

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2001

Aruandeaasta lõpp 31.12.2001

Ärinimi: AS KRYOS

Registrikood : 10093155

Aadress : Peterburi tee 2, Tallinn 11415

Telefon : 6381388

Lisatavad dokumendid :

- 1) audiitori järeldusotsus
- 2) üle 10% osalust omavate aktsionäride  
nimekiri

  
.....  
R. Lillemägi juhatuse  
esimees

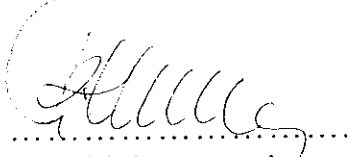
## I Majandusaasta aruande eessõna ja juhatuse kinnitus

AS KRYOS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb kasumi jaotamise otsusest, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 22.05. 2002.a.

## II 2001.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a.lõpuks     | 693768.-  |
| 2001.a.kasum                                                | 146552.-  |
| Kohustuslik reservkapital                                   | - 7253.-  |
| Dividendideks                                               | -320000.- |
| Jaotamata kasumi jääk<br>pärast 2001.a. aruande kinnitamist | 513067.-  |

  
.....  
R.Lillemägi juhatuse esimees

### III 2001.a. tegevusaruanne

Aktsiaseltsile KRYOS on antud asutamisluba Tallinna Linnavalitsuse korraldusega nr.428-k 10. veebruarist 1995.aastast ja on registreeritud Eesti Ettevõtete Registris nr. 01362188, 16.veebruaril 1995.aastal. Alates 23.septembrist 1996.aastast on AS KRYOS kantud äriregistrisse kandenumbriga 10093155.

Aksiaseltsi KRYOS põhitegevuseks on külmutustehnika- ja õhukonditsioneerimise tehnika projekteerimine, seadmete ja materjalide hankimine, montaaz, hooldus, remont.

Käesolevaks ajaks on paljude suurte montaazi objektide garantiiperiood lõppenud või on lähemal ajal lõppemas. Sellest lähtudes on juba sõlmitud mitmeid hoolduslepinguid ja sõlmitakse veelgi. Hoolduse ja hoolduse käigus tarnitavatest ekspluatatsioonide ja tagavaraosade müügist planeerib firma olulist käibe kasvu.

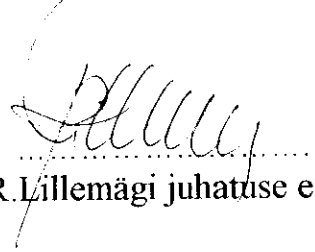
Arengu ja uurimisväljaminekuid ei olnud ja ka 2002.aastal ei ole neid ettenähtud.

Kuna 2001.aastal potentsiaalsete tellijate (liha- ja piimatööstus, kalatööstus ja muud toiduainete tootjad) sektoris valitses madalseis ja nappis vahendeid rekonstrueerimistöödeks, laekus tellimisi vähe ka külmatehnika alalt.

Tellijatel toimus põhiliselt tellimuste ettevalmistamine (kasutades ka SAPARDI rahasid) ja tellimused lükkusid edasi 2002.aastasse. Seoses eeltooduga toimus käibe vähenemine võrreldes 2000.aastaga.

Töötajate töötasu üldsumma oli 1562851 krooni ja keskmine töötajate arv oli 21.

Juhatusel liikmetele ja nõukogu liikmetele eraldi töötasu ei makstud.

  
R. Lillemägi juhatuse esimees

**AS KRYOS****reg.nr.10093155****RAAMATUPIDAMISBILANSS** seisuga 31.detsember 2001.a.

01.jaanuar 2001.a. kuni 31.detsember 2001.a.

Kroonides

| <b>AKTIVA</b>                                    | <b>2001.aasta</b> | <b>Eelnev finantsaasta 2000.a</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                                 |                   |                                   |
| 1. Raha ja pangakontod                           | 6438284           | 1073449                           |
| 3. Nõuded ostjate vastu                          | 528285            | 2674822                           |
| 3.1. Ostjatelt laekumata arved                   | 582910            | 2891930                           |
| 3.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)     | -54625            | -217108                           |
| 4.Mitmesugused nõuded                            | 232401            | 225283                            |
| 4.4.Muud lühiajalised nõuded                     | 232401            | 225283                            |
| 6.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 15191             | 15837                             |
| 6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded          | 1898              |                                   |
| 6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 13293             | 15837                             |
| 7. Varud                                         | 4439618           | 878047                            |
| 7.1. Tooraine ja materjal                        | 660726            | 608203                            |
| 7.2. Lõpetamata toodang                          | 1532206           | 269844                            |
| 7.5. Ettemaksed hankijatele                      | 2246686           |                                   |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU:</b>                          | <b>11653779</b>   | <b>4867438</b>                    |
| 9. Materiaalne põhivara                          | 673810            | 858689                            |
| 9.1.Maa ja ehitised                              | 469195            | 469195                            |
| 9.2.Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)        | 807485            | 1195016                           |
| 9.4.Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)        | -602870           | -805522                           |
| <b>PÕHIVARA KOKKU :</b>                          | <b>673810</b>     | <b>858689</b>                     |
| <hr/>                                            |                   |                                   |
| <b>AKTIVA (vara) KOKKU :</b>                     | <b>12327589</b>   | <b>5726127</b>                    |

