

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27. 06. 2008

18 lg 857 99

OÜ KALJUPOJAD MAJANDUSAASTA ARUANNE

clq

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Registrikood: 10436589

Küla: MOKU

Vald: PALA

Postisihthnumber: 49410

Maakond: JÕGEVA

Telefon: 372 77 68 510

Faks: 372 77 68 513

Juhatuse liige Riivo Saar

Riivo Saar

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted...	10
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Laenukohustused.....	14
Lisa 6. Pikaajaline laenukohustus.....	14
Lisa 7. Kasutusrent.....	14
Lisa 8. Müügitulu.....	15
Lisa 9. Kasumiaruande oluliste kirjete selgitus.....	15
Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara.....	15
Juhatuse allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele.....	16
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kaljupojad peamisteks tegevusaladeks on metsamaterjali väljaveoteenuse osutamine, metsamaterjali kokkuost ja müük.

Aastal 2007 oli OÜ Kaljupojad müügitulu 1,0 mln krooni. Metsamaterjali väljaveoteenuse osutamine moodustas müügitulust 51% ja metsamaterjali müük 34%.

Aastal 2008 on kavas soetada metsa väljaveotraktor, et saaks suuremas mahus hakata osutama metsamaterjali väljaveoteenust.

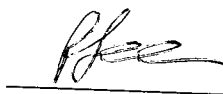
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 982 tuh. krooni. Kuna OÜ-l Kaljupojad on tulevikus plaanis hakata pakkuma turistidele majutusteenust, siis alustati 2006.a. puhkemaja ehitamist. Aastal 2007 oli puhkemaja ehitamiseks tehtud kulutusi kokku 954 tuh. krooni. Puhkemaja ehitatakse Peipsi järve ääres asuvale Kaljuranna maaüksusele. Aastal 2008 on plaanis lõpetada puhkemaja ehitamine ja hakata pakkuma majutamisteenust.

OÜ Kaljupojad töötajate arv majandusaastal oli 5 inimest. Aastal 2007 moodustasid tööjõukulud kokku 420 tuh. krooni.

OÜ Kaljupojad juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele majandusaastal töötasu ei makstud.

Riivo Saar

Juhatusel liige



Pala, 16.05.2008

Juhatusel liige Riivo Saar



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Kaljupojad 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kaljupojad finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- OÜ Kaljupojad on jätkuvalt tegutsev.

Riivo Saar

juhatuse liige



Pala, 16.05.2008

Juhatus liige Riivo Saar



BILANSS

Eesti kroonides

AKTIVA (varad)	<u>LISA</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Käibevara			
Raha	2	128 313	512 344
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		102 660	23 466
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	8 831	16 405
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		0	70 000
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		3 663	3 157
<i>Kokku</i>		115 154	113 028
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		31 942	122 970
<i>Kokku</i>		31 942	122 970
Bioloogilised varad		175 940	239 097
Käibevara kokku		451 349	987 439
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
<i>Maa</i>		617 100	629 147
<i>Ehitised</i>		118 044	123 760
<i>Masinad ja seadmed</i>		257 011	355 976
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		118 219	164 170
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		1 231 329	277 308
<i>Kokku</i>		2 341 703	1 550 361
Põhivara kokku		2 341 703	1 550 361
AKTIVA (varad) KOKKU		2 793 052	2 537 800



	<u>LISA</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>	5	209 747	0
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		50 717	78 625
<i>Võlad töövõtjatele</i>		39 982	43 087
<i>Maksuvõlad</i>	3	21 767	19 862
<i>Kokku</i>		112 466	141 574
Lühiajalised kohustused kokku		322 213	141 574
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	277 264	0
Pikaajalised kohustused kokku		277 264	0
Kohustused kokku		599 477	141 574
Omakapital			
Osakapital		80 300	80 300
Kohustuslik reservkapital		8 030	8 030
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 307 896	2 764 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-202 651	-456 191
OMAKAPITAL KOKKU		2 193 575	2 396 226
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOKKU		2 793 052	2 537 800

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(Eesti kroonides)

