

27. 06. 2008

1900 87156

cler

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

AS RESAND

Registri kood	10134173
Tänav:	Tuglase
Maja:	6
Linn:	Põlva
Sihtnumber:	63308
Maakond:	Põlvamaa
Telefon	372 79 940 71
Faks:	372 79 941 93
Elektronpost:	resand@resand.ee
Interneti kodulehekülg:	http://www.resand.ee

Sisukord

Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 6 Tütarettevõtted	13
Lisa 7 Muud pikaajalised nõuded.....	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega ja lühiajalised kohustused.	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja finantskulud.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19

TEGEVUSARUANNE

AS Resand asutati 1994. aasta jaanuaris Põlva linnas. Äriühingu omanikuks on Eesti füüsilised isikud. AS Resand põhitegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine ; konstruktsioonide projekteerimine; ehitusekspertiis; ehitusjärelevalve; sisekujundusprojektid; hoonete tehnosüsteemide projekteerimine. AS Resand on Eesti Projektbüroode Liidu liige aastast 1997.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2007.a. keskmiselt 11 põhikohaga töötajat ning kogu 2007.a. palgakulu oli 2 911 938 krooni

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest. 2007.a. Juhatuse ja nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Käive

2007.a. oli ettevõtte müügitulu 19 454 441 krooni. Peamise käibe moodustab ehituslik – arhitektuurne projekteerimine.

AS Resand osaleb jätkuvalt 2007.a. koos Eesti Metsatööstuse Liiduga Euroopa ekspertide grupi FSUW (Fire Safe Use of Wood) – puidu tuleohutu kasutamine) töös.

Lisaks on AS Resand partnerina tegutsev rahvusvahelises projektis: "Fire in Timber" ja Leonardo da Vinci projektis „European expert for fire prevention in building stocks”.

AS Resandi olulisemad projektid 2007.a. - Lincona II parkimismaja Tallinnas, Põhjakeskus Lääne – Virumaal, Külkhoone ja Korea Auto Tallinn Harjumaal ning Põlva TÕ EDU Keskus Põlvas.

Investeeringud

2007.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 1 164 472 krooni sh. soetati 2 sõiduauto. Omandati Kaguehitus OÜ osakapiali 50% ulatuses.

Sponsorlus

AS Resand'il on saanud heaks tavaks Põlva Käsipalliklubi toetamine - 2007.a toetati 223 203 krooniga. Väike toetus (1000 krooni) tehti Põlva Seenioride segakoorile: „Helis" aastakontserdi läbiviimiseks.

Peamised finantssuhtarvud	2007	2006
Käibekapital (tuh kr)	16 187	10 845
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	13.76	18.07
Likviidsuskordaja	13.76	17.93
Rahakordaja	0.76	0.67
Võlakordaja	0.06	0.04
Käibe kasv	47%	20%
Tulu kasv	96%	17%
Tulutoovuse üldvõime	46%	33%
ROA	44%	30%
ROE	47%	32%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibekapital=käibevara–lühiajalisedkohustused
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara – varud)/ lühiajalised kohustused
- Rahakordaja = (raha + lühiajalised finantsinvesteeringud)/ varad kokku
- Võlakordaja = kohustused kokku / varad kokku
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- Tulu kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- Tulutoovuse üldvõime (%) = ärikasum/ varad kokku * 100
- ROA (koguvarade tulutoovustase) (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (omakapitali tulutase) (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Resand juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 26.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

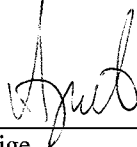
Juhatuse hinnangul on AS Resand jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Põlvas, 26. mai 2008.a



Juhatuse liige
Andres Neeme



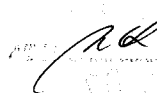
Juhatuse liige
Alar Just

Kasumiaruanne

(kroonides)

skeem 1

		2007	2006
Müügitulu	lisa 12	19 454 441	13 190 400
Muud äritulud	lisa 13	83 775	37
Kaubad, toore, materjal ja teenused	lisa 15	3 234 943	2 965 256
Mitmesugused tegevuskulud		2 116 172	2 295 591
Tööjõukulud		2 911 938	2 066 367
Põhivarakulum ja väärtuse langus	lisa 8	924 138	802 289
Muud ärikulud	lisa 13	243 367	83 186
ARIKASUM		10 107 658	4 977 748
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Muud finantstulud ja- kulud	lisa 16	708 050	480 626
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		10 815 708	5 458 374
Tulumaks		1 123 823	507 793
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		9 691 885	4 950 581



