

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30-05-2005

ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA AS

210

Liane Aasmägi

KONTROLLITUD

2004.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2004.a. lõpp 31.detsembril 2004.a.

Äriregistri kood	10169680
Aadress	Kopli 72, Tallinn 10412
Telefon	6 412 064
Faks	6 411 258
Elektronpost	aia@aia.ee
Kodulehekülg	www.aia.ee
Põhitegevusala	Elektriehitus ja projekteerimine
Tegevjuht	Jaak Matsi
Audiitor	HLB Expertus Audit
	Ene-Riika Koger

Sisukord

30-05-2005

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 7. Laenu kohustused	15
Lisa 8. Antud laenud	15
Lisa 9. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 10. Võlad tarnijatele	17
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 12. Muud äritulud	16
Lisa 13. Muud ärikulud	16
Lisa 14. Bilansipäeva järgsed sündmused	17
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Omanike nimekiri	21



Tegevusaruanne

30-05-2005

As Elektritööde Ettevõtte Aia alustas äritegevust 1993.aastal.

Ettevõtte tegevusaladeks on elektri- ja nõrkvoolutööde teostamine ning elektri-ja nõrkvooluprojektide koostamine.

Ettevõtte omab akrediteeringuid elektrotehniliste kontrollmõõtmiste teostamiseks ning elektripaigaldiste korralise ning järelkontrolli teostamiseks.

Ettevõtte kuulub Elektritööde Ettevõtjate Liitu ning talle on omistatud Tunnustatud Elektritööde Ettevõtte tiitel.

Välja on töötatud kvaliteedisüsteem ISO 9001 baasil.

Aktsiaseltsil on Tartus elektrikaupade jae-ja hulgimüügiga tegelev kauplus.

Alates 2003.aastast on ettevõtte küttegaableid tootva Poola tehase Elektra ametlik esindaja Eestis.

2003.aastal ostis ettevõtte oma tarbeks maa ja hoone, mis 2004.aastaks sai renoveeritud ning alates 2004.aasta juulist asub firma oma uues majas.

Järgneva aruandeperioodi eesmärgiks on võita rohkem ehituskonkursse, suurendada käivet ja kasumit.

Samuti on plaanis lõpetada ettevõtte hoone katuse ja fassaadi renoveerimine.

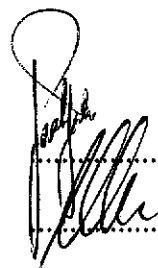
Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete tööd ei tasustata.

Aktsiaseltsi tegevjuhtkonna liikmete raamatupidamiskohustuslaselt aruandeaastal saadud tasud moodustavad 233 797 krooni. Soodustusi, väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi tegevjuhtkonna liikmetele ei ole osutatud.

Töötajate tasu üldsumma on 3 263 884 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal on 33.

Jaak Matsi juhatusesimees

Valter Kask juhatuseliige



25.02.2005

25.02.2005

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

30-05-2005

Elektritööde Ettevõtte Aia AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 25.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Elektritööde Ettevõtte Aia jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Jaak Matsi juhatusesimees

Valter Kask juhatuseliige



25.02.2005.a.

25.02.2005.a.

30-05-2005

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.04	31.12.03
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	633183	139553
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved	2	3001728	3637569
Kokku nõuded ostjate vastu		3001728	3637569
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	8	0	7500
Kokku mitmesugused nõuded		0	7500
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid		65	83
Muud viitlaekumised	2	150467	0
Kokku viitlaekumised		150532	83
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		98316	127419
Kokku ettemaksed		98316	127419
Varud	4		
Tooraine ja materjal		1835410	1498633
Kokku varud		1835410	1498633
Käibevara kokku		5719169	5410757
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1987016	502500
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		750827	546927
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		320061	314973
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-580518	-380768
Lõpetamata põhivara ja ettemaks põhivara eest		0	480966
Kokku materiaalne põhivara		2477386	1464598
AKTIVA KOKKU		8196555	6875355

