

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16. 11. 2008

14.11.2008

EASTERN INTELLIGENCE VENTURES TÜ**Majandusaasta aruanne**

Aruandeaasta algus	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi	EASTERN INTELLIGENCE VENTURES TÜ
Registrikood .	10882159
Aadress:	Sihi 25 50411 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	+372 51 42 052; +372 52 77 466
E-mail:	<u>jaan@gmx.at</u> ; <u>riivo.anton@innopolis.ee</u>

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss 5	
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	7
ja hindamiselused.....	7
Lisa 3 Antud laenud.....	9
Lisa 4 Varud.....	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 7 Võlakohustused.....	10
Lisa 8. Omakapital	10
Lisa 9. Müügitulu.....	11
Lisa 10. Kasumiaruande kirjete selgitused.....	11
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	11
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE 12	

TEGEVUSARUANNE

EASTERN INTELLIGENCE VENTURES TÜ asutati kahe isiku poolt 12. septembril 2002. aastal.

Aruandeaasta müügituluks kujunes 93 950 krooni, mis on 48,3% vähem eelmise majandusaasta müügitulust. 2007. majandusaasta müügituluks kujunes 194 300 krooni. Müügitulust moodustas 100% kunstiväärtuste müügitulu. Aruandeaasta kasumiks kujunes 27 436 krooni, mis on 32,8% vähem eelmise majandusaasta kasumist. 2007. aasta tulemuseks oli 83 520.

Aruandeaasta põhilised tegevusalad EMTAK järgi olid:

- Jaemüük väljaspool kaupluseid, kioskeid ja turge (EMTAK 47991)

Järgneval majandusaastal jätkab Eastern Intelligence Ventures TÜ majandustegevust eelnimetatud tegevusvaldkonnas ning juhtimis- ja konsultatsioonitegevuse valdkonnas (Ärinõustamine ja juhtimiselane nõustamine (EMTAK 70221).

2003. aastal investeerid ettevõtte pikajalise investeeringuna vahendeid Värskas Veekeskus AS aktsiasse summas 50 000 krooni (50 aktsiat). Aruandeaastal soetati täiendavalt 30 nimetatud ettevõtte aktsiaid maksumuses 30 000 krooni. Bilansipäeva seisuga moodustas pikaajaline finantsinvesteering Värskas Veekeskus AS aktsiasse kokku 80 000 krooni.

Aruandeaastal ei investeeritud vahendeid põhivarade soetusse.

Bilansipäeva seisuga ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat. Aruandeaastal juhatuse liiketele töötasudega võrdsustatud väljamakseid ei tehtud.



Jaan Tulviste
Juhatuse liige

Tartus, 30.06.2009


Jaan Tulviste
Juhatuse liige

Jaan Tulviste
Juhatuseliige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Eastern Intelligence Ventures TÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eastern Intelligence Ventures TÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Eastern Intelligence Ventures TÜ on jätkuvalt tegutsev.



Jaan Tulviste
Juhatuseliige

Tartus, 30.06.2009

Jaan Tulviste
Juhatuseliige

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2 011	37 336	
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded	2 724	3 724	2
Nõuded ja ettemakse kokku		3 724	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	118 107	84 346	4
Käibevarad kokku	122 842	125 406	
Põhivarad			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	80 000	50 000	5
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	80 000	50 000	
Materiaalne põhivara			6
Maa	141 323	141 323	
Põhivarad kokku	221 323	191 323	
VARAD KOKKU	344 165	316 729	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Omakapital			8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	316 729	233 209	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	27 436	83 520	
OMAKAPITAL KOKKU	344 165	316 729	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	344 165	316 729	

Kasumiaruanne

SKEEM 1

	2008	2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	93 950	194 300	9
Äritulud kokku	93 950	194 300	
Ärikulud			10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	65 266	103 048	
Mitmesugused tegevuskulud	63	66	
Muud ärikulud	151	94	
Ärikulud kokku	65 480	103 208	
Ärikasum(-kahjum)	28 470	91 092	
Finantstulud ja finantskulud			11
Muud intressi- ja finantstulud ja -kulud	-1 034	-7 572	
Finantstulud ja kulud kokku	-1 034	-7 572	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	27 436	83 520	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	27 436	83 520	

Rahavoogude aruanne

	2008	2007	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	28 470	91 092	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	1 000	-3 724	2
Varude muutus	-33 761	-30 349	5
Tasutud intresse	-1 600	-10 000	7
Kokku rahavood äritegevusest	-5 891	47 019	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud lühiajalisi laene	-20 000		3
Antud laenude tagastus	20 000		3
Soetatud aktsiaid	-30 000		4
Saadud intressid	566	34	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 434	34	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajalisi laene	18 400	54 000	7
Tasutud lühiajalisi laene	-18 400	-110 000	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-56 000	
Rahavood kokku	-35 325	-8 947	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37336	46 283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 011	37 336	
Rahavarude muutus	-35 325	-8 947	

Jaan Tulviste
Juhatuses liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	233 209	233 209
Aruandeaasta kasum	83 520	83 520
31.12.2007	316 729	316 729
Aruandeaasta kasum	27 436	27 436
31.12.2008	344 165	344 165

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused****1. Üldpõhimõtted**

Eastern Intelligence Ventures TÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Eastern Intelligence Ventures TÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Eastern Intelligence Ventures TÜ arvestus- ja esitlusvaluutaks on Eesti kroon. Majandusaasta aruanne on koostatud ühe krooni täpsusega.

