

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: aktsiaselts SAMELIN

registrikood: 10163298

tänava/talu nimi, Kastani tn 48

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50410

telefon: +372 7420766

faks: +372 7420781

e-posti aadress: samelin@samelin.ee

veebilehe aadress: www.samelin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Aktsiakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Samelini põhitegevusteks on jalatsitootmine ja -hulgimüük. Suurema osa meie toodangust moodustavad militaarjalatsid ning erinevad töö- ja turvajalatsid. Samelini kaubamärgiga töö- ja turvajalatsite kollektsioon omab CE sertifikaati. Vähemal määral toodame matkasaapaid, ekspeditsioonisaapaid ning tänav- ja vabaajajalatsid "kogu perele" - meestele, naistele ja lastele.

Oma kaupluse sortimendi laiendamise eesmärgil müüme koostööpartnerite poolt toodetud või vahendatud jalatsid (peamiselt tänavajalatsid).

2019.a. oli Samelini müügitulu 3,9 milj.eurot ja aruandeaasta kasum oli 50 tuh.eurot.

Eestis müüsimise 2019.a. erinevaid tooteid ja teenuseid kokku 1,1 milj.euro väärtuses. 2,8 milj.eurot ehk 72% müügitulust moodustas eksport. Suurim eksporditurg oli endiselt Norra (2,4 milj.eurot) ja suurim klient oli Norra firma Protex A/S. Protex A/S on võitnud enamuse Norra armee jalatsihangetest ja need jalatsid toodetakse Samelini.

2019.a. müügituluks prognoosime 3,5 milj.eurot.

2019.a. investeerisime kokku 680 914 eurot, s.h.:

- 575 642 eurot tootmiseseadmetesse;
- 103 260 eurot tootmishoone renoveerimisse;
- 2 012 muu põhivara.

Perioodil 01.09.2018 - 28.02.2020 viisime EAS-i toel ellu "Ettevõtte arenguprogrammi". Projekti eesmärk on suurendada Samelini konkurentsivõimet, tõsta tootmise efektiivsust, leida uusi turge ja kliente.

Programmi raames :

- soetasime 523 990 euro väärtuses tootmiseseadmeid (koos tarkvaraga), mille toetuseks maksis EAS 2019.a. 183 396 eurot.
- tegime tootearenduseks 168 225 eurot erinevaid kulutusi, mille toetuseks maksis EAS 2019.a. 58 879 eurot.

2019.a. oli töötajate keskmine arv 85. Nõukogu oli 3-liikmeline ja juhatus oli 3-liikmeline. Tööjõukulud koos maksudega olid 1,3 milj.eurot, s.h. nõukogu liikmete tasud olid 9 180 eurot. Juhatuse liikmetele juhatus töö eest 2019.a. tasu ei makstud.

2018.a. majandusaasta aruande auditeerimise eest maksime teenustasu 2 880 eurot.

Samelini aktsiakapital on 120 960 eurot.

AS-i Samelin peamised finantssuhtarvud

	2019.a	2018.a
1. Puhasrentaablus (%)	1,3	3,4
2. Varade rentaablus ROA (%)	1,8	16,4
3. Omakapitali rentaablus ROE (%)	7,5	24,6
4. Maksevõime üldine tase (kordades)	0,7	0,8
5. Omakapital ühe aktsia kohta (eurodes)	35,0	32,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
2. Varade rentaablus ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
3. Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100
4. Maksevõime üldine tase (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
5. Omakapital ühe aktsia kohta (eurodes) = omakapital / aktsiate arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35	10	2
Nõuded ja ettemaksed	234 026	395 792	3
Varud	884 458	874 830	5
Kokku käibevarad	1 118 519	1 270 632	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	269 170	269 170	7
Materiaalsed põhivarad	1 398 497	839 341	8
Immateriaalsed põhivarad	2 306	11 364	9
Kokku põhivarad	1 669 973	1 119 875	
Kokku varad	2 788 492	2 390 507	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	355 357	357 729	12
Võlad ja ettemaksed	1 296 640	1 242 044	13
Sihtfinantseerimine	36 972	0	15
Kokku lühiajalised kohustised	1 688 969	1 599 773	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	279 938	169 532	12
Sihtfinantseerimine	146 424	0	15
Kokku pikaajalised kohustised	426 362	169 532	
Kokku kohustised	2 115 331	1 769 305	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	120 960	120 960	16
Kohustuslik reservkapital	12 271	12 271	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	487 971	334 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 959	153 006	
Kokku omakapital	673 161	621 202	
Kokku kohustised ja omakapital	2 788 492	2 390 507	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 858 263	4 537 361	17
Muud äritulud	10 713	3 763	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	21 420	26 971	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 155 902	-2 679 078	
Mitmesugused tegevuskulud	-229 923	-257 881	
Tööjõukulud	-1 287 865	-1 371 831	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-127 850	-70 384	
Muud ärikulud	-719	-6 894	20
Ärikasum (kahjum)	88 137	182 027	
Intressitulud	7	185	
Intressikulud	-36 185	-29 206	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 959	153 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 959	153 006	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	88 137	182 027	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	127 850	70 384	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 683	-1 700	
Kokku korrigeerimised	117 167	68 684	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	161 766	-6 263	
Varude muutus	-9 628	-14 636	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	54 596	30 132	
Laekunud intressid	7	185	
Makstud intressid	-36 185	-29 206	
Kokku rahavood äritegevusest	375 860	230 923	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-680 914	-216 146	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	13 649	1 700	
Laekumised sihtfinantseerimisest	183 396	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-483 869	-214 446	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	471 217	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-293 490	-88 692	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-57 288	72 407	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 405	-8 789	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	108 034	-25 074	
Kokku rahavood	25	-8 597	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10	8 607	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25	-8 597	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35	10	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	120 960	12 271	334 965	468 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			153 006	153 006
31.12.2018	120 960	12 271	487 971	621 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)			51 959	51 959
31.12.2019	120 960	12 271	539 930	673 161

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Samelin 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud vastavuses 2011 aastal muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhenditega (kohustuslikud raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.2013 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta, kuid mida võib rakendada vabatahtlikult raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse enne 01.01.2013 algavate aruandeperioodide kohta).

AS-i Samelin kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitaliinstrumentiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mitte ainult juriidilisest vormist. Kui finantsinstrumendi emiteerijal lasub antud instrumendist tulenevalt lepinguline kohustus maksta instrumendi valdajale kokkulepitud ulatuses raha või muid finantsvarasid, tuleb antud instrumenti kajastada kui finantskohustust. Juhul kui finantsinstrumendi emiteerijal puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid (selle asemel instrumendi valdaja osaleb näiteks ettevõtte kasumis või netovaras), on tegemist omakapitaliinstrumentiga.

Bilansis omakapitalina kajastatud instrumentidega seotud väljaminekuid ja sissetulekuid kajastatakse bilansis omakapitali muutustena.

Ettevõtte poolt tagasiostetud omakapitaliinstrumente (näiteks omaaktsiad) kajastatakse bilansis omakapitali vähendusena. Ettevõtte poolt omakapitaliinstrumentide (näiteks aktsiate) emiteerimisel või tagasiostmisel tehtud kulutusi kajastatakse omakapitali vähendusena (kirjel „Ülekurs“, juhul, kui seal on positiivne jääk; vastasel juhul kirjel „Jaotamata kasum“), mitte kuluna kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades (v.a. arvelduskrediit).

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste pangalaenukirjel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kõik bilansipäeval (31.detsembr 2019.a.) välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (raha, nõuded ja võlakohustused) on ümberhinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud ning kajastatud muudes tegevuskuludes. Varem mahakantud lootusetute nõuete laekumist kajastatakse lootusetute nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsest toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid

tehingutasusid. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut:

- kui õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, siis kajastatakse õiglase väärtuse meetodil;
 - kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, siis kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.
- Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot, v.a. kontorimööbel ja -sisustus, mis loetakse väheväärtuslikuks põhivaraks.

Samuti loetakse väheväärtuslikuks põhivaraks varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro.

Väheväärtuslik põhivara kajastatakse varude koosseisus.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kulumit arvutatakse igakuiselt lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Masinate ja seadmed	5 aastat
Infotehnoloogia seadmed	3 aastat
Muu inventar	5 aastat
Immateriaalne põhivara	10 aastat

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustusliku reservkapitali suurus on põhikirjas ettenähtud 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine ja tegevuste sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimise kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse tulu kajastamisel valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

AS-i Samelin aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed;
- olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Rahavoogude aruandes on kajastatud:

- rahavood äritegevusest kaudmeetodil;
- rahavood investeerimistegevusest otsemeetodil;
- rahavood finantseerimistegevusest otsemeetodil, v.a. arvelduskrediidi saldo muutus, mis on kajastatud kaudmeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	25	0
Arvelduskontod	10	10
Kokku raha	35	10

