

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2008

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

30 lk 88610
.....


ärinimi: AS Maasu

registrikood: 11042295

alevik: Sangaste

vald: Sangaste vald

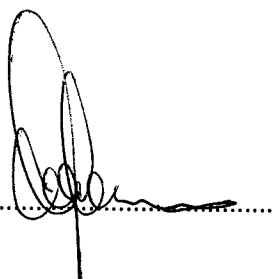
postisihtnumber: 67001

maakond: Valga Maakond

telefon: 372 7 661 911

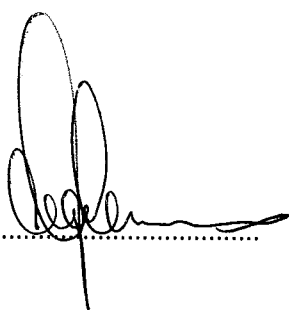
faks: 372 7 661 912

elektronpost: laatrepiim@laatrepiim.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Raha	16
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 4. Varud	16
Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	17
Lisa 6. Materiaalne põhivara	18
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	19
Lisa 8. Võlakohustused	20
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	21
Lisa 10. Aktsiakapital	21
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal, teenused	21
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 14. Muud äritulud	22
Lisa 15. Muud ärikulud	22
Lisa 16. Sihtfinantseerimine ja otsetoetused	23
Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara	23
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 19. Emaettevõtte AS Maasu	25
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	28
Audiitori järeldusotsus	29
Kasumi jaotamise ettepanek	30
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	31



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Maasu, asukohaga Sangaste vald Valgamaa, on asutatud 29. märtsil 2004.

Bilansipäeva seisuga on AS-il Maasu kaks 100% tütarettevõtet: AS Laatre Piim, OÜ Kesa-Agro.

Kõik AS Maasu kontserni kuuluvad ettevõtted on tegevad põllumajanduses ja asuvad kolme lähivalla-Sangaste, Öru ja Tõlliste territooriumil.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas konsolideeritud müügitulu 39,8 miljonit krooni ja suurenes eelneva aastaga võrreldes 23 %. See on tingitud eelkõige tootmise efektiivsuse tõusust. Kasumi suuruseks majandusaastal oli 8,3 miljonit krooni ja kasvas 42 korda..

2007. aastal AS Maasu tütarettevõtetes toimunud olulisemad sündmused olid:

AS Laatre Piim – ettevõtte põhitegevuseks on piima ning veiseliha tootmine ja müük, rohusöötade ja teravilja kasvatamine oma tarbeks. Loomakasvatusest üle jäänud söödateravili ja raps müüakse. Piimatoodang lehma kohta suurenes aruandeaastal 198 kg võrra ja ulatus 7 602 kg-ni. 2007 aasta lõpul oli karjas 1 815 veist, neist 839 lüpsilehma.

2007.a. müügitulu oli 30 604 791 krooni, millest piima müük moodustas 81,4%, liha 11,6%, raps ja teravili 6%. Kaubandustegevus toimus ainult Eestis.

Ettevõttel on kasutada ligi 1600 ha haritavat maad, millest on omandis 158 ha, kasutusvalduses 300 ha ja 1 140 ha on rendimaad.

Keskmine teraviljasaak hektarilt oli 4 700 kg ja rapsisaak 2 700 kg hektarilt.

Omavahendite arvelt soetati 2 traktorit (kogumaksumusega 1,3 miljonit krooni), remonditi kuivati, poegimisosakonna katus ja vasikate asemed, aedikud ja silohoidla (kogumaksumusega 1,8 miljonit krooni).

OÜ Kesa-Agro – ettevõtte põhitegevuseks on piimatootmine ja teraviljakasvatus. 2007 aasta oli ettevõttele edukas- piimatoodang lehma kohta aastas tõusis 8 860 kg-ni. Keskmine teraviljasaak hektarilt oli 5 100 kg, rapsisaak 2 700 kg hektarilt.

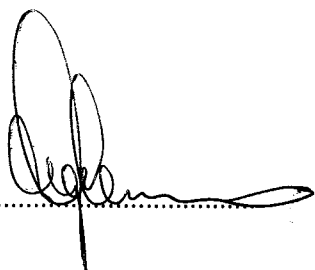
Majandusaastal soetati juurde noorloomi karja täienduseks kokku 71 looma summas 246 471 krooni. Toodangu põhisuunaks jääb piimatootmine ja selle arendamine.

Kõik toimunud sündmused olid koordineeritud AS Maasu juhtkonna poolt ja teenivad grupis üht eesmärki- efektiivsema tööjõu, masinate, seadmete ärakasutamisega toota odavamalt ja rohkem põllumajandussaadusi, eriti piima.

