

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: aktsiaselts SALVEST

registrikood: 10124909

tänavanimi, maja number: Aruküla tee 3

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51017

telefon: +372 7408600

e-posti aadress: salvest@salvest.ee

veebilehe aadress: www.salvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20
Lisa 14 Eraldised	21
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 16 Aktsiakapital	23
Lisa 17 Müügitulu	23
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 19 Turustuskulud	24
Lisa 20 Üldhalduskulud	24
Lisa 21 Tööjõukulud	24
Lisa 22 Muud äritulud	25
Lisa 23 Tulumaks	25
Lisa 24 Tingimuslikud kohustised ja varad	25
Lisa 25 Kasutusrent	26
Lisa 26 Seotud osapooled	26
Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva	27
Lisa 28 Elektrienergia müük	27
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

ÜLDISELT

1946. aastal Tartus tegevust alustanud AS Salvest põhitegevuseks on toidu tootmine ja müük, seega täitis ettevõtte 2021. aastal 75 tegutsemisaastat. Ettevõtte põhineb 100% Eesti kapitalil.

AS Salvesti sortimenti kuuluvad väga erinevad tooted alates purgisupidest ja valmistoitudest kuni mooside-kastmete-lastetoitude ning smuutideni. Ettevõtte tänane tootevalik koosneb pea 200 erinevast tootest, millest enamus (ca 87% käibest) turustatakse oma brändide nagu Salvest, Põnn, Meie Mari, Presto, Muuti, 3Min, Mahlakas ja Smushie all. Lisaks kuuluvad sortimenti allhanke ja omamärgi (*private label*) tooted. Ettevõtte sortimendist ca 1/3 on valmistatud orgaanilisest toorainest ning järgnevatel aastatel jääb see suures plaanis samale tasemele.

Ettevõttele on omistatud ISO 9001:2015 kvaliteedisertifikaat. Samuti omab ettevõtte IFS (*International Food Standard*) kõrgeima, A-taseme toiduohutussüsteemi sertifikaati, mis on üheks olulisemaks toiduainete käitlemise kvaliteedi näitajaks toiduainetööstuses. AS Salvest on mahepõllumajanduse registris töötajana 2008. aastast, olles Eesti üks suurimaid mahetoorainest tootjaid.

AS Salvest gruppi kuulub 100% osalusega tütarettevõtja Salvest Pakend OÜ, mille peamiseks majandustegevuseks on pakendite vahendus ja väärindamine.

Ettevõtte äritegevuses puudub oluline sesoonsus, mõnevõrra suurema käibega on aasta viimased paar kuud. Ettevõtte valuutarisk on marginaalne, kogu toodang müüakse eurodes ning valdav osa tooraine ostudest tehakse samuti eurodes. Samuti on madal intressirisk, intressimäärade potentsiaalsel tõusul, mida võib põhjustada muutunud majanduskeskkond või ettevõtte riskitaseme tõus väliste finantseerijate vaates, on väheoluline mõju ettevõtte rahavoole ja puhaskasumile.

ARUANDEAASTA

2021. aastal moodustas AS Salvest müügitulu 18,3 mln eurot (2020: 18,9 mln), millest eksport oli ca 15% (2020: 17%). Käibe languse põhjustas ekspordikäibe vähenemine, mis olid tingitud globaalsest koroonakriisist põhjustatud ebakindlusest välisurgudel. Valdav osa ekspordikäibest moodustas müük Soome, lisaks müüdi toodangut riikidesse nagu Venemaa, Tšehhi, Läti, Leedu ja Saksamaa, vähemal määral ka mujale.

AS Salvest brutokasumiks kujunes 5,4 mln eurot, EBITDA 2,4 mln eurot (2020: 2,7 mln). Üldhalduskulud olid kokku 1,6 mln eurot ja turustuskulud 2,9 mln eurot. Ettevõtte 2021. aasta põhivarade kulum moodustas 1,1 mln eurot. Ettevõtte aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 1,0 mln eurot (2020: 1,4 mln), millest 153 tuh oli põhivara müügi kasum, puhaskasumit vähendas muuhulgas ka reserve suurendamine summas 75 tuh eurot ning osade pooleliolevate põhivaraprojektide mahakandmine summas 29 tuh eurot. Ettevõtte tulemust mõjutas 2021. aastal, nagu ka sellele eelneval aastal koroonakriis, mille tõttu ettevõtte peatas mitmed planeeritud tegevused (investeeringud põhivarasse) ning oli sunnitud ümber kujundama oma tegevusplaani nii koduturu kui ka eksport turustustegevuste osas, samuti vaadati üle kulubaas. Kriisi ajal suutis ettevõtte optimeerida oma protsesse ning keskenduda nii tootmise- kui ka laovarude juhtimise efektiivsusele, mille tulemusena vähenesid mõnevõrra laovarude mahud. Kokkuvõtvalt tuli ettevõtte muutunud oludega üldjoontes edukalt toime.

