

✓
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 06. 2009

230.97734
EJ.

OÜ TARTU KESKLINNA PEREARSTIKESKUS

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress :	Gildi 8 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10534369
Telefon:	372 50 21 675
Faks:	372 7 423 378
E-mail:	polikl@hot.ee
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo RKT
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2008


Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 7 Omakapital.....	15
Lisa 8 Müügitulu.....	16
Lisa 9 Muud äritulud.....	16
Lisa 10 Kaubad, materjal ja teenused.....	17
Lisa 11 Muud tegevuskulud.....	17
Lisa 12 Bilansivälised varad.....	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine.....	17
Lisa 14 Kasutusrent	18
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	19
Audiitori järeldusotsus.....	20
Kasumi jaotamise ettepanek.....	21



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse tegutsemise loa väljastab Tartu Maavanem. Põhitegevusala on perearstitegevus. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on perearstiabialaste ja üldarstiabialaste meditsiiniteenuste osutamine, õendus ja pediaatria. Ettevõtte peamine tegevuspiirkond on Tartu linn, väheses osas ka kogu Eesti Vabariigis.

Juriidiline aadress:	Gildi 8 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10534369
Telefon:	372 50 21 675
Faks:	372 7 423 378
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo RKT



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

TEGEVUSARUANNE

2008.aastal jätkus OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuses stabiilne tegevus. Müügitulu moodustas 2008.aastal 18432,3 tuhat krooni, mis võrreldes 2007.aastaga suurenes 19,5 %. Müügitulu kasvu mõjutas perearstide poolt pakutavate teenuste hindade tõus ca 15 % ja koolitervishoiuteenuste tulu suurenes 274 tuh. krooni s.o.37 % , teenindatakse 5 kooli 2946 õpilasega. (Tartu KHK; Tartu Kunstikool; Tartu Muusikakool; Tartu Hiie Kool; Tartu Kristlik Põhikool).

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =(müügitulu 2008-müügitulu 2007)/ müügitulu 2007*100.

Aruandeperioodil töötas 17 perearsti 13-s perearstipraksises, perearstide nimistutes oli 2008. aastal keskmiselt 20435 (2007-20327) sotsiaalselt kindlustatud isikut ja lisaks 1970 isikut, kes ei ole ravikindlustusega hõlmatud.

Täienduskoolitusel osalevad kõik perearstid ja pereõed. Tartu Ülikooli Arstiteaduskonna poolt pakutud koolitusprogrammi järgi võtab iga perearst aastas osa 2-3 täiendustüklist (kestus 3-5 päeva). Pereõdedele toimub aastas 2-3 õenduse täiendustükli erinevatelt koolitajatelt.

Tasulise arstiabi osutamisel rakendatakse EV Sotsiaalministeeriumi poolt kehtestatud ravikindlustusteenuste hindu. Visiiditasu võtab perearst ainult koduvisiitide eest.

Analüüsid ja uuringud ostab perearstikeskus teistelt tervishoiuasutustelt.

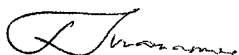
Leping perearstipraksise rahastamiseks on sõlmitud Eesti Haigekassa Tartu Osakonnaga. Leping on sõlmitud kalendriaastaks, mille lisas korrigeeritakse praksistesse registreerunud isikute arvu iga kvartali alguses.

Perearstide praksistesse registreerunud isikute arv , mis on perearstikeskuse tegevuse tulu , ei ole vähenenud.

Arsti külastuste arv oli aruandeaastal 72507 (2007- 71875), millest koduvisiite oli 1607 (2007- 1389)

2008.aastal oli perearstikeskuse keskmine töötajate arv 49 ning tööjõukulu moodustas 9 936 145 krooni, millest tegevjuhi palk koos sotsmaksuga oli 259875 krooni.

Seotud osapooltega tehinguid 2008. aastal ei olnud.



Juhatus liige
Tiia Maramaa

19.jaanuar 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

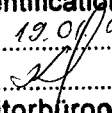


Juhatus liige
Tiia Maramaa

19.01.2009

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01/09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Bilanss

Lisa nr 31.12.2008 31.12.2007

VARAD**Käibevara**

Raha	1	875 425	539 050
Nõuded ja ettemaksed	2	672 821	795 027
Varud	3	3 333	5 059

Käibevara kokku

1 551 579 1 339 136

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud		75 625	0
Materiaalne põhivara	5	556 176	0

Põhivara kokku

631 801 0

VARAD KOKKU

2 183 380 1 339 136

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed	4,6	1 199 209	1 182 430
---------------------	-----	-----------	-----------

Lühiajalised kohustused kokku

1 199 209 1 182 430

KOHUSTUSED KOKKU

1 199 209 1 182 430

Omakapital

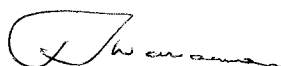
Osakapital	7	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		110 506	226 020
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		827 465	-115 514

OMAKAPITAL KOKKU

984 171 156 706

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

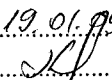
2 183 380 1 339 136



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.99

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Kasumiaruanne [skeem 1]

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	18 432 341	15 427 750
Muud äritulud	9	347 182	438 161
Kaubad, materjal ja teenused	10	-5 002 734	-3 717 521
Muud tegevuskulud	11	-3 029 077	-3 397 370
Tööjõu kulud			
palgakulu		-7 453 955	-6 522 803
sotsiaalmaks		-2 482 190	-2 172 134
Tööjõu kulud kokku		-9 936 145	-8 694 937
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-58 656	-233 988
Ärikasum (-kahjum)		752 911	-177 905
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud		0	-7 739
Muud finantstulud ja kulud		74 554	70 130
Finantstulud ja- kulud kokku		74 554	62 391
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		827 465	-115 514
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		827 465	-115 514



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

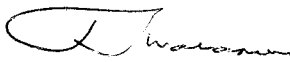
Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

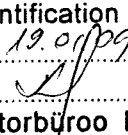
Rahavoogude aruanne

	lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		752 911	-177 905
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	58 656	233 988
Kasum/Kahjum põhivara müügist		0	-90 345
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus		67 750	-461 743
Varude muutus		1 726	-2 453
Äritegevusega seotud nõuekohustuste ja ettem. muutus		16 779	575 795
Makstud intressid		0	-7 739
Kokku rahavood äritegevusest		897 822	69 598
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-614 832	-29 643
Materiaalse põhivara müük		0	119 000
Antud laenud		-500 000	-600 000
Antud laenude tagasimaksed		500 000	600 000
Saadud intressid		53 385	68 718
Kokku rahavood investeerimisteg.		-561 447	158 075
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		0	-262 189
Kokku rahavood finantseerimisteg.		0	-262 189
Rahavood kokku		336 375	-34 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	1	539 050	573 566
Raha ja raha ekvivalentide muutus		336 375	-34 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
	1	875 425	539 050


 Juhatuse liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	4 200	226 020	272 220
Aruandeperioodi puhaskasum			-115 514	-115 514
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	4 200	110 506	156 706
Aruandeperioodi puhaskasum			827 465	827 465
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	937 971	984 171



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

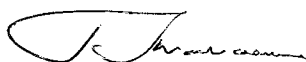
A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning likviidsusfondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga konkreetse ostja kohta eraldi.



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date

19.01.09

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 40000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 40000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 5-10 aastat
- Mootorsõidukid 5-10 aastat

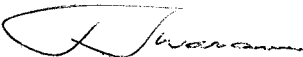
Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara soetusega, kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

D. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni -perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.


 Juhatuse liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.99

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset nende kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Müügitulu moodustab:

- 1) Eesti Haigekassa Tartu Osakonnaga sõlmitud lepingu alusel:
 - perearstipraksistele kinnitatud **pearaha**, mille määrab ära perearstikeskusesse registreerunud kindlustatud isikute arv ja vanus.
 - Pearaha summast 27 % **uuringute** eest raviteenuste arvete alusel.
 - Perearstipraksise **baasraha**.
 - Perearstipraksise **perearstitasu**.
- 2) Tasuline meditsiiniteenus ravikindlustuseta isikutele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.06.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 1 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	3 485	13 318
Pangakontod	871 940	25 732
Ühispanga likviidsusfondi osakud	0	500 000
Raha kokku	875 425	539 050

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

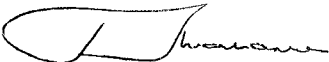
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	389 475	308 583
Intressid	24 659	3 490
Lühiajalised ettemaksed teenuste eest	258 687	361 487
Pikaajalised ettemaksed teenuste eest	0	121 467
Nõuded ja ettemaksed kokku	672 821	795 027

Lisa 3 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemaksed tarnijatele	3 333	5 059
Kokku varud	3 333	5 059

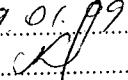
Lisa 4 Maksud

Maksud	31.12.2008	31.12.2007
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 706	8 837
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	161 772	209 269
Sotsiaalmaks	292 436	359 375
Kohustuslik kogumispension	9 545	9 968
Töötuskindlustusmaks	6 023	6 816
Kokku	472 482	594 265


 Juhatuse liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 5 Materiaalne põhivara

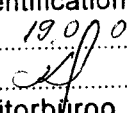
	Muu mate- Masinad ja riaalne			
	Sõidukid	seadmed	põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	441 320	1 477 900	55 990	1 975 210
Akumuleeritud kulum	-441 320	-1 244 900	-55 990	-1 742 210
Jääkmaksumus	0	233 000	0	233 000
2007.a toimunud muutused				
Soetatud	29 643	0	0	29 643
Amortisatsioonikulu	-988	-233 000	0	-233 988
Müüdud	-28 655	0	0	-28 655
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	1 477 900	55 990	1 533 890
Akumuleeritud kulum	0	-1 477 900	-55 990	-1 533 890
Jääkmaksumus	0	0	0	0
2008.a toimunud muutused				
Soetatud	0	614 832	0	614 832
Amortisatsioonikulu	0	-58 656	0	-58 656
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	2 092 732	55 990	2 148 722
Akumuleeritud kulum	0	-1 536 556	-55 990	-1 592 546
Jääkmaksumus	0	556 176	0	556 176



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.09.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad (lisa4)	472 482	594 265
Võlad töövõtjatele	107 636	80 061
Võlad tarnijatele	619 091	508 104
Kokku	1 199 209	1 182 430

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osade arv	3	3
Osade nimiväärtus(kroonides)	14 000	14 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2008 moodustas 937971 (2007:110506) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 740997 (2007:87300) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks Summas 196974 (2007:23206) krooni.

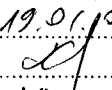
Ettevõtte eesmärk ei ole jagada dividende.



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade Lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	18 432 341	15 427 750

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Baasraha	1 864 980	998 556
Perearstitasu	12 000	156 000
Pearaha	11 529 629	10 352 561
Ambulatoorne arstiabi (uuringud)	3 441 385	2 616 794
Vaktsineerimine	6 440	14 410
Tasuline arstiabi	417 941	448 270
Visiiditasu	42 100	58 850
Internide juhendamistasu	98 586	4 987
Koolitervishoid	1 017 280	743 256
Muud	2 000	34 066
Kokku	18 432 341	15 427 750

Lisa 9 Muud äritulud

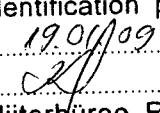
	2008	2007
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 13)	347 182	347 816
Tulu põhivaramüügist	0	90 345
Muud äritulud kokku	347 182	438 161



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitoribüroo RKT

Lisa 10 Kaubad, materjal ja teenused

	2008	2007
Materjal	150 645	118 246
Tööriistad ja inventar	4 041	5 062
Muud teenused (ostetud uuringud)	4 678 682	3 427 603
Koduste voodihaigete põetusvahendid	167 202	166 207
Muud kulud	2 164	403
Kaubad, materjal ja teenused kokku	5 002 734	3 717 521

Lisa 11 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Halduskulud	1 194 597	1 625 096
Transpordikulud	1 118 540	994 277
Koolituse kulud	158 274	216 281
Infotehnoloogia kulud	373 479	345 068
Muud kulud	184 187	216 648
Muud tegevuskulud kokku	3 029 077	3 397 370

Lisa 12 Bilansivälised varad

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
 OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse väheväärtuslik käibevara seisuga
 31.detsember 2008 moodustab 1 703 331 (31.12.2007 : 1 475 737) krooni.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2008	2007
Muude ärikulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk		
perioodi alguses	0	0
Saadud kohalikult omavalitsuselt	347 182	347 816
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk		
perioodi lõpus	0	0
Tuluna kajastatud toetus kokku	347 182	347 816
(lisa 9 muud äritulud)		


 Juhatus liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 19.01.09
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Lisa 14 Kasutusrent

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel viit sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 729237 (2007: 638923) krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

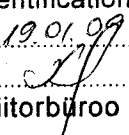
	Sõidukid	Sõidukid
	2008	2007
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	212 216	361 488
1 - 5 aastat	75 625	121 466



Juhatuseliige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

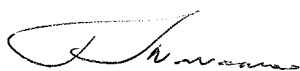
Kuupäev/Date 19.01.09

Allkiri/Signature 

Audiitoribüroo RKT

Juhatuse allkiri 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse 2008.a majandusaasta aruande , mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 28.01.2009 a. otsusega, allkirjastamine
28.jaanuaril 2009a. :



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ TARTU KESKLINNA PEREARSTIKESKUS osanikele

Oleme auditeerinud OÜ TARTU KESKLINNA PEREARSTIKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollistüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollistüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ TARTU KESKLINNA PEREARSTIKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

19. jaanuar 2009. a.



Kaire Metsoja
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	110 506
2008. aasta kasum	827 465
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	937 971
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	937 971



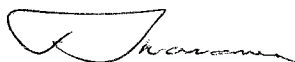
Tiia Maramaa juhatuse liige

19.01.2009

MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb EMTAK'i tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Üldarstiabi osutamine kood 86211	18 432 341	15 427 750



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Osanike nimekiri

Osakapital üldsummas 42 000 krooni jaguneb kolmeks osaks nimiväärtusega 14 000 krooni.

Osade omanikud on alljärgnevad:

Ees-ja perekonnanimi	isikukood	elukoht	väärtus
Tiia Maramaa	44105032727	Tartu linn	14000 krooni
Anne Tõnisson	44710292715	Tartu linn	14000 krooni
Made Rodima	44111202738	Tartu linn	14000 krooni



Juhatuse liige
Tiia Maramaa