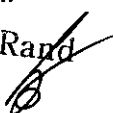


UÜ Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad
Majandusaasta aruanne 2003

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

20. 07. 2004

.....lk. nr. *2775*
Sigrid Rand 

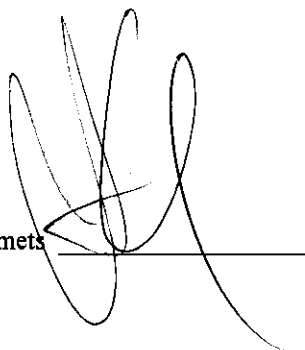
UÜ Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad
Kuressaare

2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tallinna tn. 17-5
Kuressaare linn 93811
Eesti Vabariik
Äriregistri kood 10816613
Telefon: 37 250 54 640
Faks: 37 245 33 940
E-mail: aivar@tt.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2003-31.12.2003

Lisatud dokumendid: Osanike nimekirj

Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 1 äritulud	7
Lisa 2 omakapital	7
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	8
Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	8
Lisatud dokumendid Osanike nimekiri	

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

Ettevõtte 2003.aasta müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük.

TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad alustas tegevust 2001. aastal.

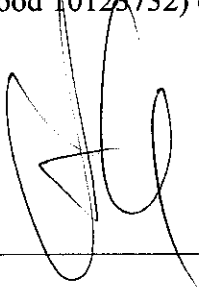
2003. aastal oli ettevõtte müügitulu suuruseks 145 krooni, mille moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis.

Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 145 krooni, mis on väiksem kui eelmisel 2002. aastal.

2003. aastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

2003. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid.

Usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad osakapitaliks on 200 krooni. Ettevõtte usaldusosanik Antti Lõugas (ik. 36701300244) omab 100 kroonist osa ja täisosanik OÜ Saare Elfa (reg.kood 10128732) omab 100 kroonist osa.



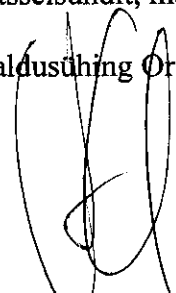
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

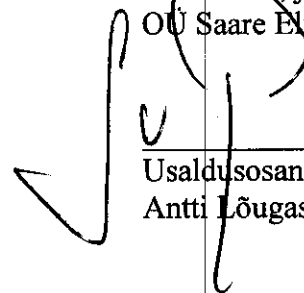
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 8 toodud usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

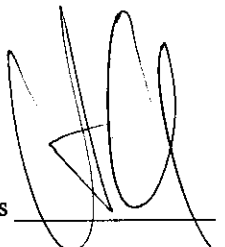
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. usaldusühing Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Saare Elfa esindaja, Aivar Mäemets

Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Kuressaares, 30. juuni 2004



Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets

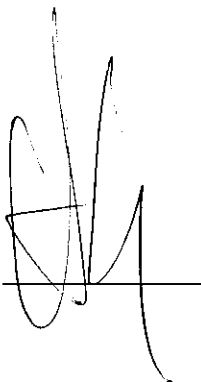
Bilanss			
	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		905	760
Käibevara kokku		905	760
Põhivara			
Materiaalne põhivara		198	198
Põhivara kokku		198	198
VARAD KOKKU		1 103	958
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Omakapital			
Osakapital	2	200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		758	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		145	758
OMAKAPITAL KOKKU		1 103	958
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 103	958

Kasumiaruanne (Skeem 1)			
	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	1	145	1 383
Muud tegevuskulud		0	625
Äri kasum (-kahjum)		145	758
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		145	758
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		145	758

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)			
	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1	145	758
Kokku rahavood äritegevusest		145	758
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-198
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-198
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	625
Saadud laenude tagastused		0	-625
Osade emiteerimine		0	200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	200
Rahavood kokku		145	760
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		760	0
Raha ja ekvivalentide muutus		145	760
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		905	760

Omakapitali muutuste aruanne

	Täisosaniku sissemaksed	Usaldusosaniku sissemaksed	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Algsaldod	100	100	0	200
2002. aasta tulemus	0	0	758	758
2002. aastaaruandes kajastatud	100	100	758	958
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	145	145
31.12.2003	100	100	903	1 103



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad 2003. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Põhivara gruppide amortisatsioonimäärad aastas:

- Ehitised ja rajatised 1%
- Muu põhivara 40%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Äritulud

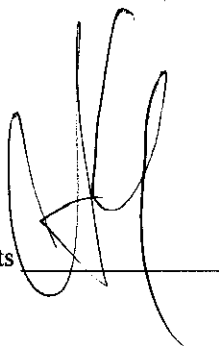
Müügitulu	2003	2002
Puidu müük	0	1 383
Põllumajandussaaduste müük	145	0
Kokku	145	1 383

Lisa 2. Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital	200	200

2003. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 903 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 235 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta vähemalt 668 krooni.

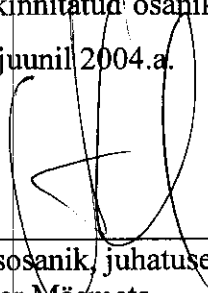
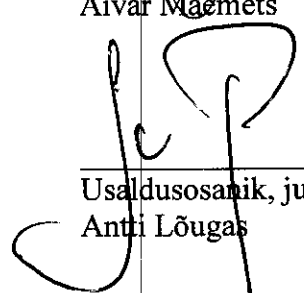


MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad 2003. aasta puhaskasumi summas 145 krooni, otsustasid osanikud jätta jaotamata ja kanda see eelmiste perioodide tulemuse arvele.

Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Usaldusühingu Orgemäe-Orgita Põllud ja Metsad 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30. juuni 2004.a. otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2004.a.


Täisosanik, juhatuse liige
Aivar Mäemets
Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Osanike nimekiri seisuga 30.06. 2004.a.

		registrikood/ isikukood	aadress	Sissemakse suurus
täisosanik	OÜ Saare Elfa	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	100
usaldusosanik	Antti Lõugas	36701300244	Narva mnt. 53 Tallinn	100