 Juhatus



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksia-kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.06	400 000	40 000	11 268 183	11 708 183
Makstud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum			4 950 581	4 950 581
Tühistatud dividendid			300 000	300 000
Seisuga 31.12.06	400 000	40 000	14 518 764	14 958 764
Seisuga 01.01.07	400 000	40 000	14 518 764	14 958 764
Makstud dividendid			-4 000 000	-4 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum			9 691 885	9 691 885
Seisuga 31.12.07	400 000	40 000	20 210 649	20 650 649

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

AS Resand
Majandusaasta 2007
Aruanne

Juhatus



Rahavoogude aruanne

(kaudmeetod)

		2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		10 107 658	4 977 748
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	lisa 8	924 138	802 289
Materiaalse põhivara kasum müügist		-83 775	0
Valuutakursi muutuste mõju		-275	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus(+/-)	lisa 3	529 662	393 554
Varude muutus (+/-)	lisa 4	93 008	168 582
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)	lisa 9	291 889	-1 973 994
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 052 051	-612 338
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		10 810 254	3 755 841
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Tütarettevõtte soetamine	lisa 6	-50 000	0
Materiaalse põhivara soetamine	lisa 8	-1 164 472	-173 729
Põhivara müük	lisa 8	211 017	0
Antud laenud		-319 602	0
Intresside laekumised		488 144	468 634
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-834 913	294 905
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Dividendide maksmine		-3 730 000	-2 050 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-3 730 000	-2 050 000
RAHAVOOD KOKKU		6 245 341	2 000 746
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		10 502 975	8 502 229
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		6 245 341	2 000 746
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		16 748 316	10 502 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Resand 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

AS Resand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatesse ja osadesse

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korregeeritud tütar-ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga. Konsolideeritud ei ole põhjusel, et OÜ Kaguehitus on väheoluline tütaretevõtte (RS.29).

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse (RTJ 5 p.28).

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikkust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- maa	ei amortiseerita
- ehitised	4% aastas
- arvutustehnika	40-50% aastas
- kontorimööbel	40% aastas
- transpordivahendid	20-30% aastas
- muu inventar	40% aastas

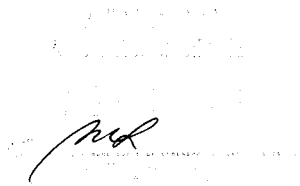
Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.




Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	209 466	353 355
Pangakontod	16 538 850	10 149 620
Kokku	16 748 316	10 502 975

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	482 613	1 143 077
Laekumata intressid	82 498	21 433
Ettemakstud maksud (lisa 7)	127 507	18
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	14 172	11 263
Ettemaksed tarnijatele	404	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	707 194	1 175 791

Sh. laekumata intressid .

Sh. Kaguehitus OÜ-lt laekumata 13 461 krooni

Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	0	93 008
Varud kokku	0	93 008

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõtted (lisa 6)	209 116	0
Muud pikaajalised nõuded (lisa 7)	319 602	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	528 718	0

Lisa 6 Tütarettevõtted

2007.a omas AS Resand osalusi järgmistes tütarettevõtetes

	OÜ Kaguehitus	KOKKU
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Ehitusprojekti juhtimine	
Osaluse % aasta alguses	0	0
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0	0
Amortiseerimata firmaväärtus	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0	0
Omandatud osalused		
Omandatud osaluse %	50	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	50000	50 000
Omandatud netovara õiglane väärtus	114267	114 267



Firmaväärtus	-64267	-64 267
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	94849	94 849
Osaluse % aasta lõpus	50	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	209116	209 116
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	209 116	209 116

AS Resand omandas 50% osaluse äriühingus Kaguehitus OÜ. Et Resandile kuulub investearingu objektis oluline kontroll, kajastatakse investearingu tütarettevõtte. Äriühing soetati erapooletult osapoolet ning soetamisel tekkis negatiivne firmaväärtus 64 267 krooni, mis kanti tuludesse.