	<u>LISA</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu	8	993 716	1 414 772
Muud äritulud	9	16 949	63 559
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-304 298	-1 027 996
Mitmesugused tegevuskulud	9	-267 725	-271 835
Tööjõu kulud		-420 403	-429 794
<i>Palgakulu</i>		-315 381	-322 426
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-105 022	-107 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-150 632	-156 168
Muud ärikulud		-31 674	0
Ärikasum(-kahjum)		-164 067	-407 462
Finantstulud ja kulud			
<i>Intressikulud</i>		-48 762	-49 434
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		10 178	705
Kokku finantstulud ja -kulud		-38 584	-48 729
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-202 651	-456 191
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-202 651	-456 191

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne)
(Eesti kroonides)

	<u>LISA</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-164 067	-407 462
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	150 632	156 168
Põhivara mahakandmine	4	48 176	0
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	4	-213 430	-268
Väikevara alt põhivarana arvele	4	0	-144 068
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 126	398 294
Varude muutus		154 185	278 515
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemakste muutus		-29 108	-77 255
Makstud intressid		-48 762	-49 434
Kokku rahavood äritegevusest		-104 500	154 490
 Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud laenud	5,6	489 998	0
Saadud laenude tagasimaksed	6	-2 987	0
Materiaalse põhivara soetus	4	-981 874	-354 634
Materiaalse põhivara müük	4	205 154	150 240
Saadud intressid		10 178	705
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-279 531	-203 689
 Rahavood kokku		-384 031	-49 199
 Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses		512 344	561 543
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-384 031	-49 199
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus		128 313	512 344

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	80 300	8 030	2 764 087	2 852 417
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-456 191	-456 191
Saldo 31.12.2006	80 300	8 030	2 307 896	2 396 226
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-202 651	-202 651
Saldo 31.12.2007	80 300	8 030	2 105 245	2 193 575



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kaljupojad 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõuded. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogiline vara

OÜ Kaljupojad on käsitlenud bioloogilise varana oma kinnistutel kasvavat metsa. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 5 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Hooned ja rajatised	4 – 20 %
Masinad ja seadmed	5 – 33 %
Muu põhivara	6 – 50 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara bilansiline jääkmaksumus on null või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Maad ei amortiseerita.

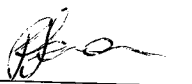
Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2. Raha (kroonides)

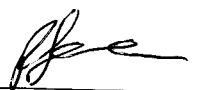
	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	35 529	237 279
Pangakontod	92 784	275 065
Raha kokku	128 313	512 344

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	8 831	0	16 405	0
Sotsiaalmaks	0	17 004	0	15 677
Üksikisiku tulumaks	0	4 211	0	3 737
Kogumispensioni makse	0	232	0	170
Töötuskindlustusmakse	0	320	0	278
Kokku	8 831	21 767	16 405	19 862

Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	740 384	152 586	905 493	304 788	30 000	2 133 251
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-21 737	-622 957	-130 758	0	-775 452
Jääkmaksumus 31.12.2005	740 384	130 849	282 536	174 030	30 000	1 357 799
<u>Aruandeaasta tehingud</u>						
Ostud	35 753	0	31 978	39 595	247 308	354 634
Väikevara alt	0	0	144 068	0	0	144 068
Müük	-146 990	0	-3 250	0	0	-150 240
Amortisatsioonikulu	0	-7 089	-99 624	-49 455	0	-156 168
Müüdnud vara kulum	0	0	268	0	0	268
Soetusmaksumus 31.12.2006	629 147	152 586	1 078 289	344 383	277 308	2 481 713
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-28 826	-722 313	-180 213	0	-931 352
Jääkmaksumus 31.12.2006	629 147	123 760	355 976	164 170	277 308	1 550 361
<u>Aruandeaasta tehingud</u>						
Ostud	27 853	0	0	0	954 021	981 874
Amortisatsioonikulu	0	-5 716	-98 965	-45 951	0	-150 632
Müügid	-39 900	0	-165 254	0	0	-205 154
Müüdnud vara kulum	0	0	165 254	0	0	165 254
Mahakandmised	0	0	-8 042	-40 134	0	-48 176
Mahakantud vara kulum	0	0	8 042	40 134	0	48 176
Soetusmaksumus 31.12.2007	617 100	152 586	904 993	304 249	1 231 329	3 210 257
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-34 542	-647 982	-186 030	0	-868 554
Jääkmaksumus 31.12.2007	617 100	118 044	257 011	118 219	1 231 329	2 341 703



Kinnistu "Uuemõisa" õiglane väärtus on ettevõtteväliste ekspertide arvates seisuga 31.12.2007.a. ligi 1,3 milj. krooni (seisuga 31.12.2007.a. moodustas nimetatud vara bilansiline maksumus 147 tuh. krooni).

