

22-06-2005

12

**OÜ Modisto Transport**  
**Majandusaasta aruanne**

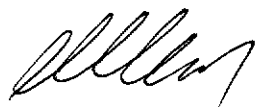
**Elo Matsi**

OÜ Modisto Transport majandustegevus on ajutiselt peatatud.

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Ärinimi:             | OÜ Modisto Transport     |
| Äriregistri kood:    | 10494339                 |
| Juriidiline aadress: | Pärnu mnt.317-2, Tallinn |
| Telefon:             | 56245647                 |
| Majandusaasta algus: | 1.01.2004                |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2004               |
| Tegevjuht:           | Priit Lõhmus             |

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse liige:

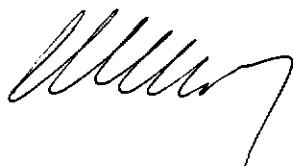


22-06-2005  
Lk.

**Sisukord**

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                  | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                        | 4  |
| Bilanss                                                                       | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                 | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                           | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                  | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                            |    |
| Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 9  |
| Lisa 2. Põhivara                                                              | 10 |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                                    | 11 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele                 | 12 |
| Osanike nimekiri                                                              | 13 |

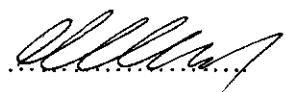
Juhatuse liige:



22-06-2005

**TEGEVUSARUANNE 2004**

OÜ Modisto Transport majandustegevuseks 2004 aastal oli kinnistu hooldamine.

|               |               | Kuupäev  | Allkiri                                                                               |
|---------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatuseliige | Priit Lõhmus  | 25.04.05 |  |
| Juhatuseliige | Madis Vaikmaa | 25.04.05 |  |

Juhatuseliige:



22-06-2005

**OÜ Modisto Transport**

**Raamatupidamise aastaaruanne**

**Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Modisto Transport raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Modisto Transport finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.04.2005.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Modisto Transport on võimeline tegutsema

Juhatuse liige      Priit Lõhmus



Juhatuse liige      Madis Vaikmaa



Juhatuse liige:



22 -06- 2005

**OÜ Modisto Transport**

**BILANSS**

|                                                  | <b>AKTIVA (VARA)</b>                      | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  | <b>KÄIBEVARA</b>                          |                   |                   |
| <b>1. RAHA JA VÄÄRTPABERID</b>                   |                                           |                   |                   |
| 1.1. Kassa ja pangakontod                        |                                           | 34                | 78                |
| <b>2. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD</b> |                                           |                   |                   |
| 2.1. Maksude ettemaksed                          |                                           | 3 937             | 10 072            |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU:</b>                          |                                           | <b>3 971</b>      | <b>10 150</b>     |
|                                                  | <b>PÕHIVARA</b>                           |                   |                   |
| <b>3. MATERIAALNE PÕHIVARA</b>                   |                                           |                   |                   |
| 3.1. Maa ja ehitised<br>(soetusmaksumuses)       |                                           | 150 000           | 150 000           |
| 3.2. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)       |                                           |                   |                   |
| <b>KOKKU</b>                                     |                                           | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                            |                                           | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b>                       |                                           | <b>153 971</b>    | <b>160 150</b>    |
|                                                  | <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b> |                   |                   |
|                                                  | <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>            |                   |                   |
| <b>4. VÕLAKOHUSTUSED</b>                         |                                           |                   |                   |
| 4.1. Tagatiseta võlakohustused                   |                                           | 14 320            | 12 331            |
| <b>5. MAKSUVÕLAD</b>                             |                                           | <b>6 990</b>      | <b>325</b>        |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>             |                                           | <b>21 310</b>     | <b>12 656</b>     |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                          |                                           | <b>21 310</b>     | <b>12 656</b>     |
|                                                  | <b>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</b>              |                   |                   |
| <b>6. OSAKAPITAL NIMI - VÄÄRTUSES</b>            |                                           | <b>42 000</b>     | <b>42 000</b>     |
| <b>7. RESERVKAPITAL</b>                          |                                           | <b>85 500</b>     | <b>85 500</b>     |
| <b>8. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM</b>    |                                           | <b>19 994</b>     | <b>19 994</b>     |
| <b>9. ARUANDEAASTA KAHJUM</b>                    |                                           | <b>-14 833</b>    | <b>0</b>          |
| <b>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU</b>               |                                           | <b>132 661</b>    | <b>147 494</b>    |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                             |                                           | <b>153 971</b>    | <b>160 150</b>    |

Juhatuse liige:



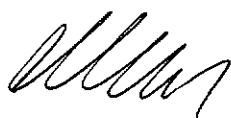
22-06-2005

**OÜ Modisto Transport**

**KASUMIARUANNE**

|                                 | <b>2004</b> | <b>2003</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| 1. MUUD ÄRITULUD                | 0           | 0           |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b>           | 0           | 0           |
| 2. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD    | 14 833      | 0           |
| <b>KOKKU ÄRIKULUD</b>           | 14 833      | 0           |
| <b>ÄRIKASUM</b>                 | -14 833     | 0           |
| <b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | -14 833     | 0           |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>  | -14 833     | 0           |

Juhatusel liige :



22-06-2005

**OÜ Modisto Transport**

**Rahavoogude aruanne**

|                                                             |                    |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
|                                                             | <b>2 004</b>       | <b>2 003</b> |
| <b>1.1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                          |                    |              |
| <b>1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele</b>                  |                    |              |
| 1.1.1. Puhaskasum                                           | -14 833            | 0            |
| <br><b>Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist</b>           | <br><b>-14 833</b> | <br><b>0</b> |
| <br><b>1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest</b> |                    |              |
| 1.2.1. Võlakohustustest                                     | 1 989              | 3 930        |
| 1.2.2. Maksude ettemaksud                                   | 6 135              | -3 930       |
| 1.2.3. Maksuvõlgadest                                       | 6 665              | 0            |
| <br><b>Kokku rahavoog.muutused käibekap.muut.</b>           | <br><b>14 789</b>  | <br><b>0</b> |
| <br><b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                     | <br><b>-44</b>     | <br><b>0</b> |
| <br><b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                           | <br><b>-44</b>     | <br><b>0</b> |

Juhatuse liige:



22 -06- 2005

**OÜ Modisto Transport**

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                                | Osakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku          |
|--------------------------------|------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2001</b>        | 42 000     | 85 500                       | 20 789             | <b>148 289</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  |            |                              | - 795              | <b>795</b>     |
| Reservkapitali<br>suurendamine |            |                              |                    | -              |
| <b>Saldo 31.12.2002</b>        | 42 000     | 85 500                       | 19 994             | <b>147 494</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  |            |                              |                    | -              |
| <b>Saldo 31.12.2003</b>        | 42 000     | 85 500                       | 19 994             | <b>147 494</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  |            |                              | -14 833            |                |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>        | 42 000     | 85 500                       | 5 161              | <b>132 661</b> |

Juhatuse liige:



22-06-2005

## **OÜ Modisto Transport**

### **Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

#### **Üldpõhimõtted**

OÜ Modisto Transport raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete tuginevast heast raamatupidamisetavast.

OÜ Modisto Transport 2003.aasta raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2004.a. ja lõppes 31.12.2004. a. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

#### **Põhivara**

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aasta eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

#### **Kohustused**

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

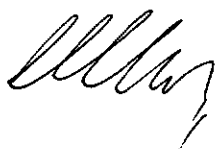
#### **Tulud ja kulud**

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatu pidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Modisto Transport on tekkinud summale nõudeõigus.

#### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Juhatuse liige:



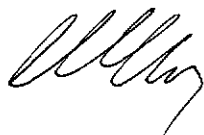
22-06-2005

**OÜ Modisto Transport**

**Lisa 3 Põhivara**

|                | Majandusaasta<br>alguseks | Sissetulek<br>2004.a. | Väljaminek<br>2004.a. | Kulum<br>2004.a. | Majandusaasta<br>lõpuks |
|----------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|
| <b>Maa</b>     |                           |                       |                       |                  |                         |
| soetusmaksumus | 150 000                   |                       |                       |                  | 150 000                 |
| kulum          | 0                         |                       |                       |                  |                         |
| jääkmaksumus   | 150 000                   |                       |                       |                  | 150 000                 |

Juhatuse liige:



22-06-2005

**OÜ Modisto Transport**

**Kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                       | 19 994  |
| 2004. aasta puhaskasum                                    | -14 833 |
| Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004             | 5 161   |
| Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: |         |
| Reservkapitali                                            |         |
| Dividendideks                                             |         |
| Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamiset             | 5 161   |

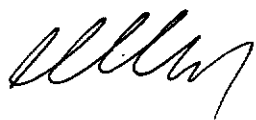
Juhatuse liige: Priit Lõhmus



Juhatuse liige: Madis Vaikmaa



Juhatuse liige:



22 -06- 2005

---

**Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele**

OÜ Modisto Transport 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 25.aprillil 2005.a.  
(aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25.aprillil 2005.a.)

Juhatuse Liige      Priit Lõhmus



Juhatuse liige      Madis Vaikmaa



Juhatuse liige:

