

Majandusaasta aruanne

AS RAKVERE SOOJUS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

Äriregistri kood: 10177099
Aadress: Lembitu 7, Rakvere 44316
Telefon: + 372 32 23366
Faks: + 372 32 23017
Elektronpost info@rakveresoojus.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
TEGEVJUHTEKONNA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE (SKEEM I)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE (ALUSTADES ÄRIKASUMIST)	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	15
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 3 Varud.....	15
Lisa 4 Ettemakstud lühi- ja pikaajalised tulevaste perioodide tulud.....	16
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 7 Laenukohustused.....	18
Lisa 8 Pangalaenu.....	19
Lisa 9 Kapitalirent.....	19
Lisa 10 Kasutusrent.....	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 12 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	20
Lisa 13 Viitvõlad.....	21
Lisa 14 Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud.....	21
Lisa 15 Lühiajalised eraldised	21
Lisa 16 Müügitulu.....	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	22
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 19 Laenu tagatised ja panditud varad	23
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	25
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26

TEGEVUSARUANNE

AS Rakvere Soojus tegevusalaks on soojusenergia tootmine, jaotamine ja müük; katlamajade ja soojusvõrkude teenindamine Lääne- ja Ida-Virumaal.

AS Rakvere Soojus aktsiakapital jaguneb alates 2001.a. maist järgmiselt:

- Rakvere Linnavalitsusele kuulub - 51,01% aktsiatest;
- AS Fortum Termest kuulub – 48,99% aktsiatest.

2009.a. oli AS Rakvere Soojus müügitulu 42 296 988 miljonit krooni. Keskmise soojusenergia väljamüügi hind 2009.a. oli 890,93 krooni / MWh.

Rakvere Linnavalitsus kooskõlastas oma korraldusega nr.881 15.09.2008 AS Rakvere Soojus taotlusel Rakvere linna katlamajades soojuse piirhinna hinnavalemi perioodi 01.11.2008.a. kuni 01.01.2011 a. Korrektsiooniarvestuse perioodiks kehtestati 12 kuud. Valemikomponendid, mis baseeruvad maagaasi hinnal ja jaotustasul korrigeeriti 01.novembrist 2009.a. uueks Seltsi soojusenergia piirhinnaks alates 01.11.2009.a. on 688,11 krooni/ MWh.

Soojusenergia tootmine toimub 7 katlamajas: Lembitu, Roosi, Lennuki, Küti, Murru, Näpi ja Tallinna tn 3. Lisaks teenindatakse töövõtulepingu alusel 3 auru- ja 6 väikekatlamaja. Tootmise tooraineks on looduslik maagaas. Maagaasi aasta keskmine hind 2009.a. oli 4148,22 krooni/tuh.m3, mis on 17 % madalam möödunud majandusaasta keskmisest hinnast. 2009.a. keskmine trassikadu Rakveres on 19 % ja Näpil 22,68 % ettevõtte keskmine trassikadu 19,06 %.

Soojusenergiat tarbivaid objekte on 184, kõik nad on varustatud soojusmõõtjatega. Soojusenergiat tarbivad objektid on varustatud 97 % kauglugemissüsteemiga. Soojusenergia keskmine kasutegur ettevõtte katlamajades on 93,03 %.

Aruandeaasta jooksul teostati investeeringuid kokku 1 milj. krooni. Katlamajadesse ja seadmetesse investeeriti 33 tuhat krooni, renoveeriti trasse 679 tuhande krooni eest, arendati kauglugemissüsteemi 288 tuhande krooniga.

AS Rakvere Soojus eesmärgid 2010.a.:

- lõpetada 2010.a. majandusaasta 2,0 milj. kroonise kasumiga,
- viia lõpuni soojusmõõtmise kauglugemissüsteemi juurutamine,
- alustada soojusenergia ostmist alates 01.maist Päikese tn katlamajast
- sõlmida katlamaja hoolduslepingud kolme uue katlamajaga.

