

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Rakvere Soojus

registrikood: 10177099

tänava/talu nimi, Lembitu tn 7

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44316

telefon: +372 3223366

faks: +372 3223017

e-posti aadress: info@rakveresoojus.ee

veebilehe aadress: www.rakveresoojus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Laenukohustised	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Müügitulu	16
Lisa 9 Muud äritulud	16
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Tulumaks	18
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20



TEGEVUSARUANNE

ÜLEVAADE ETTEVÕTTEST

AS Rakvere Soojus põhitegevusalaks on soojusenergia jaotamine, müük ja tootmine.

Aktsiaseltsi kõrgeim juhtimisorgan on aktsionäride üldkoosolek. 31.12.2019 seisuga on aktsiaseltsi aktsionärideks Rakvere linn ja Adven Eesti AS, kellede vahel jaotusid aktsiad alljärgnevalt:

AKTSIAKAPITAL	Osakaal	Aktsiate arv	Aktsiakapitali suurus
Rakvere Linnavalitsus	51,01%	6 143	393 152
Adven Eesti AS	48,99%	5 900	377 600

Aktsiaselts tegeleb soojusenergia edastamise, tootmise ja müügiga kahes kaugküttepiirkonnas:

- **Rakvere linnas** asuv kaugküttepiirkond koosneb neljast võrgupiirkonnast, kus aktsiaselts toodab soojusenergiat viies katlamajas ning ostab soojusenergiat Adven Eesti AS-le kuuluvas Päikese tänava tootmisüksusest, kus kasutatakse tootmiseks hakkepuitu. Aktsiaseltsile kuuluvas kuues katlamajas, mis asuvad neljas erinevas linnaosas, kasutatakse tootmiseks looduslikku maagaasi.

Rakvere kaugküttepiirkonna soojustorustike kogupikkus on 17,966 km, millest rekonstrueeritud ja uusi ehitatud torustikke on 15,073 km ehk ca 84 %. Rakvere kaugküttepiirkonna moodustab Rakvere linna neljas linnaosas asuvad võrgupiirkonnad.

Südalinna piirkond on ettevõtte suurim võrgupiirkond, kus on 16,951 km soojustorustikke, millest 14,497 km ehk 85,5% on renoveeritud ning 2 katlamaja - Lembitu tänaval ja Rooski tänaval. 2019. aastal ostis aktsiaselts soojusenergiat Südalinna piirkonna soojusvõrku Päikese tänava tootmisüksusest 32 231 MWh ja ise tootis Rooski ja Lembitu tänava katlamajades 4 332 MWh ehk Südalinna piirkonna võrku väljastatud energiast 88% oli toodetud kohalikust biokütusest ja 12% fossiilsest kütusest (maagaas).

Lennuvälja linnaosas kuulub aktsiaseltsile Varju tänaval asuv katlamaja ja 0,74 km soojustorustikke, millest 51% on renoveeritud. Renoveerimata torustikust 0,02 km on kaasaegse isolatsiooniga maapealne torustik. 31.12.2019 seisuga on soojusvõrguga ühendatud 8 hoonet.

Kukeküla linnaosas kuulub aktsiaseltsile Küti tänaval asuv katlamaja ja 0,125 km soojustorustikke, mis on 100% renoveeritud. Katlamaja kasutab kütusena maagaasi. 31.12.2019 seisuga on soojusvõrguga ühendatud 4 korterelamut.

Vanalinna linnaosas kuulub aktsiaseltsile katlaseadmed ja 0,150 km soojustorustikku, millest 70% on renoveeritud. Kütusena on kasutusel maagaas. 31.12.2019 seisuga on soojusvõrguga ühendatud 5 hoonet.

- **Rakvere vallas Näpi alevikus** on kaugküttepiirkond, kus aktsiaseltsile kuulub 0,61 km soojustorustikke, millest 29% on renoveeritud. Soojusenergiat toodetakse rendipinnal asuvate katelseadmetega, mis kasutavad kütusena loodusliku maagaasi. Näpi aleviku kaugküttepiirkonnas on aktsiaseltsil 31.12.2019 seisuga 6 lepingulist klienti, soojusvõrguga on ühendatud 8 hoonet.

