

22-06-2005

21

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2004

Ärinimi

Aktsiaselts A.K.K.

Äriregistri kood

10048114

Aadress

Uus tn 9, Märjamaa 78301

Telefon

372 48 21 506

Faks

372 48 21 030

Elektronpost

info@akk.ee

Koduleht

www.akk.ee

Põhitegevusala

mootorsõidukite, agregaatide remont ja
varuosade müük



22-06-2005

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Nõuded ostjatele.....	12
Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused.....	12
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Tütarettevõtte aktsiad ja osad	13
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	16
Lisa 9. Aktsiakapital.....	16
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 11. Muud äritulud.....	17
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14. Muud ärikulud.....	18
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele.....	19

Lisana:

- audiitori järeldusotsus
- kasumi jaotamise ettepanek



Tegevusaruanne

AS A.K.K. asutati 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduses, põlevkivi tootmises, ehituses, maanteede remondis ning metsamajanduses kasutatavate tehnika remont ning müük.

2004 aastal jätkus stabiilne majandustegevus. Paranes koostöö peaettevõtetega Tšeljabinskis, Tšeboksaris, Zodinos, kus tehti olulisi hinna (müügi) soodustusi. Koostöös Tšeljabinski traktoritehasega moodustatakse tehnilise teeninduse tsenter Baltikumis, et teenindada traktoreid.

Ettevõtte müügitulu oli 55 miljonit krooni, kasvades aastaga 9%. AS A.K.K. müügituludest moodustas 82% müük Eestisse, 13% müük Läti Vabariiki, 4% müük Leedu Vabariiki, 1% Valgevene Vabariiki.

2004 a. novembris osalesime Riias tehnika näitusel.

2004 aastal jätkasime hüdromehaaniliste käigukastide remonti. Nomenklatuur täienes firmade JCB ja ZF toodete juurutamisega.

Põhivarasse investeeriti 396 tuhat krooni. Sisetranspordi parandamiseks soetasime autotõstuki. Suruõhu seadmete häireteta tööks soetasime kaasaegse suruõhu kompressori, tööriistu uute toodete renoveerimiseks. Jätkus hoonete ja rajatiste renoveerimine. Lao juurdeehitus lõpetatakse 2005 aastal.

Tütarfirmal suurenes käive 8 milj.krooni, mis on 10% suurem kui eelmisel majandusaastal. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 526 tuhande kroonise kasumiga. Eesmärk on suurendada nomenklatuuri roomiktraktorite T-170; DT-75 ja Belaz osas, et pakkuda kogu nomenklatuuri.

Ettevõtte töötajate arv 37 ja palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 4 347 366 krooni, mis on 10% rohkem kui eelmisel majandusaastal. Keskmise tasu töolistel suurenes mitte toodangu intensiivsuse, aga olemasoleva kasumi arvelt. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Tööjõud on probleem ja 2005 aastal luuakse 2 – 3 uut töökohta.

Eesmärk 2005 aastaks on: parandada remondi tehnoloogiat, soetada katsetusstend turbokompressori rootoritele, BeLAZ montaaži stend, ehitada uus käigukasti katsetusstend. Tsehhis komplekteerida käigukastide töökoht, värvimistöekoht, varustada ventilatsiooniga. Vajaduse korral ehitada pesumajas uus remondikeskus.

22-06-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

AS A.K.K. juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS A.K.K. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS A.K.K. on edaspidises tegevuses jätkusuuteline.

Koit Kuus
Juhatuse esimees



21. aprill 2005.a.



22-06-2005

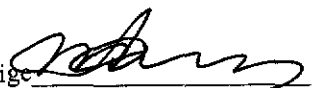
Bilanss

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		2 644 287	2 896 887
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjate tasumata summad		4 430 793	2 344 060
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-68 025	-65 980
Kokku nõuded ostjate vastu		4 362 768	2 278 080
Muud lühiajalised nõuded			
Nõuded tütarettevõtte vastu		3 697 223	1 587 334
Muud nõuded		56 559	198
Kokku muud nõuded		3 753 782	1 587 532
Intressid		1 801	5 043
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1 043 186	859 092
Tulevaste perioodide kulud		46 970	51 719
Kokku ettemaksed		1 090 156	910 811
Varud			
Tooraine ja materjal		12 173 140	11 900 587
Lõpetamata toodang		0	185 180
Müügiks ostetud kaubad		2 596 880	0
Ettemaksed tarnijatele		803 790	1 414 002
Kokku varud	4	15 573 810	13 499 769
KÄIBEVARA KOKKU		27 426 604	21 178 122
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	5	530 960	4532
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		530 960	4532
Kinnisvarainvesteeringud			
Kinnisvarainvesteeringud		662 136	662 136
Kinnisvarainvesteeringu akumulieeritud kulum (miinus)		-16 731	-9 435
Kokku kinnisvarainvesteeringud	6	645 405	652 701
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		1 357 613	1 357 613
Masinad ja seadmed		2 801 321	2 518 535
Muu materiaalne põhivara		438 278	366 638
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-2 096 841	-1 712 501
Lõpetamata ehitised		589 933	194 590
Ettemakse materiaalse põhivara eest		28 182	28 182
Kokku materiaalne põhivara	7	3 118 486	2 753 057
PÕHIVARA KOKKU		4 294 851	3 410 290
AKTIVA (varad) KOKKU		31 721 455	24 588 412