Võlakohustuse tagatiseks panditud materiaalse põhivara osas on informatsioon esitatud lisa 10

Lisa 5. Laenukohustused

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline laen		190 000	0
Pikaajalise laenukohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	6	19 747	0
Laenukohustused kokku		209 747	0

Lisa 6. Pikaajaline laenukohustus

	31.12.2007	Tagasimaksed 2008.a.	Tagasimaksed 2009-2017.a.	Makse- tähtaeg 2017.a.	Intressimäär
Pangalaen Hansapangast	297 011	19 747	277 264		Euro 6 kuu Euribor + 4,000 %
Laenukohustus kokku	297 011	19 747	277 264		

	31.12.2006	Tagasimaksed 2007.a.	Tagasimaksed 2008-2017.a.	Makse- tähtaeg 2017.a.	Intressimäär
Pangalaen Hansapangast	0	2 987	297 011		Euro 6 kuu Euribor + 4,000 %
Laenukohustus kokku	0	2 987	297 011		

Pikaajalise laenukohustuse alusvaluutaks on EUR.
Laenu tagatiseks panditud vara kohta vt lisa 10

Lisa 7. Kasutusrent (ettevõtte kui rentnik) (kroonides)

OÜ Kaljupojad rendib kasutusrendi tingimustel maasturit ja tarbesõidukit. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes rendikulu summas 158 637 krooni (2006.a. summas 152 798 krooni)(vt. lisa 9).

Järgmiste perioodide rendikulu kogusummas 389 830 krooni jaguneb ajaliselt:

2008.a.	165 264 krooni
2009.a.	172 170 krooni
2010.a.	52 396 krooni

Lisa 8. Müügitulu
(kroonides)

Geograafiliselt	2007	2006
Eesti Vabariik	993 716	1 414 772
Müügitulu kokku	993 716	1 414 772

Tegevusalade järgi	2007	2006
Metsamajandust abistavad tegevused	842 120	1 263 545
Kinnisvara vahendamine tasu eest	105 932	0
Muud	45 664	151 227
Müügitulu kokku	993 716	1 414 772

Lisa 9. Kasumiaruande oluliste kirjete selgitus
(kroonides)

Muud äritulud	Lisa	2007	2006
Kasum põhivara müügist		16 949	63 559
Kokku		16 949	63 559

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Tooraine ja materjal	297 889	664 176
Ostetud teenused	6 409	363 820
Kokku	304 298	1 027 996

Mitmesugused tegevuskulud

Kindlustuskulud	65 900	71 678
Rendikulu kasutusrendi korral	158 637	152 798
Muud kulud	43 188	47 359
Kokku	267 725	271 835

Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara

Laenu tagatiseks seisuga 31.12.2007.a. on panditud järgmine OÜ Kaljupojad vara:

- Hüpoteek "Kaljuranna" kinnistule bilansilise väärtusega 404 606 krooni ja kinnistule ehitatava poolelioleva ehitise bilansiline maksumus 1 201 329 krooni.

Juhatuse allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Kaljupojad 2007.a. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osaniku poolt 14. mai 2008.a. otsusega, allkirjastamine 16.mai 2008.a.

Riivo Saar

Juhatuse liige

16.05.08  (allkiri ja kuupäev)

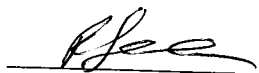
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

	Eesti kroonides
Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	2 307 896
Aruandeaasta kahjum	- 202 651
Jaotamata kasum kokku	2 105 245

OÜ Kaljupojad juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku katta 2007. aasta kahjum summas 202 651 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

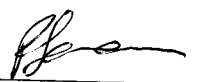
Riivo Saar

Juhatuse liige



Pala, 16. mai 2008

Juhatuse liige Riivo Saar



OÜ KALJUPOJAD OSANIKE NIMEKIRI

<i>NIMI</i>	<i>ISIKUKOOD</i>	<i>AADDRESS</i>	<i>OSAKU SUURUS</i>
Riivo Saar	37212242746	Pala vald, Jõgevamaa	80 300,00