Aktsiaseltsi klientideks on KOV 22,5%, riigi ettevõtted 8%, kaubandus-, teenindus- ja ärisektor 14% ning elanikkond (korterühistud ja eramud) 55,5%.

MAJANDUSAASTA PÕHINÄITAJAD

ENERGIA EDASTAMINE JA MÜÜK		2019	2018	Muutus
Soojuse tootmine ja ost	MWh	40 943	47 038	-12,96%
<i>sh ostmine</i>	MWh	32 231	34 749	-7,25%
Soojuse müük	MWh	33 275	38 544	-13,67%
<i>sh Rakvere linnas</i>	MWh	32 305	37 562	-14,00%
<i>sh Rakvere vallas Näpi alevikus</i>	MWh	971	982	-1,18%
Klientide tarbimine ehk soojuse müügimaht aastas moodustub järgmiselt: 1.kvartal 45%, 2.kvartal 13%, 3.kvartal 6% ja 4.kvartal 35%.				
KASUMLIKKUS		2019	2018	Muutus
Müügitulu	€	2 078 075	2 087 421	-0,45%
Ärikasum/ -kahjum	€	414 091	367 245	12,76%
Puhaskasum/ -kahjum	€	410 755	364 921	12,56%
Põhivara kulum ja väärtuse langus	€	174 652	148 857	17,33%
EBITDA (kulumieelne kasum)	€	588 743	516 102	14,08%

Soojuse müügi languse põhjustas klientide vähenenud energiatarbimine, mis on tingitud korterelamute renoveerimisega Kredex SA toetuse toel. Aktsiaseltsi klientidest 54,5% ehk 104 hoonet on korterelamud. Aastatel 2016-2019 rekonstrueeriti 57 korterelamut, mis on ca 57 %.

INVESTEERINGUD		2019	2018	Muutus
Soojusvõrkude ehitus ja rek.	€	939 059	668 581	40,46%
Soojusarvestid	€	4 547	0	100,00%

2019. aasta soojustorustike rekonstrueerimise investeeringuid kaasrahastati sihtfinantseerimise kaudu summas 264 537 eurot (2018. aastal 300 598 eurot), võeti laenu 150 000 eurot (2018. aastal 165 000 eurot) ja ülejäänud rahastati omavahenditest.

Seoses Rakvere linna poolt teostatud Pika tänava rekonstrueerimisega ja Pika tänava kinnistuomanike sooviga rajati Pikale tänavale uus 406 meetri pikkune soojustorustik. Uus soojustorustik on rajatud arvestusega varustada vähemalt 10 hoonet. 2019. aasta lõpu seisuga oli oma hoonesse soojussõlme ja keskküttesüsteemi välja ehitanud ja hoone uue soojustorustikuga liitnud 2 klienti.

PERSONAL		2019	2018	Muutus
Tööjõukulu	€	138 030	170 984	-19,27%
<i>sh nõukogu ja juhatuse liikmete tasud</i>	€	60 143	58 114	3,49%

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2019. aastal oli 3 (2018. aastal 3).



EESMÄRGID

2020. aastal jätkab aktsiaselts investeeringuid amortiseerunud soojustorustike väljavahetamisse. Peale investeeringu teostumist on rekonstrueeritud torustike ca 88%. Investeeringu teostamiseks on ettevõtte saanud toetust Keskkonnainvesteeringute Keskuselt Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi investeeringutoetuste energiatõhususe programmist, eesmärgiga tagada kaugkütte süsteemide jätkusuutlikus ning konkurentsivõimeline hinnatase kaugkütte kliendile.

Alates 2019. aastast on aktsiaselts tegelenud lahenduste leidmisega soojusarvestite andmete kogumiseks kauglugemissüsteemi kaudu. Kauglugemissüsteemi kasutusele võtmise testprojekt võib teostuda 2020. aasta lõpus.

Vabariigi Valitsuse poolt 12.03.2020 välja kuulutatud eriolukord viiruse Covid-19 mõju ettevõtte äritegevusele prognoosib juhatus vahemikku madal kuni mõõdukas, arvestusega, et eriolukord ja sellest taastumise aeg kestab 2020. aasta septembrini. Juhatus on prognoosinud, et eriolukorra mõju tippaeg jääb perioodi aprill-september. Nimetatud ajavahemikul on ettevõtte müügiimaht 19% aastastest müügiimahust. Arvestades, et uue kütteperioodi alguseks on alanud ettevõtete majandusliku olukorra ja inimeste tavapärase elukorralduse taastumine, ei suurene oluliselt aktsiaseltsi klientide võlgnevuse osakaal tavapärasest.

AS Rakvere Soojus juhatus

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

LÄHTEANDMED		2019	2018
Müügitulu	€	2 078 075	2 087 421
Puhaskasum	€	410 755	364 921
Ärikasum	€	414 091	367 245
Käibevara	€	888 655	1 213 370
Lühiajalised kohustised	€	384 782	410 203
Varad kokku	€	4 359 782	3 915 544
Omakapital kokku	€	3 771 454	3 360 699
EBITDA (kulumieelne kasum)	€	588 743	516 102

FINANTSSUHTARVUD	2019	2018
Müügitulu puhasrentaablus	19,8%	17,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,31	2,96
ROA	9,4%	9,3%
ROE	10,9%	10,9%
EBITDA marginaal	28,3%	24,7%

SUHTARVUDE ARVUTAMISEL KASUTATUD VALEMID

Müügitulu puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus ROA = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku

Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku

EBITDA = ärikasum + kulum

EBITDA marginaal = EBITDA / müügitulu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	399 931	718 508	2
Nõuded ja ettemaksed	485 149	491 287	3
Varud	3 575	3 575	
Kokku käibevarad	888 655	1 213 370	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 471 127	2 702 174	4
Kokku põhivarad	3 471 127	2 702 174	
Kokku varad	4 359 782	3 915 544	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 920	72 265	6
Võlad ja ettemaksed	303 862	337 938	7
Kokku lühiajalised kohustised	384 782	410 203	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	203 546	144 642	6
Kokku pikaajalised kohustised	203 546	144 642	
Kokku kohustised	588 328	554 845	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	770 752	770 752	
Ülekurss	185 344	185 344	
Kohustuslik reservkapital	76 969	76 969	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 327 634	1 962 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 755	364 921	
Kokku omakapital	3 771 454	3 360 699	
Kokku kohustised ja omakapital	4 359 782	3 915 544	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 078 075	2 087 421	8
Muud äritulud	264 537	300 598	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 554 062	-1 633 693	10
Mitmesugused tegevuskulud	-61 461	-66 830	11
Tööjõukulud	-138 030	-170 984	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-174 652	-148 857	4,5
Muud ärikulud	-316	-410	
Kokku ärikasum (-kahjum)	414 091	367 245	
Intressikulud	-3 414	-2 417	
Muud finantstulud ja -kulud	78	93	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	410 755	364 921	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 755	364 921	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-264 537	-300 598	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	3 709	5 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	149 927	60 868	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Rakvere Soojus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist.

Vastavalt raamatupidamise seadusele on AS Rakvere Soojus finantsnäitajate poolst väikeettevõtja ning käesolevalt on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis koosneb kahest põhjaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist tuleneva erinõudena kajastatakse varude soetamisega kaasnev mittetagastatav käibemaks ja lõiv kuludes ning varude soetamisega kaasnev kütuseaktsiis kapitaliseeritakse varude maksumusse.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit, kütuste puhul FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot, välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised - 5-50 aastat;
- Masinad ja seadmed - 4-50 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed - 5-10 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekti olulistel komponentidel on oluliselt erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieitud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest: tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 5-10 aastat.

Avaliku sektori üksused, kes koostavad aruande lähtuvalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist, ei tee varade väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kasutusrendi puhul jääb vara rendileandja bilanssi kogu rendiperioodi jooksul ja ka selle lõppedes. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel

või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivarade soetust mõlemad eraldi. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui

sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, st teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Liitumistasude arvestus

Liitumise müüja kajastab liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähenemisenä. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu võib võtta miinusega põhivarana arvele eraldi põhivara kaardil. Liitumistasu, mis jääb alla põhivara soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse tuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstaval netosummalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähemad pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	2 718	3 465
Arvelduskontod	397 213	715 043
Kokku raha	399 931	718 508

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	358 813	358 813
Ostjatelt laekumata arved	358 813	358 813
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	126 232	126 232
Ettemaksed	104	104
Tulevaste perioodide kulud	104	104
Kokku nõuded ja ettemaksed	485 149	485 149
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	402 998	402 998
Ostjatelt laekumata arved	402 998	402 998
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	87 580	87 580
Ettemaksed	104	104
Tulevaste perioodide kulud	104	104
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	605	605
Kokku nõuded ja ettemaksed	491 287	491 287

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	14 039	3 593 243	8 109	1 096 789	1 104 898	18 846	4 731 026
Akumuleeritud kulum	0	-1 574 188	-8 109	-966 359	-974 468	0	-2 548 656
Jääkmaksumus	14 039	2 019 055	0	130 430	130 430	18 846	2 182 370
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	668 581	668 581
Amortisatsioonikulu	0	-126 400	0	-22 377	-22 377	0	-148 777
Ümberliigitamised	0	675 664	0	0	0	-675 664	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	675 664	0	0	0	-675 664	0
31.12.2018							
Soetusmaksumus	14 039	4 265 301	8 109	1 051 602	1 059 711	11 763	5 350 814
Akumuleeritud kulum	0	-1 696 982	-8 109	-943 549	-951 658	0	-2 648 640
Jääkmaksumus	14 039	2 568 319	0	108 053	108 053	11 763	2 702 174
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	943 606	943 606
Amortisatsioonikulu	0	-155 198	0	-19 455	-19 455	0	-174 653
Ümberliigitamised	0	933 839	0	7 177	7 177	-941 016	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	933 839	0	7 177	7 177	-941 016	0
31.12.2019							
Soetusmaksumus	14 039	5 199 140	8 109	1 058 779	1 066 888	14 353	6 294 420
Akumuleeritud kulum	0	-1 852 180	-8 109	-963 004	-971 113	0	-2 823 293
Jääkmaksumus	14 039	3 346 960	0	95 775	95 775	14 353	3 471 127

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Akumuleeritud kulum	-9 507	-9 507
Jääkmaksumus	80	80
Amortisatsioonikulu	-80	-80
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Akumuleeritud kulum	-9 587	-9 587
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Akumuleeritud kulum	-9 587	-9 587
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS_1	29 136	17 412	11 724	0	1,17%+6kuu Euribor	EUR	17.08.2021
AS SEB Pank_1	139 830	30 508	109 322	0	1,7%+3kuu Euribor	EUR	13.08.2019
AS SEB Pank_2	115 500	33 000	82 500	0	1,5%+6kuu Euribor	EUR	15.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	284 466	80 920	203 546	0			
Laenukohustised kokku	284 466	80 920	203 546	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS_1	46 315	17 173	29 142	0	1,6%+6kuu Euribor	EUR	17.08.2021
AS SEB Pank_1	22 092	22 092	0	0	1,75%+3kuu Euribor	EUR	13.08.2019
AS SEB Pank_2	148 500	33 000	115 500	0	1,5%+6kuu Euribor	EUR	15.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	216 907	72 265	144 642	0			
Laenukohustised kokku	216 907	72 265	144 642	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	7 605	7 605
Ehitised	125 520	143 606
Kokku	133 125	151 211

Swedbank AS laenude tagatised:

Hüpoteek tootmishoonetele, summas 274 820 eurot, bilansilise jääkväärtusega:

- 2019. aastal 27 496 eurot;
- 2018. aastal 28 622 eurot.

Notariaalne kommertspant ettevõtte kogu vallasvarale summas 377 869 eurot.

AS SEB Pank laenude tagatised:

Hüpoteek 2. järjekohale kinnistutele, summas 319 558 eurot kõrvalnõuetega 95 867 eurot, bilansilise jääkväärtusega:

- 2019. aastal 105 629 eurot;
- 2018. aastal 122 589 eurot.

Laenulepingute tingimuste kohaselt peab ettevõtte teatud juhtudel täiendavate laenude või majanduslikult tähenduselt sarnaste kohustuste võtmisel pankadega eelnevalt kooskõlastama, vastasel korral on pangal õigus laen koheselt tagasi nõuda.

Aruandekuupäeva seisuga oli ettevõtte eelpool nimetatud tingimustega kooskõlas.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	249 428	249 428
Võlad töövõtjatele	6 996	6 996
Maksuvõlad	22 369	22 369
Muud võlad	7 885	7 885
Muud viitvõlad	7 885	7 885
Saadud ettemaksed	17 184	17 184
Muud saadud ettemaksed	17 184	17 184
Kokku võlad ja ettemaksed	303 862	303 862
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	285 861	285 861
Võlad töövõtjatele	3 132	3 132
Maksuvõlad	23 876	23 876
Muud võlad	7 885	7 885
Muud viitvõlad	7 885	7 885
Saadud ettemaksed	17 184	17 184
Muud saadud ettemaksed	17 184	17 184
Kokku võlad ja ettemaksed	337 938	337 938

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 078 075	2 087 421
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 078 075	2 087 421
Kokku müügitulu	2 078 075	2 087 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia müük	2 060 936	2 069 199
Kinnisvara üürile andmine ja käitus	17 139	18 222
Kokku müügitulu	2 078 075	2 087 421

Lisa 9 Muud äritulud (eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	264 537	300 598
Kokku muud äritulud	264 537	300 598

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-353 787	-456 601
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-6 310	-6 848
Energia	-1 170 027	-1 143 734
Elektrienergia	-13 524	-16 864
Soojusenergia	-1 156 503	-1 126 870
Veevarustusteenused	-653	-1 754
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-4 357	-6 118
Tootmiskulud	-17 551	-18 321
Muud	-1 377	-317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 554 062	-1 633 693

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	1 150	1 150
Veevarustusteenused	124	150
Mitmesugused bürookulud	24 216	29 844
Lähetuskulud	105	1 027
Koolituskulud	1 820	2 992
Riiklikud ja kohalikud maksud	755	755
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 136	0
Transpordikulud	10 974	11 222
Info- ja kommunikatsioonikulud	5 887	6 891
Ruumide ja ja hoonete ülalpidamiskulud	12 786	12 226
Muud	508	573
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61 461	66 830

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-103 536	-128 128
Sotsiaalmaksud	-34 494	-42 856
Kokku tööjõukulud	-138 030	-170 984
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	5

Palgakulu sisaldab nõukogu ja juhatuse liikmete tasusid:

- 2019. aasta tasud 45 220 eurot, sotsiaalmaks 14 923 eurot;
- 2018. aasta tasud 43 695 eurot, sotsiaalmaks 14 419 eurot.

Vaata lisa 14.

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Aruandekuupäeva seisuga on eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta:

- 2019. aastal 1 190 711 eurot;
- 2018. aastal 1 862 108 eurot.

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks:

- 2019. aastal 547 678 eurot;
- 2018. aastal 465 526 eurot.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Rakvere Linnavalitsus
---	-----------------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	45 220	43 695

2018-2019. aastal seotud isikutega tehtud tehingute hulgas puudusid tehinguid, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohustustlase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele (lisa 1).

Juhatuse liikmetega teenistuspõhise ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus:

- 2019. aastal 7 885 eurot;
- 2018. aastal 7 885 eurot.

Nõukogu liikmetele arvestatud tasud:

- 2019. aastal 9 650 eurot;
- 2018. aastal 8 517 eurot.

Juhatuse liikmetele arvestatud tasud:

- 2019. aastal 35 570 eurot;
- 2018. aastal 35 178 eurot.

Vaata lisa 12.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2020

Aktsiaselts Rakvere Soojus (registrikood: 10177099) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET VARES	Juhatuse liige	15.04.2020
RAIVO MELSAS	Juhatuse liige	15.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Rakvere Soojus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Rakvere Soojus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeauditori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

15.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Rakvere Soojus (registrikood: 10177099) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	15.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 327 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	410 755
Kokku	2 738 389
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 738 389
Kokku	2 738 389

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	2060936	99.18%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17139	0.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223366
Faks	+372 3223017
E-posti aadress	info@rakveresoojus.ee
Veebilehe aadress	www.rakveresoojus.ee