

5
SAADUD

30.06.2003

89
SAADUD

30.06.2003

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta:

01.01.2002 – 31.12.2002

Ettevõtte nimetus:

DOMINUS HOLDING AS

Aadress:

Rüütli 18 - 1
Pärnu linn 80011

Telefon:

044 – 76 377 / 053 440 707

Ettevõtte registri nr.:

10625474

Juhatuse liikmed:

Kaimo Koort

Põhitegevusala:

Investeermistegevus

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Lk 1	Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad
Lk 2	Juhatuse deklaratsioon
Lk 3	Tegevusaruanne
Lk 4	Aktsionäride nimekiri
Lk 5	Arvestuspõhimõtted
Lk 6	Bilanss
Lk 7	Kasumiaruanne
Lk 8	Lisa nr.1 - Rahavoogude aruanne
Lk 9	Lisa nr.2 - Varud Lisa nr.3 - Aktsiakapital osaühingus
Lk 10	Lisa nr.4 - Maksuvõla jääk liikide lõikes Lisa nr.5 - Neto realiseerimiskäive
Lk 11	Lisa nr.6 - Põhivara liikumine Lisa nr.7 - Pikaajalised kohustused

**Dominus Holding aktsiaseltsi
üldkoosoleku protokoll nr. 030616.**

Tallinnas,
16.juuni 2003.a.
kell 14.00

Osavõtjad:

- **Aktsionär** /800 aktsiat – 100% kapitalist/ - Kaimo Koort

Päevakord:

1. Aastaruande kinnitamine
2. 2002.a. kahjumi katmise kinnitamine

Koosolek otsustas:

Punkt 1.

Kinnitada Dominus Holding AS 2002.a. bilanss tasakaalus summas 800 000 krooni, 2002.a. kahjumiga 3 688 krooni.

Poolt: 100% aktsionäridest

Punkt 2.

Kinnitada juhatuse ja nõukogu poolt üldkoosolekule tehtud ettepanek 2002.a. kahjumi, summas 3 688 krooni, katmiseks alljärgnevalt:

- 3 688 krooni – kaetakse 2003 aasta majandustulemuse arvelt

Poolt: 100% aktsionäridest

Sellega oli koosolek 16.juunil 2003.a. lõppenud.

Kaimo Koort (juhatas ja protokollis)



/allkiri/

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Dominus Holding AS juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 01.01.2002.a. kuni 31.12.2002.a.

Dominus Holding AS kinnitatud aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2002.aasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek 16.06.2003.a.

16.juuni 2003.a.
Tallinnas

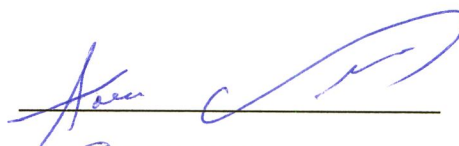
Juhatus :

Kaimo Koort juhatuseliige

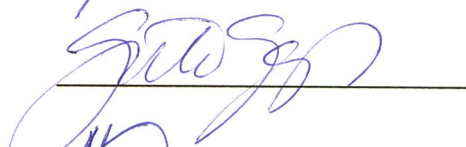


Nõukogu:

Nõukogu esimees Aare Sosaar



Nõukogu liige Silva Sosaar



Nõukogu liige Anne Kivi



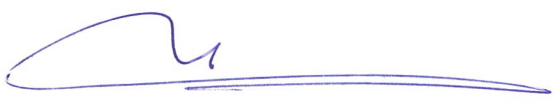
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Dominus Holdingu aktsiaseltsi juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Juhatus hinnangul on Dominus Holdingu aktsiaselts jätkuvalt tegutsev.



Kaimo Koort
Juhatus liige

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhiline tegevusala oli 2001.a. ja 2002.a. Maapangast omandatud AS Eesti Taluvõi (pankrotis) nõude realiseerimine pankrotiprotsessis. Nõue realiseeriti 2002.aasta lõpul.

2002.a. aastal valmistus aktsiaselts ette kinnisvaralist arendustegevust. Kinnisvara plaanitakse soetada (ja ka soetati) 2003.a. aasta jaanuaris.



Kaimo Koort
Juhatuse liige

Dominus Holding AS**ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Dominus Holding AS on koostanud raamatupidamisaruanded vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele Raamatupidamise seadusele ning teistele normatiivaktidele, mis on vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardiga.

Materiaalne põhivara:

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusega vara. Raamatupidamise sise-eeskirjade järgi arvestatakse põhivarade hulka varad, mis on maksumusega üle 10 000 krooni, juhul kui varad on soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse need kuludesse ostumomendil.

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioon on 2-5 % aastas. Masinad ja seadmeid ning muud inventari amortiseeritakse lineaarselt ning amortisatsiooni määr on 13-14 % aastas. Maad ei amortiseerita.

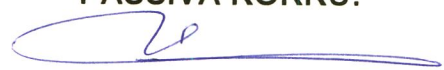


Kaimo Koort
Juhatuse liige

Dominus Holding AS RAAMATUPIDAMISBILANSS

01.jaanuar 2002.a. kuni 31.detsember 2002.a.

