

287454

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

09.06.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

KRISTEL LEN

aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2007

ärinimi: KOSE MAAKORRALDUSE OÜ

registrikood: 10037895

küla/alev/alevik/linn: Kanavere küla

vald: Kose vald

postisihtnumber: 75101

maakond: Harjumaa

telefon: 6 036 337

e-posti aadress: kosekaru@hotmail.ee

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Muud tegevuskulud	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15



TEGEVUSARUANNE

- Põhitegevusala :** Ettevõtte põhitegevusalaks on maakorraldustööd.
- Sündmused:** 2007.a. ettevõttes olulisi sündmusi ei olnud. 2008 aastal ei ole samuti plaanis suuri muudatusi. Suureneda võib tööde maht maaparanduse valdkonnas.
- Käive:** 2007.a. oli ettevõtte käive 1614999 krooni.
- Investeeringud:** 2007.a. soetati arvutikomplekt ja printer ning võsalõikaja kogusummas 22967 krooni.
- Töötajad:** Ettevõttes töötas 2007.a. keskmiselt 4 põhikohaga töötajat.
Juhataja + 3 teenistujat
- Töötasu:** 2007.a.palgakulu oli 459093 krooni
Juhatajale arvestatud töötasu 168000 krooni.


Juhatuse esimees
Arno Saar


Juhatuse liige
Enn Kaaret

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 13 toodud Kose Maakorralduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Kose Maakorralduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Juhatus kinnitab 2007.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

"31" jaanuar 2008.a.



Juhataja
Arno Saar



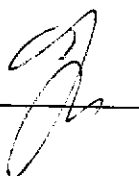
Juhatuselise liige
Enn Kaaret

Juhatuselise liige



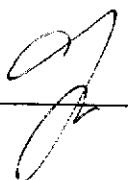
BILANSS

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	1058860	626741
Nõuded ja ettemaksed	3,4	139973	111131
Käibevara kokku		1198833	737872
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	5	72915	79230
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	5	57521	70587
Materiaalne põhivara kokku		130436	149817
Põhivara kokku		130436	149817
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1329269	887689
P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Ostjate ettemaksed		2598	
Võlad tarnijatele		15743	17718
Võlad töövõtjatele		215038	170491
Maksuvõlad	4	36749	27964
Muud võlad		11567	15752
Võlad ja ettemaksed kokku		281695	231925
Lühiajalised kohustused kokku		281695	231925
KOHUSTUSED KOKKU		281695	231925
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		10800	10800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum /-kahjum/		404964	337064
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		591810	267900
OMAKAPITAL KOKKU		1047574	655764
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1329269	887689



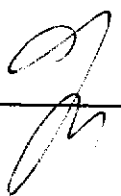
KASUMIARUANNE
SKEEM 1

	Lisad	2007	2006
Müügitulu	7	1614999	1154496
Muud äritulud		553	2119
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	-107995	-111921
Mitmesugused tegevuskulud	9	-177619	-179811
Tööjõu kulud			
palgakulu		-459093	-382206
sotsiaalmaksud		-162990	-130576
puhkusekohustus		-30407	-10038
Tööjõu kulud kokku		-652490	-522820
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-42348	-46507
Muud ärikulud		-305	-33486
Ärikasum (-kahjum)		634795	262070
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		13426	5830
Finantstulud ja -kulud kokku		13426	5830
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		648221	267900
Tulumaks		-56411	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		591810	267900



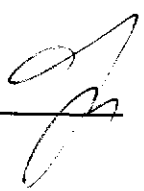
RAHAVOO ARUANNE

	Lisad	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (- kahjum)		634795	262070
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	42348	46507
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest			29000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-28842	-42097
Varude muutus			75
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		49770	22040
Makstud ettevõtte tulumaks		-56411	
Kokku rahavood äritegevusest		641660	317595
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-22967	-64474
Materiaalse põhivara müük			37119
Saadud intressid		13426	4812
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-9541	-22543
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-200000	
Maapanga nõue			1018
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-200000	1018
Rahavood kokku		432119	296070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	626741	330671
Raha ja raha ekvivalentide muutus		432119	296070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1058860	626741



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkap.	Eelm.per.-de jaotamata kasum	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	10800	375098	-38034	387864
Eelmiste perioodide kasum			-38034	38034	
2006.a kasum				267900	
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	10800	337064	267900	655764
Eelmiste perioodide kasum			267900	-267900	
Makstud dividendid			-200000		
2007.a kasum				591810	
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	10800	404964	591810	1047574



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Kose Maakorralduse OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kose Maakorralduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

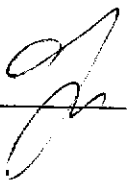
Muud nõuded

Muid nõudeid (viitlaekumised) , kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kooneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tootmiseseadmed 8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otsest kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vatavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjum katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljaminekuid osanikele.

Juhatuse liige



Lisa 2 Raha

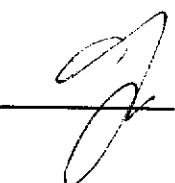
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	32322	22412
Pangakontod	159458	349928
Tähtajalised hoiused	867080	254401
Raha ja pangakontod kokku	1058860	626741

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	125842	102117
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>129442</i>	<i>105717</i>
<i>ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>-3600</i>	<i>-3600</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	553	
Muud lühiajalised nõuded	13578	9014
Nõuded ja ettemaksed kokku	139973	111131

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		14069		14808
Käibemaksu intressid	553			
Üksikisiku tulumaks		8021		4453
Sotsiaalkindlustusmaks		14138		8429
Töötuskindlustusmaks		385		245
Kogumispensioni maks		136		29
Kokku	553	36749		27964



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	440117	236569	676686
Akumuleeritud kulum	-334398	-144319	-478717
Jääkmaksumus	105719	92250	197969
2006.a toimunud muutused			
Ostud	59000	5474	64474
Müük	-52500		-52500
Maha kandmine	-139632	-2111	-141743
Amortisatsioonikulu	106643	-25026	81617
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	306985	239932	546917
Akumuleeritud kulum	-227755	-169345	-397100
Jääkmaksumus	79230	70587	149817
2007.a toimunud muutused			
Ostud	6348	16619	22967
Amortisatsioonikulu	-12663	-29685	-42348
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	313333	256551	569884
Akumuleeritud kulum	-240418	-199030	-439448
Jääkmaksumus	72915	57521	130436

Lisa 6 Omakapital

Seisuga 31.12.2007 jaguneb ettevõtte osakapital 40000 krooni kaheks võrdseks osaks 20000 krooni kahe osaniku vahel.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustab 996774 krooni. Bilansipäeva seisuga on osanikel võimalik dividendidena välja maksta 787452 krooni ning dividendid väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 209322 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Kose Maakorralduse OÜ realiseerimine on toimunud Eestis.

Kose Maakorralduse OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

Tegevusalad	31.12.2007	31.12.2006
Ehitusgeoloogilised ja-geodeetilised uurimistööd (71122)	1614999	1154496
Kokku	1614999	1154496

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Materjalid	14424	11802
Kütus	72728	76164
Telefonimaks	18093	20848
Muud teenused	2750	3107
Kokku	107995	111921

Lisa 9 Muud tegevuskulud

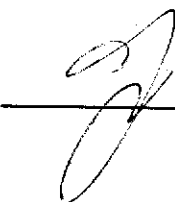
	2007	2006
Raamatupidamisteenus	38696	37726
Autokulud	31191	30354
Auto kompensatsioon	24000	24000
Kantseleikulud	15911	11593
Ruumide rent	12706	
Koolituskulud	2998	5925
Muud rahalised kulud	26603	37714
Muud teenused	23507	30493
Kokku	177619	179811

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Saldod seotud osapooltega:

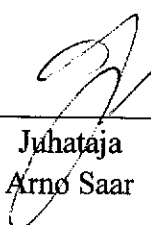
	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmed		2636
Firma töötaja		382
Kokku		3018

Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Kose Maakorralduse OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine "31" jaanuar 2008.a.
(Aruanne on kinnitatud juhatuse otsusega "31" jaanuar 2008.a.)



Juhataja
Arno Saar



Juhatuse liige
Enn Kaaret

Juhatuse liige



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	404964 krooni
2007.a. aruandeaasta kasum	591810 krooni
Dividendideks	540000 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	456774 krooni



Kose Maakorralduse OÜ
osanike nimekiri

NIMI	AADRESS	IS. KOOD	OSA VÄÄRTUS
ENN KAARET	Kose vald Harju maakond	36602162716	20000 krooni
ARNO SAAR	Kose vald Harju maakond	34912090223	20000 krooni