AS Maasu kontserni kuuluvate ettevõtete vahel toimub normaalne teenuste ja kaupade ost-müük, kus järgitakse hetke turuhindasid. Kui majanduslikult on kogu ettevõtete grupile kasulik või hädavajalik teostatakse hankeid väljastpoolt.

AS-is Maasu aruandeperioodil töötajaid ei olnud. Tütarettevõtetes kokku oli aruandeperioodil keskmiselt 70 töötajat ja nende töötasu koos maksudega moodustas 12,2 miljonit krooni.

Nõukogu liikmetele nõukogu töös osalemise eest tasu ei arvestatud ega makstud.



Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	39 817	32 328
Tulu kasv	23 %	16 %
Puhaskasum (tuh kr)	8 272	197
Kasumi muutus	4 108 %	- 97 %
Puhasrentaablus	21 %	0,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,30	1,55
ROA	9,5 %	0,24 %
ROE	18,7 %	0,55 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kesa-Agro 2008.a.eesmärgiks on kahekordistada lüpsilehmade arvu ning ehitada loomade pidamiseks uus kaasaegne farm, mille ehitamisega alustati 2007 aasta teises pooles. Bilansipäeva seisuga on tehtud uue lüpsifarmi ehitamisel kulutusi 2 567 101 krooni.

Uue lauda valmimine on planeeritud augustis 2008, uute loodavate loomakohtade arv on 450, millest põhikarja loomakohtade arv moodustab 300 ning 150 uut loomakohta on noorkarjale.

AS Laatre Piim

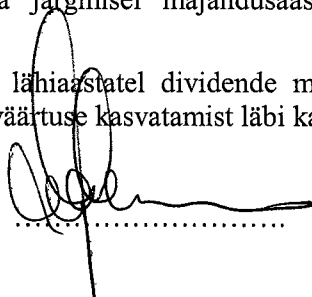
2008.aastal on kavas soetada kapitalirendiga traktor John Deere (1,6 milj.) ja S-pii kultivaator libistiga (345 000 EEK), rekonstrueerida poegimisosakond (lehmade asemed ja sisseseade), remontida silohoidla ja erivajadustega loomade lauda katus (1,5 milj.).

Mõlema tütarettevõtte põhisuunaks jääb ka järgmisel majandusaastal piimatootmine ja selle arendamine.

AS Maasu, kui arenev ja kasvav ettevõtte, lühiajastel dividende maksta ei kavatse. Kontserni poliitika selles valdkonnas näeb ette ettevõtte väärtuse kasvatamist läbi kasumi reinvesteeringimise.

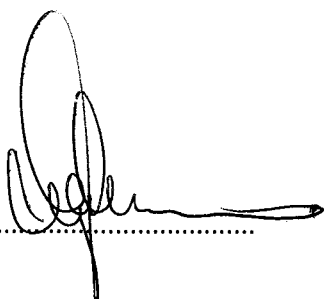
Mati Polli

juhatuse liige



..... 24.04.2008

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

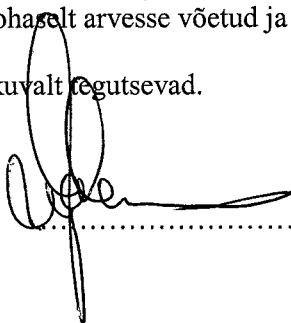
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS Maasu kontserni konsolideeritud 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Maasu kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Maasu ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

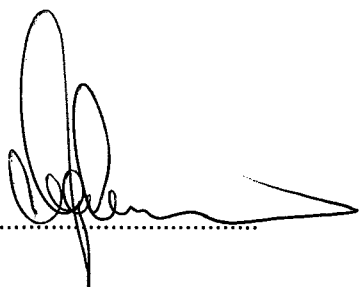
Mati Polli

juhatuse liige



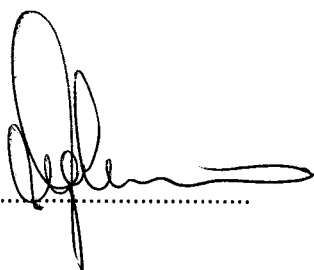
24.04.2008

Juhatuse liige



Konsolideeritud bilanss

VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	2 821 473	2 189 473
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		2 333 888	2 800 222
Muud lühiajalised nõuded		2 424 934	2 061 337
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	399 836	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		55 263	53 143
Kokku nõuded ja ettemaksud		5 213 921	4 914 702
Varud	4	11 787 679	8 391 756
Käibevara kokku		19 823 073	15 495 931
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
Bioloogiline vara		11 955 399	12 010 555
Maa ja ehitised		31 496 146	29 461 116
Masinad ja seadmed		19 497 370	21 014 574
Muu materiaalne põhivara		801 240	1 034 255
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest		3 414 356	1 701 349
Kokku materiaalne põhivara		67 164 511	65 221 849
Põhivara kokku		67 164 511	65 221 849
VARAD KOKKU		86 987 584	80 717 780