Aruandeaastal investeeris AS Salvest materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku ca 1,3 mln eurot, mis finantseeriti valdavas osas omavahenditest. Suurimaks investeeringuks oli tootmishoone laiendusega alustamine, investeeringuks ca 0,5 mln eurot. Ehitusega jätkatakse 2022. aastal, plaanitud valmimisaeg on august 2022. Suurimateks investeeringuteks seadmetesse oli sulatustunneli ja keedukatla soetused, kokku 0,3 mln eurot, tarkvarasse investeeriti ca 0,1 mln eurot.

AS Salvesti tooteportfell täieneb pidevalt uute toodetega ning lisaks käib pidev arendus- ja parendustöö olemasolevate toodetega. 2021. aastal jõudis turule terve rida uusi tooteid mitmetes kategooriates. Kõige suurem muutus leidis aset aga lastetoitude kategoorias, kus viidi lõpule mitu aastat kestnud arendustegevus ning alates 2021. aasta sügisest on kogu Põnn imikutoitude sari toodetud vaid ökoloogilisest toorainest. Põnni sari sai täienduse ka mitme uue toote näol ning sarja täiendati kahe uue tootega, mis sobivad imikutele alates 1.eluaastast. Tarbijate poolt võeti väga hästi vastu ka uued Põnni näputoidud, mille valik on tänaseks täienenud kolme maitsega. Samuti jätkati varem alustatud üleminekut ühekomponentse plastiga pakendile tootekategooriates, kus toote omadused seda võimaldavad.

Taaskord osutus ettevõttele edukaks Eesti Parima Toiduaine konkurss. 2021. aastal omistati kuldmärk tootele Smushie Ökoloogiline aprikoosi-ananassipüree linaseemnetega kategoorias Eesti Parim Lisandväärtusega Toiduaine. Kategoorias Eesti Parim Puu- ja köögiviljatoode sai hõbemärgi Muuti Ökoloogiline pohla-mustika-rukkipuder ning samuti sai hõbemärgi Ökoloogiline ketšup kategoorias Eesti Parim Kaste. Lisaks märgiti ära magustoitude kategoorias Ökoloogiline Mangopüree.

2021. kuulutas turu-uuringute firma Nielsen välja 2020. aasta edukaima uudistoote beebitoidu kategoorias, milleks oli Põnn Ökoloogiline Ploomipüree.

VASTUTUSTUNDLIK ETTEVÕTLUS JA KESKKOND

Väärtustades keskkonnahoidu, sotsiaalseid tegureid, vastutustundlikku ettevõtlust, jätkusuutlikkust, toote kvaliteeti ja muid aspekte, on AS Salvest enamus tooraine hankijate ja teiste koostööpartneritega sõlminud eetikakoodeksi. Sellega alustati juba 2019. aastal ning tänaseks on antud põhimõtete järgimine oluline osa kogu ettevõtte igapäevases äritegevuses.

AS Salvest on pikaajaline Klubi Tartu Maraton koostööpartner ning läbi aastate toetanud oma toodetega paljusid kogukondlikke ja kohalikke spordiüritusi. Palju aastaid on ettevõtte tooteid tarbitud väga erinevatel üritustel alates Tartu maratonist, lõpetades üliõpilaspäevadega. Ettevõtte on oma toodetega toetanud ka Eesti tippsportlasi, kuid meie põhifookuses eelkõige harrastussportlased ja need, kes alles leidmas oma teed liikumisharjumuste juurde.

2021. tunnustati AS-i Salvest peresõbraliku tööandja hõbemärgisega. Lisaks tõsteti ettevõtet esile kui tööandjat, kes on saavutanud silmapaistvaid tulemusi töötajate tervise kaitsmisel ning loonud mugavaid ja lihtsaid viise töötajate vaksineerimise soodustamiseks. Samuti märgiti ära ettevõtte pühendumus hoida koroonakriisi ajal töökohti ja palgatasemeid.

Üheskoos Tartu Ülikooli Kliinikumi Lastefondiga jätkati ka 2021. aastal raskelt haigete laste ja nende perede toetamist, kellele Eesti Haigekassa soodustus ei laiene ning kellele kallihinnalise ravitoidu omaosaluse tasumine pole jõukohane. Iga Põnni toote müügil läheb 1 sent ravitoidusegusid vajavatele lastele. Kokkuvõttes oli AS Salvest 2021. aastal Lastefondi suurim annetaja ravitoidusegude soetamiseks.

Keskkonna mõjusid silmas pidades ehitati ettevõtte territooriumil välja kaks päikeseparki, mis hakkasid elektrit tootma 2021. algusest. Päikesepargid toodavad ca 10% kogu ettevõtte elektrenergia vajadusest. Ettevõttes tekkiv biolagunev prügi (ca 700 tonni aastas) viiakse alates 2020. aastast ümbertöötlusjaama biometaanu valmistamiseks, mis vähendab samuti ettevõtte koormust keskkonnale, biometaanu kasutatakse muuhulgas ka Tartu linnaliini busside kütuseks.

