

OÜ HEIKMAR

*Koidu 54, Kuressaare
93814 Saare maakond
Registrikood: 10214185*

Pärnu Maakohutu registriosakond

SAADUD

02.07.2001

.....lk. nr. *10777* 

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2000.a.
aruandeaasta algus

31. detsember 2000.a.
aruandeaasta lõpp

Juhataja:

*Margo Jäe
Tel. 050 38 933*

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Osaühingu Heikmar põhitegevusalaks oli kinnisvara haldus, tegevuskohaks Kuressaare linn.

Juriidiline aadress: Koidu 54
93814 Kuressaare
Saare maakond

Äriregistri nr. 10214185

Juhataja: Margo Jäe

Telefon: 050 38 933

OÜ HEIKMAR 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande on koostanud juhataja Margo Jäe.

Majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest;
- raamatupidamise bilansist;
- kasumiaruandest;
- aastaaruande lisadest.

OÜ Heikmar 2000 majandusaasta aruande on kinnitanud 25.06.2001.a. ainuosaniku otsusega:

Juhataja: Margo Jäe


Allkiri


Kuupäev

OÜ HEIKMAR 2000.a. majandustegevus

Osaühingu Heikmar põhitegevusalaks oli kinnisvara haldus, tegevuskohaks Kuressaare linn.

2000.a. netokäive oli 228 312 EEK. Teenust on osutatud ainult Eestis. Lisaks sai osaühing tulu kasutusrendi lepingu nr.974067L lõpetamisel müüdud vara eest summas 32 044 EEK.

Raamatupidamisbilansi seisuga 31.12.2000 oli ostjate võlgnevus 32 tuh.EEK. Ostjate võlgnevust vähendavad summas 7800 krooni ebatõenäoliselt laekuvad arved.

Ettevõttel oli 1 töötaja (osaühingu juhataja), töötasuga kokku 16,5 tuh.EEK.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31.detsember 2000.a.

Kroonides
31.12.99

<u>AKTIVA</u>	31.12.00	
KÄIBEVARA		
1. Raha ja pangakontod	20 310	8 679
3.1 Ostjatelt laekumata arved	32 654	33 258
3.2 Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 800	
6. Ette makstud tulevaste perioodide kulu	28 364	
Käibevara kokku:	73 528	41 937
PÕHIVARA		
9.3 Muu inventar	21 856	21 856
9.4 Akumuleeritud põhivara kulum	-15 759	-10 287
Põhivara kokku:	6 097	11 569
AKTIVA KOKKU:	79 625	53 506
<u>PASSIVA</u>		
KOHUSTUSED		
13.1 Hankijatele tasumata arved	15 925	11 103
15. Maksuvõlad	1 608	4 360
16.1 Võlad töövõtjatele	4 005	3 245
Lühiajalised kohustused kokku:	21 538	18 708
OSAKAPITAL		
22. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
26.1 Kohustuslik reservkapital	780	18
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-5 982	-20 469
28. Aruande perioodi kasum(-kahjum)	23 289	15 249
Osakapital osaühingus kokku:	58 087	34 798
PASSIVA KOKKU:	79 625	53 506

KASUMIARUANNE

	Kroonides Aruandeaastal 01.01.00-31.12.00	Kroonides Eelmisel aastal 01.01.99-31.12.99
<u>ÄRITULUD</u>		
1. Realiseerimise netokäive	228 312	229 995
4. Muud äritulud	32 044	
Äritulud kokku:	260 356	229 995
<u>ÄRIKULUD</u>		
6. Mitmesugused tegevuskulud	201 670	186 802
7. Tööjõu kulud:	21 948	19 953
s.h. 7.a. Palgakulu	16 500	15 000
7.b. Sotsiaalmaksud	5 448	4 953
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 472	5 460
Ärikulud kokku:	229 090	212 215
ÄRIKASUM:	31 266	17 780
<u>FINANTSTULUD</u>		
9. Muud intressi- ja finantstulud	29	18
<u>FINANTSKULUD</u>		
10. Muud intressi- ja finantskulud	206	2 462
11. Lootusetu võlgnevuse kulu	-7800	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	23 289	15 336
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	23 289	15 336
14. Tulumaks	0	87
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	23 289	15 249

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	osakapital	reservid	eelmiste perioodide kasum/kahjum	aruandeaasta kasum/kahjum	kokku
31.12.1999	40 000	18	-20 469	15 249	34 798
1999.a. puhaskasumi jagamine		762	14 487	-15 249	0
Aruandeaasta kasum				23 289	23 289
31.12.2000	40 000	780	-5 982	23 289	58 087

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisealused

OÜ Heikmar 2000.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Heikmar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormimäär aastas:

* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	25%
--	-----

Kasutusrent

Ettevõttel on sõlmitud AS Hansa Liising Eestiga kasutusrendi leping nr.0013468L. Nimetatud leping on sõlmitud 13.12.2000 aasta ning kestab kuni 30.detsembrini 2005.a. Igakuise rendimakse suurus koos käibemaksuga on 5621 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1.jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

PÕHIVARA
(soetusmaksumuses)

Põhivara liik	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul	Kulum
		kokku	sh.uued	kokku	sh.müük		
Inventar	21 856	-----	-----	-----	-----	21 856	15 759
KOKKU:	21 856	-----	-----	-----	-----	21 856	15 759

MAKSUD

Aruande aastal on üksikisiku tulumaksu arvestatud 2119.- ja tasutud 2132.-, võlgnevus 2000.a. lõpul 185.- sh viivis 3 krooni.

Sotsiaalmaksu arvestatud 8534.- sh erisoodustuselt 2676.- ja tasutud summas 8228 krooni.

Erisoodustuse tulumaksu arvestatud 2112.- ja tasutud summas 1936 krooni. Seega võlgnevus aasta lõpul 176 krooni.

Käibemaksu võlgnevus aasta lõpuks 475 krooni.

Käibemaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2000 viivist summas 22 krooni.

KASUTUSRENT

OÜ Heikmar tasus 2000.a. kasutusrendimakseid, eelneva kasutusrendi lepingu alusel, kokku summas 50 895 krooni.

Lisa nr. 4

OSAKAPITAL

Osakapital majandusaasta algul ja lõpul nimiväärtuse 40 000.- krooni, ühe osa nimiväärtus 5000.-, kogus 8 tükki.

Lisa nr. 5

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive neljandal majandusaastal 228 312 EEK – teenindus. Lisaks saadi tulu kasutusrendi lepingu lõpetamisel lepingu objektiks olnud vara müügihinna ja vara jääkmaksumuse vahest summas 32 044 krooni. Lepingu objektiks olnud sõiduauto ostis Saksa Auto AS.

Lisa nr. 6

BILANSIVÄLISED VARAD JA KOHUSTUSED

Kasutusrendilepinguga renditud sõiduauto (lisa nr. 3).

RAHAVOOGUDE ARUANNE

A. Rahavoog äritegevusest

Kasum	23 289
Põhivara amortisatsioon	15 759
Käibevara (v.a raha) jääkide muutus	-19 960
Lühiajaliste jääkide muutus	2 830
KOKKU:	21 918

*B. Rahavoog investeeringutes**C. Rahavoog finantseerimisest***D. RAHAJÄÄGI MUUTUS**

	Raha allikad	Raha kasutamine	Neto rahavoog
A. ÄRITEGEVUS	41 878	-19 960	21 918
KOKKU:	41 878	-19 960	21 918
Raha- ja pangakonto jäägi muutus			11 631