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 591 280	1 011 509
Lühiajalised laenud	8	8 953 012	5 135 514
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7;8	1 209 090	1 577 195
Võlad töövõtjatele		1 240 466	1 245 556
Maksuvõlad	3	1 258 316	1 013 446
Kokku võlad ja ettemaksed		15 252 164	9 983 220
Lühiajalised kohustused kokku		15 252 164	9 983 220
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	7;8	27 366 702	34 569 726
Muud pikaajalised võlad		150 550	218 803
Pikaajalised kohustused kokku		27 517 252	34 788 529
Kohustused kokku		42 769 416	44 771 749
OMAKAPITAL			
Aksiakapital nimiväärtuses	10	27 000 000	27 000 000
Kohustuslik reservkapital		540 297	455 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9	8 405 734	8 294 455
Aruandeaasta kasum		8 272 137	196 576
Omakapital kokku		44 218 168	35 946 031
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		86 987 584	80 717 780

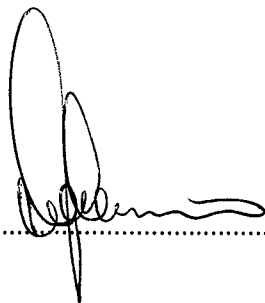
Juhatuse liige

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	11	39 816 760	32 328 283
Muud äritulud	14;16	9 330 493	7 820 036
Kokku äritulud		49 147 253	40 148 319
Ärikulud			
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		- 3 196 601	2 274 578
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	22 596 353	17 158 062
Mitmesugused tegevuskulud	13	1 624 218	1 634 514
Tööjõu kulu		12 225 354	11 086 825
Palgakulu		9 177 281	8 342 127
Sotsiaalmaksud		3 048 073	2 744 698
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	5 439 085	5 338 072
Muud ärikulud	15	166 657	314 908
Kokku ärikulud		38 855 066	37 806 959
Ärikasum		10 292 187	2 341 360
Finantstulud ja kulud			
Finantstulud (-kulud) tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		0	0
Intressikulud- ja tulud		-1 993 970	-2 183 308
Muud finantstulud- ja kulud		-26 080	38 524
Kokku finantstulud- ja kulud		-2 020 050	-2 144 784
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		8 272 137	196 576

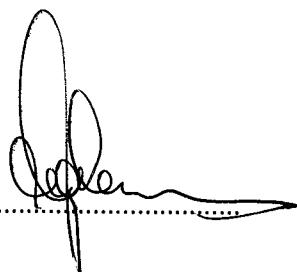
Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)			
	Lisa	2 007	2 006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		10 292 187	2 341 360
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	5 439 085	5 338 072
Kahjum põhivara müügist, neto		1 311 964	1 211 538
Kahjum põhivara mahakandmisest		20 421	263 464
Sihtfinantseerimise tulu	16	-9 014 868	-7 054 740
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		89 089	-140 784
Varude muutus	4	-3 395 923	1 948 992
Bioloogiliste varade muutus		0	-488 229
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 641 913	437 842
Makstud intressid		-2 262 146	-2 646 959
Kokku rahavood äritegevusest		4 121 722	1 210 556
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-10 267 976	-4 698 587
Materiaalse põhivara müük	6	1 553 844	1 811 459
Laekunud intressid		392 636	220 927
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 321 496	-2 666 201
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		9 544 000	2 050 000
Saadud laenude tagasimaksed		-11 962 859	-4 171 982
Kapitalirendi põhiosa maksed	7	-1 947 855	-2 949 805
Sihtfinantseerimine	16	8 653 658	5 770 489
Arvelduskrediit	8	544 830	280 117
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 831 774	978 819
RAHAVOOD KOKKU		632 000	-476 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 189 473	2 666 299
Raha ja raha ekvivalentide muutus		632 000	-476 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 821 473	2 189 473



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12 2005	27 000 000	135 000	9 088 758	36 223 758
Vea korrigeerimise mõju			- 474 303	- 474 303
Reservi moodustamine		320 000	-320 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			196 576	196 576
Saldo 31.12.2006	27 000 000	455 000	8 491 031	35 946 031
Reservi moodustamine		85 297	-85 297	0
Aruandeperioodi puhaskasum			8 272 137	8 272 137
Saldo 31.12.2007	27 000 000	540 297	16 677 871	44 218 168



