

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: **aktsiaselts Resand**

registrikood: 10134173

tänava/talu nimi, Tuglase 6

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn**maakond:** Põlva maakond

postsihtnumber: 63308

telefon: +372 7994071

faks: +372 7994193

e-posti aadress: resand@resand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Tulumaks	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

AS Resand asutati 1994. aasta jaanuaris Põlva linnas. Äriühingu omanikuks on Eesti füüsilised isikud.

AS Resand põhitegevusaladeks on:
 arhitektuurne projekteerimine;
 konstruktsioonide projekteerimine;
 hoonete tehnosüsteemide projekteerimine;
 ehitusekspertiis;
 ehitusjärelvalve; .

AS Resand on Eesti Projektibüroode Liidu liige aastast 1997.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2012.a. keskmiselt 9 põhikohaga töötajat ning kogu 2012.a. palgakulu oli 138 721 eurot sh. juhatuse liikmetele makstud töötasu oli 15 473 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest. 2012.a. nõukogu liikmete tasu ei makstud.

Käive

2012.a. oli ettevõtte müügitulu 557 825 eurot. Peamise käibe moodustab ehituslik insener-tehniline-arhitektuurne projekteerimine.

AS Resandi olulisemad projektid 2012.aaastal on Räpina Aianduskooli õppehoone rekonstrueerimine, VKG olmehoone Ojamaal projektdokumentatsioon, Tallinna Lennujaama Point-to-point reisiterminali projekt, Eesti Maanteemuuseumi ekspositsioonihalli projektdokumentatsioon, Põltsamaa Meierei Juustutööstuse ventilatsiooni projekt, Võru Maksimarket'i juurdeehituse projektdokumentatsioon.

Investeeringud

2012.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 143 139 eurot. Uuendati riistvara ja tarkvara.

Sponsorlus

AS Resand'il on saanud heaks tavaks Põlva Käsipalliklubi toetamine - 2012.a toetati 6 391 euroga.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Käibekapital (tuh eur)	1 190	1 291
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	11,14	19,59
Likviidsuskordaja	11,14	19,59
Rahakordaja	0,75	0,86
Võlakordaja	0,08	0,05
Käibe kasv	3%	19%
ROA	3%	9%
ROE	3,5%	9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibekapital=käibevara–lühiajalisedkohustused
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara – varud)/ lühiajalised kohustused
- Rahakordaja = (raha + lühiajalised finantsinvesteeringud)/ varad kokku
- Võlakordaja = kohustused kokku / varad kokku
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 * 100
- ROA (koguvarade tulutoovustase) (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (omakapitali tulutase) (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	454 707	583 001	2
Finantsinvesteeringud	705 680	721 000	3
Nõuded ja ettemaksed	146 423	56 864	4
Kokku käibevara	1 306 810	1 360 865	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 196	3 196	6
Materiaalne põhivara	245 095	147 253	8
Kokku põhivara	248 291	150 449	
Kokku varad	1 555 101	1 511 314	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	117 285	69 477	9
Kokku lühiajalised kohustused	117 285	69 477	
Kokku kohustused	117 285	69 477	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 565	11
Oma aktsiad	-6 390	-6 390	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 366 111	1 284 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 979	135 772	
Kokku omakapital	1 437 816	1 441 837	
Kokku kohustused ja omakapital	1 555 101	1 511 314	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	557 825	540 124	12
Muud äritulud	4 652	8 501	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152 902	-207 396	14
Mitmesugused tegevuskulud	-138 811	-87 510	15
Tööjõukulud	-186 478	-171 882	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 949	-15 356	8
Muud ärikulud	0	-122	17
Ärikasum (kahjum)	41 337	66 359	
Finantstulud ja -kulud	22 996	28 027	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 333	94 386	
Tulumaks	-14 354	41 386	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 979	135 772	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	41 337	66 359	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 949	15 356	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 652	-8 058	13
Kokku korrigeerimised	38 297	7 298	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-79 603	-22 356	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	46 213	31 870	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 759	-5 300	
Kokku rahavood äritegevusest	33 485	77 871	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-143 139	-25 396	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 000	8 058	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-705 680	-721 000	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	721 000	894 763	3
Laekunud intressid	13 701	28 933	4;18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-107 118	185 358	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-661	-1 204	18
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-6 390	
Makstud dividendid	-54 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-54 661	-7 594	
Kokku rahavood	-128 294	255 635	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	583 001	327 366	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-128 294	255 635	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	454 707	583 001	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	0	2 556	1 128 645	1 156 766
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	25 565	0	2 556	1 128 645	1 156 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	135 772	135 772
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	155 689	155 689
Muud muutused omakapitalis	0	-6 390	0	0	-6 390
31.12.2011	25 565	-6 390	2 556	1 420 106	1 441 837
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	25 565	-6 390	2 556	1 420 106	1 441 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	49 979	49 979
Makstud dividendid	0	0	0	-54 000	-54 000
Muud muutused omakapitalis	-5	0	0	5	0
31.12.2012	25 560	-6 390	2 556	1 416 090	1 437 816

