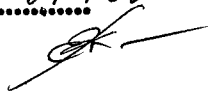


Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2008

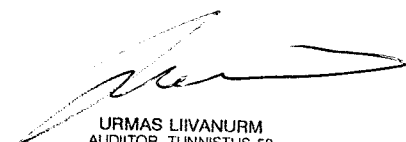
19 lk 87135
.....


Ärinimi RANMAN GRUPP OÜ

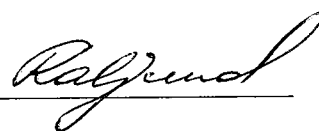
Äriregistri kood 10289585

Küla: Pala
Vald: Pala
Postisihthnumber: 49426
Maakond: Jõgeva

Telefon: 7 734 555
Faks: 7 734 555
Elektronpost ranman@ranman.ee
Interneti kodulehekülg www.ranman.ee


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDEN PÄTSEERIMISEKS

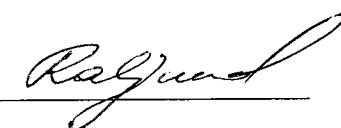
Juhatuse liige



Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 11 Omakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
OÜ RANMAN GRUPP OSANIKE NIMEKIRI	19


URMAS LIIVANURIM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

Juhatuse liige 

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Ranman Grupp on loodud 1994 aastal. OÜ Ranman Grupp on 100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõtte, mille põhitegevusalad on järgmised:

- Kokkupandavate puitehitiste valmistamine, puidu töötlemine ja puidust tarbeesemete tootmine.
- Jaekaubandus spetsialiseerimata kauplustes
-

OÜ Ranman Grupp 2007 majandusaasta on olnud jätkuv.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaasta 2007 kogu käive on 5,8 miljonit krooni. 2006.aastaga võrreldes toimus käibe vähenemine ca 144 739.- krooni võrra. Eelneva aastaga võrreldes vähenes puittoodete ja palkehitiste müük Eesti turul, suurenes aga ekspordi osakaal. Võrreldes 2006. aastaga on eksport (palkmajade turustamine Norrasse) suurenenud 69 %.

Ettevõtte kaubandusalaane majandustegevus toimub kahes kaupluses ja on aktiivsem suvekuudel. See on tingitud asjaolust, et suvel suureneb ostjaskond suvitajate ja läbisõitjate arvel. Kaupluse jaemüügi käive moodustab ettevõtte müügitulust 2007 aastal 41 %.

Ehitusalaane tegevus on aastaringselt stabiilne, vähesel määral sõltub puiduvarumisfirmade poolt pakutava tooraine varumise võimalustest ja materjali turuhindadest. Vaatamata üldiselt raskele majandusaastale kujunes ettevõtte 2007 aasta majandustegevuse tulemuseks kasum.

Peamised finantssuhtarvud 2007:

Käibe kasv %	-2,4 %
Brutokasumi määr %	1,09 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara 746 471.- krooni väärtuses. Palkmajade tootmisüksusesse soetati sildkraana ja punkerkuivati. Pala kauplusesse soetati õhukonditsioneer, et tagada kuumade suveilmadega kaupluses normaalne sisekliima.

Finantseeringud

2007.a. soetati AS SEB Ühisliisingu kapitalirendiga kaubik IVECO Daily. Vara väärtuseks on 247 000.- krooni, liisinguperioodi pikkuseks 5 aastat.

Personal

Ettevõttes oli 2007.aastal 15 põhikohaga töötajat, kelle palgakulu oli 874 236.- krooni. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele töötasu ei ole makstud. Juhatusel liikmele tema ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitise maksmist ette nähtud ei ole.


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatusel liige



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Ettevõtte eesmärgiks on suurendada palkmajade ehituse rentaablust. Samuti on plaanis ekspordi käibe suurendamine. Jaekaubanduses on järgmisel aastal plaanis suurendada kaupluste arvu. Selle abil on võimalik optimeerida kaubanduse halduskulusid ja suurendada kasumit.

