

Pärnu Maakohu registriosakond
SAADUD

25. 06. 2002

.....lk. nr. 15680
Sigrid Unger

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Ettevõtte nimetus:	Pärnu Majandusühistu
Aadress:	Riia mnt.18,Pärnu 80021
Ettevõtte registri nr.	10033934
Telefon:	25182
Fax:	25184
E-mail:	parnumy@estpak.ee
Audiitor:	Ilmar Tambaur
Põhitegevusala:	toidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgimüük

Sisukord

Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid	9
Lisa 2 Maksud	9
Lisa 3 Aktsiad, osakud ja võlatähed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenu tagatis ja panditud vara	11
Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa 9 Pikaajalised kohustused	11
Lisa 10 Realiseerimise netokäive	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele	15



TEGEVUSARUANNE
PÄRNU MAJANDUSÜHISTU 2001. AASTA BILANSI JUURDE

Pärnu Majandusühistu jaekäive 2001. aastal oli 55743,8 tuh. kr. Käibe maht suurenes võrreldes 2000.a .1231,6 tuh. kr. võrra.

2001.aasta 31.detsembri seisuga on Pärnu Majandusühistul 16 toidu- ja esmatarbe kauplust ja 5 tööstuskaupade kauplust.

2002.a. tegevuskavas on planeeritud järgmised ülesanded :

1. Maade erastamine ostueesõigusega Pärnu maakonnas.

2. Investeeringud :

Sindis, Pärnu mnt.21a katusekatte vahetus,

Pärnu- Jaagupi toidukaupade kaupluse külmllettide ja riiulite külmagregaadi vahetus,

Sauga hüpermarketi kommunikatsioonide võimalik väljaehitamine.

Pärnu Majandusühistu töötajate 2001.a. keskmine arv oli 119 inimest. Töötasu kulu 5614,3 tuh. kr. Juhatuse esimehe töötasu oli 16 050.-kr., nõukogu esimehe töötasu 1000.- kr. kuus.



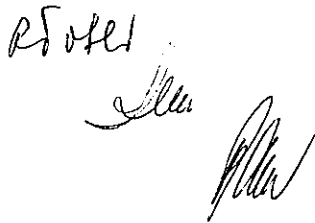
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Pärnu Majandusühistu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab Pärnu Majandusühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on Pärnu Majandusühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
6. veebruar 2002.a.

Juhatus



2001. AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss 31.12.2001

	31.12.01	31.12.00
Raha ja pangakontod	581387	1078307
Aktsiad ja muud väärtpaberid (1)	58100	230600
Ostjatelt laekumata arved	351420	344494
Muud lühiajalised nõuded	40634	21804
Muud viitlaekumised	117242	445113
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	56838	79775
Tooraine ja materjal	115038	149996
Ostetud kaubad müügiks	3817041	3807143
<i>Käibevara kokku</i>	<i>5137700</i>	<i>6157232</i>
Muud aktsiad, osad või võlatähed (3)	5000	5000
Maa ja ehitised	14057255	12381986
Masinad ja seadmed	2329337	2475201
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	1269767	1488001
Akumuleeritud põhivara kulum	-7304510	-6667751
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	99750
Materiaalne põhivara kokku (4)	10351849	9777187
<i>Põhivara kokku</i>	<i>10356849</i>	<i>9782187</i>
Varad kokku	15494549	15939419
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed (10)	89606	171577
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	380	0
Hankijate tasumata arved	4434888	4698711
Maksuvõlad (2)	426679	291033
Võlad töötajatele (8)	507181	572469
Muud viitvõlad	359409	421757
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	173077	14865
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>5991220</i>	<i>6170412</i>
Pikaajalised liisingukohustused	64890	154494
Muud pikaajalised võlad	4297491	5072781
<i>Pikaajalised kohustused kokku (9)</i>	<i>4362381</i>	<i>5227275</i>
<i>Kohustused kokku</i>	<i>10353601</i>	<i>11397687</i>
Osakapital	114100	115000
Kohustuslik reservkapital	2073786	1857089
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2352946	1486156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600116	1083487
<i>Omakapital kokku</i>	<i>5140948</i>	<i>4541732</i>
Kohustused ja omakapital kokku	15494549	15939419

KASUMIARUANNE 01.01.2001-31.12.2001

	2001a.	2000a.
Realiseerimise netokäive (10)	49064256	47950003
Muud äritulud	49077	63959
<i>Äritulud kokku</i>	<i>49113333</i>	<i>48013962</i>
Kaubad, toore, materjal ja teenused	37915511	37480274
Mitmesugused tegevuskulud	3900182	2716387
Palgakulu	4212265	3995174
Sotsiaalmaksud	1402051	1328669
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1036577	1081866
Käibevara allahindlus	0	64007
Muud ärikulud	23575	248184
<i>Ärikulud kokku</i>	<i>48490161</i>	<i>46914561</i>
<i>Ärikasum (-kahjum)</i>	<i>623172</i>	<i>1099401</i>
Muud intressi- ja finantstulud	9682	27858
<i>Finantstulud kokku</i>	<i>9682</i>	<i>27858</i>
Intressikulud	32738	43772
<i>Finantskulud kokku</i>	<i>32738</i>	<i>43772</i>
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	600116	1083487
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>	<i>600116</i>	<i>1083487</i>