AKTIVA	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	0	0
2. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatel laekumata arved		
Lühiajal.nõuded kap.rendi osas		
Lühiajal.järelmaksu nõuded		0
3. Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajal.deb.võlad	40 000	
Lühiajalised laenud	760 000	760 000
Muud nõuded		0
Pikaajalised laenud		0
Nõuded Maapanga nõuete loovutusest	0	3 323 000
4. Ettemakstud tul.per.kulud		
Maksude ettemaksed		
5. Varud		
Ostetud kaubad müügiks		0
Käibevara kokku:	800 000	4 083 000
Põhivara		
6. Pikaajalised finantsinvesteeringud		
OÜ Dagligen osakud	0	36 188
7. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised		
Masinad ja seadmed		0
Inventar, sisseseade ja muu		
Amortisatsioon		0
Põhivara kokku:	0	36 188
AKTIVA KOKKU:	800 000	4 119 188
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
8. Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved		0
9. Muud lühiajalised kohustused	7 500	3 323 000
10. Maksuvõlad		0
11. Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele		0
Lühiajalised kohustused kokku:	7 500	3 323 000
Pikaajalised kohustused		
13. Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		0
Pikaajalised kohustused kokku:	0	0
Omakapital		
14. Aktsiakapital nimiväärtuses	800 000	800 000
15. Reservid		0
16. Eelmiste aastate kasum/kahjum	-3 812	0
17. Aruandeaasta kasum/kahjum	-3 688	-3 812
18. Allutatud laen	0	0
Omakapital kokku:	792 500	796 188
PASSIVA KOKKU:	800 000	4 119 188



Kaimo Koort
Juhatuse liige

0

0

KASUMIARUANNE

01.jaanuar 2002.a. kuni 31.detsember 2002.a.

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	0	0
2. Muud äritulud	0	0
Äritulud kokku:	0	0
Ärikulud		
3. Kaubad, toore, materjal	0	0
4. Mitmesugused tegevuskulud	7500	0
5. Tööjõukulud		
a) palgakulu	0	0
b) sotsiaalmaks	0	0
6. Põhivara kulum	0	0
7. Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku:	7500	0
Ärikasum	-7500	0
8. Finantstulud	40000	0
9. Finantskulud		
Intressikulud	0	0
Muud finantskulud	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum tütaretevõtetelt	36188	3812
Finantskulud kokku:	36188	3812
Kasum/kahjum majandustegevusest	-3688	-3812
10. Erakorralised tulud	0	0
11. Erakorralised kulud		0
Aruandeaasta puhaskasum	-3688	-3812



Kaimo Koort
Juhatuse liige

2002.a. aastaaruande lisa nr. 1

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Aruande aastal

A Rahavoog äritegevusest

Puhaskasum/kahjum (+)	3 688
Põhivara amortisatsioon (+)	0
Käibevara(v.a.raha) jääkide muutus (-;+)	40 000
Lühiajaliste koh.jääkide muutus (+;-)	-7 500

Kokku: 36188

B Rahavoog investeringutest

Põhivara müügist (+)	0
Osakute ostmisest (-)	-36 188

Kokku: -36188

C Rahavoog finantseerimisest

Pikaajal.laenu üleviimine lühiajal.(-)	0
--	---

Kokku: 0

D Rahajäägi muutus

0

Ettevõtte rahajäägi muutus

Kassa ja pangakonto jääk aruandeperioodi algul	0 EEK
kassa ja pangakonto jääk aruandeperioodi lõpul	0 EEK



Kaimo Koort
Juhatuse liige

2002.a. aastaaruande lisa nr. 2

VARUD

Seisuga 31.12.2002.a. on ettevõtte kaubavarude jääk alljärgnev:

Kaubad müügiks	0
VARUD KOKKU:	0 EEK

2002.a. aastaaruande lisa nr. 3

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

Aktsiakapital	800000
Reservfond	0
Eelmiste aastate kasum/kahjum	-3812
Aruandeaasta kahjum	-3688
OMAKAPITAL KOKKU:	792 500 EEK

2002.a. aastaaruande lisa nr. 4

MAKSUVÕLA JÄÄK LIIKIDE LÕIKES

	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		0
Üksikisiku tulumaks		0
Sotsiaalmaks		0
Ettevõtte tulumaks		0
KOKKU MAKSUVÕLG:		0 EEK

2002.a. aastaaruande lisa nr. 5

NETO REALISEERIMISKÄIVE

2002.a. neto realiseerimiskäivet ei olnud	
realiseerimise netokäive Eestis	0 EEK
eksport	0 EEK
KOKKU NETO REALISEERIMINE:	0 EEK

2002.a. aastaaruande lisa nr. 6

PÕHIVARA LIIKUMINE

DOMINUS HOLDING AS ei oma materiaalist põhivara.

2002.a. aastaaruande lisa nr. 7

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

DOMINUS HOLDING AS ei oma pikaajalisi kohustusi.

DOMINUS HOLDING AS

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

SEISUGA 31.12.2002.a.

Aktsionäri nimi	AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar
Aktsionäri reg.kood	103 40 990
Aktsionäri aadress	Rüütli 16 – 9 Pärnu linn 80011
Aksia nominaalväärtus	1 000.- krooni üks aksia
Aktsiate arv	400 aktsiat, 50% aktsiakapitalist

Aktsionäri nimi	OÜ Lunaaria Invest
Aktsionäri reg.kood	106 35 656
Aktsionäri aadress	Endla 92 – 8, Tallinn Harjumaa
Aksia nominaalväärtus	1 000.- krooni üks aksia
Aktsiate arv	400 aktsiat, 50% aktsiakapitalist

75
SAADUD

30.06.2003

SAADUD

30.06.2003

Audiitori järeldusotsus DOMINUS HOLDING AS aktsionäridele

Olen kontrollinud **DOMINUS HOLDING AS** 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 3688.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 800000.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **DOMINUS HOLDING AS** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Põlvas, 26.juunil 2003.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227

