

Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

U Z. 07. 2009

19.04.2009

8

Aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi **RANMAN GRUPP OÜ**

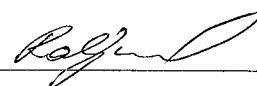
Äriregistri kood 10289585

Küla: Pala
Vald: Pala
Postisihthumber: 49426
Maakond: Jõgeva

Telefon: 7 734 555
Faks: 7 734 555
Elektronpost **ranman@ranman.ee**
Interneti kodulehekülg www.ranman.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusalade loetelu



Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 11 Omakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
OÜ RANMAN GRUPP OSANIKE NIMEKIRI	18
Ranman Grupp OÜ tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK 2008-le	19

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Ranman Grupp on loodud 1994 aastal. OÜ Ranman Grupp on 100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõtte, mille põhitegevusalad on järgmised:

- Kokkupandavate puitehitiste valmistamine, puidu töötlemine ja puidust tarbeesemete tootmine.
- Jaekaubandus spetsialiseerimata kauplustes

OÜ Ranman Grupp 2008 majandusaasta on olnud jätkuv.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal jätkus Ranman Gupp OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Aruandeaasta 2008 müügitulu oli 7,8 miljonit krooni. 2007 aasta käive oli 5,8 miljonit krooni. Ettevõtte käive suurenes võrreldes eelmise aastaga 2 miljonit krooni, sealhulgas ekspordimaht 1 miljon krooni võrra. Müük Eestis suurenes samuti 1 miljoni krooni võrra ja seda jaemüügist kauplustes. 2008.aastal avas ettevõtte Kasepää valla Omedu külas renditavates ruumides uue kaupluse. Kaupluse hea asukoht tagab eriti suvekuudel hea käibe. See on tingitud asjaolust, et suvel suureneb ostjaskond suvitajate ja läbisõitjate arvel. Majanduslikel kaalutlustel sulges ettevõtte 2008.a. suvel Kadrina kaupluse, kuna vähene külastajate arv ja sellest tingitud väike käive tekitas kahjumit. Kaupluste jaemüügi käive moodustab ettevõtte müügitulust 2008 aastal 45,7 %.

Ehitusalane tegevus oli aastaringselt stabiilne, vähesel määral sõltub puiduvarumisfirmade poolt pakutava tooraine varumise võimalustest ja materjali turuhindadest. Vaatamata üldiselt keerulisele majandusaastale kujunes ettevõtte 2008 aasta majandustegevuse tulemuseks kasum.

Peamised finantssuhtarvud :

	2008.a.	2007.a.
Käibe kasv %	34,6 %	-2,4 %
Brutokasumi määr %	5,61 %	1,09 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,26	0,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara 35 592.- krooni väärtuses.

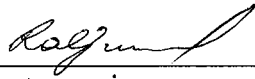
Personal

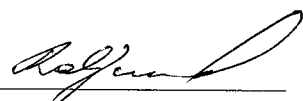
Ettevõttes oli 2008.aastal 15 põhikohaga töötajat, kelle palgakulu oli 922 666.- krooni. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv ja töötajate arvu suurenemine.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei ole makstud. Juhatuse liikmele tema ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitise maksmist ette nähtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Üldises raskes majanduslikus olukorras tuleb säilitada kõigis tegevusvaldkondades kulutuste optimaalse vähendamisega ettevõtte tegevuse kasumlikkus. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada palkmajade ehituse rentaablust. Samuti on plaanis jätkuvalt ekspordi käibe suurendamine. Ülemaailmse majanduskriisi taustal on siiski raske leida uusi lepingupartnereid. Üheks oluliseks eesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.


juhatuse esimees
Priit Kaljund

Juhatuse liige 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

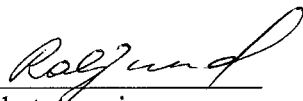
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

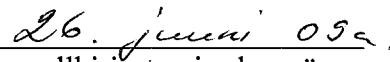
Ranman Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on OÜ Ranman Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatusesimees
Priit Kaljund