22-06-2005

		31.12.2004	31.12.2003
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	45 000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	127 463	176 993
Kokku võlakohustused		127 463	221 993
Ostjate ettemaksed kaupade eest		586 105	303 848
Võlad tarnijatele		1 688 283	149 913
Maksuvõlad	3	406 793	497 157
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		536 336	438 620
Intressivõlad		595	850
Kokku viitvõlad		536 931	439 470
Lühiajalised kohustused kokku		3 345 575	1 612 381
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	77 624	217 393
Pikaajalised võlakohustused kokku		77 624	217 393
KOHUSTUSED KOKKU		3 423 199	1 829 774
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	9	712 000	712 000
Kohustuslik reservkapital		315 615	315 615
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		21 731 023	16 739 123
Aruandeaasta kasum		5 539 618	4 991 900
OMAKAPITAL KOKKU		28 298 256	22 758 638
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31 721 455	24 588 412



22-06-2005

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	10	54 925 340	49 847 505
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-185 180	0
Muud äritulud	11	106 975	89 906
ÄRITULUD KOKKU		54 847 135	49 937 411
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	43 669 340	38 252 700
Muud tegevuskulud	13	1 124 034	922 794
Tööjõukulud			
palgakulu		3 256 476	2 917 638
sotsiaalmaksud		1 074 637	962 822
töötuskindlustus		16 253	14 559
Tööjõukulud kokku		4 347 366	3 895 019
Põhivara kulum			
põhivara kulum		499 998	438 481
kinnisvarainvesteeringu kulum		16 731	5 251
Kokku kulum		516 729	443 732
Muud ärikulud	14	74 758	1 035 202
ÄRIKULUD KOKKU		49 732 227	44 549 447
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		5 114 908	5 387 964
FINANTSTULUD JA -KULUD			
finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt ja osadelt		526 428	-40942
intressikulud		-26 399	-36 763
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-78 402	-168 799
muud finantstulud ja -kulud		3 083	7 251
Kokku finantstulud ja -kulud		424 710	-239 253
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		5 539 618	5 148 711
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		5 539 618	5 148 711
Tulumaks		0	156 811
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		5 539 618	4 991 900



22-06-2005

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		5 114 908	5 387 964
<i>Korrigeerimised</i>			
Materiaalse põhivara kulum	6, 7	516 729	443 732
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-78 402	-168 799
Pv.soetus (mitterahaline tehing) varude alt		-83 303	0
Kasum pikaajal.koh.korrigeerimisest (1/3 KM osa)		-17 177	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4 427 041	-3 159 393
Varude muutus		-2 074 041	-3 772 281
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 827 724	675 458
Makstud intressid		-26 399	-36 763
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-156 811
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		752 998	-786 893
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6, 7	-791 559	-499 443
Kinnisvarainvesteeringu soetus		0	-98 061
Tütarettevõtte soetus		0	-45 474
Saadud intressid		3 083	7 251
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-788 476	-635 727
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	175 000
Saadud laenude tagasimaksed	8	-94 045	-522 321
Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-123 077	-356 003
Makstud dividendid		0	-600 000
KOKKU FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		-217 122	-1 303 324
RAHAVOOD KOKKU		-252 600	-2 725 944
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		2 896 887	5 622 831
Raha ja ekvivalentide muutus		-252 600	-2 725 944
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		2 644 287	2 896 887



22-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	712 000	315 615	17 339 123	18 366 738
Aruandeperioodi puhaskasum			4 991 900	4 991 900
Makstud dividendid			-600 000	-600 000
Saldo 31.12.2003	712 000	315 615	21 731 023	22 758 638
Aruandeperioodi puhaskasum			5 539 618	5 539 618
Saldo 31.12.2004	712 000	315 615	27 270 641	28 298 256