Lisa 7 Muud pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2007	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr	Tagasimakse tühtaeg
Antud pikaajalised laenud	319 602	319 602	3%	31.01.2010.a.
Muud pikaajalised nõuded kokku	319 602	319 602		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	2 661 728	2 217 994	460 882	5 340 604
Soetamine (+)	0	173 729	0	173 729
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 661 728	2 391 723	460 882	5 514 333
Soetamine (+)	0	1 017 085	147 388	1 164 473
Põhivara müük ja mahakandmine (-)	0	-362 864	-52 086	-414 950
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 661 728	3 045 944	556 184	6 263 856
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	178 110	352 626	359 119	889 855
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	104 472	631 626	66 191	802 289
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	282 582	984 252	425 310	1 692 144
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	104 472	754 525	65 141	924 138
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	-235 622	0	-235 622
Mahakantud põhivara kulum (+)	0	0	-52 085	-52 085
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	387 054	1 503 155	438 366	2 380 660
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 483 618	1 865 368	101 763	4 450 749
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 379 146	1 407 471	35 572	3 822 189
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 274 674	1 542 789	117 818	3 935 281

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuvõlad (lisa 10)	261 725	0
Võlad tarnijatele	485 580	239 076
Võlad töövõtjatele	205 395	180 846
Dividendi võlg	270 000	0
Maksekaardi võlg	3 463	7 379
Muud võlad	42 697	207 898
Võlad kokku	1 268 860	635 199
Sh. Väljamaksmata dividendide ja dividendide tulumaksu võlg 341 772 krooni		

Lisa 10 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	127 506	0	0	56 560
Sotsiaalmaksukohustus	0	116 342	0	92 966
Kinnipeetud tulumaks	0	64 568	0	51 168
Töötukindlustusmaks	0	3 171	0	2 535
Kogumispensionimaks	0	5 872	0	4 652
Maksmata intressid maksudelt	1	0	0	17
Arvestatud ettev. tulumaks	0	71 772	18	0
Kokku	127 507	261 725	18	207 898

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv	400	400
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000
Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 966 413 (2006 : 11 324 636) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 244 236 (2006 : 3 194 128) krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes – EMTAK kood:	2007		2006	
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine - 71121	19 190 456	98.64%	12 709 914	96.36%
Arhitektitegevused - 7111	59 998	0.30%	0	0
Muud insener-tehnilised tegevusalad - 71129	119 782	0.62%	480 486	3.64%
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine - 7022	84 205	0.44%	0	0
Kokku	19 454 441	100%	13 190 400	100%
Müügitulu riikide lõikes:	2007		2006	
Eesti	19 454 441	100%	13 190 400	100%
Kokku	19 454 441	100%	13 190 400	100%

Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Põhivara müügisikasum	83 775	0
Kasum valuutakursi muutusest	0	37
Muud äritulud kokku	83 775	37

Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutusest	81	0
Annetused Põlva Käsipalliklubile	223 203	69 300
Viivised ja trahvid	175	151
Muud ärikulud	19 908	13 735
Muud ärikulud kokku	243 367	83 186

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega ja lühiajalised kohustused.

	Ostud	Saldo 31.12.2007	Saldo 31.12.2006	Müügid	Saldo 31.12.2007	Saldo 31.12.2006
OÜ Kaguehitus (lisa 3)	378 126	0	69 618	99 362	13 461	0

Lühiajaline võlg 31.12.2007

OÜ Kaguehitus (lisa 9)	42 697
------------------------	--------

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2007	31.12.2006
Materjalikulud	0	79 686
Kaubakulu omahinnas	110 403	446 382
Alltöövõtutööd	3 124 540	2 439 187
Kokku	3 234 943	2 965 255

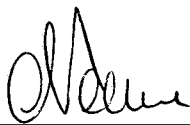
Lisa 16 Muud finantstulud ja finantskulud

	31.12.2007	31.12.2006
Kapitaliosaluse kasum	159 116	0
Hansa Rahaturufondi osakutulu	110 122	295 069
Ühispanga Rahaturufondi tulu	356 564	185 528
Hansapanga konto intressitulu	25	29
Muu intressitulu	82 498	0
Finantstulud kokku	708 325	480 626

	31.12.2007	31.12.2006
Kahjum valuutakursi muutustest	275	0
Finantskulud kokku	275	0

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

AS RESAND 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26.mai. 2008.a.



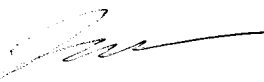
Juhatuse liige
(Andres Neeme)



Nõukogu liige
(Jaan Vijar)



Juhatuse liige
(Alar Just)



Nõukogu liige
(Sirje Just)



Nõukogu esimees
(Aino Neeme)



Juhatus liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Resand aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Resand raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Resand finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 26. juuni 2008.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS RESAND juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 9 691 885 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumi arvele 4 191 885 krooni
2. dividendideks 5 500 000 krooni