

08-07-2003

LE 15

OÜ KULLAMAA KAUP
Kullamaa vald, Kullamaa
90701 Läänemaa
Äriregistri kood 10197191

Oiga Ruban

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Põhitegevusala: jaekaubandus
Omandivorm: eraomand

Juhatus
Einar Pärnpuu (esimees)
Ago Kirsipuu
Ants Kriisa
Rita Saviir

Tegevjuht
Ants Kriisa, juhatuse liige
tel. 050 58 923

Audiitor
Ellen Asumets

OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
06-07-2003

Majandusaasta aruanne koosneb:

1. Aastaruande eesõna ja allkirjad
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusaruanne
4. Kasumi jaotamise ettepanek
5. Raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne
6. Lisad
7. Audiitori järeldusotsus

08 -07- 2003

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Osaühing Kullamaa Kaup juhatus on koostanud 2002.a raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu Kullamaa Kaup vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil.

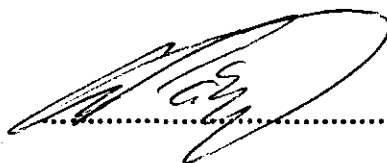
Juhatus hinnangul on osaühing Kullamaa Kaup jätkuvalt tegutsev äriühing.

2002.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 30. juuni 2003.a.

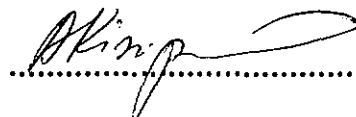
Kullamaal, 30.06.2003.a.

Juhatus liikmed:

Einar Pärnpuu

 30.06.2003

Ago Kirsipuu

 30.06.2003

Ants Kriisa

 30.06.03

Rita Saviir

 30.06.03

08 -07- 2003

Osaühing Kullamaa Kaup osanikud seisuga 31.12.2002.a.

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Ago Kirsipuu	Kullamaa vald, Läänemaa	36510074713	168000
Ants Kriisa	Kullamaa vald, Läänemaa	36106014718	32000
Einar Pärnpuu	Kullamaa vald, Läänemaa	36106044717	168000
Rita Saviir	Kullamaa vald, Läänemaa	45708254720	32000



08 -07- 2003

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Kullamaa Kaup asutati 1997. a. ja põhitegevuseks on toidu- ja tööstuskaupade jaemüük. Aruandeaastal soetati materiaalsed põhivara 190000 krooni eest. 2003 aastaks ei ole planeeritud suuremaid investeeringuid põhivarasse.

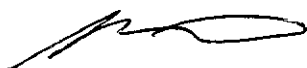
Majandusaasta kahjum on tingitud laenuintressidest ja rendikulust.

Majandusaastal avati kauplus Vana-Vigalas ja alustati Kullamaal kaupluse ületoomise ettevalmistamist 2001.a. ostetud hoonesse. Aastaruande koostamise ajaks on kauplus ja baar uues kohas avatud, sellega vähenevad ka tunduvalt rendikulud.

Meie eesmärk on säilitada piirkonnas püsijäämine, kaupluste kaasajastamine ja teeninduse kvaliteedi parandamine ning turustuskulude vähendamisele.

Osaühing Kullamaa Kaup juhatuse liikmetele töötasu aruandeaastal ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetele ette nähtud kompensatsiooni nende tagasikutsumise korral.

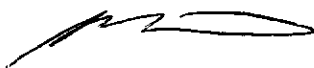
Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 9 ja palkade kogusumma 230000 krooni.



08-07-2003

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2002.a.	282920
Aruandeaasta puhaskasum	(59964)
Kokku jaotamiseks	222956
Juhatuse ettepanekul kasumit ei jaotata.	
Jaotamata kasumi jääk, mis kantakse järgmisse aastasse	222956



OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08 -07- 2003

OSAÜHING KULLAMAA KAUP

Reg.kood 10197191
90701 Lääne maakond, Kullamaa
RAAMATUPIDAMISBILANSS
31. detsember 2002.a.

AKTIVA (vara)	aasta lõpuks	aasta alguseks
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	46216	42585
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	23076	27689
Kokku p.3	23076	27689
5. Viitlaekumised		
5.3. Muud viitelaekumised	12748	22532
Kokku p.5	12748	22532
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	924	924
6.2. Muud tulevaste perioodide kulud	11180	7113
Kokku p.6	12104	8037
7. Varud		
7.4. Ostetud kaubad müügiks (lisa 2)	572542	555850
Kokku p.7	572542	555850
Käibevara kokku p.1 - p.7	666686	656693
Põhivara		
9. Materiaalne põhivara (lisa 3)		
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	863941	863941
9.1.1. sealhulgas maa	70000	70000
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	564286	373856
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-392486	-296657
Kokku p.9	1035741	941140
Põhivara kokku	1035741	941140
AKTIVA KOKKU	1702427	1597833

08 -07- 2003

OSAÜHING KULLAMAA KAUP

Reg.kood 10197191

90701 Lääne maakond, Kullamaa

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31. detsember 2002.a.