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Maasu 2007. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Maasu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Maasu on konsolideeriv üksus ja on koostanud konsolideerimisgruppi kuuluvate üksuste kohta konsolideeritud majandusaasta aruande.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

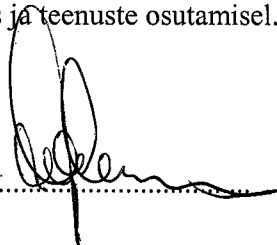
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varudena käsitletakse kontsernis varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus või parajasti toodetakse tavapärase äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis ja teenuste osutamisel.



Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

AS Maasu kontsernis on *Varude* bilansikirje vastavalt valmidusastmele ja varude iseloomule liigitatud järgnevalt:

Tooraine ja materjal- kirjel kajastatakse tootmisprotsessi jaoks soetatud kütuse-ja väetisevaru samuti teistelt ettevõtetelt ostetud loomasööta;

Lõpetamata toodang- kirjel kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibile tuginedes kulutusi, mis on tehtud rohumaaade rajamiseks ning sügiskülvi ja -küüdi;

Valmistoodang- kirjel on kajastatud omatoodetud põllumajanduslik toodang (loomasööt, teravili, piim);

Tarbitavad varad- kirjel on kajastatud põhikarja lehmadel sündinud pullvasikad, kes müüakse tavapärase äritegevuse käigus 2 aasta jooksul. Sündinud lehmvasikaid käsitletakse põhivara hulgas *Bioloogiliste varade* bilansikirjel ebaküpse tootva varana;

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle AS-il Maasu on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

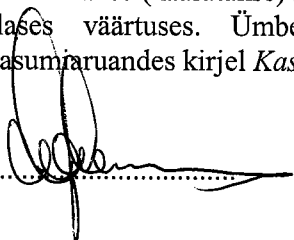
Tütarettevõtted on kontserni aruannetes konsolideeritud, mille puhul ema- ja tütar-ettevõtete aruanded liidetakse rida-realt ning omavahelised tulud, kulud, nõuded, võlad ja sisemine kasum elimineeritakse.

Emaettevõtte eraldiseisvas aruandes kajastatakse finantsinvesteeringut tütar-ettevõtetesse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimikonna Juhenditest RTJ 5 ja RTJ 7. Materiaalne põhivara on kajastatud bilansikontodel *Bioloogilised varad*, *Maa ja ehitised*, *Masinad ja seadmed*, *Muu materiaalne põhivara*, *Lõpetamata ehitus*.

Bioloogilise varana käsitletakse aruandes piimakarja kuuluvaid lehmi. Bioloogilised varad on oma valmidusastmelt liigitatud küpseteks ja ebaküpseteks tootvateks varadeks. Ebaküpsete tootvate varadena võetakse lehmvasikad arvele sünnimomendil kokkuleppelise hinnaga 400 krooni ja põhikarja viiakse nad üle peale esimest poegimist kahe aasta vanusena. Kasvuperioodil suurendatakse põhivara väärtust kaalulübe võrra, mis on arvestuslikult 10 krooni eluskaalu kilogrammi kohta. Bilansipäeval inventeeritakse (kaalutakse) kogu bioloogiline vara ning lähtudes juhtkonna hinnangust kajastatakse õiglases väärtuses. Ümberhindlusest tekkinud kasumid (kahjumid) kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjel *Kasum(kahjum) bioloogilistelt varadelt*.



Enda omanduses olevat maad kasutavad kontserniettevõtted oma majandustegevuses põllu-ja karjamaadena. Maa on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Maad ei amortiseerita.

Teiste põhivaragruppide osas on rakendatud järgmisi arvestuspõhimõtteid:

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Kontsern kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara		
grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Bioloogiline vara	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2-4%	25-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-33%	3-20 aastat
Muu inventar	4-20%	5-25 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse iga põhivara eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. AS Maasu kontserni kuuluvates ettevõtetes on kasutuses väga erineva vanusega ja erinevas seisukorras põhivaraobjektid. Antud asjaolu tingib ka kogu põhivaragrupi kasuliku eluea suure vahemiku.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Juhatuse liige

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

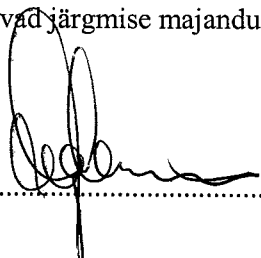
Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	14 322	82 093
Pangakonto1	2 807 151	2 107 380
Kokku	2 821 473	2 189 473