**PASSIVA**  
**KOHUSTUSED**

**Lühiajalised kohustused**

|                                   |         |         |
|-----------------------------------|---------|---------|
| 11. Vêlakohustused                | 18681   | 49882   |
| 2. Ostjate (tellijate) ettemaksed | 9771647 | 210970  |
| 13. Vêlad hankijatele             | 676142  | 3134318 |
| 13.1. Hankijatele tasumata arved  | 676142  | 3134318 |
| 15. Maksuvêlad                    | 176846  | 208347  |

|                                                |        |        |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| 16. Viitvêlad (aruandeperioodi maksmata kulud) | 368383 | 848110 |
| 16.1. Vêlad töövôtjatele                       | 368383 | 383110 |
| 16.2. Dividendi vêlad                          |        | 465000 |
| 16.4. Muud viitvêlad                           |        |        |

**Lühiajalised kohustused kokku** 11011699 4451627

**Pikaajalised kohustused** 42823 147985

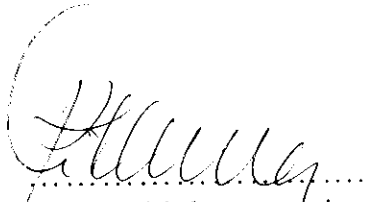
19. Pikaajalised vêlakohustused 42823 147985

**Kohustused kokku** 11054522 4599612

**Omakapital aktsiaseltsis**

|                                         |                |                |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| 22. Aktsiakapital nimivêrtuses          | 400000         | 400000         |
| lubatud lihtaktsiate arv                | (4000)         | (4000)         |
| vêljalastud aktsiate arv                | (4000)         | (4000)         |
| 6. Reservid                             | 32747          | 13480          |
| 27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 693768         | 327683         |
| 28. Aruandeaasta kasum (kahjum)         | 146552         | 385352         |
| <b>Omakapital aktsiaseltsis kokku :</b> | <b>1273067</b> | <b>1126515</b> |

**PASSIVA(kohustused ja omakapital) kokku : 12327589 5726127**

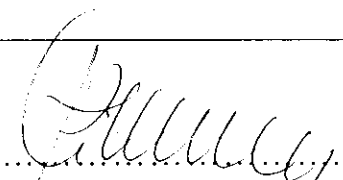
  
R. Lillemägi juhatuse esim.

AS KRYOS reg.nr.10093155

KASUMIARUANNE 2001.aasta

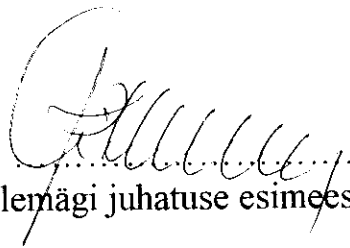
SKEEM 2

|                                                    | Kroonides  |                                |
|----------------------------------------------------|------------|--------------------------------|
|                                                    | 2001.aasta | Eelnev finantsaasta<br>2000.a. |
| Realiseerimise netokäive                           | 9508360    | 18808238                       |
| 1. Realiseeritud toodete<br>kaupade,teenuste) kulu | 7448491    | 16260686                       |
| Brutokasum (-kahjum )                              | 2059869    | 2547552                        |
| 3.Turustuskulud                                    | 33148      | 27964                          |
| 4. Üldhalduskulud                                  | 1835615    | 2112049                        |
| 5. Muud äritulud                                   |            | 24605                          |
| 6. Muud ärikulud                                   | 24328      | 18978                          |
| Ärikasum                                           | 166778     | 413166                         |
| Finantstulud (intressid)                           | 1120       | 1840                           |
| Finantskulud (intressid )                          | 21346      | 29654                          |
| Kasum (- kahjum) majandustegevusest                | 146552     | 385352                         |
| Aruandeaasta puhaskasum                            | 146552     | 385352                         |

  
R. Lillemägi juhatuse/esimees

#### 4.3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| 4.3.1. Lisa nr.1  | Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused |
| 4.3.2. Lisa nr.4  | Materiaalne põhivara                           |
| 4.3.3. Lisa nr.5  | Kapitalirent                                   |
| 4.3.4. Lisa nr. 9 | Pikaajalised kohustused                        |
| 4.3.5. Lisa nr.10 | Omakapital aktsiaseltsis                       |
| 4.3.6. Lisa nr.11 | Rahavoogude aruanne                            |
| 4.3.7. Lisa nr.13 | Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes  |

  
R.Lillemägi juhatuse esimees

#### 4.3.1. Lisa nr.1

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2001.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a.jõustunud raamatupidamise seadusega,mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid,standardid ja soovitused.

Tulude - kulude vastavuse tagamiseks arvestatakse lõpetamata toodangusse tellijatele üleandmata objektidele tehtud kulutused (materjalid,tööjõud jne.). Kuna kasutatakse kasumiaruandeskeemi nr.2,siis peetakse eraldi arvestust tootmiskulude,üldhalduskulude ja turustuskulude osas.

Lisade numeratsioon vastab raamatupidamise seadusega kehtestatud. Tulenevalt ettevõtte tegevusest ei täideta lisasid nr.2,3,6,7,8,12,14,15. Ostjate laekumata arved on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest;ostjatelt laekumata arved,mille laekumine on ebatõenäoline,on kantud kuludesse. Kokku on hinnatud ebatõenäoliseks ja kantud kuludesse arveid 54625.20kr.ulatuses.

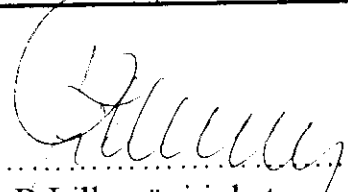
  
R/Lillemägi juhatuse esimees

#### 4.3.2. Lisa nr. 4 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

|                        | MAA    | EHITISED | MASINAD<br>SEAMED | MUU<br>INVENTAR | AKUMULEERI-<br>TUD<br>KULUM | LÕPETA-<br>MATA<br>EHITUS |
|------------------------|--------|----------|-------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| AASTA<br>ALGUSES       | 169195 | 300000   | 818838            | 376178          | -805522                     | -                         |
| SOETAMINE              |        |          |                   | 18314           |                             |                           |
| MÜÜK                   |        |          |                   |                 |                             |                           |
| REKONSTRUEERIMINE      |        |          |                   |                 |                             |                           |
| ALLAHINDLUS BILANSIS   |        |          |                   |                 |                             |                           |
| MAHAKANDMINE           |        |          | -212512           | -193333         | +405845                     |                           |
| MAJANDUSAASTA<br>KULUM |        | -15000   | -141121           | -47072          | -203193                     |                           |
| AASTA LÕPUKS           | 169195 | 300000   | 606326            | 201159          | -602870                     |                           |

Kasutatud amortisatsiooni normid on lineaarsed :

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| Masinad ja seadmed             | 25 % |
| Inventar ja transpordivahendid | 20%  |
| Sidetehnika, arvutid           | 25 % |
| Hooned, ehitised, rajatised    | 5 %  |

  
R. Lillemägi juhatuse esimees

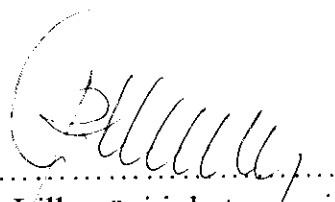
#### 4.3.3.Lisa nr.5

### KAPITALIRENT

Kapitalirendi alusel renditud vara soetumusmaksumuses on 285847 krooni. Akumuleeritud kulum on 92412 krooni ja aruandeperioodi kulum 68592 krooni. Aruande perioodil on tasutud 136362 krooni kapitalirendi makseid. Kapitalirendi jääk summa aruandeperioodi lõpul on 61504 krooni, millest lühiajalised võlakohustused moodustavad 18681 krooni. Intressimääraks on 11,0 %.

Kasumiaruandes kajastatud kapitalirendi intressikulud on aruandeperioodil 14864 krooni.

Aruandeperioodil kajastatud kasutusrendi maksed olid 39275 krooni.



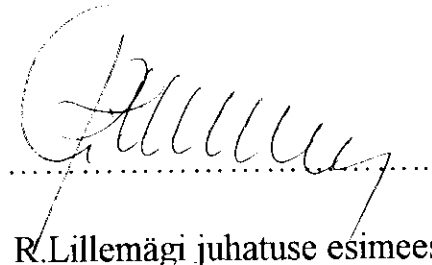
.....  
R. Lillemägi juhatuse esimees

#### 4.3.4. Lisa nr.9

### PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajaliste kohustuste saldo on 42823 krooni, mis koosneb kohustusest liisingufirmale.

Järgneva aruandeperioodi maksed 18681 krooni makstakse igakuuliselt, intressimäär 11,0 %.