LÄHITULEVIK

AS Salvest üheks oluliseks eesmärgiks 2022. aastal on tootmise efektiivistamine ning erinevate tootmisprotsesside energiakulukuse ülevaatamine ja võimalusel vähendamine, mis tagaks soodsama omahinna, samas arvestades, et jätkuvalt oleks tagatud toodete kõrge kvaliteet. Ettevõtte jätkab ka üldiste efektiivsusega seotud tegevuste elluviimist ja parendamist. Samuti on ettevõtte eesmärgiks leida läbi nii uute eksport kui ka kodumaiste klientide kaasamise suurem koormatus olemasolevale seadmepargile. 2022. aasta suurimaks tootearenduslikuks projektiks on valmistoitude reformuleerimine, et muuta olemasolevad tooted tervislikumaks eelkõige soola, suhkru ja rasvaine sisalduse osas.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul mõjutab ettevõtte 2022. aasta tulemust olulisel määral energiahinnad, mis on võrreldes eelneva aastaga märkimisväärselt kallinenud. Ettevõtte kaardistab alternatiive hetkel kasutusel olevatele energiakandjatele ja nende vahetuse otstarbekuse korral tehakse vastavad otsused. Investeeringute osas jätkatakse tootmishoone laiendusega, 2022. aastal on plaanitud investeerida antud projekti ca 1,1 mln eurot, muid investeeringuid tehakse ca 0,4 mln euro ulatuses. Tulenevalt energiahindade volatiilsusest tingitud ebakindlusest on paljud investeeringud edasi lükatud. Töötajate arvu ei ole plaanis suurendada.

JÄTKUVUS JA SUHTARVUD

Aruande koostamisel on juhtkond hinnanud ettevõtte jätkusuutlikkust vähemalt 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva ning juhtkonnal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

AS Salvesti olulisemad finantssuhtarvud:

	2021	2020
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	6,86	8,19
Puhasrentaablus (aruandeaasta kasum/müügitulu) %	5,67	7,38
Omakapitali tootlus, e. ROE (aruandeaasta kasum/keskmine omakapital) %	8,07	11,68
Koguvara rentaablus (aruandeaasta kasum/keskmised varad) %	4,75	6,38
Likviidsuskordaja (käibevara/lühiajalised kohustused) kordades	1,93	2,17
Maksevalmiduse kordaja (Raha/Lühiajalised kohustused) kordades	0,01	0,05
Võlakordaja (koguvõlgnevus/varad) kordades	0,40	0,42

MÄRKUSED PEALE MAJANDUSAASTA LÕPPU TOIMUNUD SÜNDMUSTE OSAS

Koroonaviiruse uue tüve ühe laienev levik 2022. alguses ei ole põhjustanud radikaalseid muudatusi ettevõtte tootmisprotsessis ja muus tegevuses, jätkatakse äritegevuse ja protsesside kohandamisega, arvestades Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud nõudeid ja soovitusi. Ettevõtte töötajatest on üle 95% koroonaga vastu vaksineeritud või haiguse läbi põdenud.

