

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing AVM-Term

registrikood: 10296042

tänava/talu nimi, lva tee 20

maja ja korteri number:

alevik: Viiratsi alevik

vald: Viiratsi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70101

telefon: +372 4349580

e-posti aadress: info@avmterm.ee

veebilehe aadress: www.avmterm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2010 aastal tegutses osaühing põhitegevusalal- küttesüsteemide ehitusel, sama jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

Keskmine töötajate arv oli 6.

Juhatusse kuulub üks inimene, nõukogu osaühingul ei ole. Juhataja töötab ka osaühingu tegevjuhina.

- Osaühingu juhatusse kuulub üks inimene, nõukogu osaühingul ei ole. Juhataja töötab ka osaühingu tegevjuhina.
- Juhatajale tasu ei makstud.
- 2010 aastal väljamakstud palkade ja lisatasude kogusumma oli 328604 krooni.
- 2010 aastal seoses majandussurutisega investeeringuid olulisel määral ei tehtud .
- 2010 aastal ei olnud olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte, neid ei planeerita ka 2011 aastal
- Aruandes kajastamata potentsiaalseid kohustusi ei võetud ja garantiisid ei väljastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ AVM-TERM juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 01.02.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ AVM-TERM jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 062	78 683	2
Nõuded ja ettemaksed	161 303	76 352	3
Varud	386 532	585 432	6
Kokku käibevara	548 897	740 467	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	103 803	83 168	7
Kokku põhivara	103 803	83 168	
Kokku varad	652 700	823 635	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	424 602	436 773	
Kokku lühiajalised kohustused	424 602	436 773	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	188 078	215 423	5
Kokku pikaajalised kohustused	188 078	215 423	
Kokku kohustused	612 680	652 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	71 500	71 500	9
Kohustuslik reservkapital	47 541	47 541	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 398	-215 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 419	268 007	
Kokku omakapital	40 020	171 439	
Kokku kohustused ja omakapital	652 700	823 635	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 823 220	2 050 424	10
Muud äritulud	56 630	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 177 948	-1 475 785	12
Mitmesugused tegevuskulud	-146 784	-176 052	13
Tööjõukulud	-575 789	-54 258	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51 573	-55 866	7
Muud ärikulud	-47 406	-10 020	15
Ärikasum (-kahjum)	-119 650	278 443	
Finantstulud ja -kulud	-11 769	-10 436	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-131 419	268 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 419	268 007	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-119 650	278 443	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 573	55 866	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 745	0	
Kokku korrigeerimised	55 318	55 866	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-84 951	53 270	7
Varude muutus	198 900	-145 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 516	-190 589	
Kokku rahavood äritegevusest	10 101	51 990	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109 583	0	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	33 630	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 953	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-11 769	-10 436	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 769	-10 436	
Kokku rahavood	-77 621	41 554	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 683	37 129	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 621	41 554	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 062	78 683	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	71 500	47 541	-215 609	-96 568
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	268 007	268 007
31.12.2009	71 500	47 541	52 398	171 439
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-131 419	-131 419
31.12.2010	71 500	47 541	-79 021	40 020

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AVM-Term OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 6-10 %
- Muud- inventar ja tööriistad 25 %
- Transpordivahendid 25 %

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalne põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam

majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	495	475
Arvelduskontod	567	78 208
Kokku raha	1 062	78 683

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	246 682	161 731
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-85 379	-85 379
Kokku nõuded ostjate vastu	161 303	76 352
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-85 379	-85 379
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-85 379	-85 379

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 191	14 507
Üksikisiku tulumaks	11 028	4 253
Erisoodustuse tulumaks		2 706
Sotsiaalmaks	21 884	10 122
Kohustuslik kogumispension	654	
Töötuskindlustusmaksed	2 803	875
Intress	879	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		17 276
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 439	49 739

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajalised nõuded	188 078	215 423
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	188 078	215 423

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	386 532	585 432
Kokku varud	386 532	585 432

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	236 261	17 788	21 000	275 049	275 049
Akumuleeritud kulum	-118 407	-6 671	-10 937	-136 015	-136 015
Jääkmaksumus	117 854	11 117	10 063	139 034	139 034
Amortisatsioonikulu	-46 169	-4 447	-5 250	-55 866	-55 866
31.12.2009					
Soetusmaksumus	236 261	17 788	21 000	275 049	275 049
Akumuleeritud kulum	-164 576	-11 118	-16 187	-191 881	-191 881
Jääkmaksumus	71 685	6 670	4 813	83 168	83 168
Ostud ja parendused	109 583			109 583	109 583
Amortisatsioonikulu	-42 313	-4 447	-4 813	-51 573	-51 573
Müügid	-37 375			-37 375	-37 375
31.12.2010					
Soetusmaksumus	226 244	17 788	21 000	265 032	265 032
Akumuleeritud kulum	-124 664	-15 565	-21 000	-161 229	-161 229
Jääkmaksumus	101 580	2 223	0	103 803	103 803

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	76 943	7 500
Kokku võlad töövõtjatele	76 943	7 500

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	71 500	71 500
Osade arv (tk)	8	5
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtus (kroonides) 23 000		
Osade nimiväärtus (kroonides) 15 500		
Osade nimiväärtus (kroonides) 15 500		
Osade nimiväärtus (kroonides) 10 000		
Osade nimiväärtus (kroonides) 7500		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 125 375	1 908 048
Soome	697 845	142 376
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 823 220	2 050 424
Kokku müügitulu	2 823 220	2 050 424
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulu teenuste müügist	2 616 237	1 908 048
Sporditreeneri tegevus	206 983	142 376
Kokku müügitulu	2 823 220	2 050 424

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	33 630	0
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu	0	0
Muud	23 000	0
Kokku muud äritulud	56 630	0

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 892 150	1 306 539
Transpordikulud	285 798	169 246
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 177 948	1 475 785

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	16 001	0
Energia	10 144	8 837
Elektrienergia	10 144	8 837
Mitmesugused bürookulud	10 343	9 760
Lähetuskulud	13 013	14 812
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 398	30 503
Ostetud professionaalsed teenused	0	0
Reklaam	30 680	46 771
Telefon, valve, kom. teenused, vesi jne	36 045	33 475
Väikevahendid	19 909	20 812
Muud	9 251	11 082
Kokku mitmesugused tegevuskulud	146 784	176 052

Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	430 557	40 370
Sotsiaalmaksud	145 232	13 888
Kokku tööjõukulud	575 789	54 258
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	1

Lisa 15 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	37 375	0
Kahjum valuutakursi muutustest	605	253
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 485	7 883
Muud	3 941	1 884
Kokku muud ärikulud	47 406	10 020

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

2010.a. raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing AVM-Term (registrikood: 10296042) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER SOOVIK	Juhatuse liige	29.06.2011
Resolutsioon:	Olen aruandega nõus.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 419
Kokku	-79 021

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 419
Kokku	-79 021

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	2616237	92.67%	Jah
Spordi alaliitude, spordiliitude ja spordiühenduste tegevus	93191	206983	7.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Puolakainen	36305110214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15500 EEK
Andres Puolakainen	36706306011	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	23000 EEK
Peeter Soovik	36707036019	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	10000 EEK
Andres Kalev	36105240268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7500 EEK
Mikk Maivel	38509050320	Saue linn, Harju maakond, Eesti	15500 EEK
Monika Maivel	46310060267	Kuuseheki 46-7, Saue linn, Harju maakond, Eesti	15500 EEK
Mariliis Maivel	60103240216	Kuuseheki 46-7, Saue linn, Harju maakond, Eesti	15500 EEK
Maie Maivel	48905300329	Kuuseheki 46-7, Saue linn, Harju maakond, Eesti	15500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4349580
E-posti aadress	info@avmterm.ee
Veebilehe aadress	www.avmterm.ee