

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts RETENT

registrikood: 10126713

tänavanimi: Voika tn 14c

maja number:

alevik: Nõo alevik

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61601

telefon: +372 7301400

faks: +372 7301401

e-posti aadress: retent@retent.ee

veebilehe aadress: www.retent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Aktsiakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Tulumaks	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Retent peamine tegevusvaldkond 2018. aastal oli laboratooriumi -ja erilahendustega mööbliprojektide teostamine. Teise suurema valdkonnana jätkus hambaraviseadmete ja hambaravi tehnika müük, paigaldus ning hooldus.

2018. aastal oli AS Retent müügitulu 3 398 368 (2017: 2 421 733) eurot, mis oli võrreldes 2017 aastaga 40,3 % suurem.

2019. majandusaastal on kavas jätkata samade tegevusvaldkondadega. Tallinna esinduse abil plaanime kindlustada turuliidri rolli hambaravikliinikute sisustamisel.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused
2. Maksevõime kordaja = käibevara – varud : lühiajalised kohustused
3. Puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100
4. Võlakordaja = kohustused : kogu passiva x 100

	2018	2017
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,44	1,35
2. Maksevõime kordaja	0,58	0,28
3. Puhasrentaablus	5,35%	3,16%
4. Võlakordaja	51,3%	52,5%

Retent AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 839	99	2
Nõuded ja ettemaksed	323 432	148 110	3
Varud	521 483	558 177	4
Kokku käibevarad	873 754	706 386	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	19 008	28 227	3
Materiaalsed põhivarad	298 555	260 544	5
Kokku põhivarad	317 563	288 771	
Kokku varad	1 191 317	995 157	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	146 945	41 982	7
Võlad ja ettemaksed	458 314	480 036	8
Kokku lühiajalised kohustised	605 259	522 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 130	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	6 130	0	
Kokku kohustised	611 389	522 018	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 018	368 461	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 789	76 557	
Kokku omakapital	579 928	473 139	
Kokku kohustised ja omakapital	1 191 317	995 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 398 368	2 421 733	13
Muud äritulud	4 092	2 924	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 451 150	-1 555 624	15
Mitmesugused tegevuskulud	-405 653	-450 881	16
Tööjõukulud	-291 800	-252 936	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 696	-41 127	5
Muud ärikulud	-4 890	-2 521	18
Ärikasum (kahjum)	202 271	121 568	
Intressitulud	985	0	
Intressikulud	-2 717	-1 584	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 927	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	200 539	114 057	
Tulumaks	-18 750	-37 500	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 789	76 557	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Retent 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

1.jaanuaril 2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub AS Retent väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandes on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt. lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha ekvivalendi mõistega kooskõlas olevatesse instrumentidesse).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nomialväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid, millest on maha arvatud allahindlused ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kas madalam on soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikusaadav tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 500 eurot

Kulum arvestatakse lineaarselt lähtudes järgnevatest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- * hooned ja rajatised 10-30 aastat
- * masinad ja seadmed 3-10 aastat
- * transpordivahendid 3-10 aastat
- * muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maalt ei arvestata kulumit (amortisatsiooni).

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud arvele raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi kulunormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad, laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmest.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele. AS Retent käsitleb seotud osapoolena: omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	28 839	99
Kokku raha	28 839	99

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	297 327	278 319	19 008
Ostjatelt laekumata arved	297 327	278 319	19 008
Muud nõuded	27 884	27 884	0
Viitlaekumised	27 884	27 884	
Ettemaksed	17 229	17 229	0
Tulevaste perioodide kulud	2 707	2 707	0
Muud makstud ettemaksed	14 522	14 522	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	342 440	323 432	19 008

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	165 563	137 336	28 227
Ostjatelt laekumata arved	165 563	137 336	28 227
Muud nõuded	133	133	0
Ettemaksed	10 641	10 641	0
Tulevaste perioodide kulud	2 735	2 735	0
Muud makstud ettemaksed	7 906	7 906	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 337	148 110	28 227

Aruandeaastal müüdi kaks hambaraviseadme komplekti järelmaksuga. Lõpplaekumise kuupäevaks on 10.03.2021.a. Pikaajaline nõue diskonteeritud. Sisemine intressimäär on 10% aastas.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	518 945	528 995
materjalid ja seadmed	518 945	528 995
Ettemaksed varude eest	2 538	29 182
Kokku varud	521 483	558 177

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016									
Soetusmaksumus	111 326	86 800	89 585	854	63 070	153 509	0		351 635
Akumuleeritud kulum	0	-15 046	-33 654	-854	-29 301	-63 809	0		-78 855
Jääkmaksumus	111 326	71 754	55 931	0	33 769	89 700	0		272 780
Ostud ja parendused	0	0	30 000	0	0	30 000			30 000
Amortisatsioonikulu	0	-1 736	-26 777	0	-12 614	-39 391	0		-41 127
Muud muutused			-1 109			-1 109			-1 109
31.12.2017									
Soetusmaksumus	111 326	86 800	106 285	854	63 070	170 209	0		368 335
Akumuleeritud kulum	0	-16 782	-48 240	-854	-41 915	-91 009	0		-107 791
Jääkmaksumus	111 326	70 018	58 045	0	21 155	79 200	0		260 544
Ostud ja parendused	0	0	22 492	0	58 132	80 624	4 083	4 083	84 707
Amortisatsioonikulu	0	-1 736	-30 128	0	-14 832	-44 960	0		-46 696
31.12.2018									
Soetusmaksumus	111 326	86 800	109 777	854	121 202	231 833	4 083	4 083	434 042
Akumuleeritud kulum	0	-18 518	-59 368	-854	-56 747	-116 969	0	0	-135 487
Jääkmaksumus	111 326	68 282	50 409	0	64 455	114 864	4 083	4 083	298 555

