

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KR Puitehituse Osühing

registrikood: 10042991

tänavatalu nimi, Jõe 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 5049933, +372 5238666, +372 5038666

e-posti aadress: kaimo.rim@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ KR Puitehitus alustas tegevust 1996.aastal.

Osaühing on tegelenud metsavarumise teenuse ja -müügiga. Teenust osutati Eestis. Müügitulu oli 818 tuh eurot.

Ettevõtte on viimastel aastatel olnud kahjumis või väikses kasumis. Selle põhjuseks on kiirelt muutuv turg. Alati ei jõuta kiiretele muutustele õigeaegselt reageerida ja nii on tulnud varusid müüa liiga odavalt. Samuti on konkurents väga tihe, mis ei lase suuri kasumeid teenida. Suureks riskiks on raha laekumine ning seetõttu oleme klientide valikul muutunud konservatiivsemaks. Ettevõtte püüab 2014 aastal kasumit saavutada tegevust muutes ja täiendades.

Peamised finantssuhtarvud		
	2013	2012
Müügitulu (eur)	818 010	760 274
Tulu kasv (kahanemine)	7,59%	-28,31%
Puhaskasum (eur)	33 138	-41 562
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,76	0,75

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv(%) = (müügitulu 2013-müügitulu 2012)/müügitulu 2012*100

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused*100

Ettevõttes oli 2013 aastal 5 töötajat. Koos sotsiaalmaksuga maksti neile 69 511 eurot palka. Juhatusel liikmetasusid ei makstud. Juhataja oli tööalasele töölepingu alusel ja talle maksti koos sotsiaalmaksuga 14 789 eurot palka.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 267	42 125	
Nõuded ja ettemaksed	189 264	157 070	2
Varud	17 191	78 695	
Kokku käibevara	211 722	277 890	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	76 694	76 694	
Materiaalne põhivara	175 670	204 270	4
Kokku põhivara	252 364	280 964	
Kokku varad	464 086	558 854	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	75 819	97 672	6
Võlad ja ettemaksed	176 386	238 977	7
Eraldised	24 940	33 978	
Kokku lühiajalised kohustused	277 145	370 627	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 367	98 791	6
Kokku pikaajalised kohustused	64 367	98 791	
Kokku kohustused	341 512	469 418	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	10
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 187	119 749	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 138	-41 562	
Kokku omakapital	122 574	89 436	
Kokku kohustused ja omakapital	464 086	558 854	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	818 010	760 274	11
Muud äritulud	1 955	4 112	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	8 320	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-628 632	-527 293	12
Mitmesugused tegevuskulud	-30 829	-53 798	13
Tööjõukulud	-69 511	-71 175	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-55 577	-163 096	
Muud ärikulud	-32	-307	
Kokku ärikasum (-kahjum)	35 384	-42 963	
Intressikulud	-2 246	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 401	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 138	-41 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 138	-41 562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	35 384	-42 963
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	55 577	163 096
Kasum (kahjum) põhivara müügist	23	-2 000
Muud korrigeerimised	0	-8 320
Kokku korrigeerimised	55 600	152 776
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 194	101 556
Varude muutus	61 504	-60 695
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-28 591	54 607
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 038	0
Kokku rahavood äritegevusest	82 665	205 281
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 100	-1 800
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 100	2 000
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-13 200
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-65 528
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	41 904
Laekunud intressid	19	438
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 981	-36 186
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	44 000
Saadud laenude tagasimaksed	-25 432	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 845	-204 750
Makstud intressid	-2 265	-5 052
Makstud dividendid	-34 000	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-674 733
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-92 542	-840 535
Kokku rahavood	-36 858	-671 440
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 125	708 334
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 858	-671 440
Valuutakursside muutuste mõju	0	5 231
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 267	42 125

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	10 226	1 023	1 009 362	1 020 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-41 562	-41 562
Muud muutused omakapitalis	0	0	-889 613	-889 613
31.12.2012	10 226	1 023	78 187	89 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	33 138	33 138
31.12.2013	10 226	1 023	111 325	122 574

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KR Puitehituse 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeeringust ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõttes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglaselt väärtustatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse samuti kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus (s.o väärtus, mis leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639EUR

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud netomeetodist – sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise tetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogused kajastatakse eraldi nii põhivara soetamisega seotud väljamakseid kui sihtfinantseerimisega seotud laekumisi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ KR Puitehituse aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks: osanik, tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	183 480	183 480	
Ostjatelt laekumata arved	183 480	183 480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 469	4 469	3
Ettemaksed	1 315	1 315	
Tulevaste perioodide kulud	1 315	1 315	
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 264	189 264	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	136 441	136 441	
Ostjatelt laekumata arved	136 441	136 441	
Ettemaksed	20 629	20 629	
Tulevaste perioodide kulud	20 629	20 629	
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 070	157 070	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	8
Käibemaks	4 469	0	1 573
Üksikisiku tulumaks	0	625	367
Sotsiaalmaks	0	1 271	855
Kohustuslik kogumispension	0	77	52
Töötuskindlustusmaksed	0	116	109
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 469	2 089	2 964

