

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts RAKE

registrikood: 10035710

tänava nimi ja maja number: A. H. Tammsaare tee 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6314461

e-posti aadress: rake@rake.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

2017. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS RAKE on aastast 1988 tegutsenud ehitusteenuste osutamise valdkonnas, 2004. aasta lõpus toimunud ettevõtte tegevuse ümberkorraldamise käigus pöörati põhirõhk välisfassaadide soojustus- ja renoveerimispaneeli **RAKETERM** arendamisele, tootmisele ja paigaldamisele ning lõpetati ehitusprojektide juhtimine.

Ettevõtte 2017.a. tulemused on võrreldes möödunud aastatega stabiliseerunud. Fassaadipaneelide müügi maht suurenes 15 % võrreldes eelneva aastaga, paigaldustööde maht suurenes ligi 30 %. Müügikäibest 16,4 % moodustas eksport, eelkõige Ühendkuningriiki, jätkati Sheffieldi kahe viiekordne kortermaja Raketerm fassaadisüsteemi tellimuse täitmisega.

Tallinna kesklinnas Rotermanni kvartalis Roseni tänaval kerkis seitsmekordne Metropoli hotelli juurdeehitus, mille üle 3000 m² fassaad on vooderdatud Raketerm fassaadisüsteemiga. Meie fassaadikatte said ka kortermajade uusarendused Rumbi tn. 4 Tallinnas ja Merikotka 1 Kuressaares, lisaks mitmed väiksemad uusehitised ja renoveeritavad fassaadid.

Esimest edu saavutas ka innovatiivsete ehitusmaterjalide maaletoomise ja hulgimüügi divisjon, avati oma e-pood.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvaid riske.

Töötajate keskmine nimestikuline arv ettevõttes oli 9.

Tööjõukulutused moodustasid 228,8 tuh. €, suurenesid võrreldes möödunud aastaga 30 %..

Aktsiaseltsi nõukogusse kuulus aruandeaastal kaks liiget: Anti Oidsalu – nõukogu esimees, ja Tõnu Sepp, juhatuse liikmeteks olid Ants Katkosild ja Andrei Doronin.

Ettevõttes tegevatele juhatuse liikmetele arvestati töötasu 72,0 tuh. €, muid soodustusi ja tagasikutsumise tasu ei ole neile ette nähtud.

Suhtarvude baasil saab lõppenud majandusaastat iseloomustada järgnevalt:

Suhtarv	2017	2016
Käibe kasv	25,2%	-0,7%
Brutokasumi määr %	-22,4%	- 8,6%
Kasumi kasv	-223,5%	14,2%
Puhasrentaablus	-22,4%	- 8,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,51	0,65
ROA	-17,5%	- 4,8%
ROE	-40,2%	- 8,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016)/ puhaskasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Andrei Doronin
juhatuse liige

Ants Katkosild
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 794	5 790	
Nõuded ja ettemaksed	20 621	55 429	2
Varud	113 229	146 635	3
Kokku käibevarad	138 644	207 854	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	541 057	560 462	4
Immateriaalsed põhivarad	98 591	102 164	5
Kokku põhivarad	639 648	662 626	
Kokku varad	778 292	870 480	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	132 788	132 564	8
Võlad ja ettemaksed	138 025	186 070	9
Kokku lühiajalised kohustised	270 813	318 634	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	168 041	75 881	8
Kokku pikaajalised kohustised	168 041	75 881	
Kokku kohustised	438 854	394 515	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	128 000	128 000	12
Ülekurss	70 303	70 303	
Kohustuslik reservkapital	12 800	12 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 862	307 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 527	-42 209	
Kokku omakapital	339 438	475 965	
Kokku kohustised ja omakapital	778 292	870 480	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	608 739	486 153	13
Muud äritulud	3 385	1 810	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	3 526	30 094	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-397 821	-269 090	15
Mitmesugused tegevuskulud	-79 654	-55 265	16
Tööjõukulud	-228 783	-175 733	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 874	-56 664	4,5
Muud ärikulud	-954	0	
Ärikasum (kahjum)	-128 436	-38 695	
Intressikulud	-8 091	-3 514	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 527	-42 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 527	-42 209	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-128 436	-38 695	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	36 874	56 664	4,5
Kokku korrigeerimised	36 874	56 664	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 808	-26 104	
Varude muutus	33 406	-81 512	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-44 676	22 133	
Makstud intressid	-11 460	-8 653	
Kokku rahavood äritegevusest	-79 484	-76 167	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-13 896	-24 432	4,5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 896	-24 432	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	222 100	45 450	
Saadud laenude tagasimaksed	-122 100	-36 900	
Arvelduskrediidi saldo muutus	38	62 357	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 654	-2 615	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	92 384	68 292	
Kokku rahavood	-996	-32 307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 790	38 097	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-996	-32 307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 794	5 790	

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	128 000	70 303	12 800	307 071	518 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-42 209	-42 209
31.12.2016	128 000	70 303	12 800	264 862	475 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-136 527	-136 527
31.12.2017	128 000	70 303	12 800	128 335	339 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i RAKE 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus nr 105.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalsemateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 5 - 10 a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS RAKE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 249	17 249
Ostjatelt laekumata arved	17 257	17 257
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8	-8
Ettemaksed	3 372	3 372
Tulevaste perioodide kulud	3 372	3 372
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 621	20 621
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 976	45 976
Ostjatelt laekumata arved	45 984	45 984
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8	-8
Ettemaksed	9 453	9 453
Tulevaste perioodide kulud	9 453	9 453
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 429	55 429

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	57 918	100 949
Valmistoodang	48 607	45 081
Ettemaksed varude eest	6 704	605
Kokku varud	113 229	146 635

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	32 361	604 806	192 141	7 753	837 061
Akumuleeritud kulum	0	-110 856	-178 217	-7 568	-296 641
Jääkmaksumus	32 361	493 950	13 924	185	540 420
Ostud ja parendused	0	0	45 109	773	45 882
Amortisatsioonikulu	0	-12 814	-12 852	-174	-25 840
31.12.2016					
Soetusmaksumus	32 361	604 806	237 250	8 526	882 943
Akumuleeritud kulum	0	-123 670	-191 069	-7 742	-322 481
Jääkmaksumus	32 361	481 136	46 181	784	560 462
Ostud ja parendused	0	0	207	0	207
Amortisatsioonikulu	0	-12 814	-6 607	-191	-19 612
31.12.2017					
Soetusmaksumus	32 361	604 806	237 457	8 526	883 150
Akumuleeritud kulum		-136 484	-197 676	-7 933	-342 093
Jääkmaksumus	32 361	468 322	39 781	593	541 057

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljamine	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	316 289	0	316 289
Akumuleeritud kulum	-188 001	0	-188 001
Jääkmaksumus	128 288	0	128 288
Ostud ja parendused	4 700	0	4 700
Amortisatsioonikulu	-30 824	0	-30 824
31.12.2016			
Soetusmaksumus	320 989	0	320 989
Akumuleeritud kulum	-218 825	0	-218 825
Jääkmaksumus	102 164	0	102 164
Ostud ja parendused	0	13 689	13 689
Amortisatsioonikulu	-17 262	0	-17 262
31.12.2017			
Soetusmaksumus	320 989	13 689	334 678
Akumuleeritud kulum	-236 087	0	-236 087
Jääkmaksumus	84 902	13 689	98 591

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	15 881	7 840	8 041	0	2,5	EUR	24.12.2019	8
Kapitalirendikohustised kokku	15 881	7 840	8 041	0				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	23 535	7 654	15 881	0	2,5	EUR	24.12.2019	8
Kapitalirendikohustised kokku	23 535	7 654	15 881	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	23 451	26 081
Kokku	23 451	26 081

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	14 565	10 017	16

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid ning bürooruume.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	124 948	124 948			2,40	EUR	28.02.2018	
Lühiajalised laenud kokku	124 948	124 948						
Pikaajalised laenud								
Muud laenud	160 000	0	160 000	0	4,00	EUR	31.12.2019	18
Pikaajalised laenud kokku	160 000	0	160 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	15 881	7 840	8 041	0				6
Laenukohustised kokku	300 829	132 788	168 041	0				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	124 910	124 910			2,40	EUR	28.02.2017	
Lühiajalised laenud kokku	124 910	124 910						
Pikaajalised laenud								
Muud laenud	60 000	0	60 000	0	4,00	EUR	31.12.2019	18
Pikaajalised laenud kokku	60 000	0	60 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	23 535	7 654	15 881	0				6
Laenukohustised kokku	208 445	132 564	75 881	0				

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek tööstushoonele ja hoonestamata kinnistule Harju maakonnas ning II järk kommertsipant ettevõtte vallasvarale.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 664	32 664	
Võlad töövõtjatele	14 427	14 427	
Maksuvõlad	17 450	17 450	10
Muud võlad	72 543	72 543	
Intressivõlad	52 130	52 130	
Muud viitvõlad	20 413	20 413	
Saadud ettemaksed	941	941	
Tulevaste perioodide tulud	941	941	
Kokku võlad ja ettemaksed	138 025	138 025	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 458	57 458	
Võlad töövõtjatele	12 945	12 945	
Maksuvõlad	14 381	14 381	10
Muud võlad	75 882	75 882	
Intressivõlad	55 499	55 499	
Muud viitvõlad	20 383	20 383	
Saadud ettemaksed	25 404	25 404	
Tulevaste perioodide tulud	25 404	25 404	
Kokku võlad ja ettemaksed	186 070	186 070	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 352	915
Üksikisiku tulumaks	4 789	4 329
Erisoodustuse tulumaks	139	0
Sotsiaalmaks	9 236	8 258
Kohustuslik kogumispension	562	513
Töötuskindlustusmaksed	369	365
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 450	14 381

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	102 668	211 890
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 667	52 972
Kokku tingimuslikud kohustised	128 335	264 862

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkude kasumit seisuga 31.12.2017.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	128 000	128 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	540 734	450 782
Suurbritannia	67 807	35 371
Leedu	198	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	608 739	486 153
Kokku müügitulu	608 739	486 153
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	111 064	86 163
Fassaadipaneelide müük	457 838	399 990
Ehitusmaterjalide hulgimüük	39 837	0
Kokku müügitulu	608 739	486 153

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 654	195
Muud	1 731	1 615
Kokku muud äritulud	3 385	1 810

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	269 972	177 894
Alltöövõtutööd	83 581	67 244
Transpordikulud	3 077	1 911
Muud	41 191	22 041
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	397 821	269 090

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	14 565	10 017	7
Mitmesugused bürookulud	1 855	2 206	
Lähetuskulud	10 096	6 518	
Riiklikud ja kohalikud maksud	85	85	
Kommunaalteenused ja halduskulud	5 172	6 637	
Transpordivahenditega seotud kulud	13 443	8 349	
Sideteenused	2 405	952	
Õigusabi	0	820	
Näitused ja messid	10 365	1 968	
Muud	21 668	17 713	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	79 654	55 265	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	171 548	131 607
Sotsiaalmaksud	57 235	44 126
Kokku tööjõukulud	228 783	175 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ITHAL Nõukoja AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	150 779	46 688
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 137	88 589

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 760	1 831

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	71 155	37 750

Aruandeperioodil ei ole antud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2018

Aktsiaselts RAKE (registrikood: 10035710) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KATKOSILD	Juhatuse liige	21.05.2018
ANDREI DORONIN	Juhatuse liige	25.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 527
Kokku	128 335
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	
Kokku	128 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude plastist ehitustoodete tootmine	22239	457838	75.21%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	111064	18.24%	Ei
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	39837	6.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6314461
E-posti aadress	rake@rake.ee