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

(kroonides)

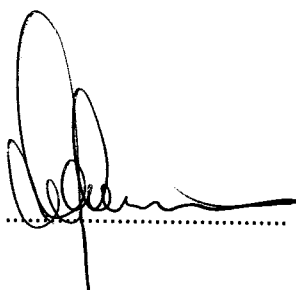
Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006
	Nõue	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	399 836	323 278	172 089
Üksikisiku tulumaks	0	315 198	281 541
Sotsiaalmaks	0	573 073	519 386
Töötuskindlustusmakse	0	15 895	14 592
Erisoodustuse tulumaks	0	2 707	1 792
Kogumispensioni makse	0	28 165	24 046
Kokku	399 836	1 258 316	1 013 446

Lisa 4. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	241 515	408 272
Lõpetamata toodang	2 502 325	2 271 104
Valmistoodang	8 526 922	4 998 429
Tarbitavad varad	516 917	713 951
Kokku	11 787 679	8 391 756

Bilansipäeva seisuga varusid alla hinnatud ei ole.



Lisa 5. Tütaretevõtete aktsiad ja osad

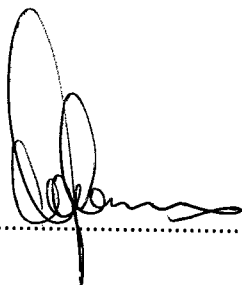
(kroonides)

	Kesa-Agro OÜ	Laatre Piim AS	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Teraviljakasvatus, piimatootmine	Piimatootmine	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	1	117	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	1	117	
Osalus 31.12.2006	100%	100%	
Osalus 31.12.2007	100%	100%	
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 000 000	14 200 000	17 200 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 000 000	14 200 000	17 200 000

Tütaretevõtete omakapital seisuga 31.12.2007

(kroonides)

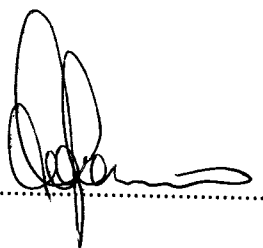
	Kesa-Agro OÜ	Laatre Piim AS
Aksia(osa)kapital	128 000	2 475 160
Kohustuslik reservkapital	32 006	187 919
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 717 735	17 407 547
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	3 168 221	4 681 384
Omakapital kokku	8 045 962	24 752 010
Investeeriija osa omakapitalist	100%	100%



Lisa 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Bioloogiline vara	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	12 010 555	35 969 866	31 735 755	1 495 888	1 701 349	82 913 413
Soetused	257 571	336 030	1 840 893	26 620	5 301 858	7 762 972
Lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	0	3 516 851	72 000	0	- 3 588 851	0
Kaaluiive ja juurdesünd	3 254 301	0	0	0	0	3 254 301
Müük	-2 814 888	-12 903	-43 000	0	0	-2 870 791
Mahakandmised	-752 140	0	-171 172	0	0	-923 312
Soetusmaksumus 31.12.2007	11 955 399	39 809 844	33 434 476	1 522 508	3 414 356	90 136 583
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	6 508 750	10 721 181	461 633	0	17 691 564
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	1 805 248	3 374 202	259 635	0	5 439 085
Müük ja mahakandmised	0	-300	-158 277	0	0	-158 577
Akumuleeritud kulum 31.12. 2007	0	8 313 698	13 937 106	721 268	0	22 972 072
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	12 010 555	29 461 116	21 014 574	1 034 255	1 701 349	65 221 849
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	11 955 399	31 496 146	19 497 370	801 240	3 414 356	67 164 511



Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent

Kontserniettevõtted on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

(kroonides)

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	10 822 682
Jääkmaksumus 31.12.2007	7 259 689

Bilansipäeva seisuga on kontserniettevõtetel kapitalirendi kohustusi järgmistes mahtudes:

(kroonides)

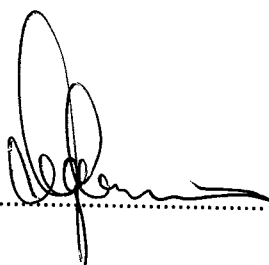
Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2007	3 446 698
sh makseperiood alla 1 aasta	1 396 900
sh makseperiood 1-5 aastat	2 049 798
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	1 947 855
Aruandeperioodil makstud intressid	240 363
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	4,65-7,36%

Kapitalirendi kohustused lepingute lõikes on ära toodud lisas 8.

Kasutusrendil oli aruandeaastal 3 sõiduauto ja kombain.

(kroonides)

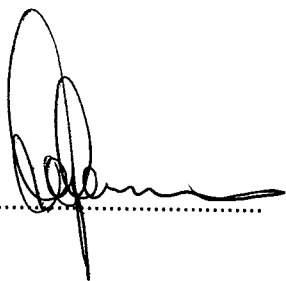
Kasutusrent	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2007	845 616
sh makseperiood alla 1 aasta	276 776
sh makseperiood 1-5 aastat	568 840



Lisa 8. Võlakohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
<i>Laen Hansapangalt</i>	79 108	31.12.2008	7,64-10%	EUR	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	79 108				
<i>Laen Hansapangalt</i>	424 043	31.12.2009	7,64-10%	EUR	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	181 822				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	242 221				
<i>Laen Hansapangalt</i>	2 175 418		5,5%		
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	2 175 418				
<i>Laen Hansapangalt</i>	19 931 406	26.08.2014	3,87%	EUR	Laen tagatud ettevõtete varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	2 759 923				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	17 171 483				
<i>Laen SEB</i>	1 500 000		4,8%	EEK	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 500 000				
<i>Laen AS-lt Vigrelle</i>	2 487 686	30.07.2008	5%	EEK	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	364 667				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	2 123 019				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	325 226				
<i>Hüpoteek Eesti Vabariik</i>	154 550	10.06.2050	5%	EEK	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	4 000				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	20 000				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	130 550				
<i>Laatre MÜ järelmaks</i>	62 803	31.12.2007	8%	EEK	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	62 803				
<i>Hansa Liising AS kapitalirent</i>	3 446 698	30.09.2009	4,95-8%	EUR	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 396 900				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	2 049 798				
<i>Laen AS-lt Vigrelle</i>	5 542 832	30.07.2008	5%	EEK	
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	812 514				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	4 730 318				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	724 637				
<i>Arvelduskrediit Hansapank</i>	824 947			EEK	
Kokku lühiajalised kohustused	10 162 102				
31.12.2007					
Kokku pikaajalised kohustused					
31.12.2007	27 517 252				



Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 16 677 871 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 502 353 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 13 175 518 krooni.

Lisa 10. Aktsiakapital

AS Maasu aktsia nimiväärtus on 1 000 krooni. Aktsiakapital koosneb 27 000 aktsiast ja moodustab 27 miljonit krooni. Põhikirja kohaselt on AS Maasu miinimumkapital 27 miljonit krooni ja maksimumkapital 108 miljonit krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

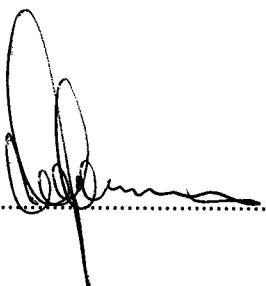
Tegevusala	2007	2006
Piima müük (EMTAK 1411)	28 644 975	24 438 232
Loomade müük (EMTAK 1411)	3 728 121	2 241 349
Teravilja ja rapsi müük (EMTAK 1111)	7 192 649	4 822 606
Muu müük	251 015	826 096
Kokku	39 816 760	32 328 283

Kogu müügitegevus toimus 100% Eesti Vabariigis.

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal, teenused

(kroonides)

	2007	2006
Ostetud seeme	802 027	311 884
Ostetud sööt	4 290 298	3 640 140
Ostetud väetised ja taimekaitsevahendid	4 727 448	3 559 028
Kütus ja elekter	4 028 789	3 549 974
Tööriistad, materjalid	1 850 647	1 796 237
Muud kaubad ja teenused	345 680	188 430
Tootmisvahendite remont ja hooldus	434 241	392 737
Loomakasvatusteenused	2 081 175	1 187 510
Taimekasvatusteenused	3 437 526	2 224 587
Transporditeenused	598 522	307 535
Kokku müüdnud kaupade kulud	22 596 353	17 158 062



Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2007	2006
Varakindlustus	214 586	234 877
Transpordiga seotud kulud	334 845	393 539
Bürookulud	235 385	311 979
Koolitus, konsultatsioonid juriidilised teenused	195 224	146 324
Pangateenused	36 504	36 706
Maarent	421 504	399 941
Muud kulud	186 170	111 148
Kokku tegevuskulud	1 624 218	1 634 514

Lisa 14. Muud äritulud

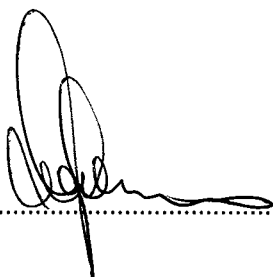
(kroonides)

	2007	2006
Põllumajandustoetused	9 014 868	7 054 741
Muud äritulud	315 625	765 295
Kokku muud äritulud	9 330 493	7 820 036

