

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts Saarmas

registrikood: 10065408

tänava/talu nimi, Magasini 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10138

telefon: +372 6564114

faks: +372 6448638

e-posti aadress: saarmas@saarmas.ee

veebilehe aadress: www.saarmas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Muud võlad	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Saarmas AS on asutatud 1991.a. Tallinnas, Magasini 20 asuvas hoones, kus pesupesemisega on tegeletud juba eelmise sajandi algusest alates. Käesoleval ajal pakume pesupesemise teenust, keemilist puhastust ja vaipade puhastust ning renti nii suurl klientidele kui ka eraklientidele. Vastav EMTAK kood on 96011. Vähesel määral olukorrast sõltuvalt ka kinnisvara üüri- ja renditeenust, EMTAK koodiga 68201. 2012 majandusaasta müügitulu oli pea sama kui 2011 majandusaastal, jäädes alla 10578 euroga ehk 0,3% vähem. Müügitulu oli 2012 majandusaastal 4 053 508 eurot ja 2011 majandusaastal 4 064 084 eurot. Mõnevõrra mõjutas müügitulu ühe suurema kliendi kaotus teisele pesumajale. Suurima osa müügitulust saab ettevõtte suurl klientidelt: peamiselt laevad, hotellid, lasteaiad, ilusalongid ja väga arvukalt väikeklientidelt. Paljud erakliendid on Saarmas AS-le truuks jäänud tänu hinnasõbralikele teenustele. Ärikasum 2012 majandusaastal kujunes vaatamata väikesele müügitulu erinevusele 2011 majandusaastaga väiksemaks tänu kulude suurenemisele. Ärikasum 2012 majandusaastal oli 479 323 eurot ja 2011 majandusaastal 624 062 eurot. Ostetud teenuste hinnad tõusid 2012.a. märkimisväärselt võrreldes 2011.a., kuid Saarmas AS oma klientidele teenustasude hindu ei tõstnud. Alati tuleb ju mõelda ka sellele, et klient teise teenusepakkuja juurde ei läheks ja sellest lähtuvalt on tegutsenud targu stabiilset hinnataset hoides. Ärikulud 2012 majandusaastal olid 3 576 391 eurot ja 2011 majandusaastal 3 442 198 eurot, mis on sel majandusaastal suuremad 134 193 euro võrra ehk 3,7%. Kulude lõikes kasvasid 2012 majandusaastal kõige enam töötajate tööjõukulud. Puhaskasumiks kujunes 2012 majandusaastal 373 250 eurot, mis 2011 majandusaastal oli 536 003 eurot. Peamised finantssuhtarvud kujunesid järgmisteks võrreldes 2011 majandusaastaga:

	2012	2011	
1. Maksevõime tase	2,69	2,49	maksevõime=käibevarad/lühiajalised kohustused
2. Tegevustulukus	9,21%	13,19%	tegevustulukus=puhaskasum/müügikäive
3. Omakapitali tulukus	11,68%	16,60%	omakapitali tulukus=puhaskasum/omakapital
4. Võlakordaja	8,73%	8,34%	võlakordaja=kohustused/kogupassiva

Saarmas AS töötajate arv 31.12.2012.a. seisuga oli 159 töötajat, kellest 6 on lapsehoolduspuhkusel. Tööjõukulud kasvasid 2012 majandusaastal oluliselt võrreldes 2011 majandusaastaga. Vastavad summad oli 2012 majandusaastal 1 757 589 eurot ja 2011 aastal 1 679 074 eurot: seega kasvasid tööjõukulud 78 515 euro võrra ehk 4,7%. Tegevjuhile ja juhatuse liikmele maksti töötasu 78 342 eurot. Võrreldes 2011 majandusaastaga oli 2012 majandusaastal tööjõuliikumine suurem. Töökorralduse paremaks ja sujuvamaks muutmise eesmärgil juurutati töötajaskonna tööle tuleku ja mineku registreerimiseks seiresüsteem "Begin".

