

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: aktsiaselts Resand

registrikood: 10134173

tänavatalu nimi, F. Tuglase tn 6
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63308

telefon: +372 7994071

faks: +372 7994193

e-posti aadress: resand@resand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Aktsiakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Resand asutati 1994. aasta jaanuaris Põlva linnas. Aktsiaseltsi omanikuks on Eesti füüsilised isikud.

AS Resand põhitegevusaladeks on:

arhitektuurne projekteerimine;

konstruktsioonide projekteerimine;

hoonete tehnosüsteemide projekteerimine;

ehitusekspertiis;

ehitusjärelvalve; .

AS Resand on Eesti Projektibüroode Liidu liige aastast 1997.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2019.a. keskmiselt 8 põhikohaga töötajat ning kogu 2019.a. palgakulu oli 189 371 eurot sh. juhatuse liikmele makstud töötasu oli 16 857 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest. 2019.a. nõukogu liikmete tasu ei makstud.

Käive

2019.a. oli ettevõtte müügitulu 1 033 755 eurot. Peamise käibe moodustab ehituslik insener-tehniline-arhitektuurne projekteerimine.

AS Resandi olulisemad projektid

Järvamaa Kutsehariduskeskus, Lõuna Eesti Haigla A3 ja A4 korruste rekonstrueerimine, Onnineni laohoone Tartus, Viljandi vallamaja rekonstrueerimine, Meisli tootmishoone laiendus, Spordiselts Kalev Staadioni tn.3 majandushoone.

Investeeringud

2019.a. investeeris põhivaradesse 157 242 eurot.

Sponsorlus

AS Resand'il on saanud heaks tavaks Põlva Käsipalliklubi toetamine - 2019.aastal toetati 9 810 euroga.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Käibekapital (tuh. eur)	1591	1704
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,02	21,81
Likviidsuskordaja	10,02	21,81
Rahakordaja	0,65	0,86
Võlakordaja	0,07	0,04
Käibe kasv	3,41	21,36
ROA	14,94	18,51
ROE	16,14	19,28

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Käibekapital=käibevara-lühiajalisedkohustised

* Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

* Likviidsuskordaja = (käibevara – varud)/ lühiajalised kohustised

* Rahakordaja = (raha + lühiajalised finantsinvesteeringud)/ varad kokku

* Võlakordaja = kohustised kokku / varad kokku

* Käibe kasv (%) = (müügitulu käesolev majandusaasta – müügitulu eelnev majandusaasta)/ müügitulu eelnev majandusaasta * 100

* ROA (koguvarade tulutoovustase) (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

* ROE (omakapitali tulutase) (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 385 119	1 557 901	2
Finantsinvesteeringud	150 000	100 000	3
Nõuded ja ettemaksed	232 694	127 910	4
Kokku käibevarad	1 767 813	1 785 811	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 196	3 196	6; 7
Finantsinvesteeringud	350 000	100 000	7
Nõuded ja ettemaksed	2 532	64 000	4
Materiaalsed põhivarad	220 852	100 852	8
Immateriaalsed põhivarad	23 793	16 056	9
Kokku põhivarad	600 373	284 104	
Kokku varad	2 368 186	2 069 915	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	176 411	81 895	10
Kokku lühiajalised kohustised	176 411	81 895	
Kokku kohustised	176 411	81 895	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 809 904	1 576 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	353 755	383 209	
Kokku omakapital	2 191 775	1 988 020	
Kokku kohustised ja omakapital	2 368 186	2 069 915	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 033 755	999 661	13
Muud äritulud	250	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 382	-210 484	14
Mitmesugused tegevuskulud	-170 695	-143 996	15
Tööjõukulud	-253 749	-212 130	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 505	-16 959	8; 9
Muud ärikulud	-9	0	
Ärikasum (kahjum)	380 665	416 092	
Muud finantstulud ja -kulud	9 666	3 396	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	390 331	419 488	
Tulumaks	-36 576	-36 279	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	353 755	383 209	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev AS-i Resand 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta ning koosneb vähemalt kahest põhiaruandest (bilansist ja kasumiaruandest) ja lisadest.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Konsolideeritud ei ole põhjusel, et OÜ Kaguehitus on väheoluline tüdarettevõtte (RS.29).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse (RTJ 5 p.28). Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- maa ei amortiseerita
- ehitised 4% aastas
- arvutustehnika 40-50% aastas
- kontorimööbel 40% aastas
- transpordivahendid 20-30% aastas
- muu inventar 40% aastas
- immateriaalne põhivara 20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud toetuse summa ja kajastatakse vastavalt selle varaklassi arvestuspõhimõtetele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015.a. maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks üldjuhul 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik teatud juhul dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat määra saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid

välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisades (arvestuse aluseks 20/80 maksumäär).