Ukraina sõjast põhjustatud sanktsioonid Venemaa ja Valgevene suunal, nii olemasolevad kui potentsiaalsed, ei mõjuta kaubavahetuse vaates ettevõtte tegevust oluliselt. Tooraine ja pakendite ost Venemaalt ja Valgevenest, mida tehakse vahendajate kaudu, ei ole kriitilises mahus, need asendatakse alternatiivsete lahendustega teistest riikidest. AS Salvest müüb oma toodangut ka Venemaale, kuid selle riigi maht moodustas 2021. aastal kogu käibest ca 1%, mistõttu on Venemaa käibe ärajäämise mõju ettevõtte tulemusele tagasihoidlik. Küll aga mõjutavad ettevõtte tulemuslikkust tarneahelate ümber korraldamisest tulenevad tooraine ja pakendite hinnamuudatused ning energiahindade kasvu jätkuv surve, mille lõpliku mõju on aruande koostamise hetkel keeruline ennustada.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei anna eeltoodud asjaolud põhjust arvata, et need seaks ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse tulevikus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 901	251 309	2
Nõuded ja ettemaksed	3 559 552	3 792 817	3
Varud	6 779 167	6 396 409	4
Kokku käibevarad	10 394 620	10 440 535	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 750	2 500	5,6
Kinnisvarainvesteeringud	989 000	989 000	7
Materiaalsed põhivarad	9 770 359	9 642 417	8
Immateriaalsed põhivarad	754 422	739 069	9
Kokku põhivarad	11 517 531	11 372 986	
Kokku varad	21 912 151	21 813 521	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 755 539	1 919 393	10,11
Võlad ja ettemaksed	2 946 295	2 872 202	12,13
Eraldised	56 983	27 188	14
Sihtfinantseerimine	625 803	0	15
Kokku lühiajalised kohustised	5 384 620	4 818 783	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 588 595	3 037 492	10,11
Eraldised	185 605	115 110	14
Sihtfinantseerimine	629 214	1 241 253	15
Kokku pikaajalised kohustised	3 403 414	4 393 855	
Kokku kohustised	8 788 034	9 212 638	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	325 000	325 000	16
Kohustuslik reservkapital	121 895	121 895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 638 897	10 758 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038 325	1 395 587	
Kokku omakapital	13 124 117	12 600 883	
Kokku kohustised ja omakapital	21 912 151	21 813 521	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	18 318 316	18 902 624	17
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 878 777	-13 256 710	18
Brutokasum (-kahjum)	5 439 539	5 645 914	
Turustuskulud	-2 919 960	-2 749 535	19
Üldhalduskulud	-1 567 520	-1 459 932	20
Muud äritulud	337 950	155 592	22
Muud ärikulud	-32 722	-44 855	
Ärikasum (kahjum)	1 257 287	1 547 184	
Intressikulud	-96 051	-136 823	
Muud finantstulud ja -kulud	2 152	2 154	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 163 388	1 412 515	
Tulumaks	-125 063	-16 928	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038 325	1 395 587	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 257 287	1 547 184	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 147 441	1 113 005	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-132 898	-7 290	
Muud korrigeerimised	-862	-30 649	
Kokku korrigeerimised	1 013 681	1 075 066	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	243 171	-212 817	3
Varude muutus	-382 758	269 571	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	171 701	136 651	12,14,15
Kokku rahavood äritegevusest	2 303 082	2 815 655	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 330 052	-1 308 002	8,9,11,12
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	168 423	7 290	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	13 764	274 463	15
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	0	6
Antud laenud	-6 000	0	26
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 152	2 154	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 152 963	-1 024 095	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-672 478	-681 387	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-104 441	-790 086	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 779	-44 062	10,11
Makstud intressid	-97 275	-136 490	
Makstud dividendid	-515 091	-107 527	23
Makstud ettevõtte tulumaks	-125 063	-17 504	23
Muud laekumised finantseerimistegevusest	171 600	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 345 527	-1 777 056	
Kokku rahavood	-195 408	14 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	251 309	236 805	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-195 408	14 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 901	251 309	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	325 000	121 895	10 858 401	11 305 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 395 587	1 395 587
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2020	325 000	121 895	12 153 988	12 600 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 038 325	1 038 325
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-515 091	-515 091
31.12.2021	325 000	121 895	12 677 222	13 124 117

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Salvest (edaspidi "ettevõtte" või "emaettevõtte") 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Salvest ei koosta konsolideerimisgrupi majandusaasta konsolideeritud aruannet raamatupidamise seaduse §29 lg 4 alusel, st konsolideeritava üksuse OÜ Salvest Pakend bilansimaht ei ületa 5% konsolideeriva üksuse AS Salvest bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse AS Salvest müügitulust.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta, st euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju.

Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtteid, mille üle investoretevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investoretevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Investeeringut väheolulisse tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütarettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, olenemata sellest, kas jaotatav kasum teeniti enne või pärast selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuete faktooring

Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse kui nõude tagatisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiostukohustust, kajastatakse tehingut nõude müügina. Nõuete faktooringut pakkuvale finantsettevõttele makstakse käsitlustasu talle loovutatud arvetelt.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügisooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada või arveldada kohustist teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks (edaspidi koos „põhivara“) loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulike eluigade vahemikud on põhivara gruppidele toodud allpool olevas tabelis.

Maad ja kunstiväärtuseid ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et põhivarade kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Aruandekuupäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus, mis on suurem kahest järgmisest näitajast – vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) ja vara kasutusväärtusest. Vara allahindluseks eksisteerib vajadus ainult juhul, kui nii vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) kui vara kasutusväärtus on väiksemad bilansilisest maksumusest.

Vara kasutusväärtuse hindamiseks koostatakse realistlik hinnang antud varaga seotud rahavoogude kohta järgmistel perioodidel ning arvutatakse nende rahavoogude nüüdisväärtus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja hooned	10-60 aastat
Masinad ja seadmed	3-20 aastat
Muu inventar ja sisseseade	2-10 aastat
Immateriaalne vara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või

rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul (või kuni järgmise intresside ümberhindamiseni, kui tegemist on ujuva intressimääraga rendilepinguga) kohustise jääkmaksumuse suhtes sama.