Real „Muud muutused omakapitalis“ kajastatakse aktiikapitali vähendamisel tekkinud vahe seoses Eesti kroonidest ümberarvestamisel eurodesse. RTJ 18
Oma aktsiate müük toimub 2013.a. aprillis.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Resand 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Resand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Konsolideeritud ei ole põhjusel, et OÜKaguehitus on väheoluline tüdarettevõtte (RS.29).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja

järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse (RTJ 5 p.28). Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- maa ei amortiseerita
- ehitised 4% aastas
- arvutustehnika 40-50% aastas
- kontorimööbel 40% aastas
- transpordivahendid 20-30% aastas
- muu inventar 40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	7	6 625
Arvelduskontod	119 700	79 476
Tähtajalised hoiused	335 000	496 900
Kokku raha	454 707	583 001

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2010	894 763	894 763
Soetamine	721 000	721 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-894 763	-894 763
31.12.2011	721 000	721 000
Soetamine	297 680	297 680
Müük müügihinnas või lunastamine	-313 000	-313 000
31.12.2012	705 680	705 680

Tähtajalised hoiused LHV-s ja Swedbank`is tähtajaga 6 kuud kuni 1 aasta.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	120 803	120 803	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	124 248	124 248	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 445	-3 445	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 639	1 639	0	0	5
Muud nõuded	16 951	16 951	0	0	
Intressinõuded	16 951	16 951	0	0	
Ettemaksed	7 030	7 030	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 042	5 042	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 988	1 988	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 423	146 423	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	32 116	32 116	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	32 116	32 116	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	
Muud nõuded	6 995	6 995	0	0	
Intressinõuded	6 995	6 995	0	0	
Ettemaksed	17 753	17 753	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 896	14 896	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 857	2 857	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 864	56 864	0	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 595	0	0
Käibemaks	0	12 838	0	8 232
Üksikisiku tulumaks	0	3 767	0	4 004
Sotsiaalmaks	0	7 020	0	7 534
Kohustuslik kogumispension	0	420	0	433
Töötuskindlustusmaksed	0	761	0	919
Ettemaksukonto jääk	1 639		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 639	26 401	0	21 122

Ettevõtte tulumaksu rida sisaldab detsembris 2012.a. välja makstud dividendide tulumaksu.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 196	3 196	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 196	3 196	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10288485	Kaguehitus OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
Kaguehitus OÜ	3 196	3 196
Kokku	3 196	3 196