Lisa 15. Muud ärikulud

(kroonides)

	2007	2006
Põhivarade mahakandmine	20 421	11 559
Kahjum bioloogiliste varade ümberhindlusest	0	60 872
Liikmemaksud	21 201	24 090
Muud ärikulud	125 035	218 387
Kokku muud äritulud	166 657	314 908



Lisa 16. Sihtfinantseerimine ja otsetoetused

AS Maasu kontserni kuuluvad ettevõtted on aruandeperioodil saanud oma majandustegevuse läbiviimiseks Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametist otsetoetusi ja Maaelu Arengukava toetusi. Toetused on aruandes kajastatud tekkepõhiselt ja bilansipäevaks laekumata toetused 2007. aasta eest on kajastatud bilansis nõudena. Aruande valmimise kuupäevaks on toetused laekunud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine:

(kroonides)

	2007. aasta tulu	Sellest laekumata 31.12.2007
Piimalehma- ja veisekasvatustoetus	2 972 824	
Ebasoodsate piirkondade toetus	322 380	-322 380
Keskkonnatoetus	1 938 644	-1 938 644
Teraviljatoetus	1 216 632	-159 191
Sõnnikuhoidlate korrastamise toetus	548 166	
Struktuuritoetus	396 990	
Ühtne pindalatoetus	1 619 232	
	9 014 868	-2 420 215

Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara

AS-i Maasu ja Hansapanga vahel 2007. aasta detsembris sõlmitud laenulepingute tagatisena on seatud notariaalne kommertspant AS Laatre Piim ja OÜ Kesa-Agro vallasvarale.

Ühishüpotek on seatud AS-ile Laatre Piim ja OÜ-le Kesa-Agro kuuluvatele kinnistutele Valga Maakonnas. Kinnistute bilansiline maksumus 871 517 krooni.

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Juhatusel liige

AS-iga Vigrelle, kui AS Maasu ematettevõttega, on konsolideerimisgrupi ettevõtetele aruandeperioodil toimunud järgnevad tehingud:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	AS Vigrelle laenuõue 31.12.2006	Tasutud laenu 2007	AS Vigrelle laenuõue 31.12.2007	Arvestatud intressi 2007 (intressimäär 5%)
Maasu AS	AS Vigrelle tütarettevõtte	4 774 629	- 1 961 717	2 812 912	224 824
Laatre Piim AS	konsolideerimis- grupi ettevõtte	7 040 436	-772 967	6 267 469	334 467
		11 815 065	-2 734 684	9 080 381	559 291

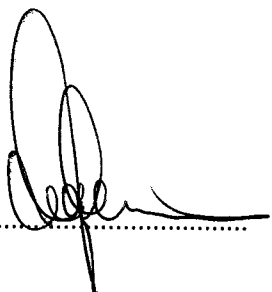
AS Maasu ja tema tütarettevõtete vahelisi tehinguid, mis on konsolideerimise käigus elimineeritud kajastatud ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapoolte vahel kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusese ja nõukogule makstud tasud

AS Maasu juhatuse ja nõukogu liikmetele aruandeaastal tasu makstud ei ole.

Juhatusese liige



Lisa 19. Emaettevõtte AS Maasu

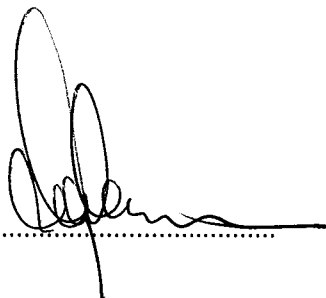
Bilanss

VARAD		
(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 659 237	1 112 691
Muud lühiajalised nõuded	17 278	29 733
Lühiajalised intressinõuded tütarettevõtete vastu	0	165 182
Lühiajalised laenuõuded tütarettevõtete vastu	4 330 708	4 378 073
Kokku viitlaekumised	6 007 223	5 685 679
Käibevara kokku	6 007 223	5 685 679
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	17 200 000	17 200 000
Pikaajalised laenuõuded tütarettevõtete vastu	28 178 698	32 468 553
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	45 378 698	49 668 533
Põhivara kokku	49 668 553	49 668 553
VARAD KOKKU	51 385 921	55 354 232