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 725	177 725
Ostjatelt laekumata arved	177 725	177 725
Nõuded seotud osapoolte vastu	56 301	56 301
Kokku nõuded ja ettemaksed	234 026	234 026
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	289 667	289 667
Ostjatelt laekumata arved	289 667	289 667
Nõuded seotud osapoolte vastu	83 301	83 301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 244	17 244
Ettemaksed	5 580	5 580
Tulevaste perioodide kulud	5 580	5 580
Kokku nõuded ja ettemaksed	395 792	395 792

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	177 725	289 667
Kokku nõuded ostjate vastu	177 725	289 667

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	282 967	296 654
Lõpetamata toodang	113 578	136 079
Valmistoodang	457 570	413 649
Müügiks ostetud kaubad	27 654	25 297
Ettemaksed varude eest	2 689	3 151
Kokku varud	884 458	874 830

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 626	17 244	
Üksikisiku tulumaks	13 075		17 478
Erisoodustuse tulumaks	11		
Sotsiaalmaks	41 494		50 151
Kohustuslik kogumispension	1 713		1 986
Töötuskindlustusmaksed	2 898		3 574
Intress	33		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	74 850	17 244	73 189

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	269 170
31.12.2018	269 170
31.12.2019	269 170

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	70 002	44 456
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 501	11 114

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017								
Soetusmaksumus	25 476	689 122	72 587	33 986	498 825	605 398	13 255	1 333 251
Akumuleeritud kulum		-128 226	-48 440	-26 920	-434 703	-510 063	-8 502	-646 791
Jääkmaksumus	25 476	560 896	24 147	7 066	64 122	95 335	4 753	686 460
Ostud ja parendused		137 416	3 561	3 756	68 990	76 307	575	214 298
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		137 416						137 416
Muud ostud ja parendused			3 561	3 756	68 990	76 307	575	76 882
Amortisatsioonikulu		-1 068	-13 584	-3 338	-41 440	-58 362	-1 987	-61 417
31.12.2018								
Soetusmaksumus	25 476	826 538	76 148	37 742	528 312	642 202	13 830	1 508 046
Akumuleeritud kulum		-129 294	-62 024	-30 258	-436 640	-528 922	-10 489	-668 705
Jääkmaksumus	25 476	697 244	14 124	7 484	91 672	113 280	3 341	839 341
Ostud ja parendused		103 260		1 412	575 642	577 054	600	680 914
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		103 260						103 260
Muud ostud ja parendused				1 412	575 642	577 054	600	577 654
Amortisatsioonikulu			-11 158	-3 788	-100 085	-115 031	-1 821	-116 852
Allahindlused väärtuse languse tõttu							-15	-15
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 966			-2 966		-2 966
Ümberliigitamised		2 676			-7 401	-7 401	2 800	-1 925
Muud ümberliigitamised		2 676			-7 401	-7 401	2 800	-1 925
31.12.2019								
Soetusmaksumus	25 476	936 484	66 886	26 824	1 082 210	1 175 920	11 902	2 149 782
Akumuleeritud kulum		-133 304	-66 886	-21 716	-522 382	-610 984	-6 997	-751 285
Jääkmaksumus	25 476	803 180	0	5 108	559 828	564 936	4 905	1 398 497

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	13 649	1 700

Muud masinad ja seadmed	13 649	1 700
Kokku	13 649	1 700

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	43 440	43 440
Akumuleeritud kulum	-24 957	-24 957
Jääkmaksumus	18 483	18 483
Ostud ja parendused	1 848	1 848
Amortisatsioonikulu	-8 967	-8 967
31.12.2018		
Soetusmaksumus	45 288	45 288
Akumuleeritud kulum	-33 924	-33 924
Jääkmaksumus	11 364	11 364
Amortisatsioonikulu	-9 058	-9 058
31.12.2019		
Soetusmaksumus	45 288	45 288
Akumuleeritud kulum	-42 982	-42 982
Jääkmaksumus	2 306	2 306

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 339124	3 375	3 375		Euribor+1,95% aastas	eur	28.10.2019
Leping 339137	9 030	4 869	4 161	Euribor+1,95% aastas	eur	28.10.2020
Kapitalirendikohustised kokku	12 405	8 244	4 161			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	0	7 581
Kokku	0	7 581

Kõik kapitalirendikohustused on bilansipäevaks (31.detsember 2019.a.) lõpetatud.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	70 002	44 456
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	70 000	48 902
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	269 170	269 170
Kokku	269 170	269 170

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	28 392	1 791
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	10 771	1 823
1-5 aasta jooksul	36 671	11 549