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	aasta lõpuks	aasta alguseks
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
11. Võlakohustused		
11.2. Konverteeritavad võlakohustused		5508
11.3. Pikaajal. pangalaen. tagasim. järgm. perioodil (lisa 6)	106299	90912
11.4. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	347915	250000
Kokku p.11	454214	346420
13. Võlad hankijatele		
13.1. Hankijatele tasumata arved	317465	274004
Kokku p.13	317465	274004
15. Maksuvõlad (lisa 8)	31117	14435
16. Viitvõlad (lisa 11)		
16.1. Võlad töövõtjatele	29262	25510
16.3. Intressivõlad	3672	1698
16.4. Muud viitvõlad		3758
Kokku p. 16	32934	30966
Lühiajalised kohustused kokku p.11 - p.16	835730	665825
Pikaajalised kohustused		
19. Pikaajalised võlakohustused		
19.3. Pangalaenud (lisa 6)	203741	209088
Kokku p.19	203741	209088
Kohustused kokku	1039471	874913
Omakapital		
22. Osakapital nominaalväärtuses	400000	400000
26. Reservid		
26.1. Kohustuslik reservkapital	40000	19000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	282920	195236
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59964	108684
Omakapital kokku	662956	722920
PASSIVA KOKKU	1702427	1597833

08 -07- 2003

OSAÜHING KULLAMAA KAUP
KASUMIARUANNE SKEEM NR 1
jaanuar kuni detsember 2002.a.

	2002	2001
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive (lisa 9)	6667334	6209545
4. Muud äritulud	0	9925
Kokku äritulud	6667334	6219470
Ärikulud		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	6113688	5614798
6. Mitmesugused tegevuskulud	100660	112275
7. Tööjõu kulud		
a) palgakulu	240060	188458
b) sotsiaalmaks ja töötuskindlustus	81746	60985
8. Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	95829	73049
9. Muud ärikulud	43092	56319
Kokku ärikulud	6675075	6105884
Ärikasum (-kahjum)	-7741	113586
10. Finantstulud		
e) muud intressi- ja finantstulud	0	56
Kokku finantstulud	0	56
11. Finantskulud		
e) muud intressi- ja finantskulud	52223	4958
Kokku finantskulud	52223	4958
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-59964	108684
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-59964	108684

OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

08-07-2003

Lisa 1. Aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid.

OÜ Kullamaa Kaup juhatus on raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid.

Välisvaluuta tehingud.

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Kapitalirent.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud OÜ Kullamaa Kaup bilansis arvele.

Kohustused.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2. Varud.

OÜ Kullamaa Kaup varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest, mille jäägid on hinnatud aruandeaasta lõpus kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lisa 3. Põhivara.

	maa	ehitised	masinad ja seadmed	akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.2002	70000	793941	373856	-296657
Sissetulek				
soetamine			190430	
Majandusaasta kulum		39697	56132	-95829
Jääk 31.12.2002	70000	793941	564286	-392486
sama jääkmaksumuses	70000	754244	508154	

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 2000 krooni.

Esemad soetusmaksumusega alla 2000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Inventari amortiseeritakse lineaarselt aastamääraga 20%, hooned ja ehitised 8%.

OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

08-07-2003

Lisa 4. Kapitalirent.

1. Kapitalirendi maksed

Renditud vara	Soetus- maksumus	Eelnevate perioodide maksed	Aruandeperioodi maksed	
			Rendivõla kustutus	intress
Arvuti Celeron 800 komplekt	19083	13575	5508	325

2. Kapitalirendi tingimustel renditud vara kulum

Renditud vara	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääk- väärtus
Arvuti	19083	11376	7707

Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara.

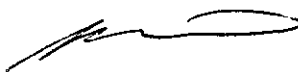
Tagatiseks antud vara	bilansiline maksumus	pandi- /hüpoteegi summa
Pagaritööstuse hoone*	500000	350000
Hüpoteek kaupluse kinnistule	150000	150000
Kommertspant vallasvarale*		500000
Kõik kokku:		1000000

*- Pandipidajaks on AS Hansapank

Lisa 6. Pikaajalised kohustused.