Igal aruandeperioodil kaasneb kapitalirendiga amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimused renditavade varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavates tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta. Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulused või põhivara soetust mõlemad eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: sihtfinantseerimine on muutunud sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Antud maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7%.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- ettevõtte füüsilisest isikust omanik;
- tütarettevõtte ning tütarettevõtetele kuuluv sidusettevõtte;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- punktis a ja c loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	7 895	13 791
Arvelduskontod	48 006	237 518
Kokku raha	55 901	251 309

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 520 484	3 520 484	
Ostjatelt laekumata arved	3 520 484	3 520 484	
Muud nõuded	18 383	18 383	26
Ettemaksed	20 685	20 685	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 559 552	3 559 552	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 772 026	3 772 026	
Ostjatelt laekumata arved	3 787 463	3 787 463	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 437	-15 437	
Muud nõuded	3 938	3 938	
Ettemaksed	16 853	16 853	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 792 817	3 792 817	

Muud nõuded sisaldab laenuõuet sidusettevõtjale, vt lisa 26

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	1 582 930	1 608 512
Lõpetamata toodang	47 320	37 628
Valmistoodang	5 029 815	4 674 065
Müügiks ostetud kaubad	119 102	76 204
Kokku varud	6 779 167	6 396 409

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14132656	Salvest Pakend OÜ	Eesti	kaupade ost-müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Salvest Pakend OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
16333815	Aruküla tee 5 Arendus OÜ	Eesti	kinnisvaraala tegevus	0	50

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Aruküla tee 5 Arendus OÜ	50	05.10.2021	1 250

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	964 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	25 000
31.12.2020	989 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0
31.12.2021	989 000

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 000	12 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-17 248	-10 959

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus usaldusväärselt hinnatav.

Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse määramisel kasutati sõltumatute kinnisvaraekspertide hinnanguid seisuga 31.12.2020, mis jäeti juhtkonna otsusega muutmata, põhjusel, et puuduvad tegurid või asjaolud, mille tõttu võiks eeldada kinnisvarainvesteeringute väärtuse langust. Hinnatavate varade turuväärtuse hindamisel on kasutatud tulumeetodit, kuna sarnased varad on valdavalt üüri- mitte müügikäibes.

Ekspert on objektide turuväärtuse leidnud rahavoogude diskonteerimise teel, mis seisneb kinnisvara kasutusea või hoidmisperioodi jooksul laekuvate rahavoogude praeguse väärtuse kindlaksmääramises ning arvutused on tehtud viie aasta rahavoo analüüsi põhjal.

Ettevõttele kuuluvate kinnisvaraobjektide hindamisel on kasutanud järgmisi olulisi eeldusi:

* üürihinnad tõusevad 1% aastas ning tegevuskulud 1% aastas,

* tegevuskulud 3,0-3,6 eurot ruutmeetrile aastas,

* vakantsus 5-15%,

* diskontomäär 9,5% ning kapitalisatsioonimäär 8,5%.

Juhtkond juhib tähelepanu asjaolule, et õiglase väärtuse mõõtmist, mille puhul kasutatakse potentsiaalsete üüritulude arvestusel baseeruvaid tulumeetodeid, iseloomustab teatud ebakindlus, sest valemite kasutatavad algandmed on pigem hinnangulised kui teadaolevad summad.

Tegemist on eelkõige hinnanguga ning ei saa välistada riski, et hinnangu aluseks olevad asjaolud muutuvad ning sellest tulenevalt muutub ka vara õiglane väärtus.

Võlakohustuste tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringute kohta on informatsioon lisas 10.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	99 344	7 685 773	8 877 929	1 180 646	709 032	18 552 724
Akumuleeritud kulum	0	-3 097 891	-5 028 923	-647 257	0	-8 774 071
Jääkmaksumus	99 344	4 587 882	3 849 006	533 389	709 032	9 778 653
Ostud ja parendused	0	0	0	0	906 775	906 775
Amortisatsioonikulu	0	-330 451	-610 593	-95 365	0	-1 036 409
Ümberliigitamised	0	209 351	897 550	162 839	-1 269 740	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	209 351	925 538	134 851	-1 269 740	0
Muud ümberliigitamised	0	0	-27 988	27 988	0	0
Muud muutused	0	0	-6 602	0	0	-6 602
31.12.2020						
Soetusmaksumus	99 344	7 895 124	9 567 606	1 385 841	346 067	19 293 982
Akumuleeritud kulum	0	-3 428 342	-5 438 245	-784 978	0	-9 651 565
Jääkmaksumus	99 344	4 466 782	4 129 361	600 863	346 067	9 642 417
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 218 264	1 218 264
Amortisatsioonikulu	0	-336 871	-628 969	-86 422	0	-1 052 262
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 985	0	0	0	0	-6 985
Ümberliigitamised	0	249 161	439 242	80 838	-768 902	339
Muud muutused	0	0	0	0	-31 414	-31 414
31.12.2021						
Soetusmaksumus	92 359	8 139 080	9 956 378	1 466 341	764 015	20 418 173
Akumuleeritud kulum	0	-3 760 008	-6 016 744	-871 062	0	-10 647 814
Jääkmaksumus	92 359	4 379 072	3 939 634	595 279	764 015	9 770 359

