

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12.05.2009

16 h. 95 379
.....
El.

OÜ TÕRVA KÕRTS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008, lõpp 31.12.2008

Ärinimi Osaühing Tõrva Kõrts
Äriregistrikood 11107072
Aadress Ehitaja 7-4 Tõrva 68604 Valgamaa
Telefon 7690229
Põhitegevusala toitlustamine

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm

Lisatud aruandele: 1) osanike nimekiri
2) kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



SISUKORD

1. Tegevusaruanne 2008. a.	3
2. 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne	4
2.1 Juhatuse deklaratsioon	4
2.2 Raamatupidamisbilanss	5
2.3 Kasumiaruanne	6
2.4 Rahavoo aruanne	7
2.5 Omakapitali muutuste aruanne	8
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
3.2 Raha ja pangakontod	10
3.3 Nõuded ja ettemaksed	10
3.4 Varud	10
3.5 Materiaalne põhivara	10
3.6 Kapitalirent ja kasutusrent	11
3.7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
3.8 Pikaajalised kohustused	11
3.9 Tingimuslikud kohustused	11
3.10 Müügitulu	12
3.11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
3.12 Mitmesugune tegevuskulu	12
3.13 Rahavoo aruanne	12
3.14 Omakapitali muutuste aruanne	13
3.15 Laenu tagatis ja panditud vara	13
4. Majandusaasta aruande allkirjad	14



1. TEGEVUSARUANNE 2008.

OÜ TÕRVA KÕRTS põhitegevuseks on toitlustamine. Aasta müügitulu oli 1505440 krooni. Toitlustamine toimus Tõrva kahes statsionaarses toitlustusettevõttes: kohvikus ja pubis. 2009. aastaks kavandatakse müügitulu suurendamist 5 %. Juhatuse liikmele maksti aruandeaastal tasu 60000 krooni. Töötajate tasu üldsumma oli 193223 krooni, töötajate keskmine arv neli.

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



2. 2007. a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ TÕRVA KÕRTS juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2008 a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alusel.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsusest.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ TÕRVA KÕRTS jätkuvalt tegutsev.

Anneli Russiver-Tamm

Juhatuse liige

16. märts 2009

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



2.2 RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

BILANSS

AKTIVA (VARAD)

Lisa nr. 31.12.2008

31.12.2007

KÄIBEVARA

Raha	3.2	1886	16934
Nõuded ja ettemaksed	3.3		
Nõuded ostjate vastu		1735	4297
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3.7	0	0
Muud lühiajalised nõuded		22	22
Kokku		1757	4319
Varud	3.4		
Müügiks ostetud kaubad		91938	105331
KÄIBEVARA KOKKU		95581	126584
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3.5		
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)		222296	281180
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		27000	36000
Kokku		249296	317180
PÕHIVARA KOKKU		249296	317180
AKTIVA (VARAD) KOKKU		344877	443764
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	3.8		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		96450	97863
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		53222	59697
Võlad töövõtjatele		31829	25231
Maksuvõlad	3.7	17392	8613
Kokku		102443	93541
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		198893	191404
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	3.8	41420	140496
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		41420	140496
KOHUSTUSED KOKKU		240313	331900
OMAKAPITAL			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4794	2422
Muud reservid		0	22000
Jaotamata kasum		59770	47442
OMAKAPITAL KOKKU		104564	111864
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		344877	443764

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



2.3 KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa nr.	2008. a	2007. a
Müügitulu	3.10	1505440	1302936
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3.11	-1010225	-902031
Muud tegevuskulud	3.12	-132465	-84323
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-200999	-166428
b) sotsiaalmaksud		-66945	-55423
Põhivara kulum ja väärtuste langus	3.5	-67884	-61572
ÄRIKASUM		26922	33159
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		-12244	-14989
b) muud finantstulud ja -kulud		22	22
Kokku finantstulud ja -kulud		-12222	-14967
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		14700	18192
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		14700	18192