2009.a. lõpuks töötas aktsiaseltsis 14 töötajat, 2 ametikohta koondati. Majandusaasta tööjõukuluks koos maksude ja soodustustega oli 4 499 817 krooni. Sellest ettevõtte nõukogu tööjõukulu koos maksudega 175 594 krooni ja juhatus tööjõukulu koos maksudega 533 626 krooni.

AS Rakvere Soojus tähtsamad majandussuhtarvud:

	2009	2008
Puhaskasumi marginaal	9,50	-8,08
Ärikasumi marginaal	10,48	-6,48
Omakapitali puhastootlus (ROE)	17,00	-9,27
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,86	0,69
Omakapitali määr	51,00	0,39
RONA	11,54	-0,11

Tegevusaruandes on ära toodud järgmised suhtarvud, mis on arvestatud järgmiselt :

- puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu,
- ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu,
- omakapitali puhastootlus (ROE) = puhaskasum / omakapital,
- lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused,
- omakapitali määr = omakapital / varad kokku,
- RONA = puhaskasum / põhivara + puhas käibekapital.



Sven Trofimov

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Rakvere Soojus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 16.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Rakvere Soojus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Sven Trofimov juhatuseliige

 „29“ aprill 2010.a.

Aivar Ljaš juhatuseliige

 „29“ aprill 2010.a.

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	3 038 933	88 160
Nõuded ja ettemaksed	2,4,12	4 269 139	8 877 238
Varud	3	297 508	360 762
KÄIBEVARA KOKKU		7 605 580	9 326 160
PÕHIVARA			
Pikaajalised ettemaksed	4	7 453	42 057
Materiaalne põhivara	5	33 393 321	34 567 266
Immateriaalne põhivara	6	185 805	212 457
PÕHIVARA KOKKU		33 586 579	34 821 780
AKTIVA (VARAD) KOKKU		41 192 159	44 147 940
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	7,8,9	2 095 082	5 356 418
Võlad ja ettemaksed	11,12,13,14,15	6 257 880	7 914 165
Lühiajalised eraldised	15	0	258 480
Muud kohustused		500 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 852 962	13 529 063
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	8,9	7 437 703	9 560 772
Muud pikaajalised võlad	14	3 739 643	3 916 746
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		11 177 346	13 477 518
KOHUSTUSED KOKKU		20 030 308	27 006 581
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses		12 043 000	12 043 000
Ülekurss		2 900 000	2 900 000
Kohustuslik reservkapital		1 204 300	1 204 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		994 059	4 339 061
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		4 020 492	- 3 345 002
KOKKU OMAKAPITAL		21 161 851	17 141 359
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		41 192 159	44 147 940



Kasumiaruanne (skeem 1)
 (kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	16	42 296 988	41 383 524
Muud äritulud		51 873	311 569
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	28 001 787	34 031 473
Mitmesugused tegevuskulud		3 104 974	3 130 729
Tööjõu kulud		4 499 817	5 165 791
palgakulu		3 368 071	3 873 381
sotsiaalmaks		1 131 746	1 292 410
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	2 284 351	2 047 962
Muud ärikulud		23 294	2
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		4 434 638	-2 682 864
FINANTSTULUD JA -KULUD		-414 146	-662 138
Intressikulud		-488 768	-726 055
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		3 415	-5 001
Muud finantstulud ja -kulud		71 207	68 918
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		4 020 492	- 3 345 002




Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
 (kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		4 434 638	- 2 682 864
Põhivara kulum	5,6	2 284 351	2 047 962
Liitumistasude amortisatsioon		-177 103	
Nõuete ümberklassifitseerimine		34 604	0
Äritegevusega soetud nõuete muutus		4 608 099	-2 266 276
Varude muutus		63 254	- 118 548
Kohustuste muutus		-1 414 765	3 855 600
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		9 833 078	835 874
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetus	5,6	-904 585	-4 942 451
Lõpetamata chituse jäägi suurenemine		-179 167	0
Saadud intressid		74 623	63 917
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		- 1 009 129	-4 878 534
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laenude võtmine	8	0	6 236 911
Laenude tagasimaksmine	8	-4 987 397	-1 589 230
Kapitalirendimaksete tasumine	9	- 397 009	-378 307
Makstud intressid		-488 769	-726 055
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		- 5 873 174	3 543 319
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI			
ALGUSES	1	88 160	587 501
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		2 950 773	-499 341
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	1	3 038 933	88 160




Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.06	12 043 000	2 900 000	1 204 300	1 884 783	-672 544	17 359 539
Eelmise perioodi kahjum				-672 544	672 544	0
2007.a. kasum				0	1 817 000	1 817 000
Saldo seisuga 31.12.07	12 043 000	2 900 000	1 204 300	1 212 239	1 817 000	19 176 539
Eelmise perioodi kahjum				1 817 000	-1 817 000	0
Põhivara ümberhindlus				1 309 822	0	1 309 822
2008.a. kahjum				0	-3 345 002	-3 345 002
Saldo seisuga 31.12.08	12 043 000	2 900 000	1 204 300	4 339 061	-3 345 002	17 141 359
Eelmiste perioodide kasum				-3 345 002	3 345 002	0
Aruandeperioodi kasum				0	4 020 492	4 020 492
Saldo seisuga 31.12.09	12 043 000	2 900 000	1 204 300	994 059	4 020 492	21 161 851

Vastavalt AS Rakvere Soojus põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 10.832.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 43.328.000 krooni.

Seltsil on nimelised lihtaktsiad. Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 12.043 tükki, millest 31.12.2009.a. seisuga kuulub Rakvere Linnale 6143 tükki ja AS Fortum Termestile 5900 tükki. 2009. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Rakvere Soojus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 12 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Viitlaekumised ja -võlad

AS Rakvere Soojus müüb alates 01.11.2008 soojusenergiat Rakvere Linnavalitsuse korralduse 15.09.2008 nr 881 kinnitatud hinnavalemi alusel arvestatud piirhinnaga. Soojusenergia piirhinda muudetakse tingitult sisseostetava maagaasi maksumusest kaks korda aastas. Vastavalt kehtestatud korrale kajastatakse aruandeperioodi laekumata tulud viitlaekumiste all korregeeritud soetusmaksumuses arvestades korraldus nr 881 kooskõlastatud valemikomponente.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit, kütuste puhul FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	10-50 aastat
Tootmiseadmed	4-20 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-20 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara ümberhindlus

Erandina asendatakse põhivara objekti algne soetusmaksumus ümberhinnatud väärtusega juhul, kui objekti õiglane väärtus erineb oluliselt tema bilansilisest jääkmaksumusest, tingituna vähemalt ühest juhendi RTJ 5 prg 33 nimetatud asjaoludest.

Põhivara objekti väärtuse hindamine viiakse läbi vastava eksperdi poolt, kelle kinnitab ettevõtte juht.

Ümberhinnatud väärtust loetakse uueks soetusmaksumuseks ning senine soetusmaksumus ja akumulieeritud kulum elimineeritakse.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 5-10 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Liitumistasude arvestuspõhimõtted

Liitumistasud kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Juhul kui teenuse müügi periood ei ole lepingus fikseeritud, kajastatakse liitumistasu tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute (väljaehitatud torustiku) kasuliku eluea jooksul.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena viitvõlgade all.

Lühiajalised eraldised

Lühiajalise eraldisena on kuludesse kantud ja bilansis arvele võetud motivatsiooni eraldis ettevõtte töötajatele. Eraldis muutub kohustuseks ettevõtte nõukogu vastavasisulise otsuse tegemisel.

Kui tegelikud väljaminekud on suuremad kui eraldise summa või kui eraldise summa ületab tegelikke väljaminekuid, kantakse vahe samale kulukontole, kus eelnevalt kajastati eraldisega seotud kulu.