Kreeditor	Võlgnevuse jääk 31.12.2002	Kuulub tasumisele 2004.a.	Intressi %	Võlgnevuse lõpptähtaeg
AS Hansapank	203741	10623	8,134	06.11.200

2003. aastal tasumisele kuuluv osa pikaajalisest laenust summas 106299 on näidatud bilansis lühiajalise võlakohustusena kirjel 11.3.



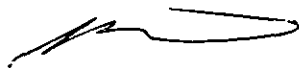
OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

08-07-2003

Lisa 7. Rahavoogude aruanne.

	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-59964	108684
Rahavoogude muutus amortisatsioonist	95829	73049
Käibevara jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	4613	-5023
Viitlaekumised	9784	17510
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-4067	8859
Ostetud kaubad müügiks	-16692	-15326
Käibevara jääkide muutus kokku	-6362	6020
Lühiajaliste kohustuste muutus		
Võlakohustused		-30000
Konverteeritavad kohustused	-5508	5508
Pikaajal. pangal. järgm. per.	15387	90912
Lühiajal. laenu krediidiasut.	97915	250000
Hankijate tasumata arved	43461	-106411
Maksuvõlad	16682	-26942
Viitvõlad	1968	-6571
Lühiajaliste kohust. jääkide muutus	169905	176496
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku	199408	364249
Rahavoogude muutus investeerimisest		
Põhivara soetus	-190430	-543502
Rahavoogude muutus invest. kokku	-190430	-543502
Põhivarade muutus finantseerimisest		
Pikaajaline pangalaen	-5347	209088
Osakapitali suurendamine		
Rahavoogude muutus finantseerimisest kokku	-5347	209088
Rahavoogude muutus	3631	29835
Raha jääk aasta alguses	42585	12750,09
Raha jääk aasta lõpus	46216	42585
Raha jäägi muutus	3631	29835

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



08-07-2003

OÜ Kullamaa Kaup
Majandusaasta aruanne 2002.a.

Lisa 8. Arvestatud maksusummad.

1. Maksuvõlad

Maksuliigid	Jääk 31.12.2002
Käibemaks	11909
Tulumaks	-924
Sotsiaalmaks	6365
Töötuskindlustusmaksed	288
Kinnipeetud tulumaks	2588
Kogumispensioni maksed	138
Potensiaalne maksukohustus	9829
Kokku:	30193

Lisa 9. Neto realiseerimiskäive.

Kaupade jaemüük	6609224
Teenused	15049
Muud	43061
Kokku:	6667334

Kogu realiseerimine tomus Eesti Vabariigis.

Lisa 10. Bilansivälised varad.

VASTUTAVAL HOIUL OLEVAD VARAD

SEISUGA 31.12.2002.a.				
Vara nimetus	Omanik	Kogus	Hind	Summa
Prügikonteiner	AS Ragn Sells Läänemaa	1	8700	8700
Frederik külmik	AS Viru Õlu	3	9000	27000
Saku külmik	AS Saku Õlletehas	3	8500	25500
Külmkirst	AS Tallinna Külkhoone	3	6000	18000
Külmkirst	AS Balbiino	3	6000	18000
Külmkirst	AS Pajunen	3	7000	21000
Coca külmik	AS Coca Cola joogid	2	12000	24000
Coca külmik	AS Coca Cola joogid	1	8000	8000
Pepsi külmik	Pepsi Cola General Bottlers Eesti	3	8000	24000
Kokku:				174200



08 -07- 2003

Lisa 11. Viitvõlad.

nimetus	summa
palgavõlad	19650
puhkusetasu reserv	9612
muud intressivõlad	3672
kokku:	32934

Lisa 12. Laenud

Laenu nimetus	summa	Sellest tasumine 2003.a.
Pikaajaline laen	310040	106299
Arvelduskrediit	347915	347915
Kokku	657955	454214



OÜ Ellas Audit
Emmaste 2-1
92001 Emmaste Hiiumaa
Telefon 046 22 522
Faks 046 22 523

08-07-2003

Audiitori järeldusotsus OÜ Kullamaa Kaup osanikele

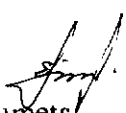
Oleme auditeerinud OÜ Kullamaa Kaup 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 13. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kuigi ei osalenud varade inventeerimisel, oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kullamaa Kaup finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud perioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Emmaste, 30. juunil 2003.a.

OÜ Ellas Audit



Ellen Asumets

Vammutatud audiitor