

OÜ TASEREK

2008.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Z. b. Ub. 2009

1509 99209

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE



Äriniimi	OÜ TASEREK
Äriregistri kood	10288449
Aadress	Ormissoni 17, TARTU
Telefon	7331105
Faks	7331105
Elektronpost	taserek@hot.ee
Põhitegevusala	Metsamajandus
Majandusaasta algus	1. Jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. Detsember
Tegevjuht	Juhan Lukke

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamisaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4. Kohustused.....	11
Lisa 5. Osakapital.....	11
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade lõikes.....	11
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14

Juhan Lukke

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ TASEREK põhitegevuseks on metsakasvatuse ja muud metsamajanduse tegevusalad.

- EMTAK kood 02101 - metsaistutamine, ümberistutamine, taastamine ja harvendamine;
- EMTAK kood 02201 - metsavarumine;
- EMTAK kood 02202 - küttepüüde tootmine;
- EMTAK kood 42991 - maa-ala kruntideks jaotamine koos maa parendamisega.

Põhitegevus - metsamajanduslik tegevus - jätkub ka 2009.a.

2004. aastal algatas OÜ Taserek Kase-Juhani kinnistu detailplaneeringu, mis on 2005.a. vallavolikogu poolt ka kehtestatud.

Eesmärk on 14 elamuga privaatse elamurajooni väljaarendamine.

Kuna kõrghaljastusega (kask ja mänd) kinnistu asub vaid mõneminutilise sõidu kaugusel linnapiirist, kruntide vastu huvi on, kuna tänasel kinnisvara-turul pakutakse valdavalt lagedatele põldudele loodud elamukrunte.

2008 aastal on alustati esimese neljast majast koosneva grupi majakarpide ehitamist.

Et tagada ühtlase ja sobiva arhitektuuriga elamurajoon koos kvaliteetsete ehitusmaterjalide kasutamisega, on otsustatud ehitada majad valmis kuni siseviimistluse etapini.

Siseviimistluse saab juba iga tulevane omanik oma maitse järgi teha.

Eesmärk on püüda turul veidi nõudlikumat klienti, kes eelistab privaatsemat elukeskkonda parkmetsas kogumitele maanteeäärsetel põldudel.

OÜ Taserek juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest.

Nõukogu töötas 2008.a. ühiskondlikel alustel.

Juhatuse liikme tasu 2008.a. oli 32 400 krooni.

Juhan Lukke Juhatuse liige


(allkiri)

15.06.2009
(kuupäev)

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ TASEREK juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2008.a. aastaaruande. Juhatus deklareerib, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ TASEREK finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) OÜ TASEREK on jätkuvalt tegutsev.

Juhan Lukke

Juhatuse liige


.....
(allkiri)

15.06.2009
.....
(kuupäev)

OÜ TASEREK BILANSS SEISUGA 31.12.2008

(kroonides)

AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007
Raha	709 925	502 648
Nõuded ostjate vastu	0	5 236
Nõuded ja ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 287	118 714 Lisa 2
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	47 458	47 458
Kokku käibevara	804 670	674 056
Materiaalne vara kokku		
Maa	777 000	777 000 Lisa 3
Masinad ja seadmed	176 356	149 113
Lõpetamata ehitus	1 581 415	1 263 991
Kokku põhivara	2 534 771	2 190 104
AKTIVA KOKKU	3 339 441	2 864 160
PASSIVA		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud	1 865 000	2 115 000 Lisa 4
Võlad tarnijatele		
Võlad tarnijatele	255 936	17 997
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Intressivõlad	31 470	20 520
Kokku	31 470	20 520
Lühiajalised kohustused kokku	2 152 406	2 153 517
Pikaajalised laenukohustused	117 726	147 726 Lisa 4
Pikaajalised kohustused kokku	117 726	147 726
Kokku kohustused	2 270 132	2 301 243
Osakapital nominaalväärtuses	400 000	400 000 Lisa 5
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	122 917	229 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 392	-106 215
Omakapital kokku	1 069 309	562 917
PASSIVA KOKKU	3 339 441	2 864 160

Juhan Lukke
Juhatuse liige



K A S U M I A R U A N N E 2008

(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
ÄRITULUD		
Müügitulu	883 624	123 180 Lisa 6
Muud äritulud	32 539	54 237
KOKKU ÄRITULUD	916 163	177 417
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-150 447	-94 250
Mitmesugused tegevuskulud	-23 003	-28 336
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-32 400	-24 492
Sotsiaalmaksud	-10 692	-8 088
Kokku	-43 092	-32 580
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 161	-23 772
Muud ärikulud	-152	-82
KOKKU ÄRIKULUD	-233 855	-179 020
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	682 308	-1 603
FINANTSTULUD ja -KULUD		
intressikulud	-164 720	-105 589
muud finantstulud ja -kulud	-11 196	977
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	506 392	-106 215
ARUANDE AASTA PUHASKASUM	506 392	-106 215

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
Puhaskasum	506 392	-106 215
Materiaalse põhivara amortisatsioon	17 161	23 772
Kasum(kahjum) põhivara müügist (kasum-,kahjum+)	-32 539	-54 237
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Nõuete ja ettemaksete muutus	76 662	-77 240
Varud	0	86 440
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-31 111	-67 963
Võlakohustuste ümberjaotus	280 000	0
Kokku rahavoog äritegevusest	816 565	-195 443
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
Pv ostmisel tegelikult makstud summad (-)	-113 559	0
Kapitaalehitus (-)	-317 424	-614 485
Pv müügist tegelikult laekunud summad (+)	101 695	93 220
Kokku rahavoog investeeringutest	-329 288	-521 265
Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laen	1 500 000	880 000
Tasutud laen	-1 780 000	0
Kokku rahavoog finantseerimisest	-280 000	880 000
Kokku ettevõtte rahavoog	207 277	163 292
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	502 648	339 356
Raha ja ekvivalentide muutus	207 277	163 292
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	709 925	502 648

0

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	229 132	669 132
Aruandeperioodi puhaskasum			-106 215	-106 215
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	122 917	562 917
Aruandeperioodi puhaskasum			506 392	506 392
Saldo 31.12.2008	400 000	40 000	629 309	1 069 309

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Taserek 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavaid juhendeid.