Lühiajalise eraldisena on kuludesse kantud ja bilansis arvele võetud restruktureerimiseraldis, kuna bilansipäeva seisuga on ettevõtte juhtkond koostanud ametliku restruktureerimiskava, milles on muuhulgas kirjeldatud planeeritavaid muudatusi töötajate arvus ja nendega kaasnevaid



koondamiskulutusi. Restruktureerimiseraldis moodustakse ainult ühekordsete otseselt restruktureerimisest tulenevate kulutuste katteks, mis ei ole seotud ettevõtte restruktureerimisjärgse tegevusega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

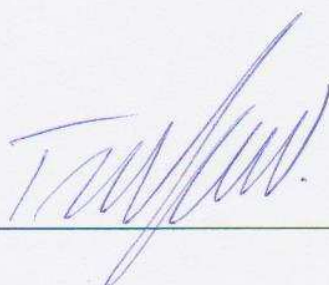
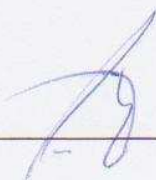
	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 112	3 354
Pangakontod	1 199 512	84 806
Üleöödeposiidid	1 336 309	0
Tähtajalised deposiidid	500 000	0
Raha ja pangakontod kokku	3 038 933	88 160

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	5 313 616	7 908 179
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-27 187	-200 835
Nõuded ostjate vastu kokku	5 286 429	7 707 344
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 12)	4 520	135 187
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (Lisa 4)	35 685	31 476
Ettemaksed kokku	40 205	166 663
Nõuded emattevõtja vastu	312 708	572 065
Arveldused aruandekohustuslike isikutega	41	0
Aruandeperioodi laekumata tulud	-1 370 244	339 995
Muud lühiajalised nõuded	0	91 171
Mitmesugused nõuded kokku	-1 057 495	1 003 231
Nõuded ja ettemaksed kokku	4 269 139	8 877 238

Lisa 3 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	297 508	360 762
sh. Materjalid laos	297 508	360 762
Varud kokku	297 508	360 762

Lisa 4 Ettemakstud lühi- ja pikaajalised tulevaste perioodide tulud

	Saldo 31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul
Kasutusrendimaksed	42 057	34 604	7 453
Muud ettemaksed	1 081	1 081	0
Ettemaksed kokku	43 138	35 685	7 453

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul
Kasutusrendimaksed	70 033	28 276	42 057
Muud ettemaksed	3 200	3 200	0
Ettemaksed kokku	73 533	31 476	42 057

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Hooned	Lõpeta- mata ehitus	Rajatised ja trassid	Masinad ja seadmed	Kap.rendiga soetatud seadmed	Veo- vahendid	Maa	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	4 087 544	31 900	27 884 353	13 487 817	2 757 904	40 543	219 656	48 509 717
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1 755 322	0	6 706 991	8 498 829	932 619	40 543	0	17 934 304
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 332 222	31 900	21 177 362	4 988 988	1 825 285	0	219 656	30 575 413
Soetamine	42 120		3 886 527	779 205	0	0	0	4 707 852
Ümber- klassifitseerimised	0	-31 900	0	31 900	0	0	0	0
Ümberhinnatud põhivara uus soetusmaksumus (+)	1 494 720	0	0	0	0	0	0	1 494 750
Ümberhinnatud põhivara soetusmaksumuse ellimineerimine (-)	- 238 869	0	0	0	0	0	0	- 238 869
Soetusmaksumus 31.12.2008	5 385 515	0	31 770 880	14 298 922	2 757 904	40 543	219 656	54 473 420
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	125 916	0	1 206 387	572 682	142 116	0	0	2 047 101
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1 805 986	0	7 913 378	9 071 511	1 074 735	40 543	0	19 927 429

