

01.07.2003

.....lk. nr. *21625*

Hedi Vuks

AS ETC KODU
Savi 3, Pärnu 80010
Äriregistri kood: 10413812

MAJANDUSAASTA ARUANNE

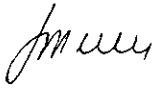
Majandusaasta algus
01.01.2002

Majandusaasta lõpp
31.12.2002

Põhitegevusala
Majatarvete hulgimüük

Lisatud: osanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga

Juhatuse liige
Marita Pukk
Tel.: 044 77047
e-post: etc@eickodu.ee


Juhatuse kinnitus

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
LISA 1. Kasutatud arvestus-ja esitlusmeetodid.....	10
LISA 2. Materiaane põhivara.....	12
LISA 3 Kasutusrent.....	13
LISA 4 Maksud.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16
Audiitori järeldusotsus.....	17
Osanike nimekiri	



Juhatuse kinnitus

TEGEVUSARUANNE

AS ETC Kodu loodi 12. märtsil 1998.a. aktsiakapitaliga 100,000 EEK. AS ETC Kodu põhitegevus on jae- ja hulgikaubandus.

2002.a. majandusaasta neto realiseerimiskäive oli 31,679,017 EEK-i, mis on 17,9 % rohkem, kui 2001.a.

99,5 % netokäibest realiseeriti Eestis. 2002.a suudeti omada kindel turg Eestis, mistõttu kavandatud realisatsiooni tase ületati 5,5 %.

Aruandeaastal soetati seltsi põhitegevuse organiseerimiseks põhivarasid 59,860 EEK eest. Senised investeeringud tootsid kasumit 2,056,814 EEK.

Meie eesmärkiideks 2003.aastal on kindlustada hulgikaubanduse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. 2003. aastaks on planeeritud käibe kasvuks 4 %.

Keskmine töötajate arv oli 17 ning palkade ja lisatasude kogusumma 1,906,064 EEK.

Juhatus koosneb kahest inimesest s.o. juhatuse liige ja juhatuse liige-tegevdirektor. Tegevdirektori töötasu oli 254,847 EEK.

Nõukogu liikmete tasude kogusumma oli 183,000 EEK.

Aruande koostamisperioodil (01.01.2003 kuni 07.02.2003) muutus aktsiaselts osaühinguks, milline on eelkäija täielik õigusjärglane.



Juhatuse kinnitus

AS ETC KODU

majandusaasta aruanne 2002

JUHATUSE DEKLARATSIOON

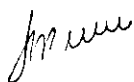
AS ETC Kodu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS ETC Kodu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on AS ETC Kodu jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus liige



Marita Pukk

Juhatus Liige



Paulus Hubertus Josephus Roncen



Juhatus kinnitus

..do.. mail2003.a.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (vara)

Bilansikirje	31.12.2002	01.01. 2002
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	149 255	272 288
Aktsiad ja muud väärtpaberid		
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	5 516 736	3 969 823
Ebatõenäoliselt laekuvad summad(miinus)	-7 683	-65 838
Kokku	5 509 053	3 903 985
Muud nõuded		
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Tulevaste perioodide kulud	149 928	152 594
Kokku	149 928	152 594
Varud		
Müügiks ostetud kaup	6 190 784	4 716 183
Kokku	6 190 784	4 716 183
Käibevara kokku	11 999 020	9 045 050
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised(soetusmaksumuses)		
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)	127 999	127 999
Muu materiaalne põhivara(soetusmaksumuses)	634 196	574 336
Põhivara akumuliseeritud kulum(miinus)	-604 682	-534 945
Kokku	157 513	167 390
Immateriaalne põhivara		
Kokku		
Põhivara kokku	157 513	167 390
AKTIVA (varad) KOKKU	12 156 533	9 212 440

Märkus: Kõik numbrilised suurused on esitatud täiskroonides(EEK).