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

Rahavood majandustegevusest	2001.a.	2000.a.
<i>Puhaskasumi mõju rahavoogudele</i>		
Kasum	600116	1083487
Kulum	1036577	1081866
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-33769	124791
<i>Puhaskasumi mõju rahavoogudele kokku</i>	<i>1602924</i>	<i>2290144</i>
<i>Rahavood nõuete ja kohustuste muutusest (v.a. rahalised vahendid)</i>		
Aksiad ja muud väärtpaberid	172500	-185600
Nõuetest ostjatele	-6926	-223194
Mitmesugustest nõuetest	-18830	12326
Aruandeperioodi laekumata tuludest	327871	34775
Tulevaste perioodide kuludest	22937	185579
Varudest	25060	-486895
Ettemaksetest ostjatelt	380	-10
Hankijatele tasumata võlgadest	-1039113	553832
Maksuvõlgadest	135646	27541
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-127636	252307
Muudest tulevaste perioodide kuludest	158212	3825
<i>Rahavood nõuete ja kohustuste muutustest kokku</i>	<i>-349899</i>	<i>174486</i>
Rahavood majandustegevusest kokku	1253025	2464630
Rahavood investeerimistegevusest		
<i>Raha sissetulek:</i>		
Laekumised põhivara müügist	46233	0
<i>Raha väljaminek</i>		
Kulutused põhivara ostuks	-1623703	-1567029
Ettemaksed põhivara eest	0	-99750
Raha väljaminek kapitalirendi põhimaksete osas	-171575	-147115
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-1749045	-1813894
Rahavood finantseerimistegevusest		
<i>Raha väljaminek:</i>		
Tagasimakstud pikaajalised laenud	0	-176802
Osamaksude tagastamine	-900	-300
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-900	-177102
Rahavood kokku	-496920	473634
<i>Raha perioodi algul</i>	<i>1078307</i>	<i>604673</i>
<i>Raha perioodi lõpul</i>	<i>581387</i>	<i>1078307</i>
<i>Rahakontode muutus bilansi järgi</i>	<i>-496920</i>	<i>473634</i>

Omakapitali liikumise aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2000	118300	1582828	401113	1356304	3458545
Reservkapitali suuren- damine	-3000	3000			0
Väljamakstud osa- maksud	-300				-300
Eelmise perioodi kasum		271261	1085043	-1356304	0
2000.a.kasum				1083487	1083487
Seisuga 01.01.2001	115000	1857089	1486156	1083487	4541732
Reservkapitali suuren- damine					
Väljamakstud osa- maksud	-900				-900
Eelmise perioodi kasum		216697	866790	-1083487	0
2001.a. kasum				600116	600116
Seisuga 31.12.2001	114100	2073786	2352946	600116	5140948



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid
(kroonides)

	Ühispanga Rahaturufondi osak		
	arv	hind	summa
Aasta algul	2306	100	230600
Aruandeaastal:			
soetatud	19005	100	1900500
müüdud	20730	100	2073000
Aasta lõpul	581	100	58100

Lisa 2 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		204228		127534
Üksikisiku tulumaks		79843		57005
Sotsiaalmaks		141231		105398
Erisoodustuse tulumaks		1377		1096
Kokku		426679		291033

Lisa 3 Aktsiad, osakud ja võlatähed
(kroonides)

	ETK
Aasta algul	5000
Aasta lõpul	5000

Lisa 4 Materiaalne põhivara
(kroonides)

Põhivara rühm	Aasta alguseks		Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	
	põhivara	kulum	kokku	s.h.ostetud	müük	maha-	põhivara	kulum
					kandmine			
Materiaalne								
põhivara kokku	16444938	-6667751	1723453	1723453	214401	297631	17656359	-7304510
sealhulgas :								
maa	488175		589595	589595			1077770	
ehitised	11893811	-4186697	1085674	1085674			12979485	-4548168
masinad ja								
seadmed	2475201	-1627960	48184	48184	19590	174458	2329337	-1831006
muu inventar,								
tööriistad, sisse-								
seade ja muud	1488001	-853094			194811	23423	1269767	-925336
ettetmaksed põhi-								
vara eest	99750					99750		

2001.a.põhivara alla- ja juurdehindlust ei olnud.
 Kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne.
 Täielikult amortiseeritud, kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 1115817 krooni.