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	8 423	6 000
Muud materiaalsed põhivarad	160 900	1 290
Kokku	169 323	7 290

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	178 176	582 547	760 723
Akumuleeritud kulum	-72 889	0	-72 889
Jääkmaksumus	105 287	582 547	687 834
Ostud ja parendused	0	121 228	121 228
Amortisatsioonikulu	-69 993	0	-69 993
Ümberliigitamised	703 775	-703 775	0
31.12.2020			
Soetusmaksumus	881 952	0	881 952
Akumuleeritud kulum	-142 883	0	-142 883
Jääkmaksumus	739 069	0	739 069
Ostud ja parendused	0	111 785	111 785
Amortisatsioonikulu	-95 179	0	-95 179
Ümberliigitamised	111 448	-111 785	-337
Muud muutused	-916	0	-916
31.12.2021			
Soetusmaksumus	954 830	0	954 830
Akumuleeritud kulum	-200 408	0	-200 408
Jääkmaksumus	754 422	0	754 422

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	1 141 834	1 141 834			2,15%	EUR	2022	
Lühiajalised laenud kokku	1 141 834	1 141 834						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	3 033 479	580 583	2 452 896	0	2,15%	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	3 033 479	580 583	2 452 896	0				
Kapitalirendikohustised kokku	168 821	33 122	135 699	0				11
Laenukohustised kokku	4 344 134	1 755 539	2 588 595	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	1 159 924	1 159 924			2,5%	EUR	2021	
Faktooring	86 351	86 351			2,0%	EUR	2021	
Lühiajalised laenud kokku	1 246 275	1 246 275						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	3 705 957	668 465	3 037 492	0	2,5%	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	3 705 957	668 465	3 037 492	0				
Kapitalirendikohustised kokku	4 653	4 653	0	0				11
Laenukohustised kokku	4 956 885	1 919 393	3 037 492	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	90 919	97 904
Ehitised	5 063 032	4 412 805
Muud varad	235 238	979 000
Kokku	5 389 189	5 489 709

Pangalaenu eritingimused: üle 100 000 euro aastas dividendide maksmise, võlakohustuste võtmise, varade koormamise, laenude andmise ja tagamise ning osaluse võõrandamise puhul on vajalik panga kirjalik nõusolek.

Laenude tagatised ja panditud varad:

* Tartus Aruküla tee 3 ja Aruküla tee 7 kinnistutele on seatud hüpoteegid summas kokku 8 500 000 eurot LHV Pank AS kasuks (31.12.2020.a sama);

* kommertspant vallasvarale summas 1 500 000 eurot LHV Pank AS kasuks (31.12.2020.a sama).

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	168 821	33 122	135 699	0	1,80%	EUR	2026	10
Kapitalirendikohustised kokku	168 821	33 122	135 699	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	4 653	4 653	0	0	1,90%	EUR	2021	10
Kapitalirendikohustised kokku	4 653	4 653	0	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	213 994	2 754
Kokku	213 994	2 754

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 704 863	1 704 863	
Võlad töövõtjatele	362 414	362 414	
Maksuvõlad	325 363	325 363	13
Muud võlad	136 811	136 811	
Intressivõlad	2 901	2 901	
Dividendivõlad	133 373	133 373	
Muud viitvõlad	537	537	
Saadud ettemaksed	416 844	416 844	
Tulevaste perioodide tulud	416 844	416 844	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 946 295	2 946 295	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 440 281	1 440 281	
Võlad töövõtjatele	401 471	401 471	
Maksuvõlad	397 203	397 203	13
Muud võlad	140 056	140 056	
Intressivõlad	4 124	4 124	
Dividendivõlad	133 373	133 373	
Muud viitvõlad	2 559	2 559	
Saadud ettemaksed	470 931	470 931	
Tulevaste perioodide tulud	470 931	470 931	
Ostjate ettemaksed	22 260	22 260	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 872 202	2 872 202	

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	197 305	272 251
Üksikisiku tulumaks	32 863	34 723
Erisoodustuse tulumaks	13 710	9 951
Sotsiaalmaks	72 026	70 170
Kohustuslik kogumispension	2 385	3 303
Töötuskindlustusmaksed	4 918	4 721
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 156	2 084
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	325 363	397 203