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	2 500	417
Transpordi- vahendid	2 500	417
Kokku	2 500	417

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Danske Bank A/S Eesti filiaal	11 305	5 175	6 130	1,4%	EUR	15.02.2021
Kapitalirendikohustised kokku	11 305	5 175	6 130			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	17 337	0
Kokku	17 337	0

AS Danske Bank Eesti filiaali kaudu soetati kapitalirendilepinguga kaubik Peugeot Expert Premium L2 2,0.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	11 305	5 175	6 130				
Muud laenukohustised							
Arvelduskrediit Danske Bank A/S	141 770	141 770			1,5%	EUR	15.04.2019
Muud laenukohustised kokku	141 770	141 770					
Laenukohustised kokku	153 075	146 945	6 130				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Arvelduskrediit Danske Bank A/S Eesti filiaal	41 982	41 982			1,5%	EUR	15.04.2018
Muud laenukohustised kokku	41 982	41 982					
Laenukohustised kokku	41 982	41 982					

Arvelduslaenu tagatiseks on seotud panga kasuks hüpoteek kinnistule ja kommertspant. Hüpoteegi suurus on summas 65 000 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	198 362	198 362	
Võlad töövõtjatele	39 664	39 664	10
Maksuvõlad	50 394	50 394	9
Muud võlad	168 784	168 784	
Dividendivõlad	125 300	125 300	
Muud viitvõlad	43 484	43 484	
Saadud ettemaksed	1 110	1 110	
Muud saadud ettemaksed	1 110	1 110	
Kokku võlad ja ettemaksed	458 314	458 314	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	204 318	204 318	
Võlad töövõtjatele	33 498	33 498	10
Maksuvõlad	41 503	41 503	9
Muud võlad	199 265	199 265	
Dividendivõlad	155 000	155 000	
Muud viitvõlad	44 265	44 265	
Saadud ettemaksed	1 452	1 452	
Muud saadud ettemaksed	1 452	1 452	
Kokku võlad ja ettemaksed	480 036	480 036	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40 726	21 241
Üksikisiku tulumaks	2 351	1 646
Erisoodustuse tulumaks	404	13 799
Sotsiaalmaks	5 818	4 245
Kohustuslik kogumispension	295	269
Töötuskindlustusmaksed	408	303
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	392	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50 394	41 503

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	19 363	14 431
Puhkusetasude kohustis	20 301	19 067
Kokku võlad töövõtjatele	39 664	33 498

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	441 446	356 014
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	110 361	89 004
Kokku tingimuslikud kohustised	551 807	445 018

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Vastavalt AS Retent põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 25 565 eurot ja maksimaalseks suuruseks 102 259 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 096 349	1 815 640
Soome	198 144	604 093
Läti	38 872	0
Itaalia	2 000	2 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 335 365	2 421 733
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	63 003	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	63 003	0
Kokku müügitulu	3 398 368	2 421 733
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hambaravi mööbli ja seadmete müük	2 595 991	1 182 392
Mööbli valmistamine, müük, paigaldus	802 377	1 239 341
Kokku müügitulu	3 398 368	2 421 733

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 500	0
Kasum valuutakursi muutustest	728	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	2 336
Muud	864	588
Kokku muud äritulud	4 092	2 924

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	485 401	566 227
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 731 047	866 493
Müügi eesmärgil ostetud teenused	234 702	122 904
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 451 150	1 555 624

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Maarent	12	12
Üür ja rent	59 323	53 408
Energia	47 885	35 890
Elektrienergia	8 220	6 467
Soojusenergia	10 259	5 491
Kütus	29 406	23 932
Mitmesugused bürookulud	11 125	11 821
Lähetuskulud	37 209	62 339
Koolituskulud	3 464	1 143
Riiklikud ja kohalikud maksud	640	192
Sisseostetud teenused	7 084	8 898
Masinate, seadmete remondikulu	33 332	41 438
Muud	205 579	235 740
Kokku mitmesugused tegevuskulud	405 653	450 881

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	219 378	189 728
Sotsiaalmaksud	70 669	61 692
Töötuskindlustus	1 753	1 516
Kokku tööjõukulud	291 800	252 936
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	18

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	692
Kahjum valuutakursi muutustest	4 827	1 759
Muud	63	70
Kokku muud ärikulud	4 890	2 521

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	75 000	18 750	150 000	37 500
Kokku	75 000	18 750	150 000	37 500

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Pendam OÜ	113 500	113 500

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Pendam OÜ	204 300	204 300

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 750	99 430

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	42 626	41 774

2018. aastal on ostetud seotud osapoolelt kaupu ja teenuseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2019

aktsiaselts RETENT (registrikood: 10126713) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT PINDMAA	juhatuse liige (juhataja)	07.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts RETENT aktsionäridele

Oleme üle vaadanud aktsiaselts RETENT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts RETENT finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeaudiitori number 230

Number RT OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

07.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RETENT (registrikood: 10126713) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	07.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 789
Kokku	551 807
Jaotamine	
Dividendideks	180 000
Kokku	180 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	3398368	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301400
Faks	+372 7301401
E-posti aadress	retent@retent.ee
Veebilehe aadress	www.retent.ee