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



2.4 RAHAVOO ARUANNE (kroonides)

Lisa nr. 2008. a

2007. a

I RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	3.13		
Puhaskasum		14700	18192
Põhivara kulum ja väärtuste langus	3.5	67884	61572
Nõuded ostjate vastu		2562	-2519
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	483
Muud lühiajalised nõuded		0	-9
Varud		13393	13911
Võlad tarnijatele		-6475	19089
Võlad töövõtjatele		6598	6670
Maksuvõlad		8779	1589
KOKKU I OSA		107441	118978
II RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	3.5	0	-105750
KOKKU II OSA		0	-105750
III RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		0	105750
Tasutud laenud		-61427	-57340
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	3.6	-39062	-39645
Osakapitali soetamine		0	0
Arveldused osanikega		-22000	-6000
KOKKU III OSA		-122489	2765
KOKKU I, II, III OSA		-15048	15993
RAHA MUUTUS BILANSIS		-15048	15993

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



2.5 OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Arveldused osanikega	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
SALDO					
Saldo 31.12.2006	40000	28000	883	30789	99672
Arveldused osanikega		-6000			-6000
Reservkapitali moodustamine			1539	-1539	0
Aruandeaasta kasum				18192	18192
Saldo 31.12.2007	40000	22000	2422	47442	111864
Arveldused osanikega		-22000			-22000
Reservkapitali moodustamine			2372	-2372	0
Aruandeaasta kasum				14700	14700
Saldo 31.12.2008	40000	0	4794	59770	104564

Lisa 3.14

Juhatuses liige Anneli Russiver-Tamm



3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.

OÜ TÕRVA KÕRTS 2008. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

VARUD

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude jääki korrigeeritakse inventuuriga.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2008. a. ei ole tehtud. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi- või käibevarana on 10000.

FINANTSKOHUSTUSED

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne) on esialgselt arvele võetud.

Nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

TULUDE JA KULUDE arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

RAHAVOO ARUANNE on koostatud kaudsel meetodil, alustades puhaskasumist.

RESERVKAPITALI moodustamisel lähtuti Äriseadustiku nõuetest.

Juhatus liige Anneli Russiver-Tamm



LISA 3.2 RAHA JA PANGAKONTOD (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	283	3880
Arvelduskonto Ühispangas	1603	13054
Kokku	1886	16934

LISA 3.3 NÕUDED JA ETTEMAKSED (kroonides)

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1735. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on käibemaksu ettemakse summas 0 krooni.

Muud lühiajalised nõuded on pangalt laekumata intress 22, viimane on ühtaegu kajastatud finantstuluna.

LISA 3.4 VARUD

Varude (kaupade jääk) seisuga 31.12.2008 oli 91938 krooni

LISA 3.5 MATERIAALNE PÕHIVARA (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumuleeritud kulum	Kokku soetus- maksumus	Kokku jääk- maksumus
Jääkmaksumus 31.12.2006	228002	45000			273002
Ostmine	105750			105750	
Majandusaasta kulum			-61572		
Soetusmaksumus 31.12.2007	392621	60000		452621	
Akumuleeritud kulum	-111441	-24000	-135441		
Jääkmaksumus 31.12.2007	281180	36000			317180
Majandusaasta kulum			-67884		
Soetusmaksumus 31.12.2008	392621	60000		452621	
Akumuleeritud kulum	-170325	-33000	-203325		
Jääkmaksumus 31.12.2008	222296	27000			249296

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Amortisatsiooninormid on:

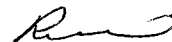
Masinad ja seadmed 15 %

Muu inventar 15 %

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 10000 krooni ning see kantakse ostmisel kuludesse.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta keskel ei tehtud.