OO Taserek kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud ärikuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse 1 kord aastas.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3 - 10 %
Seadmed	10 - 25 %
Sõidukid	10 - 33 %
Muu inventar	10 - 40 %

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Elimineeritakse mitterahaliste tehingute mõju, korrigeerides kasumit.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
	Nõue	Nõue
Maksuliik		
Käibemaks	47 287	117 283
Sotsiaalmaks	0	1 348
Pensionikindlustus	0	82
Kokku	47 287	118 713

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)	Maa	Ehitised	Masinad	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	777 000	1 263 991	259 330	10 085	2 310 406
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	-110 217	-10 085	-120 302
Jääkmaksumus 31.12.2007	777 000	1 263 991	149 113	0	2 190 104
<u>Aruandeaasta tehingud</u>					
Ehitus	0	317 424	0	0	317 424
Põhivara arvele	0	0	113 559	0	113 559
Müügid	0	0	-172 890	0	-172 890
Müüdud vara arvelt maha	0	0	103 734	0	
Mahakandmine	0	0	0	-10 085	-10 085
Mahakantud vara kulum	0	0	0	10 085	10 085
Amortisatsioonikulu	0	0	-17 161	0	-17 161
Soetusmaksumus 31.12.2008	777 000	1 581 415	200 000	0	2 558 415
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	0	-23 644	0	-23 644
Jääkmaksumus 31.12.2008	777 000	1 581 415	176 356	0	2 534 771

Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

(kroonides)	Maa	Ehitised	Masinad	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	777 000	649 506	211 873	10 085	1 648 464
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0	-86 445	-10 085	-96 530
Jääkmaksumus 31.12.2006	777 000	649 506	125 428	0	1 551 934
<u>Aruandeaasta tehingud</u>					
Ehitus	0	614 485	0	0	614 485
Põhivara arvele	0	0	86 441	0	86 441
Põhivara arvelt maha	0	0	-38 984	0	-38 984
Amortisatsioonikulu	0	0	-23 772	0	-23 772
Soetusmaksumus 31.12.2007	777 000	1 263 991	259 330	10 085	2 310 406
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	-110 217	-10 085	-120 302
Jääkmaksumus 31.12.2007	777 000	1 263 991	149 113	0	2 190 104

Lisa 4. Kohustused

(kroonides)

Kohustused	summa	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr
1. Lühiajaline investeerimislaen	1 500 000	11.07.09	8,234 %
2. Lühiajaline laen	365 000	16.02.10	3 %
3. Pikaajaline laen eraisikudelt	117 726	01.01.10	0 %

Lisa 5. Osakapital

Osaühingu osakapital on 400 000 krooni, koosneb ühest osast.

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	EMTAK kood	2008	2007
Puitmaterjali müük	02201	845042	74594
Renditeenus	77 111	15112	40536
Muud	45 201	23 470	8050
Kokku		883 624	123 180

Juhan Lukke
Juhatuse liige



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

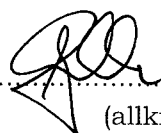
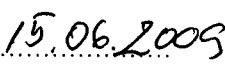
2008.a. aastaaruande on koostanud osaühingu juhatus.

OÜ Taserek juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande ja raamatupidamisaruande.

Juhatus:

Juhan Lukke

Juhatus liige

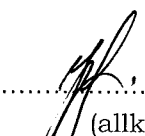
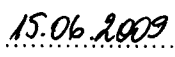

.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamisaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

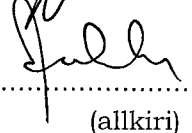
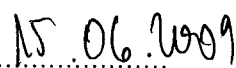
Jana Oja

Nõukogu liige


.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)

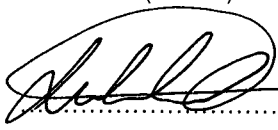
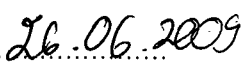
Iivi Lukke

Nõukogu liige


.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)

Andrus Lukke

Nõukogu liige


.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)

OÜ Taserek 2008.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	122 917
2008.a. Kasum	506 392
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	

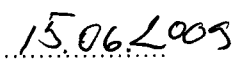
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	629 309
--	---------

Juhatus:

Juhan Lukke

Juhatuse liige


.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)

OÜ TASEREK

Reg.nr.: 10288449

Ormissoni 17, Tartu

OÜ Taserek osanike nimekiri seisuga 15. juuni 2009

OÜ Taserek osakute nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku
toimumise seisuga oli alljärgnev:

Nimi	Aadress	Isikukood
1. Juhan Lukke	Ormissoni 17, Tartu	36405232732

Nimeline osa, nimiväärtusega 400 000 krooni.

Juhan Lukke
Juhatuse liige

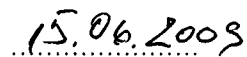


**Müügitulu jaotus vastavalt
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

(kroonides)		
Tegevusala	EMTAK kood	2008
Metasvarumine	02201	883 624
Tenditeenus	77 111	15 112
Muud	45 201	23 470
Kokku		922 206

Juhan Lukke

Juhatuse esimees


.....
(allkiri)
.....
(kuupäev)