

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.01.2008

171444 88165

Uu

16.02.09

Ku

Majandusaasta aruanne

OÜ Oofir

Majandusaasta algus:

01.jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp:

31. detsember 2007

Äriregistri kood

10767145

Aadress:

Rõuge Võru maakond 66201

Telefon:

5295806

Põhitegevusala

Kinnis-vallasvara hooldus, olme ja
koristusteenus

Tegevjuht

Koit Kask

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2 Maksud.....	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4 Osakapital.....	11
Lisa 5 Müügitulu.....	12
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Oofir asub Rõuge vallas, Võru maakonnas. Tegevusalaks on kinnis- ja vallasvara hooldus-, olme- ja koristusteenused. Ettevõtte on asutatud 2001.a. Ettevõtte alustas tegevust 2002.a.

2007.a. oli keskmiselt 2 töolist ja neile arvestati töötasusid 29 600 krooni. Palgalist juhatust ei ole.

EMTAK-i kood 68329

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2007.a	2006.a.
ROE	puhaskasum / keskmine omakapital	-0,7	0,26
ROA	puhaskasum / keskmine vara	-0,1	0,1

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Oofir juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

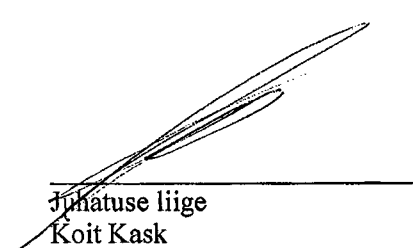
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Oofir jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Rõuges, 25. juuni 2008.a

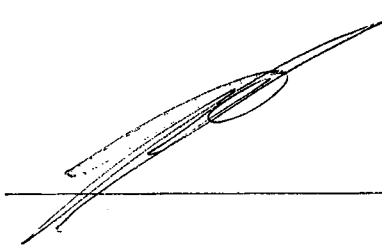


Juhatus liige
Koit Kask

Bilanss
(kroonides)

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	533 877	210 306
Nõuded ostjate vastu		2 868	25 476
Käibevara kokku		536 745	235 782
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	24 688	3 331
Põhivara kokku		24 688	3 331
VARAD KOKKU		561 433	239 113
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised võlad		0	51 904
Maksuvõlad	3	20 978	103 638
Lühiajalised kohustused kokku		20 978	155 542
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		500 000	0
Pikaajalised kohustused kokku		500 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		520 978	155 542
Omakapital			
Osakapital	4	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		39 571	9 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-43 116	29 948
OMAKAPITAL KOKKU		40 455	83 571
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		561 433	239 113



Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	5	98 829	283 580
Muud äritulud		123 000	6 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-142 533	-168 009
Muud tegevuskulud		-76 226	-733
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-29 600	-58 599
Sotsiaalmaks		-10 120	-19 521
Pensionikulu			
Tööjõu kulud kokku		-39 720	-78 120
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-3 331	-12 000
Muud ärikulud		-3 135	-770
Ärikasum		-43 116	29 948
Kasum enne tulumaksustamist		-43 116	29 948
Aruandeaasta puhaskasum		-43 116	29 948

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-43 116	29 948
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		3 331	12 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		22 608	21 095
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-134 564	398
Kokku rahavood äritegevusest		-151 741	63 441
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-24 688	0
Saadud intressid ja makstud intressid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-24 688	0
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		500 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		500 000	0
 Rahavood kokku		323 571	63 441
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	210 306	146 865
Raha ja raha ekvivalentide muutus		323 571	63 441
Valutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	533 877	210 306

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservfondid	eelmistest aastat jaotamata kasum	aruandeaasta kasum	kokku
seisuga 31.12.2004	40000	0	-37948	49529	51581
2005.a.		4000	7581	48750	46709
Seisuga 31.12.2005	40000	4000	7581	48750	100331
2006.a.				29948	
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	56331	29948	130279
2007.a.				-43116	
Seisuga 31.12.2007	40000	4000	39571	-43116	40455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Oofir 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

3. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed

5-10 aastat

4. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

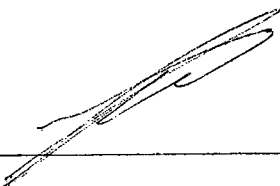
5. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

6. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

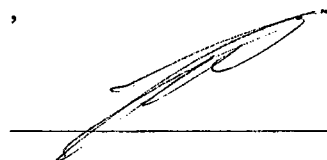
	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	533 877	210 306
Raha ja pangakontod kokku	533 877	210 306

Lisa 2 Maksud

	2007	2006
Isiku tulumaks	0	3 160
Sotsiaalkindlustusmaks	0	22 391
Töötuskindlustus	0	637
Kohustuslik pensionikindlustus	0	150
Käibemaks	20 978	77 300
Kokku	20 978	103 638

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	<i>Masinad ja seadmed</i>
31.12.2003	60 000
kulum 2003	22 669
31.12.2003 jääkväärtus	37 331
31.12.2004 .kulum	12 000
31.12.2004 jääkväärtus	25 331
2005.a kulum	10 000
31.12.2005 jääkväärtus	15 331
2006 kulum	12 000
31.12.2006 jääkväärtus	3 331
31.12.2007 ost	24 688
31.12.2007 kulum	3 331
31.12.2007	24 688



Lisa 4 Osakapital

	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000

Osanike nimekiri seisuga 25 juuni 2008.a

Nimi: Koit Kask

Isikukood: 35806026515

Elukoht: Võru maakond, Rõuge vald

Osa suurus: 40 000 krooni

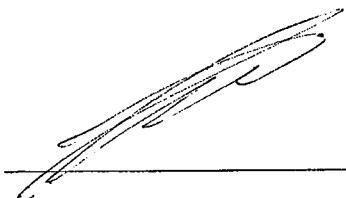
Lisa 5 Müügitulu

OÜ Oofir müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	98 829	283 580
Kokku	98 829	283 580

OÜ Oofir müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Teenus Eestis	98 829	283 580
Kokku	98 829	283 580



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

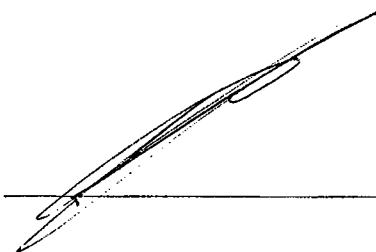
OÜ Oofir 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
25. Juuni 2008, kinnitamine


Juhatusel liige
Kask

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Oofir juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2007. aasta kahjum summas 43 116 eelmise aasta kasumi arvelt.

- | | | |
|----|---------------------|----------------|
| 1. | jaotamata kasum – | 39 571 krooni |
| 2. | Aruandeaasta kahjum | -43 116 krooni |
| 3. | Katmata kahjum | -3 545 krooni |



02. 2009

88/65

Lisa 4 Osakapital

	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000

Osanike nimekiri seisuga 25 juuni 2008.a

Nimi:Koit Kask

Isikukood:35806026515

Elukoht:Võru maakond,Rõuge vald

Osa suurus:40 000 krooni

Lisa 5 Müügitulu

OÜ Oofir müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	98 829	283 580
Kokku	98 829	283 580

OÜ Oofir müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Teenus Eestis EMTAK-i kood 68329	98 829	283 580
Kokku	98 829	283 580