

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Osaühing Saimre Kinnisvara
Registrikood	11205722
Aadress	Saimre talu, Aidu küla, Paistu vald Viljandi mk 69604
Telefon	+372 43 33 137
Faks	+372 43 33 137
E-post	saimre@matti.ee
Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Põhitegevusala EMTAKi järgi	01111
Dokument koosneb 6 leheküljest	

Sisukord

OÜ Saimre Kinnisvara 2008.aasta tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	4
Rahavoogude aruanne.....	4
Majandusaasta aruande lisad.....	5
Lisa 1 – Arvestuspõhimõtted.....	5
Lisa 2 – Raha.....	5
Lisa 3 – Tulud.....	5
Lisa 4 - Kulud.....	5
Lisa 5 – Tehingud seotud osapooltega	5
Allkirjad majandusaasta aruandele.....	6
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	6

OÜ Saimre Kinnisvara 2008.aasta tegevusaruanne.

Osaühing Saimre Kinnisvara on asutatud 16.veebruaril 2006.aastal. Majandusaasta pikkus on 01.01.2008 kuni 31.12.2008.

Osaühing Saimre Kinnisvara tegevuse eesmärgiks on kinnisvara arendamine, haldamine, hooldamine ja rentimine. Põhikirjas toodud tegevusaladeks on veel põllumajanduslik tootmine ja metsa majandamine, sõidukite ja seadmete rentimine, turismimajandus ning toitlustamine, samuti juriidilised, majandus-ja finantskonsultatsioonid.

Osaühing Saimre Kinnisvara juhatus on ühe liikmeline.

2008.aastal tegeles ettevõtte teraviljakasvatusega renditud maal.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon.

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Osaühing Saimre Kinnisvara 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- Osaühing Saimre Kinnisvara on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Toivo Teng

Juhatuse liige



15.09.2009

Toivo Teng juhatus liige.....


BILANSS

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	2	89 726	43 965
AKTIVA KOKKU		89 726	43 965
PASSIVA			
Omakapital		40 000	40 000
Osakapital		3 965	68
Eelmiste perioodide kasum		45 761	3 897
Aruandeaasta kasum		89 726	43 965
PASSIVA KOKKU			

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	3	140 060	43 542
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4	- 94 299	- 39 723
Äri kasum			3 819
Finantstulud			
Intressitulu	3		78
Kasum		45 761	3 897

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007
Raha jääk aasta alguses	43 965	40 068
Äri kasum	45 761	3 897
Raha jääk aasta lõpul	89 726	43 965

Majandusaasta aruande lisad

Lisa 1 – Arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides ja on esitatud kroonise täpsusega.

Lisa 2 – Raha

Bilansi kirjel „Raha“ on kajastatud raha jääk 31.detsembri 2008.a. seisuga

Raha jääk kokku 89 726.- krooni

Lisa 3 – Tulud

Tulud ja kulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Kirje müügitulu kajastab teravilja müügi tulu

Kirje intressitulu kajastab Swedbank AS arvelduskontole kogunenud intressi summat

Tulu liik	EMTAK kood	2008	2007
Tulu teravilja müügist	01111	140 060	43 542
Intressitulu		0	78

Lisa 4 – Kulud

Kirje Kaubad, toore, materjal ja teenused kajastab teravilja kasvatamisega seotud teenuse ostmise kulusid järgmiselt:

	2008	2007
Teenused	91 299	39 723
Rent	3 000	0

Lisa 5 – Tehingud seotud osapooltega

	2008		2007	
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	Ost	Müük	Ost	Müük
	94 249	140 060	39 723	43 542

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

Allkirjad majandusaasta aruandele

Käesoleva majandusaasta aruande on kinnitanud ja sellele on alla kirjutanud juhatuse liige:

Toivo Teng/...../

„15“ september 2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2008	3 965
2. Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	45 761
3. Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2008	49 726

Juhatus teeb ettepaneku osanikule kasumit mitte jaotada.

Toivo Teng juhatuse liige.....

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11205722	OSAÜHING SAIMRE KINNISVARA	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
Elektronposti aadress	toivo.teng@mail.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Toivo Teng	36108146027	Saimre talu, Aidu küla, Paistu vald, Viljandimaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	140060	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING SAIMRE KINNISVARA (registrikood: 11205722) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toivo Teng (Juhatuses liige) - kinnitanud 16.09.2009