

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

l-17

ina lher

KOSE MAAKORRALDUSE OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

KOSE MAAKORRALDUSE OÜ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2003

Ärinimi: Kose Maakorralduse OÜ
Äriregistri kood: 10037895
Aadress: Kanavere k., Kose vald, 75101 Harjumaa
Telefon: 6 036 337
Põhitegevusala: Maakorraldustööd
Tegevjuht: Arno Saar
Eraldi esitatavad dokumendid: Osanike nimekiri



SISSE TULNUD

21-06-2004

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	8
RAHAVOO ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kapitalirent	13
Lisa 6 Omakapital	14
Lisa 7 Müügitulu	14
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15



2 1 -06- 2004

TEGEVUSARUANNE

Põhitegevusala : Ettevõtte põhitegevusalaks on maakorraldustööd.

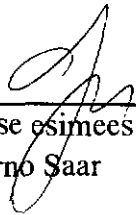
Sündmused: 2003.a. ettevõttes olulisi sündmusi ei olnud. 2004 aastal ei ole samuti plaanis suuri muudatusi. Suureneda võib tööde maht keskkonnakaitse valdkonnas.

Käive: 2003.a. oli ettevõtte käive 1057525 krooni.

Investeeringud: Tootmise abivahendeid ja seadmeid 2003.a. ei soetatud. Plaanis on soetada 2004.a.elektrontahhümeeter.

Töötajad: Ettevõttes töötas 2003.a. keskmiselt 3 põhikohaga töötajat.
Juhataja + 2 teenistajat

Töötasu: 2003.a.palgakulu oli 378711 krooni
Juhatajale arvestatud töötasu 156186 krooni.


Juhatusesimees
Arno Saar

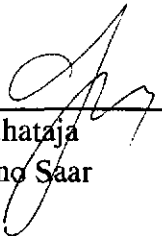

Juhatuseliige
Enn Kaaret

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 15 toodud Kose Maakorralduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Kose Maakorralduse OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Juhataja
Arno Saar

Juhatuse liige
Enn Kaaret

"14. juuni" 2004.a.

SISSE TULNUD

21-06-2004

BILANSS

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		480392	435826
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	179148	103474
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-77511	-73734
Nõuded ostjate vastu kokku		101637	29740
Viitlaekumised		47	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	11306	705
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		8630	4840
Ettemaksed kokku		19936	5545
Käibevara kokku		602012	471111
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		449925	536925
Muu materiaalne põhivara		101569	101569
Põhivara akumulieeritud kulum		-382262	-388683
Materiaalne põhivara kokku	4	169232	249811
Põhivara kokku		169232	249811
AKTIVA (VARAD) KOKKU		771244	720922



Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

21-06-2004

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed
järgmisel perioodil

5 38221

Võlakohustused kokku

5 38221

Võlad tarnijatele

16591 14006

Maksuvõlad

3 56636 43111

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

168434 144393

Muud viitvõlad

16463 10040

Viitvõlad kokku

184897 154433

Lühiajalised kohustused kokku**258124 249771****KOHUSTUSED KOKKU****258124 249771****Omakapital**

Osakapital nimiväärtuses

6 40000 40000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

10800 10800

Reservid kokku

10800 10800

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

320351 315032

Aruandeaasta kasum (kahjum)

141969 105319

OMAKAPITAL KOKKU**513120 471151****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU****771244 720922**

SISSE TULNUD

21-06-2004

KASUMIARUANNE SKEEM 1

	Lisad	2003	2002
Müügitulud	7	1055076	974597
Muu äritulud		2449	2000
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-118919	-56735
Mitmesugused tegevuskulud		-167726	-239999
Tööjõu kulud			
palgakulu		-378711	-374203
sotsiaalmaksud		-133115	-119766
puhkusekohustus		-18645	16700
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-66079	-91924
Muud ärikskulud			-635
Äriksasum (-kahjum)		174330	110035
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-2134	-5845
Muud finantstulud ja -kulud		4908	1129
Finantstulud ja -kulud kokku		2774	-4716
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		177104	105319
Tulumaks		-35135	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		141969	105319

Tallinna Linnakohus
Registrisakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

RAHAVOO ARUANNE

	Lisad	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		141969	105319
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		66079	76041
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-2448	
Intressikulu		2134	
Dividendide tulumaks	6	35135	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-86335	-5489
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		46573	11527
Makstud intressid		-2134	
Makstud ettevõtte tulumaks	6	-35135	
Kokku rahavood äritegevusest		165838	187398
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus			-21105
Materiaalse põhivara mahakandmine			15883
Materiaalse põhivara müük		16949	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		16949	-5222
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-38221	38221
Makstud dividendid	6	-100000	0
Pikaajaline kohustus (kap.rent)	5	0	-82635
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-138221	-44414
Rahavood kokku		44566	137762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		435826	298064
Raha ja raha ekvivalentide muutus		44566	137762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		480392	435826

Tallinna Linnakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD**

21-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkap.	Eelm.per.-de jaotamata kasum	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	40000	10800	173025	142007	365832
Eelmiste perioodide kasum 2002.a kasum			142007	-142007 105319	
Saldo seisuga 31.12.2002	40000	10800	315032	105319	471151
Eelmiste perioodide kasum Makstud dividendid 2003.a kasum			105319 -100000	-105319 141969	
Saldo seisuga 31.12.2003	40000	10800	320351	141969	513120

Vastavalt Kose Maakorralduse OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 190000 krooni.



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

21-06-2004

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Kose Maakorralduse OÜ 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kose Maakorralduse OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses uute raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1.jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.



SISSE TULNUD

21-06-2004

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 179148 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
 Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud 77511 krooni väärtus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Ületanud üle 1 aasta 74974

Lisa 3 Maksud

kroonides

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17519		7847
Käibemaksu intressid	631		631	
Ettevõtte tulumaks	10632		31	
Üksikisiku tulumaks		15506		14281
Üksikisiku tulumaksu intress	19		19	
Sotsiaalkindlustusmaks		22662		19755
Sotsiaalkindlustusmaksu intress	24		24	
Töötuskindlustusmaks		949		877
Erisoodustuse tulumaks				351
Kokku	11306	56636	705	43111

SISSE TULNUD

21-06-2004

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	536925	101569	638494
Akumuleeritud kulum	-356441	-32242	-388683
Jääkmaksumus	180484	69327	249811
2003.a toimunud muutused			
Müük	-87000		-87000
Amortisatsioonikulu	36414	-29993	6421
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	449925	101569	551494
Akumuleeritud kulum	-320027	-62235	-382262
Jääkmaksumus	129898	39334	169232

Põhivara hulka arvatakse varad, mille arvestatav kasutamisiga on pikem, kui üks aasta ja soetamismaksumus üle 2500.- krooni ühiku kohta. Varasid soetamismaksumusega alla 2500.- krooni ja arvestatava kasutuseaga üle ühe aasta arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisus ja kantakse kasutuselevõtmisel kuluks täies ulatuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, kusjuures aastane amortisatsiooninorm määratakse lähtudes vara arvatavast kasutuseast.

Lisa 5 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	
Saldo seisuga 31.12.2002		
Soetusmaksumus	120000	
Akumuleeritud kulum	13881	
Jääkmaksumus	106119	
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	120000	
Akumuleeritud kulum	25881	
Jääkmaksumus	94119	
	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendivõlgnevus		38221
sh. tähtajaga kuni 1 aasta		38221
	31.12.2003	31.12.2002
Aruandeperioodil tasutud maksed	38221	36286
Maksumuse korrigeerimine(2/3 käibemaks)		8128
Aruandeperioodi intressikulu	2134	5845

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

Lisa 6 Omakapital

Seisuga 31.12.2003 jaguneb ettevõtte osakapital 40000 krooni kaheks võrdseks osaks 20000 krooni kahe osaniku vahel.

2003.aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 100000 krooni. Dividendide maksmisega seoses maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 35135 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2003 moodustab 462320 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 342117 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 120203 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Kose Maakorralduse OÜ realiseerimine on toimunud Eestis.

Kose Maakorralduse OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

Tegevusalad	31.12.2003	31.12.2002
Maakorraldustööd ja teenustööd	1055076	974597
Kokku	1055076	974597

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Kose Maakorralduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

b. tegevjuhtkonda

c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

	2003
	Müügid
Juhatuse liikmega seotud isikute lähisugulased	20000
Põhivara müük kokku	20000

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	320351 krooni
2003.a. aruandeaasta kasum	141969 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	462320 krooni



Tallinna Linnakohus
Registriosakond

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

21-06-2004

Kose Maakoralduse OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine "17. juunil" 2004.a.
(Aruanne on kinnitatud juhatuse otsusega "17. juunil" 2004.a.)

Juhataja
Arno Saar

Juhatuse liige
Enn Kaaret

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

**Kose Maakorralduse OÜ
osanike nimekiri**

NIMI	AADDRESS	IS. KOOD	OSA VÄÄRTUS
ENN KAARET	Kose vald Harju maakond	36602162716	20000 krooni
ARNO SAAR	Kose vald Harju maakond	34912090223	20000 krooni