allkirjastamise kuupäev

Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		416 892	245 105
Nõuded ostjate vastu	2	273 179	194 752
Ettemaksed			
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	4;8	11 413	20 718
<i>Maksude ettemaksed</i>	3	26 260	25 912
Ettemaksed kokku		37 673	46 630
Varud	5	358 334	540 201
Käibevara kokku		1 086 078	1 026 688
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	683 079	872 411
AKTIVA (varad kokku)		1 769 157	1 899 099
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud krediidasutustelt</i>	7	90 401	84 592
<i>Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgm. perioodil</i>	7	83 875	101 006
Laenukohustused kokku		174 276	185 598
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		131 055	177 847
<i>Võlad töövõtjatele</i>	9	155 263	98 520
<i>Maksuvõlad</i>	3	58 432	58 980
<i>Muud võlad</i>		25 677	28 775
<i>Saadud ettemaksed</i>		314 910	664 240
Võlad ja ettemaksed kokku		685 337	1 028 362
Lühiajalised kohustused kokku		859 613	1 213 960
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirendikohustus	7	100 182	184 056
Pikaajaline laen krediidasutustelt	7	173 203	263 605
Pikaajalised kohustused kokku		273 385	447 661
KOHUSTUSED KOKKU		1 132 998	1 661 621
OMAKAPITAL	11		
Osakapital nimiväärtuses		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		18 790	15 861
Elumiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		18 688	6 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)		398 681	14 644
Omakapital kokku		636 159	237 478
PASSIVA (kohustused ja omakapital kokku)		1 769 157	1 899 099

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2008.a.	2007.a.
Äritulud			
Müügitulu	12	7 819 200	5 808 669
Muud äritulud		2 542	1 731
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	4 163 396	3 245 912
Muud tegevuskulud		1 754 507	1 115 088
Tööjõukulud			
a) palgakulu		922 666	874 236
b) sotsiaalmaksud		307 537	302 499
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	224 924	198 074
Muud ärikulud	14	9 851	11 321
Ärikasum (-kahjum)		438 861	63 270
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud		-40 180	-48 626
Kasum (kahjum) majandustegevusest		398 681	14 644
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		398 681	14 644
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		398 681	14 644

Rahavoogude aruanne

KAUDNE MEETOD	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	438 861	63 270
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	224 924	198 074
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 469	-29 581
Varude muutus	181 867	-70 241
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-343 025	316 578
Makstud intressid	-40 278	-48 730
Kokku rahavood äritegevusest	392 878	429 370
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-35 592	-484 971
Saadud intressid	99	104
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 493	-484 867
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-84 592	-79 271
Saadud kapitalirent	0	291 460
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-101 006	-178 639
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-185 598	33 550
Rahavood kokku	171 787	-21 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	245 105	267 052
Raha ja raha ekvivalentide muutus	171 787	-21 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	416 892	245 105

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	-218 372	-174 372
Osakapitali suurendamine aruandeperioodil	160 000			160 000
Aruandeperioodi puhaskasum			10 913	10 913
Saldo seisuga 31.12.2005	200 000	4 000	-207 459	-3 459
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	546	-546	0
Aruandeperioodi puhaskasum			226 293	226 293
Saldo seisuga 31.12.2006	200 000	4546	18 288	222 834
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		11 315	-11 315	
Aruandeperioodi puhaskasum			14 644	14 644
Saldod seisuga 31.12.2007	200 000	15 861	21 617	237 478
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		2 929	-2 929	
Aruandeperioodi puhaskasum			398 681	398 681
Saldod seisuga 31.12.2008	200 000	18 790	417 369	636 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ranman Grupp 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Ranman Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või –kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Kui selgub, et vara väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- 2) müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;

- 3) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- 4) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	268 712	192 349
Laekumata kaardimaksed	4 467	2 403
Nõuded ostjate vastu kokku	273 179	194 752

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	26 260	0	25 912	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	13 796	0	14 072
Sotsiaalmaks	0	41 717	0	41 795
Kohustuslik kogumispension	0	1 791	0	1 971
Töötuskindlustusmaks	0	1 128	0	1 142
Kokku	26 260	58 432	25 912	58 980

Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemakstud tulevaste perioodide perioodide kulud	4 859	4 334
Ettemakstud kasutusrent	6 554	16 384
Kokku	11 413	20 718

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	98 795	363 247
Müügiks ostetud kaubad	258 539	175 954
Ettemaksed varude eest	1000	1 000
Varud kokku	358 334	540 201

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	66 304	1 800 568	0	1 866 872
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 424	-195 650	0	-198 074
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-24 235	-970 226	0	-994 461
Jääkmaksumus 31.12.2007	42 069	830 342	0	872 411
Aruandeaastal soetatud põhivara	0	24 576	11 016	35 592
Aruandeaastal müüdud põhivara	0	154 661	0	154 661
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 424	-66 183	-1 656	-70 263
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-26 659	-1 036 409	-1 656	-1 064 724
Soetusmaksumus 31.12.2008	66 304	1 670 483	11 016	1 747 803
Jääkmaksumus 31.12.2008	39 645	634 074	9 360	683 079