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	139 138	139 138			4,95% aastas	eur	31.03.2020
Käibelaen	40 000	40 000			10% aastas	eur	31.12.2020
Käibelaen	20 000	20 000			0% aastas	eur	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	199 138	199 138					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen 17-026907-JI	165 371	97 849	67 522		6 kuu EURIBOR + 4,75% aastas	eur	31.08.2021
Investeeringislaen 19-041843-JI	270 786	58 370	212 416		6 kuu EURIBOR + 3,95% aastas	eur	30.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	436 157	156 219	279 938				
Laenukohustised kokku	635 295	355 357	279 938				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	196 426	196 426			4,95% aastas	eur	31.03.2019
Käibelaen	40 000	40 000			10% aastas	eur	31.12.2019
Käibelaen	20 000	20 000			0% aastas	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	256 426	256 426					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	258 430	93 059	165 371		6 kuu EURIBOR+4,75% aastas	eur	29.02.2020
Pikaajalised laenud kokku	258 430	93 059	165 371				
Kapitalirendikohustised kokku	12 405	8 244	4 161				
Laenukohustised kokku	527 261	357 729	169 532				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	25 476	25 476
Ehitised	1 061 301	960 103
Kokku	1 086 777	985 579

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 075 394	1 075 394
Võlad töövõtjatele	104 508	104 508
Maksuvõlad	74 850	74 850
Muud võlad	40 473	40 473
Dividendivõlad	40 473	40 473
Saadud ettemaksed	1 415	1 415
Muud saadud ettemaksed	1 415	1 415
Kokku võlad ja ettemaksed	1 296 640	1 296 640
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 013 875	1 013 875
Võlad töövõtjatele	114 074	114 074
Maksuvõlad	73 189	73 189
Muud võlad	40 473	40 473
Dividendivõlad	40 473	40 473
Saadud ettemaksed	433	433
Muud saadud ettemaksed	433	433
Kokku võlad ja ettemaksed	1 242 044	1 242 044

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	431 944	390 377
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	107 986	97 594
Kokku tingimuslikud kohustised	539 930	487 971

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	31.12.2019
		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EAS-i toetus	183 396	183 396
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	183 396	183 396
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
EAS-i toetus	58 879	58 879
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	58 879	58 879
Kokku sihtfinantseerimine	242 275	242 275

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	120 960	120 960
Aktsiate arv (tk)	19 200	19 200
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	91 605	71 639
Eesti	1 122 545	1 085 081
Rootsi	88 550	319 538
Itaalia	0	912
Läti	59 636	61 014
Küpros	270	0
Leedu	114 700	75 188
Saksamaa	0	1 668
Belgia	2 081	237
Sloveenia	0	53
Holland	93	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 479 480	1 615 330
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 373 917	2 904 300
Omaan	1 003	0
Saudi Araabia	0	17 565
Ameerika Ühendriigid	0	166
Araabia Ühendemiraadid	3 219	0
Botswana	644	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 378 783	2 922 031
Kokku müügitulu	3 858 263	4 537 361
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jalatsitootmine ja -hulgimüük	3 597 583	4 307 974
Jalatsite ja nahktoodete jaemüük	104 105	95 557
Ruumide rent ja kommunaalteenused	156 575	133 830
Kokku müügitulu	3 858 263	4 537 361

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 683	1 700
Kasum valuutakursi muutustest	30	120
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 943
Kokku muud äritulud	10 713	3 763

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	985 546	1 056 047
Sotsiaalmaksud	302 319	315 784
Kokku tööjõukulud	1 287 865	1 371 831
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	85	95

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	635	2 877
Maksuintress	65	0
Erijuhtude tulumaks	19	3 442
Sponsorlus	0	575
Kokku muud ärikulud	719	6 894

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	155 895	620 950	83 301	543 485

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	620 519	866 088	859 490	771 278

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	9 180	9 180

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.a. algul kinnitati uue koroonaviiruse Covid-19 olemasolu ja tänaseks on see levinud üle kogu maailma, s.h. Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks, mille mõju kajastatakse 2020.a. finantsaruannetes.

Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, siis ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2020

aktsiaselts SAMELIN (registrikood: 10163298) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA VAU	Juhatuse liige	12.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts SAMELIN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts SAMELIN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeauditori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditoortetvõtte tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

12.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts SAMELIN (registrikood: 10163298) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	12.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	487 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 959
Kokku	539 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 930
Kokku	539 930

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	487 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 959
Kokku	539 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 930
Kokku	539 930

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jalatsitootmine	15201	3597583	93.24%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	156575	4.06%	Ei
Jalatsite ja nahktoodete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47721	104105	2.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420766
Faks	+372 7420781
E-posti aadress	samelin@samelin.ee
Veebilehe aadress	www.samelin.ee