

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

3 U. UU. 2008

160K 86863



OÜ MIRACON GRUPP

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.september 2006.a.. lõpp 31.detsembril 2007.a.
Esimene majandusaasta

Äriregistri kood	11286689
Aadress	Leegi 9 Tartu 50109
Telefon	372 53446 215
Põhitegevusala	konsultatsiooniteenused, planeeringute, arengukavade koostamine
	EMTAK 74901
Tegevjuht	Mihkel Meidla

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	12
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused.....	12
Lisa 8. Kasutusrent	13
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	15



Tegevusaruanne

OÜ Miracon Grupp on ettevõtte, mis tegeleb peamiselt arengu- ja planeerimisalase konsultatsiooniteenuse pakkumisega. Lisaks tegeletakse ka keskkonnamõju strateegilise hindamise, liikusuuringute ning rahataotlusprojektidega.

Perioodil 01.09.2006 kuni 31.12.2007 moodustas OÜ Miracon Grupp müügitulu 853 657.- krooni. OÜ Miracon Grupp brutokasumiks kujunes samal perioodil 228 395.- krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007
Müügitulu (tuh kr)	853 657
Brutokasumi määr %	27%
Puhaskasum (tuh kr)	228 395
Puhasrentaablus	27%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,45
ROA	5%
ROE	12%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 30 601.- krooni. Suuremateks investeeringuteks olid arvutipargi soetamine. Uue aasta alguses planeeritakse investeerida üle 50 000.- krooni uutesse tarkavaralahendustesse, mis võimaldaksid laiendada pakutavat tootegruppi.

AS Miracon Grupp keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. Aruandeperioodil olid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 164 537.- krooni. Uuel aastal on plaanis kuni kahe uue töökoha loomine. Juhatuse liikme tasu ei makstud

AS Miracon Grupp põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt kvaliteetse konsultatsiooniteenuse pakkumine (peamiseks sihtgrupiks on kohalikud omavalitsused) ning prognoositav käibe kasv on 80%. Tootegruppi on plaanis laiendada detailplaneeringute näol. Uue aastal esimesel osanike koosolekul (jaanuar 2008) võeti vastu ka OÜ Miracon Grupi 2008 aasta eelarve, mille tulemusel viidi ettevõtte finantsplaneerimine uutele alustele.

Mihkel Meidla

juhatuse liige



26.06.2008

M.Meidla
Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Miracon Grupp juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Miracon Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Miracon Grupp on jätkuvalt tegutsev.

Mihkel Meidla

juhatuse liige



26.06.2008

Bilanss**AKTIVA**

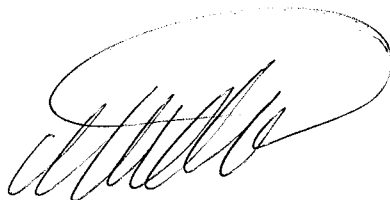
(kroonides)	Lisa	31.12.2007	01.09.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	68 815	40 000
Ostjatelt laekumata arved		117 174	
Kokku nõuded ostjate vastu		117 174	0
Käibevara kokku		185 989	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		27 184	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-4 134	
Kokku materiaalne põhivara	4	23 050	0
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		3 417	0
Immateriaalse põhivara kulum		-171	0
Kokku immateriaalne põhivara	5	3 246	0
Põhivara kokku		26 296	0
AKTIVA KOKKU		212 285	40 000

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	01.09.2006
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		5 439	
Maksuvõlad	3	37 875	
Võlad töövõtjatele		9 578	
Muud viitvõlad		1 000	0
Kokku viitvõlad		10 578	0
Lühiajalised kohustused kokku		53 892	0
Kohustused kokku		53 892	0

OMAKAPITAL

Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 804	
Aruandperioodi kasum (kahjum)	116 589	
Omakapital kokku	158 393	40 000
PASSIVA KOKKU	212 285	40 000



Kasumiaruanne skeem 1

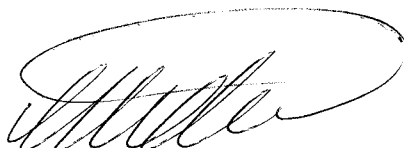
(kroonides)

Äritulud	Lisad	31.12.2007
Müügitulu	6	853 657
Kokku äritulud		853 657
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		89 071
Mitmesuguse tegevuskulud		362 071
Tööjõukulud		164 537
Palgakulu		123 432
Sotsiaalmaksud		41 105
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 134
Muud ärikulud		
Kokku ärikulud		619 813
Ärikasum (-kahjum)		233 844
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		-5 449
Kokku finantstulud ja -kulud		-5 449
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		228 395
Makstud dividendid		110 002
jaotamata osa		1 804
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		116 589



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		233 844
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	4 305
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-117 174
Maksuvõlad (+/-)	3	37 874
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		5 439
Viitvõlad (+/-)		10 578
Makstud intressid		-5 448
Kokku rahavood äritegevusest		169 418
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4,5	-30 601
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-30 601
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		
Makstud dividendid		-110 002
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-110 002
Rahavood kokku		28 815
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		28 815
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		68 815

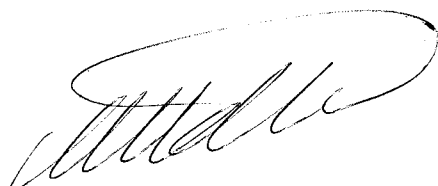


Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 01.09.2006	40 000	0		0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum				228 395	
Makstud dividendid				-110 002	
Reservkapitali suurendamine					
Eelmiste perioodide kasum			1 804	-1 804	
Saldo 31.12.2007	40 000	0	1 804	116 589	158 393

M.Meidla
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Miracon Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Miracon Grupp kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2007	01.09.2006
Sularaha kassas	827	
Pangakontod EEK	67 988	40 000
Kokku	68 815	40 000

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

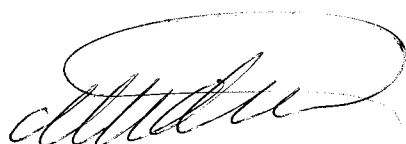
	31.12.2007
Maksuliik	Kohustus
Käibemaks	30 175
Üksikisiku tulumaks	662
Sotsiaalmaks	6 469
Töötuskindlustusmaks	177
Kogumispensionimakse	392
Kokku	37 875

Maksukohustused on tähtaegsed. Maksude kohustus tekib 10.01.2008 ja käibemaksukohustus tekib 20.01.2008.a.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 01.09.2006	0	0
Soetused ja parendused sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	27 184	27 184
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	27 184	27 184
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 01.09.2006	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	4 134	4 134
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	4 134	4 134
Jääkväärtus		
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 01.09.2006	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	23 050	23 050



Lisa 5. Immateriaalne põhivara

(kroonides)	Muu immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 01.09.2006	0
Soetused ja parendused	3 417
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	3 417
Akumuleeritud kulum seisuga 01.09.2006	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	171
Allahindlused	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	171
Jääkväärtus seisuga 01.09.2006	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	3 246

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	31.12.2007
uuringud, planeeringud, arengukavad <i>EMTAK 74901</i>	853 657
Kokku	853 657
Piirkond	31.12.2007
Eesti	853 657
Kokku	853 657

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 118 393 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 31 472 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 86 921 krooni.

Ettevõtte esimese majandusaasta (01.09.2006.a. kuni 31.12.2007.a.) kasum kokku moodustas 228 395 krooni. Osanike koosolek otsustas maksta kasumist välja 2007.a. jooksul dividendidena 110 002 krooni, millega kaasnes tulumaksukohustus 27 993 krooni.

Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 114 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 30 304 krooni.



Lisa 8. Kasutusrent

(kroonides)

Kasutusrendilepingu L07100122 rendiobjektiks on Ford Focus STW, viimase rendimakse tähtaeg on 15.01.2012.a. Kasutusrendilepingu L07110793 rendiobjektiks on Ford Focus , viimase rendimakse tähtaeg on 15.08.2012.a.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost
OÜ Laskur	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	7 500
Kokku		7 500



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 804
2007. aasta puhaskasum	116 589

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 118 393

Kohustuslikku reservkapitali 4000 krooni
Dividendideks 114 000 krooni

Mihkel Meidla juhatuse liige



26.06.2008

M.Meidla
Juhatuse liige



Juhatuses allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Miracon Grupp juhatus on koostanud 2007 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Mihkel Meidla

juhatuse liige



26.06.2008

OÜ Miracon Grupp osanike nimekiri

1. Mihkel Meidla i.k. 38310132739 eluk Tartu
osalus 45 %
2. Raido Roop i.k. 38408076526 eluk. Põlvamaa
osalus 45 %
3. Tõnu Meidla i.k. 35904132723 eluk. Tartu
osalus 10 %