Juhatuse kinnitus



5

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev 10.01. 2003
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

RAAMATUPIDAMISBILANSS

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Bilansikirje	31.12.2002	01.01. 2002
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised võlakohustused	24 486	19 583
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		
Kokku	24 486	19 583
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		
Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata arved	5 363 875	4 607 627
Kokku	5 363 875	4 607 627
Maksuvõlad	697 701	587 894
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	345 515	329 194
Kokku	345 515	329 194
Lühiajalised kohustused kokku	6 431 577	5 544 298
Pikaajalised kohustused kokku	466 432	466 432
Kohustused kokku	6 898 009	6 010 730
OMAKAPITAL		
Aksiakapital või osakapital	400 000	400 000
Reservid		
Muud reservid	86 862	86 862
Kokku	86 862	86 862
Eelmiste per. jaotamata kasum	2 714 848	1 480 088
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	2 056 814	1 234 760
Omakapital kokku	5 258 524	3 201 710
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	12 156 533	9 212 440

Märkus: Kõik numbrilised suurused on esitatud täiskroonides (EEK).

Juhatuse kinnitus

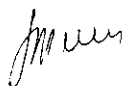


KASUMIARUANNE

	2002	2001
Müügitulu	31 679 017	26 869 205
Müüdnud toodangu(kal: pade, teenuste) kulu	23 245 900	19 624 782
Brutokasum(-kahjum)	8 433 117	7 244 423
Turustuskulud	3 460 772	3 252 194
Üldhalduskulud	2 935 959	2 751 863
muud äritulud	62 020	110 973
Muud ärikulud		4 000
Äri kasum(-kahjum)	2 098 406	1 347 339
Finantstulud		
muud intressi-finantstulud		33
Kokku finantstulud		33
Finantskulud		
intressikulud	34 150	112 612
muud finantskulud	7 442	
Kokku finantskulud	41 592	112 612
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	2 056 814	1 234 760
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	2 056 814	1 234 760
ulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 056 814	1 234 760

Märkus: Kõik numbrilised suurused on väljendatud täiskroonides (EEK).

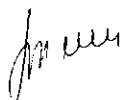
Juhatuse kinnitus



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST		
Aruandeaasta puhaskasum	2 056 814	1 234 760
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 737	140 477
Aritegevusega seotud käibevara muutus	-3 077 003	-605 178
Aritegevusega seotud kohustuste muutus	887 279	172 732
Intressid		112 612
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST KOKKU	-63 173	1 055 403
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-59 860	-75 313
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-59 860	-75 313
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Võetud pikaajalisest laenust tagasimaks		-810 706
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	0	-810 706
RAHAVOOD KOKKU	-123 033	169 384
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE NETOMUUTUS	-123 033	169 384
Raha ja pangakontod 01.01	272 288	102 904
Raha ja pangakontod 31.12	149 255	272 288

Juhatuse kinnitus



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	400 000	37 660	1 529 290	1 966 950
Aruandeaasta puhaskasum			1 234 760	1 234 760
Reservkapitali suurendamine		49 202	-49 202	0
Saldo 31.12.2001	400 000	86 862	2 714 848	3 201 710
Aruandeaasta puhaskasum			2 056 814	2 056 814
Reservkapitali suurendamine				
Saldo 31.12.2002	400 000	86 862	4 771 662	5 258 524

Märkus: Kõik numbrilised suurused on väljendatud täiskroonides (EEK).

Arvatuse kinnitus



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 . Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

AS ETC Kodu 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raha ja raha ekvivalent

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakonto jääk.

Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud iga konkreetse kliendi kohta individuaalselt arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja .

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5.000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid ,esemed soetusmaksumusega alla 5.000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-30 %
Muu inventar 5-30 %



Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused ,mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hilisem kui üks aasta.Sellest tulenevalt on bilansis kajastatud võlakohustus 466,432 EEK ühelt aktsiaseltsi juhatuse liikmelt intressimääraga 15% aastas. Maksmata on intressid summas 466,432 EEK.

Bilansirealvõlad töövõtjatele" sisaldub väljateenitud puhkusetasude reservi seisuga 31.12.2002.a. summas 159,052 EEK.Väljateenitud puhkusetasude reservi võrra on suurendatud kasumiaruandes palga- ja sotsiaalkulusid ning töötuskindlustusmakseid.

Omakapital

AS ETC Kodu asutamisel 1998.a.märtsis lasti välja 1000 aktsiat a' 100 krooni. 2002.a. lõpuks on aktsiakapital 400,000 krooni.