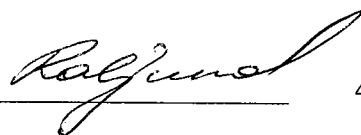


juhatuse esimees
Priit Kaljund



URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ranman Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

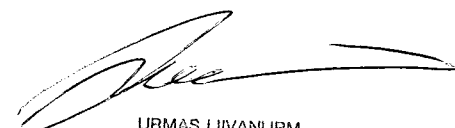
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ranman Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatuse esimees
Priit Kaljund

19. juuni 2008
allkirjastamise kuupäev

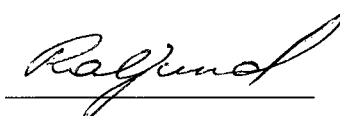

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatuse liige 

Bilanss

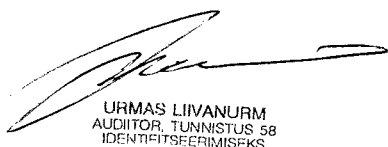
AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		245 105	267 052
Nõuded ostjate vastu	2	194 752	179 574
Ettemaksed			
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	4;8	20 718	29 153
<i>Maksude ettemaksed</i>	3	25 912	3 074
Ettemaksed kokku		46 630	32 227
Varud	5	540 201	469 960
Käibevara kokku		1 026 688	948 813
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	872 411	585 514
AKTIVA (varad kokku)		1 899 099	1 534 327
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud krediitiasutustelt</i>	7	84 592	79 270
<i>Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgm. perioodil</i>	7	101 006	6 1621
Laenukohustused kokku		185 598	140 891
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		177 847	269 477
<i>Võlad töövõtjatele</i>	9	98 520	63 322
<i>Maksuvõlad</i>	3	58 980	58 284
<i>Muud võlad</i>		28 775	3 000
<i>Saadud ettemaksed</i>		664 240	317 701
Võlad ja ettemaksed kokku		1 028 362	711 784
Lühiajalised kohustused kokku		1 213 960	852 675
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirendikohustus	7	184 056	110 620
Pikaajaline laen krediitiasutustelt	7	263 605	348 197
Pikaajalised kohustused kokku		447 661	458 817
KOHUSTUSED KOKKU		1 661 621	1 311 492
OMAKAPITAL	11		
Osakapital nimiväärtuses		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		15 861	4 546
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		6 973	-208 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 644	226 293
Omakapital kokku		237 478	222 834
PASSIVA (kohustused ja omakapital kokku)		1 899 099	1 534 327


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENBRIITSPRIMISEKS

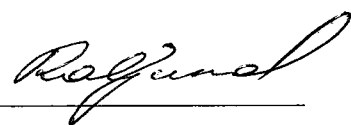
Juhatusel liige 

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2007.a.	2006 a
Äritulud			
Müügitulu	12	5 808 669	5 953 408
Muud äritulud		1 731	0
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	3 245 912	3 618 442
Muud tegevuskulud		1 115 088	1 023 780
Tööjõukulud			
a) palgakulu		874 236	604 235
b) sotsiaalmaksud		302 499	211 875
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	198 074	175 303
Muud ärikulud	14	11 321	56544
Ärikasum (-kahjum)		63 270	263229
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud		-48 626	-36 936
Kasum (kahjum) majandustegevusest		14 644	226293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		14 644	226293
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		14 644	226293

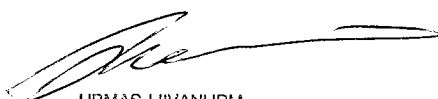

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatusel liige

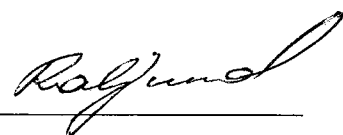


Rahavoogude aruanne

KAUDNE MEETOD	2007.a.	2006 a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	63 270	263 229
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	198 074	175 303
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	37 822
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 581	-119 008
Varude muutus	-70 241	32 095
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	316 578	188 355
Makstud intressid	-48 730	-37 045
Kokku rahavood äritegevusest	429 370	540 752
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-484 971	-317 024
Saadud intressid	104	109
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-484 867	-316 915
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	350 000
Saadud laenude tagasimaksed	-79 271	-425 269
Saadud kapitalirent	291 460	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-178 639	-58 287
Osakapitali suurendamine	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	33 550	-133 556
Rahavood kokku	-21 947	90 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	267 052	176 771
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 947	90 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	245 105	267 052


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

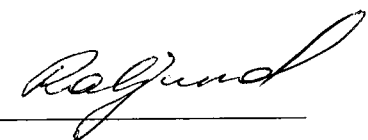
Juhatusel liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	-218 372	-174 372
Osakapitali suurendamine aruandeperioodil	160 000			160 000
Aruandeperioodi puhaskasum			10 913	10 913
Saldo seisuga 31.12.2005	200 000	4 000	-207 459	-3 459
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	546	-546	0
Aruandeperioodi puhaskasum			226 293	226 293
Saldo seisuga 31.12.2006	200 000	4546	18 288	222 834
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		11 315	-11 315	
Aruandeperioodi puhaskasum			14 644	14 644
Saldod seisuga 31.12.2007	200 000	15 861	21 617	237 478


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENPÕLTSERIMISEKS

Juhatusel liige 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ranman Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Ranman Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestusprintsipiibid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalentid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või –kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatusel liige



Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

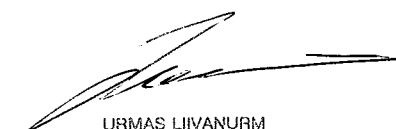
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- 2) müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- 3) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- 4) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatuse liige 

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	192 349	173 956
Laekumata kaardimaksed	2 403	5 618
Nõuded ostjate vastu kokku	194 752	179 574

Lisa 3 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	25 912	0	3074	0
Ettevõtte tulumaks		0		0
Üksikisiku tulumaks		14 072		7 952
Sotsiaalmaks		41 795		47 694
Sotsiaalmaksu intressivõlg		0		854
Kohustuslik kogumispension		1 971		1 087
Töötuskindlustusmaks		1 142		697
Raskeveokimaks		0		0
Kokku	25 912	58 980	3074	58 284

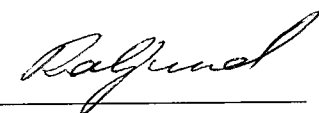
Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide perioodide kulud	4 334	2 939
Ettemakstud kasutusrent	16 384	26 214
Kokku	20 718	29 153

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	363 247	353 268
Müügiks ostetud kaubad	175 954	115 692
Ettemaksed varude eest	1 000	1 000
Varud kokku	540 201	469 960


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
INDEKSITSEORISEKS

Juhatusel liige 

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	48 380	1 523 280	0	1 571 660
Põhivara soetamine aruandeperioodil 2006	17 924	37 600	261 500	317 024
Mahakandmine (-)	0	506 783	0	506 783
Soetusmaksumus 31.12.2006	66 304	1 054 097	261 500	1 381 901
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-19 387	-1 070 658	0	-1 090 045
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 424	-172 879	0	-175 303
Mahakantud põhivara kulum	0	468 961		468 961
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-21 811	-774 576	0	-796 387
Jääkmaksumus 31.12.2005	28 993	452 622	0	481 615
Jääkmaksumus 31.12.2006	44 493	279 521	261 500	585 514
Soetusmaksumus 31.12.2006	66 304	1 054 097	261 500	1 381 901
Põhivara soetamine aruandeperioodil 2007	0	746 471	0	746 471
Soetusmaksumus 31.12.2007	66 304	1 800 568	0	1 866 872
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 424	-195 650		-198 074
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-24 235	-970 226		-994 461
Jääkmaksumus 31.12.2007	42 069	830 342		872 411

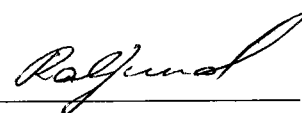
Lisa 7 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg					
	Võlgnevus kokku	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Võlgnevus 31.12.06 seisuga:						
Pangalaenu AS Hansapank	427467	79270	348197	0	18.09.2011	6,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (tõstuk Heli)	172241	61621	110620	0	10.09.2009	5,5 %
Kokku	599708	140891	458817	0		
Võlgnevus 31.12.07 seisuga:						
Pangalaenu AS Hansapank	348 197	84 592	263 605	0	18.09.2011	6,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (tõstuk Heli)	110 620	65 130	45 490	0	10.09.2009	5,5 %
Kapitalirendikohustused SEB Ühisliising (kaubik Iveco)	174 442	35 876	138 566	0	05.05.2012	6,6%
Kokku	633 259	185 598	447 661	0		

2007.a. soetati SEB Ühisliising AS kapitalirendiga kaubik IVECO Daily. Lepingu perioodi pikkuseks on 5 aastat, tähtaeg 05.05.2012, intress 6,6 %.



URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatuselge 

Lisa 8 Kasutusrent

2006.aastal sõlmiti kasutusrendileping AS SEB Ühisliisinguga sõiduauto Volkswagen Golf Trendline kasutusrendi kohta. Rendilepingu tähtaeg on 24.08.2009, intress 6 %. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 38 431.- krooni, periodiseerimisele kuuluv ettemakstud kasutusrent on toodud lisas nr.5.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele saldo suurenemine on tingitud töötajate arvu suurenemisest ja töötasude suurenemisest. Seisuga 31.12.2007 saldo koosneb detsembri palgavõlgnevusest, millele lisandub bilansikuupäeval hinnatud (inventeeritud) puhkusetasukohustus.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapool	2007		2006		Nõuete saldod	
	Ost	Müük	Ost	Müük	2007	2006
Omanikuga seotud ettevõtte	0	0		42563	0	0
Kokku:	0	0		42563	0	0

2007.aastal tehinguid seotuid isikutega ei toimunud.

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2007 koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 200 000 krooni. Eelmiste perioodide jaotamata kasum oli summas 6 973.- krooni, aruandeaasta kasum on 14 644.- krooni. Dividende 2007.aastal ei ole makstud.

Ettevõtte tulumaks

Arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali (2007.a. puhaskasumist 1/20 on 2929.- krooni), moodustab ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 18 688.- krooni.

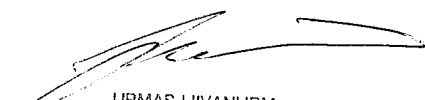
Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4968.- krooni.

Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 13720.- krooni.

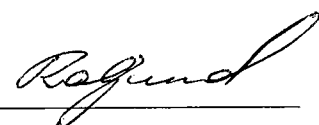
Lisa 12 Müügitulu

OÜ Ranman Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	3 353 921	4 496 955
Norra	2 454 748	1 456 453
Kokku	5 808 669	5 953 408


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENDEITSE RAMISEKS

Juhatus liige



OÜ Ranman Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
16232	Ehituspuusepa- ja tiseritoodete tootmine	3 400 818	3 525 491
47111	Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	2 407 851	2 427 917
	Kokku:	5 808 669	5 953 408

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

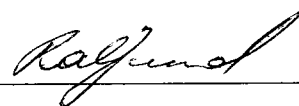
	2007	2006
Tooraine, materjal ja teenused	1 242 130	1 560 748
Kaubad müügiks	2 003 782	2 057 694
Kaubad, toore ja materjal kokku	3 245 912	3 618 442

Lisa 14 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	37 822
Kahjum valuutakursi muutusest	0	1 467
Viivised ja trahvid	8821	11 255
Muud ärikulud	2 500	6 000
Muud ärikulud kokku	11 321	56 544


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatusel liige

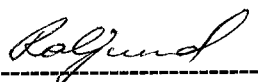


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

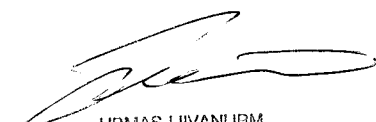
OÜ Ranman Grupp vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	6973.- krooni
▪ 2007.a. aruandeaasta kasum	14 644.- krooni
▪ Suunata kohustuslikku reservfondi	2 929.- krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 18 688.- krooni



juhatuse esimees
Priit Kaljund



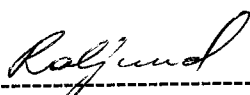
URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

Juhatuse liige 

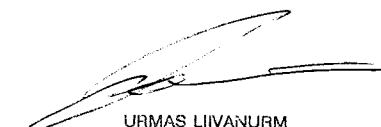
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

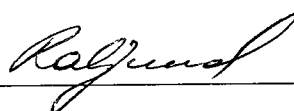
OÜ RANMAN GRUPP majandusaasta aruande allkirjastamine19. juuni..... 2008

Aruanne on kinnitatud ainuomaniku otsusega19. juuni..... 2008



juhatuse esimees
Priit Kaljund


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Juhatusel liige 



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Ranman Grupp OÜ üldkoosolekule

Oleme auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 2 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Ranman Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 19. juuni 2008.a.

Urmas Liivanurm, vannutatud audiitor

OÜ RANMAN GRUPP OSANIKE NIMEKIRI

[illegible]

Osaniku vahetumisel kantakse märkuste lahtrisse omandiõiguse ülemineku fakt (viis)
Osaniku nimekirja kantakse kõik osanikud.

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSFERIMISEKS

Juhatuses liige Ragund