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.04	31.12.03
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	7	60000	100000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	366613	258323
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	2	42985	97424
Võlad tarnijatele	10	2789830	2128404
Kokku mitmesugused võlad		2832815	2225828
Maksuvõlad	3	224292	356851
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		562992	568628
Dividendivõlad		280000	100000
Muud viitvõlad		1144076	541521
Kokku viitvõlad		1987068	1210149
Lühiajalised kohustused kokku		5470788	4151151
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	132221	164440
Pikaajalised kohustused kokku		132221	164440
Kohustused kokku		5603009	4315591



SISSE TULNUD

OMAKAPITAL

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	400000	400000
Kohustuslik reserv	40000	-05- 40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1819764	1294698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333782	825066
Omakapital kokku	2593546	2559764
PASSIVA KOKKU	8196555	6875355

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	2 004	2 003
Müügitulu	11	21989336	26387431
Muud äritulud	12	0	33390
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		215390	460576
Kokku äritulud		22204726	26881397
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		15855728	19907456
Mitmesuguse tegevuskulud		1304520	1362884
Tööjõukulud		4401826	4583939
Palgakulu		3277169	3413597
Sotsiaalmaksud		1124657	1170342
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	210340	115868
Muud ärikulud	13	64458	67859
Kokku ärikulud		21836872	26038006
Ärikasum (-kahjum)		367854	843391
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		2175	333
Intressikulud		-36247	-17905
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	-753
Kokku finantstulud ja -kulud		-34072	-18325
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		333782	825066
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		333782	825066

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003	2005
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		367854	843391	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	210340	115868	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	12	0	-33390	
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest		0	-753	
Nõuded ostjate vastu (+/-)		635841	-2369921	
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		-150467	435	
Varud (+/-)		-336777	247674	
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		29103	11603	
Maksuvõlad (+/-)		-132559	17584	
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		661426	872500	
Ostjate ettemaksed (+/-)		-54439	97424	
Viitvõlad (+/-)		596919	126676	
Makstud intressid	6	-36247	-17905	
Kokku rahavood äritegevusest		1790994	-88814	
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-823128	-560410	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	5	0	33390	
Antud laenud	8	0	-1500	
Antud laenude tagasimaksed	8	7500	7500	
Saadud intressid		2193	333	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-813435	-534187	
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenude tagasimaksed		-40000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-323929	-301229	
Makstud dividendid		-120000	-260000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-483929	-561229	
Rahavood kokku		493630	-1184230	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		139553	1323783	
Raha ja raha ekvivalentide muutus		493630	-1184220	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		633183	139553	



Omakapitali muutuste aruanne

SISSE TULNUD

(kroonides)

30.05.2005

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	400 000	40000	394114	1200584	2034698
Eelmiste perioodide kasum	0	0	-1200584	1200584	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	825066	0
Makstud dividendid	0	0	-300000	0	0
Saldo 31.12.2003	400000	40000	1294698	825066	2559764
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	333782	0
Makstud dividendid	0	0	-300000	0	0
Eelmiste perioodide kasum	0	0	825066	-825066	0
Saldo 31.12.2004	400 000	40 000	1819764	333782	2593546

(kroonides)	Aktsiate arv(tk)	Aksiakapital
Saldo 31.12.2003	400	400 000
Aktsiate emissioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2004	400	400 000

Põhikirja kohaselt on AS Elektritööde Ettevõte Aia miinimumkapital 400 000 krooni ja maksimumkapital 1,6 mln krooni

Raamatupidamise aastaaruande lisad

30-05-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Elektritööde Ettevõtte Aia 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Elektritööde Ettevõtte Aia kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on antud üle inkassofirmale OÜ Hansa Inkasso. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal, teenused.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.



Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



30 -05- 2005

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 25.02.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Tallinna Linnaakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)

30-05-2005

	2004	2003
Sularaha kassas	10877	10610
Pangakontod EEK	622306	128943
Kokku	633183	139553

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 3 001 728 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei esine. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetult laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 11 992 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Välisvaluutas fikseeritud nõudeid ostjate vastu bilansipäeva seisuga ei esine.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
1 222 546	1 094 045	504 384	98 081	82 672	3 001 728

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on antud üle OÜ-le Hansa Inkasso.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Teenuse osutaja on ostjale väljastanud arveid suuremas summas kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu ning seda vahet summas 42 985 krooni kajastatakse bilansis ostjate ettemaksena ja kasumiaruandes kajastatud müügitulu vähendamisenä. Teenuse osutaja on ostjatele väljastanud arveid väiksemas summas kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu ning seda vahet 150 467 krooni kajastatakse bilansis muude viitlaekumistena ja kasumiaruandes kajastatud müügitulu suurendamisenä.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	49061	0	185904
Üksikisiku tulumaks	0	64677	0	61221
Sotsiaalmaks	0	100357	0	95731
Töötuskindlustusmakse	0	4354	0	3974
Kogumispensionimakse	0	3737	0	3737
Erisoodustuse tulumaks	0	2106	0	2107
Kokku	0	224292	82	356851



30-05-2005

Lisa 4. Varud

Aastainventuuride tulemusel kanti maha mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 2 060 krooni väärtuses. Varusid, mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumuse, hinnati alla 2 813 krooni võrra.

Varud kokku 2004.aastal 1 835 410 Eesti krooni, mis koosneb toorainest ja materjalidest 692 645 Eesti krooni ning ostetud kaupadest müügiks 1 142 765 Eesti krooni. Varud kokku 2003.aastal 1 498 633 Eesti krooni, mis koosnes toorainest ja materjalidest 309 808 Eesti krooni ja ning ostetud kaupadest müügiks 1 188 825 Eesti krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	502500	546927	314973	480966	1845366
Soetused ja parendused	1484516	203900	15678	1023550	1704094
sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	1484516	20000	0	-1504516	0
sh lisandunud kapitalirendiga	400000	0	0	0	400000
Müük ja mahakandmised	0	0	-10590	0	-10590
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1987016	750827	320061	0	3057904
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	2000	129441	249327	0	380768
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	24668	144881	40791	0	210340
Müük ja mahakandmised	0	0	-10590	0	-10590
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	26668	274322	279528	0	580518
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1960348	476505	40533	0	2477386
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	500500	417486	65646	480966	1464598

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Elektritööde Ettevõtte Aia raatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 241690 krooni 31.12.2003 seisuga oli see summa 217522 krooni.

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 1 123 992 krooni.



Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30-05-2005

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	387256	111578	498834
sh makseperiood alla 1 aasta	307500	59113	366613
sh makseperiood 1-5 aastat	79756	52465	132221
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	268748	55 181	323929
Aruandeperioodil makstud intressid	26464	9783	36247
Alusvaluuta	EEK	EEK	0
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	0
Keskmine intressimäär	6.458%	6.9%	0

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 173272 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	64732	0	64732
1-5 aastat	0	0	

Lisa 7. Laenu kohustused

(kroonides)

Kohustused	Summa Lühiajaline	Kohustuse lõppemine
Jaak Matsi	30000	31.03.2005
Valter Kask	30000	31.03.2005
Kokku	60000	0

Aastaruande koostamise päevaks on laenu kohustus täidetud.

Lisa 8. Antud laenud.

	Saldo 31.12.2004	Saldo 31.12.2003	Intress	Tähtaeg
Kalev Kranich(töötaja)	0	7500	5%	22.04.2004



Lisa 9. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

30-05-2005

As Elektritööde Ettevõtte Aia omab teostatud elektritööde osas garantiikohustusi tellijate ees summas 457 595 krooni.