R.Lillemägi juhatuse esimees

|                                                 | AKTSIAKAPITAL | RESERVKAPITAL | JAOTAMATA<br>KASUM |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------|
| Bilanss 2000                                    | 400 000       | 13480         | 327683             |
| 2000.a. kasum                                   |               |               | 385352             |
| Reservkapital                                   |               | 19267         | -19267             |
|                                                 |               |               |                    |
| Bilanss<br>31.12.01.a. ilma<br>2001.a. kasumita | 400 000       | 32747         | 693768             |

Emiteeritud aktsiate arv 4000tk., a<sup>1</sup> 100 kr.

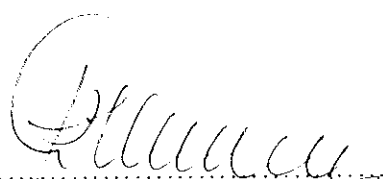
Aktsiate esialgne maksumus 400000kr. (100 x 4000= 400000)

s.h. nominaalväärtus 400000kr. (100x 4000= 400000)

Üle nominaalväärtuse saadud summasid ei ole.

Mitterahalisi sissemaksid ei ole.

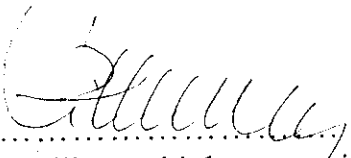
Uute aktsiate emissiooni tehtud ei ole.

  
R. Lillemägi juhatuse esimees

4.3.6. Lisa nr.11

**RAHAVOOGUDE ARUANNE 2001.a.**

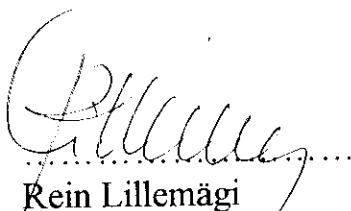
|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>A. ÄRITEGEVUS</b>             |              |
| 1. Ärikasum                      | +166778      |
| 2. Käibevara v.a. raha           | - 1421506    |
| 3. Kreditoorne võlgnevus         | + 7056273    |
| 4. Põhivara amortisatsioonisumma | +203193      |
| 5. Makstud intressid             | -21346       |
| <br>Kokku A                      | <br>+5983392 |
| <br><b>B. INVESTEERIMINE</b>     |              |
| Põhivara soetamine               | -18314       |
| Saadud intressid                 | +1120        |
| Kokku B                          | - 17194      |
| <b>C. Finantseerimine</b>        |              |
| 1. Tasutud kapitalirendi maksed  | -136363      |
| 2. Makstud dividendid            | -465000      |
| Kokku C                          | - 601363     |
| <br>Kokku A - C                  | <br>+5364835 |
| Rahajäägi muutus                 |              |
| Rahajääk aruandeperioodi algul   | 1073449      |
| Rahajääk aruandeperioodi lõpul   | 6438284      |
| Ettevõtte rahajäägi muutus       | 5364835      |

  
R. Lillemägi juhatuse esimees

4.3.7.Lisa nr.13

NETO REALISEERIMISE KÄIVE GEOGRAAFILISES LÕIKES

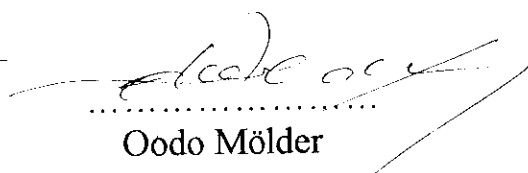
Neto realiseerimise käive 2001.aastal oli 9508360 krooni,  
sellest Eestis 9508360 krooni - 100 %



Rein Lillemägi  
Juhatuse esimees  
Nõukogu esimees



Olavi Lütis  
Juhatuse liige  
nõukogu liige



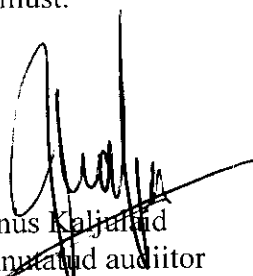
Odo Mölder  
nõukogu liige

## **AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KRYOS AKTSONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS KRYOS 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Auditeerimise eesmärk on anda omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud vastavuses Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega, mille kohaselt audit tuleb planeerida ja sooritada viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus on väljavõtteliselt kontrollitud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Varade inventeerimisel ei osaletud. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna saamaks piisavat alust arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansi lõppsummaks 12 327 589 krooni ja aruandeaasta finantstulemuseks 146 552 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti AS KRYOS finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a. ja siis lõppenud aruandeperioodi tulemust.

  
Jaanus Kaljund  
vannutatud audiitor  
(tunnistus nr.204)

20. mail 2002.a.

Aktsionäride nimekiri, kellele kuulub üle 10 % aktsiatest

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| 1. Rein Lillemägi | - 2002 aktsiat |
| 2. Olavi Lüüs     | - 1998 aktsiat |
| <hr/>             |                |
| kokku             | 4000 aktsiat   |

  
R. Lillemägi  
AS KRYOS  
Juhatuse esimees