	Hooned	Lõpeta- mata ehitus	Rajatised ja trassid	Masinad ja seadmed	Kap.rendiga soetatud seadmed	Veo- vahendid	Maa	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2008	3 579 529	0	23 857 502	5 227 411	1 683 169	0	219 656	34 567 266
Soetamine		179 167	599 171	305 415				1 083 753
Soetusmaksumus 31.12.2009	5 385 515	179 167	32 370 051	14 604 337	2 757 904	40 543	219 656	55 578 449
Aruandeperioodil arvestatud kulum (+)	125 916	0	1 320 756	780 311	30 716	0	0	2 257 699
Akumuleeritud kulum	1 931 902		9 234 134	9 851 822	1 105 451	40 543	0	22 185 128
Jääkmaksumus 31.12.2009	3 453 613	179 167	23 135 917	4 752 515	1 652 453	0	219 656	33 393 321

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2007	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0
Soetamine	234 600
Soetusmaksumus 31.12.2008	234 600
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	22 143
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	22 143
Jääkmaksumus 31.12.2008	212 457
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	26 652
Jääkmaksumus 31.12.2009	185 805

Lisa 7 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pangalaenu (lisa 8)	8 982 109	1 678 293	5 449 078	1 854 738	0,7-0,95+6k Euribor
Kapitalirendikohustused (lisa 9)	550 676	416 789	133 887		0,1,9+6k Euribor - 10%
Kokku	9 532 785	2 095 082	5 582 965	1 854 738	

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- Määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Arvelduslaen (lisa 8)	3 295 751	3 295 751	0	0	7%
Pangalaenu (lisa 8)	10 673 755	1 663 658	5 359 558	3 650 539	0,7-0,95+6k Euribor
Kapitalirendikohustused (lisa 9)	947 684	397 009	550 675		0,1,9+6k Euribor - 10%
Kokku	14 917 190	5 356 418	5 910 233	3 650 539	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 19.



Lisa 8 Pangalaenud

	Saldo 31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	8 982 109	1 678 293	5 449 078	1 854 738	
s.h. AS SEB Pank	1 560 537	400 255	1 160 282	0	0,95 +6 kuu Euribor
AS Swedbank	4 302 219	990 516	2 562 085	749 618	0,7+6 kuu Euribor
AS Nordea Pank	3 119 353	287 522	1 726 711	1 105 120	0,85 +6 kuu Euribor
Kokku	8 982 109	1 678 293	5 449 078	1 854 738	

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 Aasta	
Arvelduslaen	3 295 751	3 295 751			7%
Pikaajalised pangalaenud	10 673 755	1 663 658	5 359 558	3 650 539	
s.h. AS SEB Eesti Ühispank	2 019 660	459 120	1 560 540	0	0,95 +6 kuu Euribor
AS Swedbank	5 263 937	933 741	2 537 961	1 792 235	0,7+6 kuu Euribor
AS Nordea pank	3 390 158	270 797	1 261 057	1 858 304	0,85+6 kuu Euribor
Kokku	13 969 506	4 959 409	5 359 558	3 650 539	

Pangalaenude tagatiste ja panditud varade kohta on toodud informatsioon lisas 19

Lisa 9 Kapitalirent

	Saldo 31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused					
sh. AS Hansa Liising	457 955	363 785	94 170	0	1,9+6 kuu Euribor
AS Fortum Termest	92 721	53 004	39 717	0	10%
Kokku	550 676	416 789	133 887	0	

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused					
sh. AS Hansa Liising	801 959	344 005	457 954	0	1,9+6 kuu Euribor
AS Fortum Termest	145 725	53 004	92 721	0	10%
Kokku	947 684	397 009	550 675	0	

Lisa 10 Kasutusrent

AS Rakvere Soojus on võtnud kasutusrendile sõidu- ja teenindusautod.

