

30-06-2008

AS KRYOS

2007.a.majandusaasta aruanne

304872

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS KRYOS
Äriregistri kood	10093155
Aadress	Peterburi tee 3 Tallinn 11415
Telefon	372 6077648
Faks	372 6077645
Elektronpost	info@kryos.ee
Kodulehekülg	http://www.kryos.ee
Põhitegevusala	Külmutustehnikaseadmete projekteerimine ja montaaž
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Rein Lillemägi
Audiitor	Aadu Kaar
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Maksud	10
Lisa 5. Varud	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	13
Lisa 8. Aktsiakapital.....	14
Lisa 9. Laenukohustused.....	15
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 12. Müüdud kaupade kulud.....	18
Lisa 13. Turustuskulud	18
Lisa 14. Üldhalduskulud	19
Lisa 15. Muud ärikulud.....	19
Lisa 16. Laenude tagatised ja panditud varad ,garantiid	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	20
Audiitori järeldusotsus	
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	


R. Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS
Tegevusaruanne

2007.a majandusaasta aruanne

Aktsiaseltsi **KRYOS** põhitegevuseks on külmutus-ja kliimatehnikaga seonduvate tehnoloogiliste seadmete ning süsteemide projekteerimine, tarne, paigaldus, programmeerimine, hooldus ja remont.

Ettevõtte põhiline käive moodustub külmutus-ja õhukonditsioneerimise seadmete müügist ja paigaldusest, samuti ka paigaldusele järgnevast seadmete hooldusest. Arengu ja uurimisväljaminekuid ei olnud ja ka aastaks 2008.a ei ole neid ettenähtud.

AS KRYOS keskmine töötajate arv oli majandusaastal 38 töötajat ning ettevõtte tööjõukulud moodustasid 2007.aastal 7,7 miljon krooni . .

Ettevõtte tegevjuhtkonna töötasud moodustasid majandusaastal 224,0 tuh.krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitust ei maksta.

AS KRYOS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma tegevusest laekuva käibe suurendamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel .

Suurendada tuleb osalemist mastaapsematel ehitushangetel, samuti kindlustada kasv hoolduslepingute sõlmimisel.

Peamised suhtarvud	2007	2006
Müügitulu	36474340	14296506
Tulu muutus	155 %	6,0 %
Brutokasumi määr	19 %	24 %
Puhaskasum	2586347	197814
Kasumi muutus	1207 %	7310 %
Puhasrentaablus	7 %	1,4 %

Rein Lillemägi juhatuses2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

AS Kryos juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS KRYOS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS KRYOS on jätkuvalt tegutsev.

Rein Lillemägi

juhatuse esimees



.....2008

2007.a. majandusaasta aruanne

AS KRYOS

BILANSS

VARAD

(kroonides)

KÄIBEVARA

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Raha	2	2133124	136425
Nõuded ja ettemaksed	3	2001737	677027
Varud	5	4564211	9456514
KÄIBEVARA KOKKU:		8699072	10269966
PÕHIVARA	6		
Materiaalne põhivara		5704316	3551932
Põhivara kokku		5704316	3551932
VARAD KOKKU :		14403388	13821898

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	7,9	653481	445188
Võlad ja ettemaksed	10	7601214	10391336
Lühiajalised kohustused kokku		8254695	10836524

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	7,9	2304333	1727361
Pikaajalised kohustused kokku		2304333	1727361

KOHUSTUSED KOKKU

10559028 12563885

Omakapital

Aktiivkapital	8	400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		818013	620199
Aruandeaasta kasum		2586347	197814

OMAKAPITAL KOKKU

3844360 1258013

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

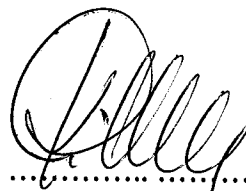
14403388 13821898

.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS
KASUMIARUANNE (SKEEM 2)

2007.a.majandusaasta aruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	11	36474340	14296506
Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu	12	29623503	10936248
Brutokasum		6850837	3360258
Turustuskulud	13	70588	67119
Üldhalduskulud	14	4082339	3017519
Muud äritulud		139920	136296
Muud ärikulud	15	32171	32009
Ärikasum		2805659	379907
Intressikulud		219312	182093
Kasum enne tulumaksustamist		2586347	197814
Aruandeaasta puhaskasum		2586347	197814



.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2007.a.

	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2805659	379907
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	316887	433812
Käibevara v.a. raha muutus	3567593	-4031266
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2790122	4890617
Makstud intressid	-219312	-182093
Kokku rahavood äritegevusest	3680705	1490977
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-598074	
Põhivara väärtuse langus	-131342	
Lõpetamata ehitus	-182778	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-912194	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud kapitalirendi maksed	- 550947	-193012
Laenude tagasimaksed	- 220865	-247771
Arvelduskrediidi jäägi muutus		-922396
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 771812	-1363179
Rahavood kokku	1996699	127798
Raha jääk perioodi algul	136425	8627
Raha jääk perioodi lõpul	2133124	136425
Rahajäägi muutus	1996699	127798

.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS

2007.a. majandusaruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	400000	40000	620199	1060199
Aruandeperioodi puhaskasum			197814	197814
Saldo 31.12.2006	400000	40000	818013	1258013
Saldo 01.01.2007	400000	40000	818013	1258013
Aruandeperioodi puhaskasum			2586347	2586347
Saldo 31.12.2007	400000	40000	3404360	3844360

Emiteeritud aktsiate arv 4000tk., a 100 EEK

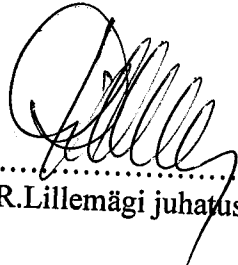
Aktsiate esialgne maksumus 400000 EEK ($100 \times 4000 = 400000$)

s.h. nominaalväärtus 400000 EEK ($100 \times 4000 = 4000000$)

Üle nominaalväärtuse saadud summasid ei ole.

Mitterahalisu sisse makseid ei ole.

Uute aktsiate emissiooni tehtud ei ole.


.....
R. Lillemägi juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS KRYOS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS KRYOS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 %	20 aastat
Seadmed, masinad	25%	4 aastat
Sõidukid, mööbel	20%	5 aastat
Muu inventar	25%	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

R.Lillemägi juhatuse esimees

2007.a.majandusaasta aruanne

AS KRYOS

Lisa 2.Raha (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	142550	2226
Pangakontod	1990574	134199
Raha kokku	2133124	136425

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	1947960	650576
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	1613	2609
Ettemaksud teenuste eest	52164	22100
Muud nõuded		1742
Nõuded ja ettemaksud kokku	2001737	677027

Lisa 4. Maksud (kroonides)

Maksuliik	Ettemaks	31.12.2007 Maksuvõlg	31.12.2006 Ettemaks	31.12.2006 Maksuvõlg
Käibemaks		4143		160629
Tollile tasutud käibemaks	859		859	
Üksikisiku tulumaks		233839		105442
Sotsiaalmaks		425126		192529
Töötukindlustusemaks		10503		4669
Erisoodustuse tulumaks	754		1750	
Kogumispension		16115		5184
Kokku	1613	689726	2609	468453

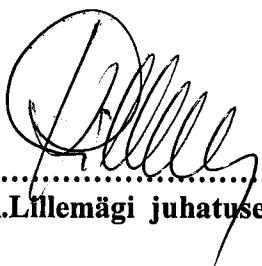
.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

2007.a.majandusaasta aruanne

AS KRYOS

Lisa 5 .Varud
(kroonides)

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal		1205446
Müügiks ostetud kaubad	4088190	
Lõpetamata toodang		5906528
Ettemaksed tarnija tele	476021	2344540
Kokku	4564211	9456514


.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

2007.a.majandusaasta aruanne

AS KRYOS

Lisa 6. Materiaalne põhivara
(kroonides)

MAA	EHITISED	MASINAD SEAMED	MUU INVENTAR	AKUMULEERITUD KULUM	LÕPETA- MATA EHITUS	KOKKU
2006.AASTA ALGUSES	169195	300000	1357923	407620	2734848	3684304
SOETAMINE 2006.aastal			301440			301440
MAJANDUSAASTA KULUM 2006.aastal		-15000	-322608	-96204	-433812	-433812
2006.AASTA LÕPUKS	169195	300000	1659363	407620	2734848	3551932
SOETAMINE 2007.aastal			2099450	55701	182778	2337929
MAHAKANDMINE 2007.aastal			450861	582203		-
MAJANDUSAASTA KULUM		-15000	-258361	-43526	-	-316887
2007.AASTA LÕPUKS	169195	300000	3307952	463321	2917626	5704315

Kasutatud amortisatsiooni normid on lineaarsed :

Masinad ja seadmed	25 %
Inventar ja transpordivahendid	20%
Sidetehnika, arvutid	25 %
Hooned, ehitised, rajatised	5 %