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Kutsehaigushüvitis	125 974	-5 388	120 586
Ettevõtte tulumaks	22 937	-1 225	21 712
Kokku eraldised	148 911	-6 613	142 298
Sealhulgas:			
Lühiajalised	28 326	-1 138	27 188
Maksueraldis	22 937	-1 225	21 712
Muud eraldised	5 389	87	5 476
Pikaajalised	120 585	-5 475	115 110
Muud eraldised	120 585	-5 475	115 110
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kutsehaigushüvitis	120 586	75 467	196 053
Ettevõtte tulumaks	21 712	11 631	33 343
Tulemustasu eraldis	0	13 192	13 192
Kokku eraldised	142 298	100 290	242 588
Sealhulgas:			
Lühiajalised	27 188	29 795	56 983
Maksueraldis	21 712	11 631	33 343
Muud eraldised	5 476	18 164	23 640
Pikaajalised	115 110	70 495	185 605
Muud eraldised	115 110	70 495	185 605

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Saadud PRIA-lt	937 140	274 463	0	1 211 603
Saadud KIK-lt	29 650	0	0	29 650
Saadud Tartu Linnavalitsuselt	5 000	0	-5 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	971 790	274 463	-5 000	1 241 253
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Saadud EAS-lt	0	950	-950	0
Saadud PRIA-lt	0	93 499	-93 499	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	94 449	-94 449	0
Kokku sihtfinantseerimine	971 790	368 912	-99 449	1 241 253
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Saadud PRIA-lt	1 211 603	13 764	0	1 225 367
Saadud KIK-lt	29 650	0	0	29 650
Saadud EAS-lt	0	29 191	-29 191	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 241 253	42 955	-29 191	1 255 017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Saadud PRIA-lt	0	113 557	-113 557	0
Saadud Elering AS-lt	0	6 410	-6 410	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	119 967	-119 967	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 241 253	162 922	-149 158	1 255 017

Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks.

Toetuse saaja on kohustatud viima tegevuse ellu ja võtma toetuse abil ostetud investeeringuobjekti sihtotstarbeliselt kasutusse kahe aasta jooksul arvates taotluse rahuldamise otsuse tegemisest ja kasutama seda sihtotstarbeliselt kuni sihipärase kasutamise perioodi lõpuni (s.o vähemalt viis aastat arvates viimase toetusosa väljamaksmisest)

Tulu põhivara sihtfinantseerimisest kajastatakse eeldatavalt 2022.aastal 625 803 eurot ja järgnevatel aastatel kokku 629 214 eurot.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	325 000	325 000
Aktsiate arv (tk)	325	325
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	15 509 343	15 680 233	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 405 992	2 823 196	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 915 335	18 503 429	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	402 981	399 195	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	402 981	399 195	
Kokku müügitulu	18 318 316	18 902 624	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Omatoodang	17 715 273	18 398 717	
Ostetud kaubad	362 360	280 471	
Muu kauba müük	136 186	146 853	
Teenused	55 580	27 583	
Renditulu	48 917	49 000	25
Kokku müügitulu	18 318 316	18 902 624	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020
Müüdnud omatoodangu kulu omahinnas	12 378 644	12 825 601
Müüdnud kauba kulu	110 700	125 111
Müüdnud teenuste kulud	17 248	10 959
Varude allahindlused	145 907	109 431
Müüdnud ostutoodangu kulu	226 278	185 608
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12 878 777	13 256 710

Valmistoodangut (sh. ka ostukaup) kanti maha riknemise ja müügikõlbmatuks muutumise tõttu summas 53 831 eurot (2020: 40 077 eurot). Kasutuskõlbmatuse tõttu kanti maha toorainet ja materjale summas 103 891 eurot (2020: 82 500 eurot). Inventuuridega seoses korrigeeriti valmistoodangu, tooraine ja materjalide laopositsioone kokku +11 816 euro (2020: +13 147 euro) ulatuses.

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Reklaamikulud	1 460 670	1 310 256
Tööjõukulud	814 061	794 518
Ostetud teenused	414 122	434 943
Kulum	65 346	60 925
Müügiga seotud maksud	9 173	8 729
Kauba, materjalikulud	55 863	52 963
Rendikulud	60 659	48 306
Valmistoodangu (sh. ostutoodang) allahindlused	10 695	13 540
Muud kulud	29 371	25 355
Kokku turustuskulud	2 919 960	2 749 535

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	16 681
Tööjõukulud	832 825	779 951
Ostetud teenused	337 058	311 540
Kulum	228 441	214 240
Kauba, materjalikulud	39 297	30 476
Rendikulud	85 073	93 221
Muud kulud	44 826	13 823
Kokku üldhalduskulud	1 567 520	1 459 932

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 859 627	2 750 930
Sotsiaalmaksud	903 096	886 201
Hüvitised	1 995	1 893
Erisoodustused maksudega	39 982	28 465
Reservid maksudega	8 068	31 712
Kokku tööjõukulud	3 812 768	3 699 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	177	178
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	181	184
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

Lisa 22 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	153 015	7 290	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	25 000	7
Tulu sihtfinantseerimisest	149 158	99 449	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	23 796	1 818	
Muud	11 981	22 035	
Kokku muud äritulud	337 950	155 592	