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolte näideteks on :

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende valitseva mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	3 913	5 892
Avelduskontod	1 381 206	1 552 009
Kokku raha	1 385 119	1 557 901

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2017	100 000	100 000
31.12.2018	100 000	100 000
Soetamine	50 000	50 000
31.12.2019	150 000	150 000

Tähtajalised hoiused 150 000 eurot:
 Inbank pangas tähtajaga 05.01.2020.a.
 Holm pangas tähtajaga 04.11.2020.a.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	172 076	172 076	0
Ostjatelt laekumata arved	172 076	172 076	0
Muud nõuded	43 716	41 184	2 532
Laenunõuded	32 000	32 000	0
Intressinõuded	11 716	9 184	2 532
Viitlaekumised	0	0	0
Ettemaksed	19 434	19 434	0
Tulevaste perioodide kulud	19 207	19 207	0
Muud makstud ettemaksed	227	227	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	235 226	232 694	2 532

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	107 443	107 443	0
Ostjatelt laekumata arved	107 443	107 443	0
Muud nõuded	68 766	4 766	64 000
Laenunõuded	62 000	0	62 000
Intressinõuded	4 016	2 016	2 000
Viitlaekumised	2 750	2 750	0
Ettemaksed	15 701	15 701	0
Tulevaste perioodide kulud	15 030	15 030	0
Muud makstud ettemaksed	671	671	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 910	127 910	64 000

Laenu on antud eraisikule intressiga 3,5% aastas, laenu lõpptähtaeg on 25.03.2020.a.
ja Käsipalliliidule intressiga 5% aastas, laenu lõpptähtaeg on 15.12.2020.a.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	9 000	7 500
Käibemaks	24 734	6 124
Üksikisiku tulumaks	4 340	3 944
Sotsiaalmaks	8 586	8 235
Kohustuslik kogumispension	520	499
Töötuskindlustusmaksed	625	599
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 805	26 901

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10288485	Kaguehitus OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline	50	50

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2017	3 196	200 000	203 196
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-100 000	-100 000
31.12.2018	3 196	100 000	103 196
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	3 196	100 000	103 196
Soetamine	0	250 000	250 000
31.12.2019	3 196	350 000	353 196

Tähtajalised hoiused 350 000 eurot:
 Inbank pangas tähtajaga 23.10.2021.a.
 Coop pangas tähtajaga 01.11.2022.a.
 Holm pangas tähtajaga 04.11.2021.a.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			Ettemaksed	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	3 196	206 956	159 253	46 202	205 455	2 787	0	418 394
Akumuleeritud kulum	0	-102 717	-159 253	-43 977	-203 230	-1 276	0	-307 223
Jääkmaksumus	3 196	104 239	0	2 225	2 225	1 511	0	111 171
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	1 848	0	1 848
Amortisatsioonikulu	0	-9 479	0	-1 829	-1 829	-859	0	-12 167
31.12.2018								
Soetusmaksumus	3 196	206 956	159 253	46 202	205 455	4 635	0	420 242
Akumuleeritud kulum	0	-112 196	-159 253	-45 806	-205 059	-2 135	0	-319 390
Jääkmaksumus	3 196	94 760	0	396	396	2 500	0	100 852
Ostud ja parendused	0	0	130 117		130 117	0	12 500	142 617
Amortisatsioonikulu	0	-9 480	-11 750	-396	-12 146	-991	0	-22 617
31.12.2019								
Soetusmaksumus	3 196	206 956	271 767	46 202	317 969	4 635	12 500	545 256
Akumuleeritud kulum	0	-121 676	-153 400	-46 202	-199 602	-3 126	0	-324 404
Jääkmaksumus	3 196	85 280	118 367	0	118 367	1 509	12 500	220 852

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	250	0
Transpordivahendid	250	0
Kokku	250	0