	2009.aastal	2008.aastal
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul		
<i>Sõidu- ja teenindusautod</i>	390 300	386 378
Kokku	390 300	386 378

	31.12.2009	31.12.2008
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>sh. Kuni 1 aasta</i>	175 533	314 877
<i>1 - 5 aastat</i>	80 963	420 824
Kokku	256 496	735 701

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2008
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	0
Võlad tarnijatele	5 262 359	6 780 530
Maksuvõlad (lisa 12)	491 330	777 182
Viitvõlad (lisa 13)	327 088	179 350
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud (lisa 14)	177 103	177 103
Võlad ja ettemaksed kokku	6 257 880	7 914 165

Lisa 12 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		176 115		446 870
Tulumaks		57 001		83 210
Sotsiaalmaks		102 306		146 164
Erisoodustuse tulumaks		6 121		0
Töötuskindlustus		10 770		2443
Kogumispension		0		4585
Loodusressursside kasutamise ja saastetasude kohustus		139 017		93910
Ettemaksukontode jäägid	4 520	0	135 187	0
Kokku	4 520	491 330	135 187	777 182

Lisa 13 Viitvõlad

	31.12.2009	31.12.2008
Puhkusekohustus	94 294	123 804
Intressivõlad	0	46 757
Muud viitvõlad	232 794	8 789
Viitvõlad kokku	327 088	179 350

Lisa 14 Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2009	31.12.2008
Liitumistasude kajastamine järgmiste perioodide tuludes:		
sh. Kuni 1 aasta	177 103	177 103
1-5 aastat	885 390	885 515
6-10 aastat	868 031	874 398
11-15 aastat	853 055	853 055
üle 15 aasta	1 133 167	1 303 778
Kokku liitumistasud üle 1 aasta	3 739 643	3 916 746
Kokku tulevaste perioodide ettemakstud tulud	3 916 746	4 093 849

Lisa 15 Lühiajalised eraldised

	31.12.2009	31.12.2008
Motivatsioonireserve	0	76 430
Koondamishüvitised	0	182 050
Kokku lühiajalised eraldised	0	258 480

Lisa 16 Müügitulu

Tegevusalad	2009	2008
Soojusenergia müük	40 943 397	39 067 322
Korrektsioon	- 1 710 239	0
Hoolduslepingute tasud	1 540 644	1 319 400
Liitumistasud	177 103	139 191
Enda kinnisvara rendileandmine	312 077	233 620
Küttesüsteemide ehitus	996 491	556 380
Müüd müügitulud	37 515	67 611
Kokku	42 296 988	41 383 524

Kogu müügitulu on saadud Eestist.

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Maagaas	27 053 494	32 959 677
Vesi-kanalisatsioon	8 055	0
Elektrienergia	698 021	649 499
Kemikaalid	0	19 000
Materjalid	242 217	403 297
Kokku	28 001 787	34 031 473

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS RAKVERE SOOJUS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- emaettevõtte
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tütarettevõtted
- olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- sidusettevõtted

Meile teada oleva informatsiooni alusel on AS Rakvere Soojus seotud osapoolteks 31. detsembril 2009.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandes järgmised isikud:

Nr.	Isiku nimi, seotuse kirjeldus
1.	Rakvere Linn, kui AS Rakvere Soojus aktsionär ja Rakvere Linnale kuuluvad allasutused (haridus- ja sotsiaalasutused), kui AS Rakvere Soojus aktsionärile kuuluvad ettevõtted
2.	Fortum Termest AS, kui AS Rakvere Soojus aktsionär
3.	OÜ Rakvere Elamuhoidus, kui nõukogu esimees Üllar Vascrik' u olulise mõju all olev ettevõtte

Tehingud seotud osapooltega

	2009		2008	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Rakvere Linnavalitsus	0	5 489 469	30 602	5 527 175
AS Fortum Termest	7 400 450	2 516 707	100 949	1 870 459
OÜ Rakvere Elamuhoidus	84 700	70 376	10 813	1 084 010
Kokku	7 485 150	8 076 552	142 364	8 481 644

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Rakvere Linnavalitsus	312 708	572 066
AS Fortum Termest	147 902	174 947
OÜ Rakvere Elamuhoooldus	18 820	244 464
Lühiajalised nõuded kokku	479 430	991 477

Lühiajalised kohustused	31.12.2009	31.12.2008
Rakvere Linnavalitus	23 724	23 724
AS Fortum Termest	53 004	53 004
Lühiajalised kohustused kokku	76 728	76 728

Pikaajalised kohustused	31.12.2009	31.12.2008
Rakvere Linnavalitus	519 951	543 675
AS Fortum Termest	39 717	92 721
Pikaajalised kohustused kokku	559 668	636 396

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad

AS RAKVERE SOOJUS poolt saadud laenu (31. detsembri 2009 seisuga 14 917 190 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek 1. järjekohale kinnistutele Lembitu tn.7, AS Eesti Ühispank kasuks, summas 5 000 000 krooni.
2. Notariaalne kommertsant 2. järjekoht ettevõtte vallasvarale Lembitu tn 7, AS Hansapank kasuks summas 2 500 000 krooni.
3. Notariaalne kommertsant esimesele järjekohale ettevõtte vallasvarale Lembitu 7a, AS Hansapank kasuks summas 1 847 700 krooni.
4. Pandileping hoonetele, rajatistele ja kinnistule Päikese 4, AS Eesti Ühispank kasuks, summas 2 500 000 krooni.
5. Hüpoteek esimesele vabale järjekohale kinnistule Lembitu 7, AS SEB Eesti Ühispank kasuks, summas 1 440 000 krooni.
6. Hüpoteek tootmishoonetele aadressil Roosi 1b, Rakvere, AS Hansapank kasuks, summas 4 300 000 krooni.
7. Esimese järjekoha ühishüpoteek kinnistutele asukohaga Päikese 4, Rakvere ja Lennuki 8, Rakvere, summas 4 000 000 krooni, AS Nordea Pank kasuks.
8. Kolmanda järjekoha kommertsant varale Lembitu 7, summas 4 550 000 krooni, AS Nordea Pank kasuks.

Eespool nimetatud varad punktides 1-6 olid panditud ka seisuga 31. detsember 2008

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS RAKVERE SOOJUS 2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud nõukogu koosoleku poolt „11“ mai 2010.a., kinnitamine


Juhatus liige

SVEN TRÕFIMOV

„29“ aprill 2010.a.
Nõukogu esimees

ROMAN KUSMA

„11“ 05 2010.a.
Juhatus liige

AIVAR LJAŠ

„29“ aprill 2010.a.
Nõukogu liige

MATI TATAR

„11“ 05 2010.a.
Nõukogu liige

RAINER MILTOP

„11.“ 05 2010.a.

Ülase Raamatupidamisteenused OÜ
Porkuni, Tamsalu vald reg. nr. 10176303

Aktsiaseltsi Rakvere Soojus aktsionäridele

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Oleme auditeerinud AS Rakvere Soojus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaseltsi Rakvere Soojus finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas hea raamatupidamistavaga.

 29. aprillil 2010

Laine Viipper
vandeaudiitori number 491
Ülase Raamatupidamisteenused OÜ
Tegevusloa nr. 128
Porkuni, Tamsalu vald, Lääne-Virumaa

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS RAKVERE SOOJUS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda 2009. aasta kasum summas 4 090 492 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

1. jaotamata kasum

4 090 492 krooni



Lisa Müügitulu jagunemine EMTAK tegevusalade klassifikaatorite lõikes

AS Rakvere Soojus müügitulu jaguneb EMTAK tegevusalade klassifikaatorite lõikes järgnevalt:

Tegevusalad		2009	2008
Soojusenergia müük	35301	39 233 158	39 067 322
Hoolduslepingute tasud	33111	1 540 644	1 319 400
Liitumistasud		177 103	139 191
Enda kinnisvara rendileandmine	682	312 077	233 620
Küttesüsteemide ehitus	43221	996 491	556 380
Müüd müügitulud		37 515	67 611
Kokku		42 296 988	41 383 524



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Rakvere Soojus (registrikood: 10177099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sven Trofimov	Juhatuse liige	18.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	39233158	92.76%	Jah
Metalltoodete remont	33111	1540644	3.64%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	996491	2.36%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 23 366
Faks	+372 32 23 017
E-posti aadress	info@rakveresoojus.ee