Suurimad investeeringud 2012 majandusaastal olid seotud Magasini 20 hoone kapitaalremondiga, mille käigus rekonstrueeriti kütte- ja veesüsteem ning rendipesu ostuga. Üheks suuremaks väljaminekuks oli samuti furgoon-tagaluuktoštuki ehitus ühele pesuveo autole. Ettevõtte järgib oma tegevuses jätkuvalt keskkonnasõbralikku hoiakut hoiakut ja hoiab saastennormid kindlalt kontrolli all. ISO juhtimissüsteemi juurutamisega, millega alustati 2012 majandusaasta sügisel, soovib ettevõtte veelgi paremini nii kekskonnaprobleemide kui ka tööohutusalaste probleemidega toime tulla.

Tervikuna võib 2012 majandusaastat pidada kordaläinuks ja võime tõdeda, et Saarmas AS on igati jätkusuutlik ettevõtte ka edaspidi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	305 766	166 932	2
Nõuded ja ettemaksed	450 847	451 769	3
Varud	66 602	112 602	5
Kokku käibevara	823 215	731 303	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 678 277	2 784 539	6
Kokku põhivara	2 678 277	2 784 539	
Kokku varad	3 501 492	3 515 842	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	305 798	293 398	7
Kokku lühiajalised kohustused	305 798	293 398	
Kokku kohustused	305 798	293 398	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 794 323	2 658 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373 250	536 003	
Kokku omakapital	3 195 694	3 222 444	
Kokku kohustused ja omakapital	3 501 492	3 515 842	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	4 053 508	4 064 084	11
Muud äritulud	2 206	2 176	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 469 058	-1 443 787	12
Mitmesugused tegevuskulud	-128 295	-108 955	13
Tööjõukulud	-1 757 589	-1 679 074	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-219 220	-208 040	6
Muud ärikulud	-2 229	-2 342	15
Ärikasum (kahjum)	479 323	624 062	
Finantstulud ja -kulud	256	-8 312	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	479 579	615 750	
Tulumaks	-106 329	-79 747	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373 250	536 003	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	479 323	624 062	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	219 220	208 040	6
Kokku korrigeerimised	219 220	208 040	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	922	-33 224	3
Varude muutus	46 000	10 951	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 400	-29 871	7
Makstud intressid	0	-8 992	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 329	-113 725	17
Kokku rahavood äritegevusest	651 536	657 241	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-112 958	-158 094	6
Laekunud intressid	256	680	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-112 702	-157 414	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-190 305	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-104 078	
Makstud dividendid	-400 000	-427 823	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-400 000	-722 206	
Kokku rahavood	138 834	-222 379	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	166 932	389 311	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	138 834	-222 379	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	305 766	166 932	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 556	2 958 320	2 986 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)			536 003	536 003
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2011	25 565	2 556	3 194 323	3 222 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)			373 250	373 250
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2012	25 565	2 556	3 167 573	3 195 694

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saarmas AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest, nagu majandusüksuse, jätkuvuse, olulisuse, tulude-kulude vastavuse, sisu ülimuslikkuse jm. printsipidest. Saarmas AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Aastaaruanne on koostatud ja esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel igal bilansipäeval.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on seotud uute põhivarade soetamisega, kuna meie äritegevuses on kasutusel mitmesuguse otstarbega masinaid, mis nõuavad uuendamist ja täiendamist, et oleks tagatud kvaliteetne teenus, mis aitab konkurentsist püsida.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need raamatupidamises eraldi arvele varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhigrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kuludes. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea

jooksul, kasutades lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20-35
Masinad ja seadmed	5-20
Autod	10-12
Arvutustehnika	5
Muu inventar	7-20

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud lepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel soetatud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks, mis kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Saarmas AS 2012 majandusaastal rendikohustusi polnud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused: võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Lühiajalised kohustused tasumistähtajaga kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansi- päeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutakse juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena aastaaruande lisades.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks oli 21/79 netodividendidelt, mis püsib alates 01.01.2008. aastast. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Isik või tema lähedane pereliige on aruandva ettevõtte või sellel emaetevõtte juhtkonna liige - isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt ning kannab selle eest vastutust; omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasosaluse).