Lisa 7 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg					
	Võlgnevus kokku	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Võlgnevus 31.12.07 seisuga:						
Pangalaenu AS Hansapank	348 197	84 592	263 605	0	18.09.2011	6,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (tõstuk Heli)	110 620	65 130	45 490	0	10.09.2009	5,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (kaubik Iveco)	174 442	35 876	138 566	0	05.05.2012	6,6%
Kokku	633 259	185 598	447 661	0		
Võlgnevus 31.12.08 seisuga:						
Pangalaenu AS Hansapank	263 604	90 401	173 203	0	18.09.2011	6,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (tõstuk Heli)	45490	45490	0	0	10.09.2009	5,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (kaubik Iveco)	138 566	38 385	100 182	0	05.05.2012	6,6%
Kokku	447 660	174 276	273 385			

Lisa 8 Kasutusrent

2006.aastal sõlmiti kasutusrendileping AS SEB Ühisliisinguga sõiduauto Volkswagen Golf Trendline kasutusrendi kohta. Rendilepingu tähtaeg on 24.08.2009, intress 6 %. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 39 929.- krooni, periodiseerimisele kuuluv ettemakstud kasutusrent on toodud lisas nr.4.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele saldo suurenemine on tingitud töötajate arvu suurenemisest ja töötasude suurenemisest. Seisuga 31.12.2008 saldo koosneb detsembri palgavõlgnevusest, millele lisandub bilansikuupäeval hinnatud (inventeeritud) puhkusetasukohustus.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapool	2008		2007		Nõuete saldod	
	Ost	Müük	Ost	Müük	2008	2007
Omanikuga seotud ettevõtte	0	18 500		0	0	0
Kokku:	0	18 500		0	0	0

2008.aastal teostati tehinguid seotuid isikutega 18 500.- krooni väärtuses. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2008 koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 200 000 krooni. Eelmiste perioodide jaotamata kasum oli summas 18 688.- krooni, aruandeaasta kasum on 398 681.- krooni. Dividende 2008.aastal ei ole makstud.

Ettevõtte tulumaks

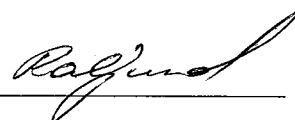
Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 110 946.- krooni .

Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 306 423.- krooni .

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Ranman Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	4 364 840	3 353 921
Norra	3 454 360	2 454 748
Kokku	7 819 200	5 808 669

Juhatusel liige 

OÜ Ranman Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine	3 962 477	3 400 818
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	3 573 152	2 407 851
Saematerjali müük	245 566	0
Hoone rent	6405	0
Saekaatri ja kuivati teenus	31 600	0
Kokku:	7 819 200	5 808 669

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine, materjal ja teenused	1 130 825	1 242 130
Kaubad müügiks	3 032 571	2 003 782
Kaubad, toore ja materjal kokku	4 163 396	3 245 912

Lisa 14 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	8 606	0
Viivised ja trahvid	4	8821
Muud ärikulud	1 241	2 500
Muud ärikulud kokku	9 851	11 321

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ RANMAN GRUPP majandusaasta aruande allkirjastamine26. juuni'..... 2009

Aruanne on kinnitatud ainuomaniku otsusega26. juuni'..... 2009



juhatuse esimees
Priit Kaljund

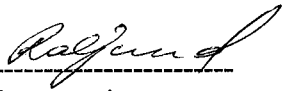
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Ranman Grupp vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine:

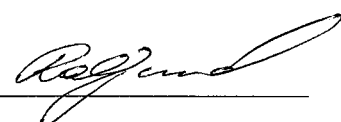
Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 18 688.- krooni

- 2008.a. aruandeaasta kasum 398 681.- krooni
- Suunata kohustuslikku reservfondi 1 312.- krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 416 057.- krooni



juhatuse esimees
Priit Kaljund

Juhatuse liige 

OÜ RANMAN GRUPP OSANIKE NIMEKIRI

Osanik Nimi, isikukood	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus	Märkused
PRIIT KALJUND 37305144911	Pala vald Jõgevamaa	200 000.- krooni	

Osaniku vahetumisel kantakse märkuste lahtrisse omandiõiguse ülemineku fakt (viis)
Osaniku nimekirja kantakse kõik osanikud.

Ranman Grupp OÜ tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	summad
16232	Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine	3 962 477
47111	Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	3 573 152
46731	Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	245 566
16102	Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	31 600
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6405
	Müügitulu kokku	7 819 200

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.01.2009 – 31.12.2009

16232	Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine
47111	Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes
46731	Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük
16102	Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus