

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts RAKE

registrikood: 10035710

tänava nimi ja maja number: A. H. Tammsaare tee 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6314461

e-posti aadress: rake@rake.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

2015. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS RAKE on aastast 1988 tegutsenud ehitusteenuste osutamise valdkonnas, 2004. aasta lõpus toimunud ettevõtte tegevuse ümberkorraldamise käigus pöörati põhirõhk välisfassaadide soojustus- ja renoveerimispaneeli **RAKETERM** arendamisele, tootmisele ja paigaldamisele ning lõpetati ehitusprojektide juhtimine.

Ettevõtte 2015.a. tulemused on tugevalt mõjutatud kinnisvara- ja ehitussektori üldisest madalseisust ning võrreldes möödunud aastatega stabiliseerunud.

Praktiliselt kogu müügikäive teostati koduturul.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvaid riske.

Ettevõtte suurematest teostustest 2015.a. väärivad mainimist Viimsis Laanekivi teel valminud kahe ridamaja fassaadid, korterelamu Põhja pst. 5, Püü tn. 4 ja Tihase tn. 78 ridamajade fassaadid ning Kärberi kaubanduskeskuse fassaad Tallinnas, PA Abja-Paluoja depoo fassaad Abja-Paluojaal.

Koostöös Tallinna Tehnikaülikooliga valmistas ettevõtte ette arendusprojekti fassaadipaneelide baasil päikesekollektori siu optimaalse lahenduse väljatöötamiseks. Projekt sai EAS-ilt positiivse hinnangu ning viiakse EAS-i kaasfinantseerimisel ellu aastatel 2016-2017.

Koostöös EAS-iga osaleti BAU2015 ehitusmessil Münchenis.

Eduka restruktureerimise tulemusel vähenes töölepinguga töötajate arv 8-le, mis on 5 töötajat vähem, kui 2014.a., samas toodangu maht ja müügikäive ei vähenenud. Tööjõukulutused moodustasid 148,6 tuh. €, vähenesid võrreldes möödunud aastaga 15,4 %, seda eelkõige vähenenud töötajate arvu.

Aktsiaseltsi nõukogusse kuulus aruandeaastal kolm liiget: Priit Haller – nõukogu esimees, Anti Oidsalu ja Tõnu Sepp, juhatuse liikmeteks olid Indrek Paal ja Ants Katkosild.

Ettevõttes tegevatele juhatuse liikmetele arvestati töötasu 33,0 tuh. €, muid soodustusi ja tagasikutsumise tasu ei ole neile ette nähtud.

Suhtarvude baasil saab lõppenud majandusaastat iseloomustada järgnevalt:

Suhtarv	2015	2014
Käibe kasv/-kahanemine	0,2%	- 45,9%
Kasumi kasv	- 129,4%	355,2%
Puhasrentaablus	- 10,0%	34,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,59	0,35
ROA	-6,1%	20,6%
ROE	-9,5%	29,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/ müügitulu 2014 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014)/ puhaskasum 2014 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Indrek Paal
juhatuse liige

Ants Katkosild
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 097	69	
Nõuded ja ettemaksed	29 325	17 762	2
Varud	65 123	64 320	3
Kokku käibevara	132 545	82 151	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	540 420	568 008	4
Immateriaalne põhivara	128 288	159 916	5
Kokku põhivara	668 708	727 924	
Kokku varad	801 253	810 075	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	62 553	109 823	8
Võlad ja ettemaksed	160 699	124 535	9
Kokku lühiajalised kohustused	223 252	234 358	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	51 450	0	8
Võlad ja ettemaksed	8 377	8 377	9
Kokku pikaajalised kohustused	59 827	8 377	
Kokku kohustused	283 079	242 735	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	128 000	128 000	12
Ülekurss	70 303	70 303	
Kohustuslik reservkapital	12 800	12 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 237	189 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 166	167 028	
Kokku omakapital	518 174	567 340	
Kokku kohustused ja omakapital	801 253	810 075	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	489 771	488 873	13
Muud äritulud	3 857	342 650	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-838	-6 914	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-284 412	-332 581	15
Mitmesugused tegevuskulud	-46 062	-71 358	16
Tööjõukulud	-148 572	-175 613	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-59 449	-67 025	4,5
Muud ärikulud	0	-6	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-45 705	178 026	
Intressikulud	-3 461	-10 998	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 166	167 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 166	167 028	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-45 705	178 026	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 449	67 025	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-332 911	
Kokku korrigeerimised	59 449	-265 886	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 563	87 018	
Varude muutus	-803	22 009	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 746	-79 523	
Makstud intressid	-9 043	-5 966	
Kokku rahavood äritegevusest	34 081	-64 322	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-233	0	
Laekunud intressid	0	1	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	-107	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-233	-106	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	86 950	10 100	
Saadud laenude tagasimaksed	-80 144	-55 502	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 350	63 903	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 276	-5 956	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 180	12 545	
Kokku rahavood	38 028	-51 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69	51 952	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 028	-51 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 097	69	

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	128 000	70 303	12 800	145 496	356 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	167 028	167 028
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	43 713	43 713
31.12.2014	128 000	70 303	12 800	356 237	567 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-49 166	-49 166
31.12.2015	128 000	70 303	12 800	307 071	518 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i RAKE 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalsemateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 10 a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS RAKE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 675	26 675
Ettemaksed	2 650	2 650
Tulevaste perioodide kulud	2 650	2 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 325	29 325
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 761	13 761
Ettemaksed	4 001	4 001
Tulevaste perioodide kulud	4 001	4 001
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 762	17 762

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	49 525	47 926
Valmistoodang	14 988	15 826
Ettemaksed varude eest	610	568
Kokku varud	65 123	64 320

Kasutamiskõlbatuid materjale ja varuosasid kanti aruandeperioodil kuludesse summas 3 410 eurot (2014: 2 324).

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	32 361	604 806	191 908	8 475	837 550
Akumuleeritud kulum	0	-98 043	-163 358	-8 141	-269 542
Jääkmaksumus	32 361	506 763	28 550	334	568 008
Ostud ja parendused	0	0	233	0	233
Amortisatsioonikulu	0	-12 813	-14 859	-149	-27 821
31.12.2015					
Soetusmaksumus	32 361	604 806	192 141	7 753	837 061
Akumuleeritud kulum	0	-110 856	-178 217	-7 568	-296 641
Jääkmaksumus	32 361	493 950	13 924	185	540 420

Aruandeaastal kanti bilansist välja täielikult amortiseerunud inventari soetusmaksumusega 722 eurot.

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arenguväljaminekud	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	316 289	316 289
Akumuleeritud kulum	-156 373	-156 373
Jääkmaksumus	159 916	159 916
Amortisatsioonikulu	-31 628	-31 628
31.12.2015		
Soetusmaksumus	316 289	316 289
Akumuleeritud kulum	-188 001	-188 001
Jääkmaksumus	128 288	128 288

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	1 276	1 276	0	0	6kuu EURIBOR+2,4	EUR	2015
Kapitalirendikohustused kokku	1 276	1 276	0	0			

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	9 362	15 862	16

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid ning bürooruume.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	62 553	62 553			2,428	EUR	31.10.2016	
Lühiajalised laenud kokku	62 553	62 553						
Pikaajalised laenud								
Muud laenud	51 450	0	51 450	0	4	EUR	31.12.2017	18
Pikaajalised laenud kokku	51 450	0	51 450	0				
Laenukohustused kokku	114 003	62 553	51 450	0				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	43 644	43 644			2,6080	EUR	14.11.2015	
Arvelduskrediit	63 903	63 903			2,5790	EUR	01.11.2015	
Muud laenud	1 000	1 000			0	EUR	2015	18
Lühiajalised laenud kokku	108 547	108 547						
Kapitalirendikohustused kokku	1 276	1 276	0	0				
Laenukohustused kokku	109 823	109 823	0	0				

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek tööstushoonele ja hoonestamata kinnistule Harju maakonnas ning II järk kommertspant ettevõtte vallasvarale.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	36 813	28 436	8 377	
Võlad töövõtjatele	8 595	8 595	0	
Maksuvõlad	18 642	18 642	0	10
Muud võlad	81 712	81 712	0	
Intressivõlad	60 638	60 638	0	
Muud viitvõlad	21 074	21 074	0	
Saadud ettemaksed	23 314	23 314	0	
Tulevaste perioodide tulud	23 314	23 314	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	169 076	160 699	8 377	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	23 486	15 109	8 377	
Võlad töövõtjatele	11 147	11 147	0	
Maksuvõlad	11 787	11 787	0	10
Muud võlad	86 306	86 306	0	
Intressivõlad	66 220	66 220	0	
Muud viitvõlad	20 086	20 086	0	
Saadud ettemaksed	186	186	0	
Tulevaste perioodide tulud	186	186	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 912	124 535	8 377	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 752	1 670
Üksikisiku tulumaks	3 154	3 175
Erisoodustuse tulumaks	0	4
Sotsiaalmaks	6 107	6 239
Kohustuslik kogumispension	335	321
Töötuskindlustusmaksed	294	349
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 642	11 787

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	245 657	284 990
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	61 414	71 247
Kokku tingimuslikud kohustused	307 071	356 237

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkude kasumit seisuga 31.12.2015.

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	128 000	128 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	489 771	481 394
Leedu	0	7 479
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	489 771	488 873
Kokku müügitulu	489 771	488 873
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	110 489	137 580
Fassaadipaneelide müük	379 282	348 989
Renditulud	0	2 304
Kokku müügitulu	489 771	488 873

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	97 452
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	235 459
Tulu sihtfinantseerimisest	0	6 660
Trahvid, viivised ja hüvitised	489	0
Muud	3 368	3 079
Kokku muud äritulud	3 857	342 650

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	173 126	200 103
Alltöövõtutööd	86 288	105 686
Transpordikulud	4 764	3 403
Muud	20 234	23 389
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	284 412	332 581

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	9 362	15 862	7
Mitmesugused bürookulud	1 387	1 920	
Lähetuskulud	3 220	5 402	
Riiklikud ja kohalikud maksud	88	2 802	
Kommunaalteenused ja halduskulud	4 303	6 147	
Transpordivahenditega seotud kulud	6 800	8 216	
Sideteenused	863	1 034	
Õigusabi	1 217	2 419	
Näitused ja messid	2 697	5 283	
Muud	16 125	22 273	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 062	71 358	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	111 145	131 305
Sotsiaalmaksud	37 427	44 308
Kokku tööjõukulud	148 572	175 613
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	13

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 985	87 017

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 950	36 500
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	33 000	33 000

Aruandeperioodil ei ole antud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2016

Aktsiaselts RAKE (registrikood: 10035710) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KATKOSILD	Juhatuse liige	24.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts RAKE aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts RAKE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts RAKE finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443
TPMM Nordic OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 70
Tulika 19, Tallinn 10613
03.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts RAKE (registrikood: 10035710) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	03.05.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 166
Kokku	307 071

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude plastist ehitustoodete tootmine	22239	379282	77.44%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	110489	22.56%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6314461
E-posti aadress	rake@rake.ee