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, arvestuskuuks on tegelik kulu toimumise aeg. Ettemakstud kulud on bilansis kajastatud varana, mis kantakse kuludesse tulevaste perioodide jooksul, lühikese aja jooksul (12 kuud), näiteks kindlustuskulud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadistikule peab ettevõtte kohustuslik reservkapital olema vähemalt 10% aktsiakapitalist. Saarmas AS kohustuslik reservkapital moodustab 10% aktsiakapitali nimiväärtusest. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi välja maksta dividendidena, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumi pole võimalik katta vaba omakapitali arvelt. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 129	1 516
Arvelduskontod	304 637	89 187
EUR arve pangas	0	76 229
Kokku raha	305 766	166 932

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	421 972	421 972		
Ostjatelt laekumata arved	421 972	421 972		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 898	13 898		
Muud nõuded	1 142	1 142		
Ettemaksed	14 757	14 757		
Tulevaste perioodide kulud	14 757	14 757		
Kokku nõuded ja ettemaksed	451 769	451 769		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	428 554	428 554		
Ostjatelt laekumata arved	428 554	428 554		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 789	15 789		
Muud nõuded	400	400		
Ettemaksed	6 104	6 104		
Tulevaste perioodide kulud	6 104	6 104		
Kokku nõuded ja ettemaksed	450 847	450 847		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 789		13 898	
Üksikisiku tulumaks		16 661		13 655
Erisoodustuse tulumaks		204		204
Sotsiaalmaks		66 480		58 960
Kohustuslik kogumispension		1 149		763
Töötuskindlustusmaksed		4 830		4 676
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		145		207
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 789	89 469	13 898	78 465

Muude maksude all on kajastatud saastemaksu võlg.

Maksuvõlgade all on kajastatud ka brutotöötasude sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu aasta lõpu seisuga.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	66 602	112 602
Kokku varud	66 602	112 602

Varude all kajastatud ettevõtte tegevuseks vajaminevaid muid varusid.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	562 674	173 330	308 989	3 816	3 020 380	3 333 185	12 745	3 196	0	3 196	4 085 130
Akumuleeritud kulum	0	-61 550	-186 741	-2 661	-992 324	-1 181 726	-7 369	0	0	0	-1 250 645
Jääkmaksumus	562 674	111 780	122 248	1 155	2 028 056	2 151 459	5 376	3 196	0	3 196	2 834 485
Ostud ja parendused		23 473	64 595		7 170	71 765	56 295	6 561	0	6 561	158 094
Amortisatsioonikulu		-6 577	-23 066	-524	-178 622	-202 212	749	0	0	0	-208 040
Muud muutused		1 918			4 697	4 697	-6 615				
31.12.2011											
Soetusmaksumus	562 674	198 720	373 584	1 983	2 990 364	3 365 931	57 655	9 757	0	9 757	4 194 737
Akumuleeritud kulum	0	-68 126	-209 807	-1 352	-1 129 063	-1 340 222	-1 850	0	0	0	-1 410 198
Jääkmaksumus	562 674	130 594	163 777	631	1 861 301	2 025 709	55 805	9 757	0	9 757	2 784 539
Ostud ja parendused		13 820	20 000	1 535	17 148	38 683	56 389	4 066	0	4 066	112 958
Amortisatsioonikulu		-7 441	-28 407	-467	-177 239	-206 113	-5 666	0	0	0	-219 220
31.12.2012											
Soetusmaksumus	562 674	212 540	393 584	2 667	2 993 166	3 389 417	112 674	13 823	0	13 823	4 291 128
Akumuleeritud kulum	0	-75 567	-238 214	-968	-1 291 956	-1 531 138	-6 146	0	0	0	-1 612 851
Jääkmaksumus	562 674	136 973	155 370	1 699	1 701 210	1 858 279	106 528	13 823	0	13 823	2 678 277