Aktsiaselts on ümber kujundatud osaühinguks.Äriregistri kanne 24.01.2003.a.Osakapital on jaotatud viieks osaks.

Laenud

Eesti Ühispankaga on sõlmitud arvelduslaenu leping(limiit 500,000 krooni) tähtajaga 31.12.2003.a. Aasta lõpu seisuga arvelduslaenu kasutatud ei ole ja intressi kulu majandusaastal 34150 krooni.Arvelduslaenu tagatiseks on vallasvara pant summas 750,000 krooni .



Juhatuse kinnitus

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Jääk 01.01.2002	127 999	574 336	702 335
Soetamine		59 860	59 860
Jääk 31.12.2002	127 999	634 196	762 195
Akumuleeritud kulum			
Jääk 01.01.2002	-127 999	-406 946	-534 945
Arvestatud kulum		-69 737	-69 737
Jääk 31.12.2002	-127 999	-476 683	-604 682
Jääkväärtus			
01.01.2002	0	167 390	167 390
31.12.2002	0	157 513	157 513

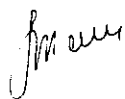
Juhatuse kinnitus

juhatuse kinnitus

KASUTUSRENT

Kreeditori nimetus	Vara	Vara maksumus	Vara suurus	Aruandeper. maksed	Tähtaeg
AS Hansa Liising Eesti	Sõiduauto	209081		44 417	30.09.2004
AS Hansa Liising Eesti	Sõiduauto	122043		30 206	30.11.2004
AS Pärnu KEK	Hoone		1188 m ²	465 030	07.05.2008
OÜ Anovela Kinnisvara	Hoone		36 m ²	34 560	16.10.2005
OÜ PF Kinnisvara	Hoone		62.5m ²	90 613	01.07.2002
KOKKU				664 826	

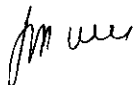
Juhatuse kinnitus



MAKSUD

Maksuliigid	31.12.02		31.12.01	
	maksuvõlad	s.h.intressid	maksuvõlad	s.h.intressid
Käibemaks	356 717		332 798	
Sotsiaalmaks	192 839	7	144 613	22
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	136 536	4	104 240	
Erisoodustuste tulumaks	203		3 060	592
Töötuskindlustusmaks	4 695	2	3 183	
Kohustuslik kogumispension 2%	6 711	-1		
KOKKU	697 701	12	587 894	614

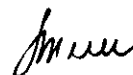
Juhatuse kinnitus



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta kasum 2 056 814 krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Jaotamata kasum peale 2002.a. majandusaasta aruande koostamist 4 771 662 krooni .



Juhatuse kinnitus

AS ETC Kodu majandusaasta aruande allkirjad

AS ETC Kodu juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

AS ETC Kodu nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

AS ETC KODU üldkoosolek kinnitas 2002 .a. majandusaasta aastaaruande

" 20 " mail -----2003.a.

MARITA PUKK

juhatuse liige

PAULUS HUBERTUS JOSEPHUS RONCEN

juhatuse liige

ANDRIS SILARS

nõukogu liige

KASPARS KUPSE

nõukogu liige

ERVIN LUUR

Nõukogu liige

mm
Juhatuse kinnitus

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 10.01.2003
Signature/allkiri *[Signature]*
Auditorfirma Klea

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga

Omaniku nimi	aadress	isikukood	osa suurus
Paulus Hubertus Josephus Roncen	Praha Tsehhi Vabariik		220,000
Ervin Luur	Mai 16-5 Pärnu	3571027424	80,000
Andris Silars	Jekabpils 6 Jurmala Läti	180466-11495	40,000
Kaspars Kupse	Pupolu 17 Tukums Läti	270568-11081	40,000
Jüri Lebedev	Kooli 44 c Pärnu	36008254220	20,000

Juhatuse kinnitus



Tel./faks 044-31026,
GSM 050-68765
e-mail: klea@klea.ee

Audiitori järeldusotsus OÜ ETC Kodu osanike koosolekule

Oleme kontrollinud osaühing ETC Kodu 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 2 056 814 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 12 156 533 krooni, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ ETC Kodu majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002.

Pärnus, 10. veebruaril 2003. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea