

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Arli Maja

registrikood: 10226633

tänava/talu nimi, Raudtee 18

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90506

telefon: +372 4731187

faks: +372 4731188

e-posti aadress: aarne.taal@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Arli Majale kuuluvad 100% OÜ Haapsalu Raudtee ja OÜ Taavi osasid.

Eelpoolnimetatud tütarettevõtted teenisid seoses investeeringu väärtuse langusega kahjumit..

OÜ Arli Majal ei ole töötaid, samuti ei makstud juhatusele töötasu.

Juhatusel liige

Aarne Taal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8	13	2
Nõuded ja ettemaksed	194 601	197 419	
Kokku käibevara	194 609	197 432	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	12 547	56 124	
Kokku põhivara	12 547	56 124	
Kokku varad	207 156	253 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	48 385	61 385	6
Kokku lühiajalised kohustused	48 385	61 385	
Kokku kohustused	48 385	61 385	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 300	6 391	8
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 232	173 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 400	11 922	
Kokku omakapital	158 771	192 171	
Kokku kohustused ja omakapital	207 156	253 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-6	-7	
Ärikasum (kahjum)	-6	-7	
Finantstulud ja -kulud	-33 394	11 929	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 400	11 922	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 400	11 922	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6	-7	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-33 394	11 929	
Kokku korrigeerimised	-33 394	11 929	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 395	35 378	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 000	-570	
Kokku rahavood äritegevusest	32 995	46 730	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-10 295	
Antud laenude tagasimaksed	0	64	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-10 231	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-33 000	-36 977	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 000	-36 977	
Kokku rahavood	-5	-478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13	491	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5	-478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8	13	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	639	173 219	180 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 922	11 922
31.12.2010	6 391	639	185 141	192 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-33 400	-33 400
Muud muutused omakapitalis	-91		91	0
31.12.2011	6 300	639	151 832	158 771

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arli Maja 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse.

Muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Tütarettevõtteid kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	8	13
Kokku raha	8	13

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	449	449
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	449	449

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10429804	OÜ Haapsalu Raudtee	Eesti	Põhivara korrashoid	100	100
10285564	OÜ Taavi	Eesti	Ehitustööd	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
OÜ Haapsalu Raudtee	55 941	-20 000	-23 394	12 547
OÜ Taavi	183		-183	0
Kokku	56 124	-20 000	-23 577	12 547

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	101 825	101 825		
Intressinõuded	46 530	46 530		
Dividendinõuded	46 246	46 246		
Kokku muud nõuded	194 601	194 601		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	101 825	101 825		
Intressinõuded	36 348	36 348		
Dividendinõuded	59 246	59 246		
Kokku muud nõuded	197 419	197 419		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Maksuvõlad	449	449	3
Muud võlad	47 936	60 936	7
Dividendivõlad	47 936	60 936	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 385	61 385	

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	60 936	60 936		
Kokku muud võlad	60 936	60 936		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	47 936	47 936		
Kokku muud võlad	47 936	47 936		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	6 300	6 391
Osade arv (tk)	63	100

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-43 577	1 634
Intressitulud	10 183	10 295
Intressitulu laenudelt	10 183	10 295
Kokku finantstulud ja -kulud	-33 394	11 929

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	194 601	197 419

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Dividendid	33 000	36 977

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Arli Maja (registrikood: 10226633) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE TAAL	Juhatuse liige	22.03.2012
EVE TAAL	Juhatuse liige	22.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 400
Kokku	151 832
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 832
Kokku	151 832

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Taal	44802264720	Uuemõisa alevik, Ridala vald, Lääne maakond, Eesti	819 EUR
Aarne Taal	34807274739	Eesti	5481 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4731187
Faks	+372 4731188
E-posti aadress	aarne.taal@mail.ee