

30.06.2009

102612 176
Taru

AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS

Registrikood 11076816

Aadress: Aleksandri 1 – 36, Tartu 51004

Telefon: +372 7 302 155

Faks: +372 7 344 466

Elektronposti aadress: hiid@hiid.ee

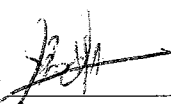
Lisatud dokumendid:

- Sõltumatu audiitori järeldusotsus
- Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- Müügitulu jaotus (EMTAK)
- Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



SISUKORD

<i>Tegevusaruanne</i>	3
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Laenukohustused	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Omakapital	12
Lisa 6 Muud tegevuskulud	12
<i>Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele</i>	13
<i>Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek</i>	14
<i>Müügitulu jaotus (EMTAK)</i>	15
Sõltumatu audiitori järeldusotsus	16
Aksionäride nimekiri	17



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

Asutamine:

AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS registreeriti Tartu Maakohtu registriosakonnas 20.12.2004.a.

2008.a tegevused:

Aktiivne tegevus ajutiselt katkestatud.

Peamised eesmärgid 2009. aastal:

Seoses kinnisvaraturu jähinemisega ja üldise majanduse langusega aktiivne tegevus peatatud

Finantssuhtarvud:

<u>Lähteandmed (tuh.kroonides)</u>	2008	2007
Käibevara	444	416
Lühiajalised kohustused	21	13
Raha	13	13
Varad	444	416
Aruandeaasta kasum/kahjum	19	-3
Omakapital	423	403

<u>Finantssuhtarv</u>	<u>Valem</u>	2008	2007
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	423	406
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/Lühiajalised kohustused	20,1	31,0
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	21,1	32,0
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	0,6	1,0
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad * 100	5 %	3 %
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/Keskmine varad * 100	4 %	-1 %
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital * 100	5 %	-1 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS on jätkuvalt tegutsev.

Naresh Mody

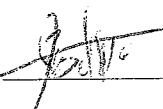
Juhatuseliige



Tartu 25.03.2009

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.06.2009.....
Signature/allkiri.....K.D.....
Auditoribüroo ELSS AS

Juhatuseliige Naresh Mody



25.03.2009

Bilanss

Eesti kroonides

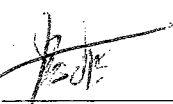
VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha		12 677	12 742
Nõuded ja ettemaksed	2	431 299	403 299
KÄIBEVARA KOKKU		443 976	416 041
VARAD KOKKU		443 976	416 041
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	3	11 700	3 700
Võlad ja ettemaksed	4	9 609	9 172
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		21 309	12 872
KOHUSTUSED KOKKU		21 309	12 872
OMAKAPITAL			
Aksiakapital	5	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		4 768	4 768
Eelmiste perioodide kasum/-kahjum		-1 599	1 569
Aruandeaasta kasum/-kahjum		19 498	-3 168
OMAKAPITAL KOKKU		422 667	403 169
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		443 976	416 041

Intended for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks
Date/Kuupäev... 29.06.2009
Signature/Allkiri... Kef
Auditibüroo ELSS AS

Kasumiaruanne

		Eesti kroonides	
	Lisa	2008	2007
Põhitegevusega seotud tulud		28 000	3 299
<i>intressitulud antud laenudelt</i>	2	28 000	3 299
Muud tegevuskulud	6	-8 065	-6 561
Muud ärikulud		0	-24
ÄRIKASUM / -KAHJUM		19 935	-3 286
Intressikulu		-437	0
Tulumaks		0	-118
ARUANDEAASTA KASUM / -KAHJUM		19 498	-3 168

Juhatuses liige Naresh Mody



25.03.2009

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kupäev.....29.06.2009
Signature/alkiri.....Ket
Audited by ELCS AS

Rahavoogude aruanne (kaudne)

	Eesti kroonides	
	2008	2007
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Aruandeaasta kasum / -kahjum	19 498	-3 168
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 000	-403 299
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	437	3 205
Kokku rahavood äritegevusest	-8 065	-403 262
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>		
Saadud laenu	8 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 000	0
Rahavood kokku	-65	-403 262
Raha ja raha ekvivalendid aasta algul	12 742	416 004
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-65	-403 262
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul, sh	12 677	12 742
<i>Sularaha</i>	<i>12 661</i>	<i>12 661</i>
<i>Arveldusarvete jäägid</i>	<i>16</i>	<i>81</i>

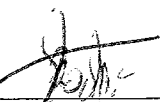
Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....29.06.2009
 Signature/alkiri.....*ELSS*
 Auditorkontse ELSS AG

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	400 000	4 368	1 969	406 337
Kasumi jaotamine	0	400	-400	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	-3 168	-3 168
Saldo 31.12.2007	400 000	4 768	-1 599	403 169
Aruandeaasta kasum	0	0	19 498	19 498
Saldo 31.12.2008	400 000	4 768	17 899	422 667

Juhatuses liige Naresh Mody



25.03.2009

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 29.06.2009
Signature/allkiri... K. T.
Auditor/büroo ELSS AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Tulenevalt põhitegevuse eripärast (laenude andmine ja võtmine) kasutab AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS raamatupidamiseseaduse lisa 2 tooduga võrreldes erinevat kasumiaruande skeemi.

2. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

2.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

2.2. Nõuded

Nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

3. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Juhatusel liige Naresh Mody

25.03.2009.



Initialed for identification purposes only
Allhastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 29.06.2009
Signature/All... Kesh
AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS

4. Bilansivälised eraldised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2007 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas.

5. Tulude arvestus

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

6. Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital

moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

7. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS seotud osapoolteks on:

- Omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS ärilistele otsustele;
- punktis a ja b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

8. Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Muud lühiajalised nõuded</u>	<u>431 299</u>	<u>403 299</u>
<i>Sh antud lühiajalised laenud</i>	<i>400 000</i>	<i>400 000</i>
<i>Sh intressinõuded</i>	<i>31 299</i>	<i>3 299</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	431 299	403 299

Lisa 3 Laenukohustused

	Intressi- määr	2008	2007
<u><i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i></u>			
Saldo aasta algul		3700	200
Saadud laenud juhatuse liikmelt	0%	250	0
Tagastatud laenud juhatuse liikmele		0	0
Saadud laenu juhatuse liikmega seotud ettevõttelt	5%	7750	3500
Saldo aasta lõpul		11 700	3 700

Juhatus liige Naresh Mody

25.03.2009.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 29.06.2009
Signature/allkiri... *Naresh*
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Võlad tarnijatele</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Muud võlad</u>	<u>9 609</u>	<u>9 172</u>
<i>Sh juhatuse liikmega seotud ettevõttele intress</i>	<i>437</i>	<i>0</i>
<i>Sh dividendivõlad (vt lisa 5)</i>	<i>7 246</i>	<i>7 246</i>
<i>Sh dividendi tulumaksuvõlg (vt lisa 5)</i>	<i>1 926</i>	<i>1 926</i>
	9 609	9 172
Võlad ja ettemaksed kokku		

Lisa 5 Omakapital

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2008	31.12.2007
Jaotamata kasum	17 899	-1 599
Võimalik maksta dividendidena	14 140	0
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	3 759	0

AS TRIPATHI MODY INVESTMENTS põhikirja kohaselt on seltsi miinimumkapital 400 000 krooni ning maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Lisa 6 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	-8 024	-6 018
Muud	-41	-543
Kokku	-8 065	-6 561

Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

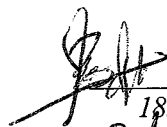
Naresh Mody

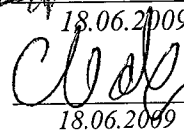
Juhatuse liige

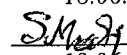
Chirag Mody
Nõukogu liige

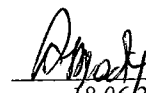
Shalini Mody
Nõukogu liige

Raagini Mody
Nõukogu liige

 (allkiri ja kuupäev)
18.06.2009

 (allkiri ja kuupäev)
18.06.2009

 (allkiri ja kuupäev)
18.06.2009

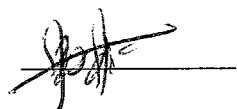
 (allkiri ja kuupäev)
18.06.2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	-1 599 krooni
Aruandeaasta kasum	19 498 krooni
Kokku vaba omakapital	17 899 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kogu vaba kapital jätta jaotamata.

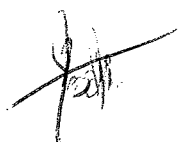
Naresh Mody
Juhatus liige



Tartu, 25.05.2009

**Mügitulu jaotus vastavalt
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Tegevusalade nimetused	EMTAK	
	kood	2008
Muude laenude andmine	64929	28 000





SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Tripathi Mody Investments aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Tripathi Mody Investments raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järelendusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

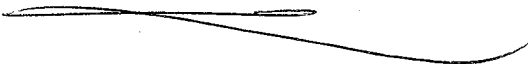
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Tripathi Mody Investments finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu 29. juunil 2009

Audiitorbüroo ELSS AS


Enn Leppik
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Aktsionäride nimekiri

<u>Osanik</u>	<u>Registri-kood</u>	<u>Asukoht</u>	<u>Aktsia müügihind</u>	<u>Osalus</u>	<u>Aktsia nimiväärtus</u>
Naresh Mody	34011302729	Tartu 51004, Aleksandri 1-36	200 000	50%	200 000
Kripa Shankar Tripathi	34605260325	Tallinn 13426, Hübri 20	200 000	50%	200 000
Kokku			400 000	100	400 000