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajaliste pangalaenude lühiajaline osa	2 759 923	2 551 311
Pikaajaliste emaettevõtte laenude lühiajaline osa	364 667	561 718
Kokku võlakohustused	3 124 590	3 113 029
Maksuvõlad	21 406	7 777
Lühiajalised kohustused kokku	3 145 996	3 120 806
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised pangalaenud	17 171 483	19 822 851
Pikaajalised laenud emaettevõttelt	2 448 245	4 212 911
Pikaajalised kohustused kokku	19 619 728	24 035 762
Kohustused kokku	22 765 724	27 156 568
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital nimiväärtuses	27 000 000	27 000 000
Kohustuslik reservkapital	540 297	385 297
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	657 368	291 926
Aruandeaasta kasum	422 532	520 441
Omakapital kokku	28 620 197	28 197 664
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	51 385 921	55 354 232

Kasumiaruanne

(kroonides)	2007	2006
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	74 547	45 187
Muud ärikulud	3 137	2 481
Kokku ärikulud	77 684	47 668
Ärikasum		
	-77 684	-47 668
Finantstulud ja kulud		
Intressikulud- ja tulud	1 911 929	548 730
Muud finantstulud- ja kulud	1 411 713	19 379
Kokku finantstulud- ja kulud	500 216	568 109
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	422 532	520 441

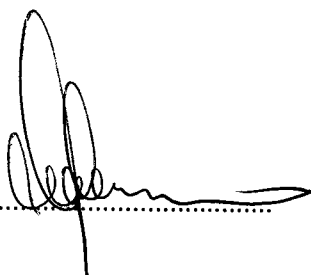


Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-77 684	-47 668
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 097	-5 717
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 629	7 777
Makstud intressid	-1 411 713	-1 554 781
Kokku rahavood äritegevusest	-1 448 671	-1 600 389
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-1 165 000
Antud laenude tagasimaksed	4 337 220	1 162 540
Laekunud intressid	2 062 469	3 004 753
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 399 689	3 002 293
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 544 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-9 948 472	-952 917
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 404 472	-952 917
RAHAVOOD KOKKU	546 546	448 987
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 112 691	663 704
Raha ja raha ekvivalentide muutus	546 546	448 987
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 659 237	1 112 691

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)				
	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	27 000 000		65 297	27 065 297
Reservkapitali kanne	0	65 297	-65 297	0
Aruandeperioodi puhaskasum			611 926	611 296
Saldo 31.12.2005	27 000 000	65 297	611 926	27 677 223
Reservkapitali kanne	0	320 000	-320 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			520 441	520 441
Saldo 31.12.2006	27 000 000	385 297	812 367	28 197 664
Reservkapitali kanne	0	155 000	-155 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			422 533	422 532
Saldo 31.12.2007	27 000 000	540 297	1 079 900	28 620 197



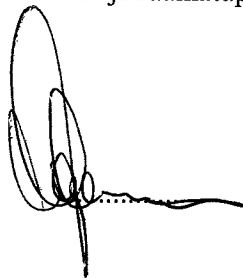
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

AS Maasu juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Mati Polli

juhatuse liige



24.04.2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Endel Ermel

nõukogu liige



.....2008

Peeter Mänd

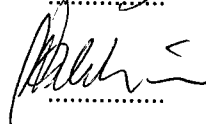
nõukogu liige



.....2008

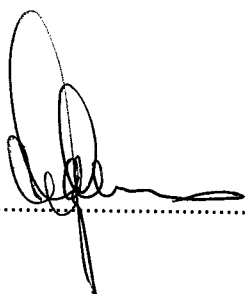
Heino Vahtramäe

nõukogu liige



.....2008

Juhatus liige



Audiitori järeldusotsus

AS Maasu aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Maasu konsolideerimisgrupi (edaspidi "kontsern" 31.detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab emaettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
16.05.2007


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 8 405 734

2007. aasta puhaskasum 8 272 127

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 16 677 861

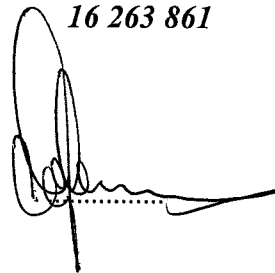
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali 414 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 16 263 861

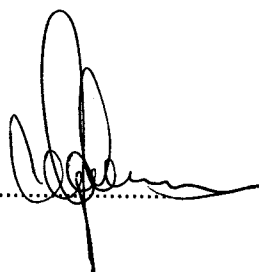
Mati Polli

juhatuse liige



24.04.2008

Juhatus liige



Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Maasu üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (.....23.04.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Vigrelle

Registrikood:	10311971
Aadress:	Mustamäe tee 4 Tallinn 10621
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	18 400
Aksia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	13.04.2004

2. Edda Vahtramäe

Isikukood:	45001195726
Aadress:	Metsaääre 1 Laatre küla Tõlliste vald Valga Maakond
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	3 500
Aksia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	13.04.2004