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011					
Soetusmaksumus	18 700	344 390	637 498	981 888	1 000 588
Akumuleeritud kulum	0	-83 021	-531 501	-614 522	-614 522
Jääkmaksumus	18 700	261 369	105 997	367 366	386 066
Ostud ja parendused	1 800	0	0	0	1 800
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 800				1 800
Amortisatsioonikulu	0	-57 099	-105 997	-163 096	-163 096
Müügid	-20 500	0	0	0	-20 500
31.12.2012					
Soetusmaksumus	0	326 630	637 498	964 128	964 128
Akumuleeritud kulum	0	-122 360	-637 498	-759 858	-759 858
Jääkmaksumus	0	204 270	0	204 270	204 270
Ostud ja parendused	0	33 100	0	33 100	33 100
Amortisatsioonikulu	0	-55 577	0	-55 577	-55 577
Müügid	0	-6 123	0	-6 123	-6 123
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	337 123	637 498	974 621	974 621
Akumuleeritud kulum	0	-161 453	-637 498	-798 951	-798 951
Jääkmaksumus	0	175 670	0	175 670	175 670

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	6 123	2 000
Transpordivahendid	6 123	2 000
Kokku	6 123	2 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	96 186	31 819	64 367		1,65+6kuu euribor	EUR	10.12.2016	6
Kapitalirendikohustused kokku	96 186	31 819	64 367					

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	127 031	28 240	98 791	0	1,65+6kuu euribor	EUR	10.12.2016	6
Kapitalirendikohustused kokku	127 031	28 240	98 791					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	144 778	195 886
Kokku	144 778	195 886

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen erafirmalt	44 000	44 000			
Lühiajalised laenud kokku	44 000	44 000			
Kapitalirendikohustused kokku	96 186	31 819	64 367		5
Laenukohustused kokku	140 186	75 819	64 367		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen eraisikult	25 432	25 432			
Laen erafirmalt	44 000	44 000			
Lühiajalised laenud kokku	69 432	69 432			
Kapitalirendikohustused kokku	127 031	28 240	98 791		5
Laenukohustused kokku	196 463	97 672	98 791		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	67 687	67 687			
Võlad töövõtjatele	5 880	5 880			8
Maksuvõlad	2 089	2 089			3
Muud võlad	100 730	100 730			
Dividendivõlad	93 823	93 823			
Muud viitvõlad	6 907	6 907			
Kokku võlad ja ettemaksed	176 386	176 386			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	93 788	93 788			
Võlad töövõtjatele	6 306	6 306			8
Maksuvõlad	2 964	2 964			3
Muud võlad	135 919	135 919			
Dividendivõlad	127 823	127 823			
Muud viitvõlad	8 096	8 096			
Kokku võlad ja ettemaksed	238 977	238 977			

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	0	1 182
Töötasu	3 473	3 050
Maksud	2 407	2 074
Kokku võlad töövõtjatele	5 880	6 306

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	87 947	61 768
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	23 378	16 419
Kokku tingimuslikud kohustused	111 325	78 187

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	818 010	591 293
Soome	0	12 081
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	818 010	603 374
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	0	156 900
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	156 900
Kokku müügitulu	818 010	760 274
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine (EMTAK 02201)	818 010	760 274
Kokku müügitulu	818 010	760 274

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	552 370	422 983
Müügi eesmärgil ostetud teenused	76 262	104 310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	628 632	527 293

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	252	2 767
Mitmesugused bürookulud	3 591	3 571
Lähetuskulud	1 788	5 055
Koolituskulud	1 743	0
Pangateenused	464	1 631
Raamatupidamisteenus	3 420	3 720
sõiduauto remont, kindlustus jm	6 666	5 799
Transpordikulud	12 440	28 177
Muud	465	3 078
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 829	53 798

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	51 874	52 972
Sotsiaalmaksud	17 637	18 203
Kokku tööjõukulud	69 511	71 175
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	69 432

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 167	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 342	285

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	14 789	16 897

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

KR Puitehituse Osaühing (registrikood: 10042991) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMO RIM	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 138
Kokku	111 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	111 325
Kokku	111 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	818010	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaimo Rim	37202270246	Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049933
Mobiiltelefon	+372 5038666
Mobiiltelefon	+372 5238666
E-posti aadress	kaimo.rim@mail.ee