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



LISA 3.6 KAPITALIRENT JA KASUTUSRENT (kroonides)

Rendi objekt	Soetusmaksumus	Aruandeaasta kulum	Akumuleeritud kulum	2006-2008 a. tasutud	Kohustuse seis 31.12.2008
Hooldussüsteem					
Kirby Sentria	36017	5400	12300	36017	0
Kohvimasin					
Scharer Coffee Art	105750	15864	25416	59640	46110
Kokku	141767	21264	37716	95657	46110

LISA 3.7 MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED (kroonides)

MAKSULIIK	31.12.2008 MAKSUVÕLG	31.12.2007 ETTEMAKS MAKSUVÕLG
Käibemaks	2052	0
Isiku tulumaks	3158	1636
Sotsiaalmaks	11198	5460
Töötukindlustuse makse	306	150
Pensionikindlustuse makse	678	331
Kokku	17392	8613

LISA 3.8 PIKAAJALISED KOHUSTUSED (kroonides)

Laenuandja	Kohustus	Aastal 2009 tagastatav laen	Intressimäär aastal	Kohustuse lõpliku tasumise aasta
SEB				
Eesti Ühispank	91760	61200	muutuv baasintress 3,7%	2010
Siemens Financial Services Eesti filiaal	46110	35250		2010
Kokku	137870	96450		

LISA 3.9 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 59770 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 12552 krooni, seega dividendina oleks võimalik välja maksta 47218 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldustest, et jaotavate netodividendide ja 2009. a kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Juhatusel liige Anneli Russiver-Tamm



LISA 3.10 MÜÜGITULU (kroonides)

	EMTAK kood	2008. a	2007. a.
Müük kohvikus	56101	358486	321493
Müük pubis	56301	1110649	944263
Taara müük	46771	36305	37180
Kokku		1505440	1302936
Tegevus toimus Eestis.			

LISA 3.11 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED (kroonides)

Kulude nimetused	2008	2007
Seadmed, korrashoid	76992	56645
Elektrienergia, rent, küte	271002	260540
Ostetud kaubad	662231	584846
Kokku	1010225	902031

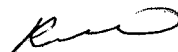
LISA 3.12 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Kulude nimetused	2008	2007
Valve	21410	18900
Kantseleikulu, telefon	11869	13380
Reklaam	47774	30291
Teenused	50412	13953
Koolitus	0	4794
Riigilõiv	1000	3005
Kokku	132465	84323

LISA 3.13 RAHAVOO ARUANNE

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoog äritegevusest on lähtunud puhaskasumist. Põhivara kulum ja väärtuste langus 67884 sisaldab materiaalse põhivara kulumit 67884.

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



LISA 3.14 OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40000	40000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40000	40000
Omaniku poolt tehtud sissemaks	0	22000

LISA 3.15 LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

SEB Eesti Ühispankast saadud laenu summas 300000 krooni.
Saadud laenu tagatiseks panditud varad, käendus ja garantii.

PANT

1. I jrk. hüpoteek korteriomandile asukohaga Tõrva Ehitaja 7-4 summas 45 tuh. EEK ja kõrvalnõuded summas 13,5 tuh. EEK.
2. I jrk. kommerts pandileping vallasvarale asukohaga Tõrva Valga 1 summas 150 tuh. EEK.

KÄENDUS

Käendaja Anneli Russiver-Tamm 46805315717, käenduse ulatus 150 tuh. EEK.

GARANTII

KREDEX 90006012, garantii ulatus 150 tuh. EEK.

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



3. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

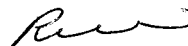
OÜ TÕRVA KÕRTS juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Anneli Russiver-Tamm
Juhatuse liige 
16. märts 2009 a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	45070
2. 2008. a. kasum	14700
Jaotamiseks	59770
3. Kasumi jaotamine	
3.1 Eraldised dividendideks	24000
3.2 Jaotamata kasumi jääk	35770

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm



OÜ TÕRVA KÕRTS OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Häälte arv	Osade arv	Osa nimiväärtus
Anneli Russiver- Tamm	Ehitaja 7-4 Tõrva Valgamaa 68604	46805315717	400	1	40000

Juhatuse liige Anneli Russiver-Tamm