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 196	166 920	161 456	40 435	201 891	372 007
Akumuleeritud kulum	0	-44 768	-152 765	-37 261	-190 026	-234 794
Jääkmaksumus	3 196	122 152	8 691	3 174	11 865	137 213
Ostud ja parendused	0	0	19 583	5 813	25 396	25 396
Amortisatsioonikulu	0	-6 677	-5 738	-2 941	-8 679	-15 356
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 196	166 920	150 591	33 348	183 939	354 055
Akumuleeritud kulum	0	-51 445	-128 055	-27 302	-155 357	-206 802
Jääkmaksumus	3 196	115 475	22 536	6 046	28 582	147 253
Ostud ja parendused	0	0	121 094	22 045	143 139	143 139
Amortisatsioonikulu	0	-6 677	-29 234	-7 038	-36 272	-42 949
Müügid	0	0	-2 348		-2 348	-2 348
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 196	166 920	249 695	51 187	300 882	470 998
Akumuleeritud kulum	0	-58 122	-137 647	-30 134	-167 781	-225 903
Jääkmaksumus	3 196	108 798	112 048	21 053	133 101	245 095

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	7 000	8 058
Transpordivahendid	7 000	8 058
Kokku	7 000	8 058

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	74 346	74 346	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 819	15 819	0	0	
Maksuvõlad	26 401	26 401	0	0	5
Muud võlad	719	719	0	0	
Muud viitvõlad	719	719	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	117 285	117 285	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	18 496	18 496	0	0	
Võlad töövõtjatele	17 934	17 934	0	0	
Maksuvõlad	21 122	21 122	0	0	5
Muud võlad	581	581	0	0	
Muud viitvõlad	581	581	0	0	
Saadud ettemaksed	11 344	11 344	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	11 344	11 344	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 477	69 477	0	0	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 118 711	1 121 884
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	297 379	298 222
Kokku tingimuslikud kohustused	1 416 090	1 420 106

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 560	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	557 825	540 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	557 825	540 124
Kokku müügitulu	557 825	540 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine ja nõustamine	557 345	535 721
Muud insener-tehnilised tegevusalad	480	4 403
Kokku müügitulu	557 825	540 124

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 652	8 058
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	443
Kokku muud äritulud	4 652	8 501

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	5 297	23 253
Alltöövõtutööd	147 605	184 143
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	152 902	207 396

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Energia	21 693	19 325
Elektrienergia	1 336	1 076
Soojusenergia	2 483	1 835
Kütus	17 874	16 414
Mitmesugused bürookulud	7 509	7 992
Lähetuskulud	17 155	20 503
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 445	0
Sõidukite hooldus, remont, varuosad, kindlustus	16 494	13 210
Annetused mittetulundusorganisatsioonile	6 641	5 062
Ostetud teenused	6 162	6 247
Telefon, mobiil, fax, andmeside	1 827	1 671
Koolitus, konsultatsioonid, seminarid	44 168	1 098
Reklaam	987	4 817
Muud	12 730	7 585
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 811	87 510

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	138 721	127 952
Sotsiaalmaksud	47 757	43 930
Kokku tööjõukulud	186 478	171 882
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	110
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	12
Kokku muud ärikulud	0	122

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	23 657	29 231
Intressitulu hoiustelt	23 657	29 231
Muud finantstulud ja -kulud	-661	-1 204
Kokku finantstulud ja -kulud	22 996	28 027

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	54 000	14 354	-155 689	-41 386
Eesti	54 000	14 354	-155 689	-41 386
Kokku	54 000	14 354	-155 689	-41 386

2011.a. otsustati väljakuulutada dividendid tühistada.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 500
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 391

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	15 473	14 423

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2013

aktsiaselts Resand (registrikood: 10134173) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NEEME	Juhatuse liige	04.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Resand aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Resand raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Resand finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

05.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Resand (registrikood: 10134173) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	05.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 366 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 979
Kokku	1 416 090
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 371 090
Kokku	1 416 090

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 366 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 979
Kokku	1 416 090
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 371 090
Kokku	1 416 090

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	557825	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7994071
Faks	+372 7994193
E-posti aadress	resand@resand.ee