Finantsvara

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval s.o. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja kulud". Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise

ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

Varud

Varudena on algselt võetud arvele kunstiväärtused (maalid jms.) nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Põhivara

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud maad. Maad ei amortiseerita.

2. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi muudes ärikuludes saldeeritult.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

3. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 2007. aastal 22/78 ja 2008. aastal 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ning bilansis muu viitvõlana. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

Kirje nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Aruandvad isikud	2 724	3 724
Kokku	2 724	3 724

Lisa 3 Antud laenud

Aruandeaastal andis ettevõtte lühiajalist laenu teisele mitteseotud juriidilisele isikule summas 20 000 krooni intressi määraga 12% aastas. Laen tagastati aruandeaastal ning intressitululaekus 546 krooni.

Lisa 4 Varud

Kirje nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	118 107	84 346
Kokku	118 107	84 346

Varudes soetusmaksumuses on akajstatud edasimüügi eesmärgil soetatud kunstiväärtused (maalid jms). Varud on juhatuse poolt inventeeritud ja nende kasutuskõlblikus määratud. Aruandeaastal varusid alla hinnatud ei ole.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Kirje nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	80 000	50 000
Kokku	80 000	50 000

2003. aastal investeeris ettevõtte Värskas Veekeskus AS aktsiatesse 50 000 krooni omandades 50 aktsiat. Aruandeaastal soetas ettevõtte täiendavalt 30 Värskas Veekeskus AS aktsiat väärtuses 30 000 krooni. Kuna finantsinvesteeringu väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata õiglasesse väärtusesse, siis kajastatakse seda bilansis LHV portfelli turuväärtuses 31.12.2008 seisuga maksumuses 80 000 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

2005. aastal soetas ettevõtte maatulundusmaa maksumusega 141 323 krooni. Maad ei amortiseerita. Ettevõtte on kavatsus maaüksust kasutada tulevikus tulu teenimise eesmärgil.

Lisa 7 Võlakohustused

Kirje nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud		
• Saadud laene	18 400	54 000
• Saadud laenude tagastus	-18 400	-54 000
• Intressimäär	8,7%	26,7%
• Fiks.intress	1 600	6 000

Nii aruandeaastal kui ka eelmisel majandusaastal sai ettevõtte lühiajalist laenu ettevõtte juhatuse liikmetega seotud teistelt juriidilistelt isikutelt.

Lisa 8. Omakapital

Eastern Intelligence Ventures TÜ asutati 12.09.2002 kahe isiku poolt. Ettevõtte asutamisel asutajad ei teinud mingeid sissemakseid ühingu liikmeks olemise eest. Seega koosneb ettevõtte omakapital bilansipäeva seisuga eelmiste perioodide jaotamata kasumist summas 316 729 krooni ning aruandeaasta kasumist summas 27 436 krooni. Kokku moodustab omakapital 344 165 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Kirje nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Jaemüük väljaspool kaupluseid, kioskeid ja turge (47991)	93 950	194 300
Kokku	93 950	194 300

Müügitulu moodustas 100% kunstiväärtuste müük. Kogu müügitulu realiseerus Eesti Vabariigis.

Lisa 10. Kasumiaruande kirjete selgitused

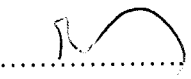
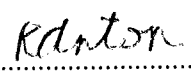
Kirje nimetus	2008	2007
Kaubad, toore, materjal ja teenused	65 266	103 048
<i>kaubad</i>	63 046	96 648
<i>põhitegevuse teenused</i>	2 220	6 400
Mitmesugused tegevuskulud	63	66
<i>muud kulud</i>	63	66
Muud ärikulud	151	94
<i>maamaks</i>	151	94

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Osapool	Saldo 31.12.2008	Tehingu väärtus	Tasumine	Saldo 31.12.2007
<u><i>Saadud laenud</i></u>				
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	18 400	18 400	0

**TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

EASTERN INTELLIGENCE VENTURES TÜ 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud täisühingu liikmete poolt 30.06.2009. aasta otsusega, allkirjastamine 30.06.2009:

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Jaan Tulviste	30.06.2009	
Juhatus liige	Riivo Anton	30.06.2009	

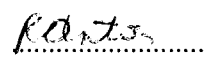
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 316 729 krooni

Aruandeaasta kasum 27 436 krooni

Jaotuskõlbulik kasum kokku 344 165 krooni

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2008. aasta jaotuskõlbulik kasum eelmiste perioodide kasumi koosseisu.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse liige	Jaan Tulviste	30.06.2009	
Juhatuse liige	Riivo Anton	30.06.2009	

EASTERN INTELLIGENCE VENTURES TÜ**Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile
(EMTAK)**

Eesti kroonides

Tegevusalade nimetused	EMTAK	
	kood	2008
Jaemüük väljaspool kaupluseid, kioskeid ja turge	47991	93 950
Müügitulu kokku		93 950