R.Lillmägi juhatuses esimees

AS KRYOS

LISA nr.7 Kapitali-ja kasutusrent
(kroonides)

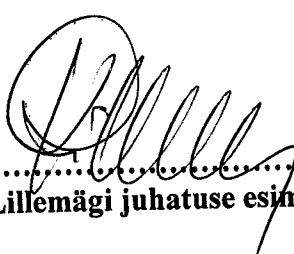
Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	1445826	1445826
sh. makseperiood alla 1 aasta	321210	321210
sh makseperiood 1-5 aastat	1124616	1124616
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	550947	550947
Aruandeperioodil makstud intressid	51365	51365
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	9,2	

Kasutusrent

AS Kryos rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid.

31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul 130098Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed 262499
mittekatkestatavatest rendilepoingutest 63889
sh.kuni 1 aasta 198610
1-5 aastat


 R.Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS

2007.a.majandusaasta aruanne

Lisa 8. Aktsiakapital
(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2007	4000	400000
Aktsiate emission aruandeaastal	-	-
Saldo 31.12.2007	4000	400000

Emiteeritud aktsiate arv 4000 tk., a` 100 EEK

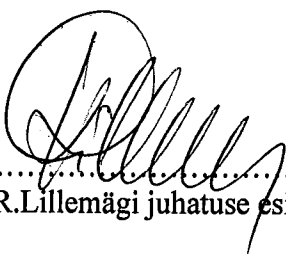
Aktsiate esialgne maksumus 400000EEK (100x 4000=400000)

s.h. nominaalväärtus 400000 EEK (100x4000= 400000)

Üle nominaalväärtse saadud summasid ei ole.

Mitterahalisi sissemakseid ei ole.

Uute aktsiate emissiooni tehtud ei ole.


.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

14

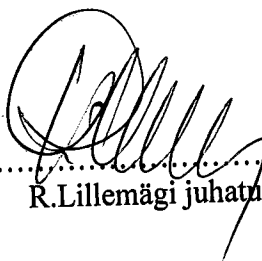
Arutanud ja kiitnud heaks
auditeeritud ja kontrollitud
Arutanud ja kiitnud heaks
28.04.08
Arutanud ja kiitnud heaks
Arutanud ja kiitnud heaks

Lisa 9 Laenukohustused
(kroonides)

	Saldo 31.12.2007	Tagasi 12 kuu jooksul	maksta 1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	1511988	332271	1179717	20.10.09	4,5 %
Kapitalirendi kohustused	1445826	321210	1124616	15.08.12	9,2 %
Kokku	2957814	653481	2304333		

	Saldo 31.12.2006				
Pikaajalised pangalaenud	1732853	317836	1415017	20.10.09	4,5 %
Kapitalirendi kohustused	439696	127352	312344	15.08.12	9,2 %
Kokku	2172549	445188	1727361		

Ettevõttel oli avatud arvelduskrediidi laenukiir summas 1000000 krooni..
Seisuga 31.12.2007 ei olnud arvelduskrediiti kasutatud.


.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

2007.a.majandusaruanne

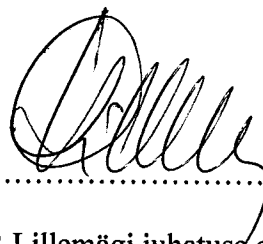
	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1799620	471607
Maksuvõlad	689726	468453
Võlad töövõtjatele	1269664	803251
Saadud ettemaksed	3804065	8621254
Muud võlad	38139	26771
Võlad ja ettemaksed kokku	7601214	10391336


R.Lillemägi juhatusese esimees

Lisa 11

Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Külmutusseadmete projekteerimine ja montaaz	33358730	11896309
Külmutusseadmete hooldusteenus	3115610	2400197
Kokku	36474340	14296506
Piirkond		
Eesti	33621812	13222516
Soome	2852528	1073990



R.Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS

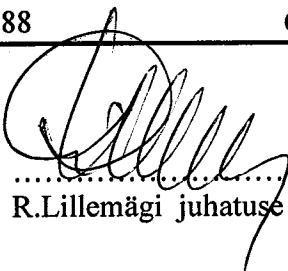
2007.a.majandusaruanne

Lisa 12 Müüdnud kaupade kulud
(kroonides)

	2007	2006
Tooraine ja põhimaterjalid	21231705	7340657
Elektri-ja soojusenergia,kütus	429874	323172
Tööjõukulud	5831271	3100191
Instrumendid ja mud väikevahendid	123901	64585
Muud kulud	2007562	107643
Kokku müüdnud kaupade kulud	29623503	10936248