Jääkväärtusega null (0 eurot) on 31.12.2012.a. seisuga arvel 3 autot, mille soetusmaksumus on 97251 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	108 496	108 496		
Võlad töövõtjatele	104 628	104 628		
Maksuvõlad	78 465	78 465		
Muud võlad	1 801	1 801		
Dividendivõlad	0	0		
Muud viitvõlad	1 801	1 801		
Saadud ettemaksed	8	8		
Muud saadud ettemaksed	8	8		
Kokku võlad ja ettemaksed	293 398	293 398		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	106 442	106 442		
Võlad töövõtjatele	109 485	109 485		
Maksuvõlad	89 469	89 469		
Muud võlad	357	357		
Saadud ettemaksed	45	45		
Muud saadud ettemaksed	45	45		
Kokku võlad ja ettemaksed	305 798	305 798		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	98 016	88 000
Puhkusetasude kohustus	11 469	16 628
Kokku võlad töövõtjatele	109 485	104 628

Töötasude kohustuse all on kajastatud brutotöötasusid.

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	0	0		
Muud viitvõlad	1 801	1 801		
Kokku muud võlad	1 801	1 801		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	357	357		

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 641 892	2 651 641
Soome	1 411 616	1 412 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 053 508	4 064 084
Kokku müügitulu	4 053 508	4 064 084
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pesupesemine	3 909 607	3 918 744
Porivaipade vahetus	134 272	128 273
Kinnisvara üüri-ja renditulu	9 629	17 067
Kokku müügitulu	4 053 508	4 064 084

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	21 852	34 813
Varude allahindlus ja mahakandmine	46 000	10 717
Energia	459 157	380 260
Elektrienergia	85 010	73 824
Kütus	374 147	306 436
Transpordikulud	212 632	202 003
Pesemisvahendid ja kemikaalid	357 450	419 278
Vesi	300 137	297 987
Seadmete remondimaterjalid ja varuosad	65 456	92 215
Muud	6 374	6 514
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 469 058	1 443 787

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	28 142	18 180
Lähetuskulud	21 149	21 068
Koolituskulud	3 052	2 966
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 506	135
Inventarikulud	1 343	3 043
Autokütus (bensiin+diisel)	32 072	25 598
Autohooldus ja -remont	18 025	19 858
Autokindlustused	2 163	2 231
Raskeveokimaks	121	121
Saastemaks	722	821
Pangateenused	1 141	1 181
Reklaam	849	2 091
Töökaitse- ja -tervishoid	4 160	3 881
Maamaks	8 713	5 228
Muud	5 137	2 553
Kokku mitmesugused tegevuskulud	128 295	108 955

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 303 041	1 244 927
Sotsiaalmaksud	445 862	426 311
Erisoodustuse maksud	8 686	7 836
Kokku tööjõukulud	1 757 589	1 679 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	159	163

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	80	4
Ühingute liikmemaksud	669	509
Muud	1 480	1 829
Kokku muud ärikulud	2 229	2 342

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	256	680
Intressitulu hoiustelt	236	680
Intressitulu laenudelt	20	0
Intressikulud	0	-8 992
Intressikulu laenudelt	0	-7 612
Intressikulu kapitalirendilt	0	-1 380
Kokku finantstulud ja -kulud	256	-8 312

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	400 000	106 329	300 000	79 747
Kokku	400 000	106 329	300 000	79 747

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 3167573(31.12.11 - 3194323) eurot. Dividendide välja maksmisel omanikele 1.jaanuarist 2013 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena välja makstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik netodividendidena välja maksta 2502383(31.12.11 -2523515) eurot ning dividendide välja maksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 665190(2011.a. - 670808) eurot.Maksimaalse võimaliku

tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	78 342	70 520

Tegevjuht on ühtlasi ka 100%-line aktsionär.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Saarmas (registrikood: 10065408) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KOPPEL	Juhatuse liige	20.02.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Saarmas aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Saarmas raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Saarmas finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Virge Haiba

Vandeaudiitori number 142

Haiba Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 43

Sõpruse pst.212-83, Tallinn

20.02.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Saarmas (registrikood: 10065408) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	20.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 794 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373 250
Kokku	3 167 573
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	4043879	99.76%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9629	0.24%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564114
Faks	+372 6448638
E-posti aadress	saarmas@saarmas.ee
Veebilehe aadress	www.saarmas.ee