Seisuga 31.12.2004 ei ole AS Elektritööde Ettevõtte Aia käendanud oma töötajate poolt finantsasutustest saadud laenusid.

Lisa 10. Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele on bilansis kajastatud summas 2 789 830 krooni. Välisvaluutas fikseeritud võlgu tarnijatele bilansipäeva seisuga ei ole.

Aegumata Ületanud alla Ületanud Ületanud 3 Ületanud üle 1a **Kokku**

	1 kuu	1-3kuud	kuud-1a		
1 699 638	1 042 439	40 000	7 753	0	2 789 830

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Elektritööd	18 353 138	22 487 008
Projekteerimine	647 778	389 629
Kauba müük	2 510 852	3 101 204
Järelevalve teenus	346 321	362 984
Muud	131 247	46 606
Kokku	21 989 336	26 387 431
Piirkond	2004	2003
Eesti	21 989 336	26 265 431
Venemaa	0	122 000
Kokku	21 989 336	26 387 431

Lisa 12. Muud äritulud

(kroonides)

	2004	2003
Kasum põhivara müügist	0	33 390
Kokku muud äritulud	0	33 390

Lisa 13. Muud ärikulud

(kroonides)

	2004	2003
Maksuviivised, tasutud leppetrahvid	22 360	24 670
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	2 319	1 732
Eisoodustuse tulumaks	39 779	41 457
Kokku muud ärikulud	64 458	67 859



Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

AS Elektritööde Ettevõttes Aia ei esinenud bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi.

SISSE TULNUD

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

30-05-2005

(kroonides).

AS Elektritööde Ettevõtte Aia ei ole aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud müügitehinguid.



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2004. aasta puhaskasum

1 819 764
333 782

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 2 153 546

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali

0

Eraldised muudesse reservidesse

0

Dividendideks 1995.a.jaotamata kasumi arvelt

300 000

Aktiikapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel

0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 853 546

Jaak Matsi

juhatuse esimees

Valter Kask

juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-05-2005

05.märtsil 2005.a

05.märtsil 2005.a.

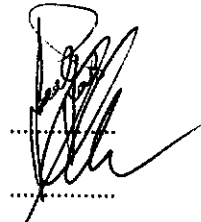
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandeleTallinn Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

AS Elektritööde Ettevõtte Aia juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. 20.03.2005

Juhatus:

Jaak Matsi juhatusesimees

Valter Kask juhatuseliige



05.märtsil 2005.a.

05.märtsill 2005.a.

Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Siiri Kask nõukoguesimees

Maire Matsi nõukoguliige

Piret Uustalu nõukoguliige



05.märtsil 2005.a.

05.märtsil 2005.a.

05.märtsil 2005.a.



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-05-2005

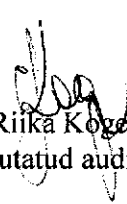
Elektritööde Ettevõtte Aia AS aktsionäridele audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud Elektritööde Ettevõtte Aia AS 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2004.a., perioodi 01.01.2004.a.-31.12.2004.a. kasumiaruannet, rahavoogusid ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse avaldada arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 8 196 555 krooni ja finantstulemuseks 333 782 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt Elektritööde Ettevõtte Aia AS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 28. veebruaril 2005.a.


Ene-Riika Koger
Vannutatud audiitor

Omanike nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Aastaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise seisuga 05.märtsil 2005.aastal üle 10% aktsiatega määratud
hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri.

30-05-2005

1. Jaak MATSI

Isikukood 35810200358 Püü tn.7/1, 11311 Tallinn

aktsiate arv 200 tk nimiväärtusega 1000 EEK

Kokku 200 000 EEK

Osalus 50% hääli omavatest aktsiatest.

2. Valter KASK

Isikukood 35506020279 Saha tn. 30-1, 10921 Tallinn

Aktsiate arv 200 tk nimiväärtusega 1000 EEK

Kokku 200 000 EEK

Osalus 50% hääli omavatest aktsiatest.