22-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS A.K.K. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja hea raamatupidamistava põhinõuetest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS A.K.K. kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodang kajastatakse bilansis tegelikus tootmisomahinnas. Tootmise üldkulud on jagatud varudele lähtudes tootmismahust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutus elueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3 - 15 %	6 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	15 - 25 %	4 - 6 aastat
Muu inventar	20 - 40 %	2 - 5 aastat



22-06-2005

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodil ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis ei loo võimet majandusliku kasu saamiseks, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Tulu kaupade, valmistoodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



2 2 -06- 2005

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	4 430 793	2 344 060
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-68 025	-65 980
Kokku	4 362 768	2 278 080

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-65 980	-87 965
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	21954
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	-68 025	-65 980
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	65 980	66 011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-68 025	-65 980

Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused

Maksu liik	31.12.2004		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettevõtte tulumaks				157 824
Käibemaks	1 043 186		835 013	
Üksikisiku tulumaks		153 169		131 106
Sotsiaalmaks		239 763		197 927
Erisoodustuse tulumaks		1 388		703
Töötuskindlustusmakse		10 275		8 079
Kohustusliku kogumispensioni makse		2 198		1 518
Kokku	1 043 186	406 793	835 013	497 157

Maksuvõlgnevuse koosseisus seisuga 31.12.2004 on arvestatud alljärgnevate maksude viitvõlgnevus, mille maksetähtaeg saabub 10. jaanuaril 2005 a.:

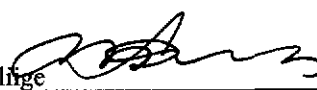
- ettevõtte tulumaks 1 388
- üksikisiku tulumaks 103 126
- sotsiaalmaks 149 905
- töötuskindlustusmakse 6 383
- koh. kogumispensioni makse 1 193

mille maksetähtaeg saabub 10. veebruaril 2005 a.:

- üksikisiku tulumaks 50 043
- sotsiaalmaks 89 858
- töötuskindlustusmakse 3 892
- koh. kogumispensioni makse 1005

Käibemaksu ettemaksu koosseisus seisuga 31.12.2004 on arvestatud:

- ettemaks Maksu- ja Tolliametile 1 043 186



22-06-2005

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	12 173 140	11 900 587
Lõpetamata toodang	0	185 180
Müügiks ostetud kaubad	2 596 880	0
Ettemaksed tarnijatele	803 790	1 414 002
Kokku	15 573 810	13 499 769

Aastalõpu materjalide inventuuri käigus kasutuskõlbatuid materjale ei ilmnenu.

Lisa 5. Tütarettevõtte aktsiad ja osad

	UAB A.K.K.	Kokku
Asukoht	Leedu Vabariik	
Põhitegevusala	Põllumajandustehnika ja varu- osade turustamine	

Asutati 24.06.2003 1 osa

Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1 osa	1 osa
Osalus % 31.12.2004	100	100
Soetusmaksumus 31.12.2004	530 960	530 960
Bilansiline maksumus 31.12.2003	4 532	4 532
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	526 428	526 428
Bilansiline maksumus 31.12.2004	530 960	530 960

24. juunil 2003 asutati Leedu Vabariigis tütarettevõtte UAB A.K.K., mille ülesandeks on müüa põllumajandusettevõtetele vajaminevat tootmistehnikat ja varuosi. AS A.K.K. tütarettevõtte aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2004

	UAB A.K.K.	Kokku
Osakapital	4 373	4 373
Aruandeaastakasum	526 428	526 428
Omakapital kokku	530 801	530 801
Investeeriija osa omakapitalis	100%	100%



Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus			
Algsaldo 31.12.2003	522 120	140 016	662 136
Lõppsaldo 31.12.2004	522 120	140 016	662 136
Akumuleeritud kulum			
Algsaldo 31.12.2003	0	-9 435	-9 435
arvestatud kulum		-7 296	-7 296
Lõppsaldo 31.12.2004	0	-16 731	-16 731
Jääkväärtus			
31.12.2003	522 120	130 581	652 701
31.12.2004	522 120	123 285	645 405



Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitis	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus							
Algsaldo 31.12.2003	184 224	1 173 389	2 518 535	366 638	194 590	28 182	4 465 558
soetamine			281 274	114 942	395 343		791 559
klassifitseerim.varude alt			83 303				83 303
mahakandmine			-81 791	-43 302			-125 093
Lõppsaldo 31.12.2004	184 224	1 173 389	2 801 321	438 278	589 933	28 182	5 215 327
Akumuleeritud kulum							
Algsaldo 31.12.2003	0	-248 525	-1 255 619	-208 357	0	0	-1 712 501
arvestatud kulum		-57 120	-383 605	-68 708	0	0	-509 433
mahakandmine			81 791	43 302			125 093
Lõppsaldo 31.12.2004	0	-305 645	-1 557 433	-233 763	0	0	-2 096 841
Jääkväärtus							
31.12.2003	184 224	924 864	1 262 916	158 281	194 590	28 182	2 753 057
31.12.2004	184 224	867 744	1 243 888	204 515	589 933	28 182	3 118 486

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2004 oli 669 980 krooni (2003 a. 778 834) krooni.