Lisa 13. Turustuskulud
(kroonides)

	2007	2006
Reklaamikulud	36809	43407
Muud kulud	33779	23712
Kokku turustuskulud	70588	67119


.....
R.Lillemägi juhatuse esimees

AS KRYOS
Lisa 14. Üldhalduskulud
(kroonides)

2007.a. majandusaruanne

	2007	2006
Ostetud teenused	666174	527128
Tööjõukulud	1830976	1014161
Kulum	316887	433812
Rendikulud	437760	429063
Muud kulud	830542	613355
Kokku üldhalduskulud	4082339	3017519

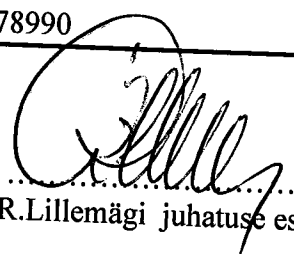
Lisa 15. Muud ärikulud
(kroonides)

	2007	2006
Muud ärikulud	32171	32009
Kokku muud ärikulud	32171	32009

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad ,garantiid
Tagatise liik Tagatise info

Hüpooteek büroo või kaubanduspinnale Peterburi tee 3 ,Tallinn kinnistu koos hoonega
Kommertspant Kauba 2a Tallinn ,varud,ostjad

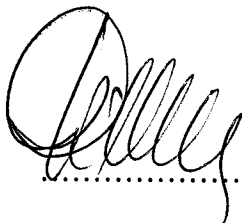
Garantiid			
Garantii saaja	Kehtivuse algus	Kehtivuse lõpp	Garantiikirja summa
YIT Ehitus	24.01.2006	01.01.2008	20237
Maru Ehitus	07.03.2007	28.02.2009	144000
YIT Ehitus	16.08.2007	11.04.2008	1580020
Celander Ehitus	2.11.2007	29.10.2009	369500
YIT Ehitus	9.10.2006	30.12.2008	78990


R.Lillemägi juhatuse esimees

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

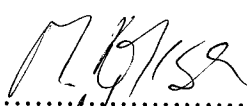
AS KRYOS juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

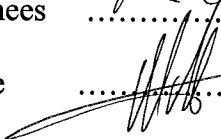
Juhatus:

Rein Lillemägi juhatusesimees  2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud. Aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek 25.aprillil 2008.aastal.

Nõukogu:

Martin Kriisa nõukoguesimees  2008

Vahur Kallaste nõukoguliige  2008

Tiiu Palm nõukoguliige  2008

Audiitori järeldusotsus
AS Kryos aktsionäridele
Äriregistri kood 10095155

Olen kontrollinud AS Kryos 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aruande lehed on minu poolt identifitseerimiseks allkirjastatud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on AS Kryos juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.. See eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS Kryos aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt 2007. majandusaasta kasumit ja finantseisundit .

28.aprill 2008.a.
Tallinn



Aadu Kaar
vannutatud audiitor
tunnistus nr.146

Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS KRYOS üle 10 % aktsiatega määratud hääli omavate
nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud
üldkoosoleku toimumise (25.aprillil 2008.a.) seisuga oli
alljärgnev :

Nimi	Isikukood	Elukoht	Aktsiate arv
1.Rein Lillemägi	(33911030251)	Tallinn	1202 aktsiat
2.Olavi Lüüs	(34411100212)	Tallinn	1198 aktsiat
3.Martin Kriisa	(37405205726)	Tallinn	800 aktsiat
4.Vahur Kallaste	(37301036513)	Tallinn	800 aktsiat
kokku			4000 aktsiat

R.Lillemägi
AS KRYOS
Juhatuse esimees



AS KRYOS

2007.a. majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	818013
2007.aasta puhaskasum	2586347

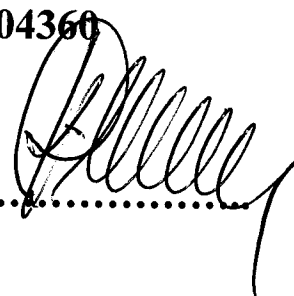
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007.a.	3404360
---	----------------

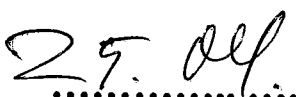
Juhatus teeb ettepaneku kasumit jaotada alljärgnevalt:

Dividendideks	2500000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	904360

Rein Lillemägi

juhatuse esimees

.....


.....2008