Lisa 5 Kapitalirent
 (kroonides)

Renditud vara nimetus ja kellelt renditud	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum kokku sh. aruande- perioodi kulum	Väljaostmata vara maksumus	Aruande- perioodi väljaostu makse	Kasumi aru- andes kajas- tatud intressi- kulu	
Toyota Corolla AS Hansa Liising	139159	118290	55668	0	46062	3151
Toyota Corolla AS Hansa Liising	134161	120744	60372	0	44405	3038
Peugeot Boxer	289883	77296	57972	154496(sh.-89606kr. maksta 2002 -64890kr. maksta 2003)	81110	19910
Kokku	563203	316330	174012	154496	171577	26099

Lisa 6 Kasutusrent
 (kroonides)

	Ehitised	Muu inventar, autod	Kokku
Aruandeperioodi maksed	259034	73828	332862

Kasutusrendile antud vara
 (kroonides)

	Ehitised	Muu inventar, autod	Kokku
Kasutusrendile antud vara :			
soetusmaksumus 31.12.2001	x)	134161	134161
soetusmaksumus 31.12.2000	x)	134161	134161
Kasutusrendile antud vara :			
akumuleeritud kulum 31.12.2001	x)	69316	69316
akumuleeritud kulum 31.12.2000	x)	8944	8944
Kasumiaruandes kajastatud tulu kasutusrendilt 2001.a.	1131678	49685	1181363
Kasumiaruandes kajastatud tulu Kasutusrendilt 2000.a.	1121238	9598	1130836

x) Rendile on antud üksikuid ruume.

Lisa 7 Laenu tagatis ja panditud vara

Vara nimetus	Tehingu sisu	Kohustuse summa	Kohustuse tähtaeg
Pärnu, Riia mnt. 18, 20, 22	Eesti Tarbijate Keskühistu pankrotinõue	6659720	30.03.2007
Pärnu, Lao 5 kompleks	-"	-"	-"
Aruvälja hoone	-"	-"	-"
Jõõpre hoone 29,6%	-"	-"	-"
Kokku		6659720	

Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused
(kroonides)

Materiaalselt fikseeritavad kohustused	Kohustustest tekkivate kulude ja kahjumite summad
Väljateenitud, kuid väljamaksmata puhkusetasu	182608
Sotsiaalmaks sellelt tasult	60260
Kokku	242868

Lisa 9 Pikaajalised kohustused
(kroonides)

Laenuandja nimetus	Laenu summa	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Saldo 31.12.01	Järgmisel perioodil kuulub maksmisele	Intress
Kapitalirent	289883	2003	154496	89606	17%
ETK pankrotinõue	7796294	2007	4906911	720000	
Pärnu Maavalitsus	276450	2004	165870	55290	10%
Kokku	8362627		5227277	864896	

Lisa 10 Realiseerimise netokäive

Tegevusala	Käive kokku	sh. Eesti
Jae- ja hulgikaubandus	47829249	47829249
Rent	1181363	1181363
Teenused	53644	53644
Kokku	49064256	49064256



Pärnu Majandusühistu
juhatusele ja nõukogule

**Audiitori järeldus-otsus Pärnu Majandus-
ühistu 2001.a. raamatupidamise aasta-
aruande kohta**

Olen kontrollinud Pärnu Majandusühistu 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruande kohta.

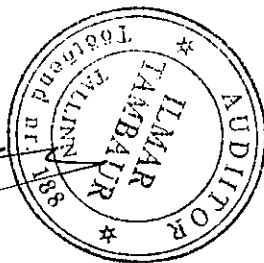
Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. finantstulemuseks 600.116 kr. kasumit ja bilansimahuks seisuga 31. detsember 2001.a. 15.494.549 kr., kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a. ja aruandeaasta tulemit.

7. veebruaril 2002.a.



Ilmar Tambaur

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 188



Pärnu Majandusühistu 2001.a. kasumi jaotus (kr.)

Põhikiri punkt 23

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2001	2352946
2001. aasta kasum	600116

Kokku jaotamiseks	2953062
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	120023

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2833039
---	---------

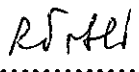


Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

Pärnu Majandusühistu kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest. Pärnu Majandusühistu nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas Pärnu Majandusühistu volinike koosolek 17.aprillil 2002.a.

Rene Tobbi


.....
juhatuse esimees

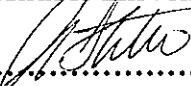
Karin Koitla


.....
juhatuse liige

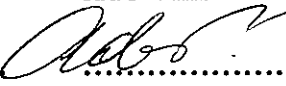
Anne Prank


.....
juhatuse liige

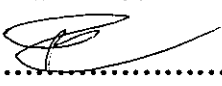
Andres Hirvela


.....
nõukogu esimees

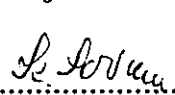
Ado Viik


.....
nõukogu liige

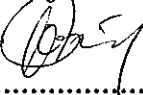
Laine Poom


.....
nõukogu liige

Kaljo Krimm


.....
nõukogu liige

Kalju Pilliroog


.....
nõukogu liige