22-06-2005

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte alljärgmiste põhivara gruppides:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumuses		
31.12.2004	574 825	574 825
Jääkmaksumus		
31.12.2004	402 385	402 385

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Kapitalirendi-kohustus	Hüpoteegi-kohustus	Pangalaen	Kokku
Võlgnevuse jääk				
31.12.2003	345 341	7 665	41 380	394 386
Kohustuste tasumine	140 254	7 665	41 380	189 299
Võlgnevuse jääk				
31.12.2004	205 087	0	0	205 087
Kohustuste tasumine				
2005.a.	127 463			127 463
2006.a.	77 624			77 624
Intressimäär	5,46	10	7,95	
Alusvaluuta	EUR			
Lõplik tasumise tähtaeg	30.07.2006			

Lisa 9. Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2004	712	712 000
Aktsiate emissioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2004	712	712 000



22-06-2005

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Varuosade müük	49 367 322	45 060 019
Traktorite, agregaatide remont	5 558 018	4 787 486
Kokku	54 925 340	49 847 505
Piirkond		
Eesti	45 139 072	44 858 680
Läti	7 313 515	3 460 361
Leedu	2 182 295	1 177 890
Valgevene	284 564	350 574
Soome	5 894	0
Kokku	54 925 340	49 847 505

Lisa 11. Muud äritulud

	2004	2003
Muu äritulu vanaraua müügilt	58 986	85 999
Kasum valuutakursi muutusest	26 878	0
Muud äritulud	21 111	3 907
Kokku	106 975	89 906

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Materjal	442 512	501 256
Elekter	104 849	108 213
Ostetud teenused	191 010	243 103
Reklamatsioonikulud	126 246	53 567
Kütus, varuosad	108 877	139 836
Ostetud kaupade kulud	42 695 846	37 206 725
Kokku	43 669 340	38 252 700

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2003
Reklaamikulu	165 993	63 670
Rendikulu	80 976	80 941
Kantseleimaterjalid, telefon, panga teenustasu	247 441	202 295
Autode ülalpidamiskulud, kindlustus	196 825	147 922



22-06-2005

Riigilõivud, kaubadeklar.vormistamine	88 097	126 812
Põhivarade parenduskulud	46 506	40.454.....
Lähetuskulud	82 740	84 055
Tööriietus	41 550	42 802
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	69 427	44 026
Muud kulud	104 479	89 817
Kokku	1 124 034	922 794

Lisa 14. Muud ärikulud

	2004	2003
Kohalikud maksud	18 952	22 376
Viivised	0	2
Kahjum valuutakursi muutusest	0	930 377
Ühingute ja liitude liikmemaksud	10 640	9 940
Annetus, sponsorlus	30 550	21 600
Maha kantud ettemaks tarnijatele	5 357	42 292
Muud	9 227	8 530
Arvete ümardamine	32	85
Kokku	74 758	1 035 202

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi (osühingu) juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS A.K.K. on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	76 867	2 182 295

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	3 697 223	-	3 697 223

22-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

AS A.K.K. juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamisaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Koit Kuus

juhatuse esimees



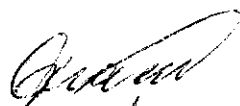
21. aprill 2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Kalju Läänerand

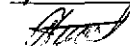
nõukogu esimees



21. aprill 2005

Tiia Viisalu

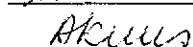
nõukogu liige



21. aprill 2005

Aime Kuus

nõukogu liige



21. aprill 2005

AS A.K.K. 2004.a. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosolekul 14. mai 2005.a.



22-06-2005

Audiitori järeldusotsus

Aktsiaselts A.K.K.
aktsionäridele

Olen auditeerinud **Aktsiaselts A.K.K.** 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav aktsiaseltsi tegevjuhtkond. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimistegevuse eeskirjaga. Audiitor planeeris ja sooritas auditi viisil, mis võimaldas piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamise hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **Aktsiaselts A.K.K** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004.a. ning lõppenud perioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Raplas, 04.mai 2005



Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 88

22-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 731 023
2004. aasta puhaskasum	5 539 618
Kokku jaotuskõlblik kasum	27 270 641

Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	1 500 000
---------------	-----------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 25 770 641

Koit Kuus

Juhatuse esimees



21. aprill 2005.a.

Juhatuse liige 