293          |
| Konverentsiteenus                           | 6 543          | 44 433           |
| Füüsilise heaoluga seotud teenindus         | 104 062        | 47 302           |
| Ruumiderent                                 | 338 421        | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>830 857</b> | <b>1 176 113</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2015          | 2014       |
|--------------------------------|---------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 424           | 0          |
| Kindlustushüvitis              | 24 366        | 0          |
| Muud                           | 0             | 183        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>24 790</b> | <b>183</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 105 122        | 230 454        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 15 625         | 36 752         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>120 747</b> | <b>267 206</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2015           | 2014           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Maarent                                | 658            | 658            |
| Üür ja rent                            | 24 266         | 40 375         |
| Energia                                | 115 100        | 114 043        |
| Elektrienergia                         | 97 744         | 58 998         |
| Soojusenergia                          | 14 070         | 38 900         |
| Kütus                                  | 3 286          | 16 145         |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 781          | 6 241          |
| Lähetuskulud                           | 729            | 1 692          |
| Koolituskulud                          | 0              | 245            |
| Muud                                   | 233 849        | 301 829        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>377 383</b> | <b>465 083</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 99 430         | 161 566        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 32 967         | 53 568         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>132 397</b> | <b>215 134</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 15             | 25             |

## Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

|                                | 2015         | 2014          |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 127          | 865           |
| Muud                           | 1 373        | 9 180         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 500</b> | <b>10 045</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                  | 31.12.2015 |
|------------------|------------|
|                  | Nõuded     |
| Tütarettevõttjad | 32 899     |

| 2015            | Ostud | Müügid  |
|-----------------|-------|---------|
| Tütaretevõttjad | 2 717 | 113 798 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

aktsiaselts SAME-SPORT (registrikood: 10102138) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVE HAIN          | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts SAME-SPORT aktsionäridele.

Oleme auditeerinud aktsiaselts SAME-SPORT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts SAME-SPORT finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Asjaolu rõhutamine

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Haaviku põik 7 12113 Tallinn

04.07.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts SAME-SPORT (registrikood: 10102138) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN VOLT          | Vandeaudiitor      | 04.07.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 148 986        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 159 560          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 308 546</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                      | 68201      | 344964          | 41.52%      | Jah            |
| Hotellid                                                                                  | 55101      | 260753          | 31.38%      | Ei             |
| Restoranid jm toitlustuskohad                                                             | 56101      | 121078          | 14.57%      | Ei             |
| Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus | 96041      | 104062          | 12.52%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Telefon         | +372 5030159         |
| Telefon         | +372 6035900         |
| Faks            | +372 6035901         |
| E-posti aadress | ago.kasak@gmail.com  |
| E-posti aadress | rauleur@gmail.com    |
| E-posti aadress | info@hotellathena.ee |