

OÜ PROSPER
Mai 24-140
80045 Pärnu
Äriregistri nr. 10530517

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

01.07.2003

.....lk. nr. 21709

Hedi Vuks

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2002

Majandusaasta lõpp
31.12.2002

Põhitegevusala
Kinnisvara hooldus ja haldamine

Juhatuse esimees

Tarmo Pihl
Tel. 050 19568

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

OÜ PROSPER BILANSS 2002.a.

AKTIVA	Algsaldo	Muutus	Lõppsaldo
Käibevara			
Raha ja pangakontod	12370	17377	29747
Rentnikelt laekumata arved	3800	0	3800
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	118	0	118
Põhivara			
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Maa ja ehitised	46671	0	46671
Masinad ja seadmed	22390	0	22390
Muu inventar	5300	0	5300
Akumuleeritud põhivara kulum (15766)		-4951	(20717)
<u>Immateriaalne põhivara</u>			
Asutamisväljaminekud	1944	-973	971
AKTIVA KOKKU	76827	11453	88280
PASSIVA			
Kohustused			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Tagatiseta võlakohustused	23790	0	23790
Omakapital osaühingus			
Osakapital	40 000	0	40000
Kasum	13038	11452	24490
PASSIVA KOKKU	76828	11452	88280

OÜ PROSPER KASUMIARUANNE

Äritulud	Aasta algusest
1. Realiseerimise netokäive	137675
Ärikulud	
5. Kaubad, toore, materjal, teenused	40627
6. Mitmesugused tegevuskulud	23299
7. Tööjõu kulud	
a) palgakulu	27996
b) sotsiaalmaksu kulu	9248
c) töötuskindlustusmaks	144
8. Kulum	
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	5925
9. Muud ärikulud	19065
10. Finantstulud	
e) muud intressi- ja finantstulud	81
Kasum majandustegevusest	11452
Kasum enne tulumaksustamist	11452
Tulumaks	0
Aruandeaasta puhaskasum	11452

OSAÜHING PROSPER 2002. AASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe. Arvestuspõhimõtteid ja aruandlusskeeme aruandeaastal ei muudetud. Majandusaasta pikkus on 01.01.2002 - 31.12.2002.

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid

Aruandeaasta kestel väärtpabereid ja aktsiaid ei soetatud ega müüdud.

Lisa 3. Varud

Aruandeaastal varusid ei soetatud, samuti ei toimunud varude allahindlust.

Lisa 4. Osaühingu põhivara

Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja ehtised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Jääk 01.01.2002	750	41361	11290	5194	58594
Sissetulek					0
Soetamine	0	0	0	0	0
Aasta lõpuks	750	41361	11290	5194	58594
Väljaminek					0
Raamatupidamislik kulum (%)	0	40	20	20	80
Majandusaasta kulum	0	1654	2258	1039	4951
Akumuleeritud kulum	0	6215	13358	1145	20718
Jääk 31.12.2002	750	39706	9032	4155	53643

Raamatupidamises on kasutatud lineaarse amortisatsiooni arvestamise meetodit, amortiseerimise määrad on tabelis esitatud.

Immateriaalne põhivara

Vara nimetus	Jääk 01.01.2002			Majandusaasta kulum	Jääk 31.12.2002
	Soetus-Maksumus	Akumuleeritud kulum	Bilansiline maksumus		
Asutamisväljaminekud	4863	2919	1944	973	971

Lisa 5. Kapitalirent

Vaatlusalusel majandusaastal kapitalirendi alusel renditud vara osaühing ei soetanud.

Lisa 6. Antud pikaajalised laenud

Aruandeaasta jooksul osaühing pikaajalisi laene ei väljastanud.

Lisa 7. Laenu tagatis ja panditud vara

Aasta lõpuks oli laenukohustusi üleval summas 23 790 EEK, seda eelmisest aruandeperioodist, kuna laenuandja võimaldas laenu pikendamist ning OÜ kulutuste finantseerimist seeläbi. Ligi pool laenust on tagatud likviidsete vahenditega.