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	500 000	125 063	100 000	16 928
Eesti	500 000	125 063	100 000	16 928
Kokku	500 000	125 063	100 000	16 928

Lisa 24 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	10 141 778	9 723 190
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 535 444	2 430 798
Sõlmitud hankeping põhivara soetamiseks	1 569 828	94 153
Omanikuga seotud ettevõtte kasutusrendilepingust tulenevate kohustuste garanteerija	25 680	25 680
Omanikuga seotud ettevõtte käendaja laenulepingule	7 703 857	7 703 857
Liisingud (kasutusrendiautod)	110 359	165 176
Muudest garantiilepingutest tulenevad tingimuslikud kohustised	6 000	6 000
Kokku tingimuslikud kohustised	22 092 946	20 148 854
Tingimuslikud varad		
PRIA seadmete ja ehituse sihtfinantseerimine	1 308 784	788 041
EAS digitaliseerimise toetus	70 359	99 550
Kokku tingimuslikud varad	1 379 143	887 591

Lisa 25 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	48 917	49 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	989 000	989 000
Kokku	989 000	989 000

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	193 499	180 012

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	66 917	45 337	
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 917	45 337	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 373	133 373	12
Kokku võlad ja ettemaksed	133 373	133 373	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	6 000	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 000	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Sidusettevõtjad	0	6 000	0	6 000	
Kokku antud laenud	0	6 000	0	6 000	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	12 000	160 000	12 000	0
Kokku müüdud	12 000	160 000	12 000	0

OSTETUD	2021		2020	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Sidusettevõttjad	224 501	0	237 755	0
Kokku ostetud	224 501	0	237 755	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 729 537	7 729 537	2025
Kokku antud garantiid/tagatised	7 729 537	7 729 537	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	144 604	134 671

Sidusettevõtjale antud laenu tähtaeg on 2023.a

Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Tehti investeeringuid põhivaradesse 0,2 mln euro eest.

Võeti investeerimislaenu 1,56 mln ja pikendati investeerimislaenu tagasimakse graafikut ja tähtaega. Pikendati arvelduslaenu tähtaega kuni 2023. aastani, limiiti ei muudetud.

Lisa 28 Elektrienergia müük

Vastavalt Elektrituruseaduse § 17-le esitab elektriettevõtja majandusaasta aruande lisadena bilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa. Elektrituruseaduse § 16 kohustab ettevõtet pidama raamatupidamise arvestust oma elektrienergiaga seotud tegevusalade ja muude tegevusalade kohta nii, nagu oleksid seda kohustatud tegema nendel tegevusaladel tegutsevad erinevad ettevõttjad.

Bilanss	31.12.2021
Varad	
Käibevarad	

Raha	5 053
Kokku käibevarad	5 053
Põhivarad	
Materiaalsed põhivarad	124 730
Kokku põhivarad	124 730
Kokku varad	129 784
Kohustised ja omakapital	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	2
Kokku kohustised	2
Omakapital	
Aktiivkapital nimiväärtuses	128 571
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 211
Kokku omakapital	129 782
Kokku kohustised ja omakapital	129 784
Kasumiaruanne	31.12.2021
Müügitulu	0
Kaubakulu	-1 358
Brutokasum	-1 358
Turustuskulud	0
Üldhalduskulud	-3 841
Muud äritulud	6 410
Muud ärikulud	0
Äri kasum	1 211
Finantskulud	0
Kasum enne maksustamist	1 211
Tulumaks	0
Puhaskasum	1 211

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2022

aktsiaselts SALVEST (registrikood: 10124909) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN KÕRGMAA	Juhatuse liige	30.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts SALVEST aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts SALVEST (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Oleme auditeerinud Salvest AS raamatupidamise aastaaruande lisana 28 esitatud 31. detsembril 2021.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa, mis on koostatud vastavalt Elektritrusseaduse §-s 17 sätestatud kohustusele. Elektritrusseadus sätestab elektritreevõtjale kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Salvest AS juhatus töötanud välja tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad juhatare hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Oleme seisukohal, et lisas 28 esitatud bilanss ja kasumiaruanne elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa on koostatud olulises osas kooskõlas juhtkonna poolt kehtestatud jaotuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeauditori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Auditoritreevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

30.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts SALVEST (registrikood: 10124909) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	30.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 638 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038 325
Kokku	12 677 222
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 138 897
Kokku	11 638 897

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Homogeenitud toiduainete ja dieettoitude tootmine	10861	5959606	32.53%	Jah
Mujal liigitamata toiduainete tootmine	10891	4173466	22.78%	Ei
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	3528525	19.26%	Ei
Valmistoitude tootmine	10851	2643435	14.43%	Ei
Maitseainete ja -kastmete tootmine	10841	1174578	6.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7408600
E-posti aadress	salvest@salvest.ee
Veebilehe aadress	www.salvest.ee