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	20 060	20 060
Akumuleeritud kulum	-5 062	-5 062
Jääkmaksumus	14 998	14 998
Ostud ja parendused	5 850	5 850
Amortisatsioonikulu	-4 792	-4 792
31.12.2018		
Soetusmaksumus	25 910	25 910
Akumuleeritud kulum	-9 854	-9 854
Jääkmaksumus	16 056	16 056
Ostud ja parendused	14 625	14 625
Amortisatsioonikulu	-6 888	-6 888
31.12.2019		
Soetusmaksumus	40 535	40 535
Akumuleeritud kulum	-16 742	-16 742
Jääkmaksumus	23 793	23 793

2016.aastal soetati Inseneritarkvara maksumusega 38 500 eurot. Vara soetamist sihtfinantseeris PRIA 23 100 euroga. Vara sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku tööea jooksul so. 5 aasta jooksul.

2017.aastal täiendati Inseneri tarkvara maksumusega 11 560 eurot ja sihtfinantseeriti 6 900 euroga.

2018.a. täiendati uuesti Inseneri tarkvara maksumusega 5 850 eurot.

2019.a. täiendati veel Inseneri tarkvara maksumusega 14 625 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 988	38 988	
Võlad töövõtjatele	22 629	22 629	
Maksuvõlad	47 805	47 805	5
Muud võlad	66 989	66 989	
Dividendivõlad	53 000	53 000	
Muud viitvõlad	13 989	13 989	
Kokku võlad ja ettemaksed	176 411	176 411	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 018	17 018	
Võlad töövõtjatele	21 382	21 382	
Maksuvõlad	26 901	26 901	5
Muud võlad	16 594	16 594	
Dividendivõlad	14 000	14 000	
Muud viitvõlad	2 594	2 594	
Kokku võlad ja ettemaksed	81 895	81 895	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 730 927	1 567 923
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	432 732	391 981
Kokku tingimuslikud kohustised	2 163 659	1 959 904

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 033 755	999 661
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 033 755	999 661
Kokku müügitulu	1 033 755	999 661
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine ja nõustamine	1 032 155	981 331
Muud insener-tehnilised tegevusalad	1 600	18 330
Kokku müügitulu	1 033 755	999 661

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 209	3 258
Alltöövõtutööd	198 173	207 226
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	199 382	210 484

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	23 450	20 959
Elektrienergia	1 823	1 997
Soojusenergia	1 784	1 633
Kütus	19 843	17 329
Mitmesugused bürookulud	12 860	12 964
Sõidukite hooldus, remont, varuosad, kindlustus	23 338	20 215
Annetused mittetulundusorganisatsioonile	9 810	3 958
Ostetud teenused	12 436	6 409
Telefon, mobiil, fax, andmeside	1 216	1 246
Koolitus, konsultatsioonid, seminarid	8 216	13 860
Reklaam	55	154
Korrashoid, hooldus, jooksev remont	33 459	19 949
Muud	45 855	44 282
Kokku mitmesugused tegevuskulud	170 695	143 996

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	189 371	157 266
Sotsiaalmaksud	64 007	53 621
Muud	371	1 243
Kokku tööjõukulud	253 749	212 130
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt ja laenudelt	9 666	3 396
Kokku muud finantstulud ja -kulud	9 666	3 396

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019			2018		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	32 820	12 029	150 000	37 500	2 279
Kokku	150 000	32 820	12 029	150 000	37 500	2 279

Välja maksmata dividendidelt (53 000 eurot) on tulumaksu on korrigeeritud 14/86

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	16 857	15 560

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne aktsiaseltsile lahkumishüvitise maksmise kohustist.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viiruse puhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangu loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Vaatamata viiruse tõttu tekkida võivatele negatiivsetele mõjudele on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

aktsiaselts Resand (registrikood: 10134173) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NEEME	Juhatuse liige	25.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Resand aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Resand (aktsiaselts) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbi viidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Karpats

Vandeauditori number 205

Kagu-audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 124

Vao tn 1-10, Tartu linn, Tartu maakond, 50304

25.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Resand (registrikood: 10134173) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI KARPATS	Vandeaudiitor	25.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 809 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	353 755
Kokku	2 163 659
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 013 659
Kokku	2 163 659

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 809 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	353 755
Kokku	2 163 659
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 013 659
Kokku	2 163 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1033755	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7994071
Faks	+372 7994193
E-posti aadress	resand@resand.ee