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalseid kohustusi osaühingu juhtkond antud hetkel ette ei näe, välja arvatud olemasolevad, kuna osaühingu likviidsus on suhteliselt suur ja maksevõime hea.

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

Pikaajalisi kohustusi aruandeaastal ei tekkinud.

Lisa 10. Omakapital osaühingus

Osaühing Prosper asutati 04.02.1999. Osakapital koosneb kahest võrdsest osast, kumbki nimiväärtusega 20 000 krooni. Kokku on osakapitali suuruseks 40 000 krooni. Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 11 452 krooni ning 2002. aasta lõpuks oli osaühingu omakapitali suuruseks 64490 krooni, kasvades aastaga 15%.

Lisa 11. OÜ PROSPER rahavoogude aruanne

	2001	2002
A RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum (+/-)	17414,2	11452
Korrigeerimised:		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	5624	5925
Lühiajaliste kohustuste muutus (+,-)	(20600)	0
Kokku	2438,2	17377
B RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Rahavoog põhivara soetamisest (-)	(5300)	0
Kokku	(5300)	0
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	12500	0
Kokku	12500	0
D RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE KOGUMUUTUS		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15350	12370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12370	29478
Kokku	(2980)	17378
Kokku muutus	6658,25	34755

Lisa 12. Arvestatud ja tegelikult makstud tulumaksu summad

Seoses ettevõtte kasumile kehtestatud 0% maksumääraga, ettevõtte tulumaksu arvestusi ei toimunud. Töötajate palgalt peeti kinni 5152 kr tulumaksu, mis ka tegelikult täies mahus tasuti.

Lisa 13. Neto realiseerimiskäive

Osaühing Prosper 2002. aasta neto realiseerimise käive oli 137 675 kr. Kogu käive tulenes ruumide rendist (tasuna kinnisvara haldamise eest) Eesti Vabariigi territooriumil.

Lisa 14. Bilansivälised kohustused

Bilansiväliseid kohustusi osaühingul vaatlusalusel perioodil ei tekkinud.

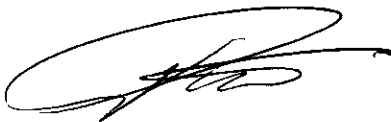
Lisa 15. Bilansivälised varad

Bilansivälised varad osaühingul puuduvad.

**KÄESOLEV OÜ PROSPER'i 2002. a. AASTAARUANNE ON
KINNITATUD:**

Kuupäev : 30 juuni 2003. a.

Osaühingu juhatuse liige



/Tarmo Pihl/

Osaühingu juhatuse liige



/Jüri Pihl/

**OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE
SEISUGA 30. JUUNIL 2003. AASTAL.**

Tarmo Pihl isikukood: 37805144238
 elukoht: Mai 24-140
 80045 Pärnu
 mob: 050 19568
 osaku nv: 20 000 kr

Jüri Pihl isikukood: 34004174215
 elukoht: Mai 24-140
 80045 Pärnu
 osaku nv. 20 000 kr

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Prosper asutati Pärnus 04.vebruaril 1999. aastal.

Ühingu tegevusvaldkondadeks on:

- 1) tehingud kinnisvaraga ja kinnisvara haldamine;
- 2) kunsti- ja käsitööesemete valmistamine ja müük;
- 3) tööstuskaupade jae- ja hulgimüük;
- 4) konsultatsioon põhikirjalistes tegevusvaldkondades; teaduslik uurimistöö ja leiutamine.

2002. a realiseerimise netokäive oli 137 675 krooni.

2002. a töötas osaühingus keskmiselt 2 töötajat (raamatupidaja, direktor, juhatuse esimees), kelle vastavad töötasud olid 1000 (kuni 1.sept 2002, peale seda 1250) ja 1250 krooni. Juhatuse liikmetele eraldi tasusid ei makstud.

Tarmo Pihl
OÜ Prosper juhatuse esimees

