

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Aktsiaselts RAKE

**registrikood:** 10035710

**postiaadress:** Harju maakond, Saue vald, Kohatu küla, Tootevälja

**postisihthnumber:** 76304

**telefon:** +372 6314461

**e-posti aadress:** rake@rake.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad         | 11 |
| Lisa 7 Kasutusrent                      | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 10 Aktsiakapital                   | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 14 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 14 |
| Aruande allkirjad                       | 17 |

## Tegevusaruanne

AS RAKE alustas tegevust 1988 aastal, alates 2004.aastast on põhitegevus fassaadplaatide tootmine ja paigaldamine. Tootmine toimub Harjumaal, Saue vallas, Kohatu külas, Tootevälja kinnistul asuvas tehases.

2023.aasta käive tõusis 23,59% võrreldes 2022.aastaga ja oli 1 200 102 eurot. Aasta lõppes kasumiga summas 14 877 eurot.

2024.aastaks ennustame käibenumbri kasvamist 1,5 miljoni euro juurde. 2024.aastal suuremaid investeeringuid ei ole plaanis teha seoses majanduskeskkonna jätkuva ebakindluse tõttu.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest (1) liikmest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei toimunud.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna mõjud puuduvad.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 13 354           | 15 333           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 208 632          | 54 143           | 2       |
| Varud                                        | 467 792          | 260 595          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>689 778</b>   | <b>330 071</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 4 450            | 4 450            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 579            | 3 579            | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 436 964          | 453 518          | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 272 440          | 310 930          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>717 433</b>   | <b>772 477</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 407 211</b> | <b>1 102 548</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 125 680          | 124 971          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 489 894          | 315 997          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>615 574</b>   | <b>440 968</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 725 730          | 707 550          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>725 730</b>   | <b>707 550</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 341 304</b> | <b>1 148 518</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 128 000          | 128 000          | 10      |
| Ülekurss                                     | 70 303           | 70 303           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 12 800           | 12 800           |         |
| Muud reservid                                | 363 500          | 266 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -523 573         | -412 879         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 877           | -110 694         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>65 907</b>    | <b>-45 970</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 407 211</b> | <b>1 102 548</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 1 200 102     | 916 942         |         |
| Muud äritulud                                        | 0             | 490             |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 13 605        | -20 889         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -892 967      | -622 252        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -55 523       | -67 536         |         |
| Tööjõukulud                                          | -147 673      | -200 285        | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -56 790       | -79 455         | 5,6     |
| Muud ärikulud                                        | -4 637        | -1 661          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>56 117</b> | <b>-74 646</b>  |         |
| Intressikulud                                        | -39 182       | -31 456         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | -2 058        | -4 592          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>14 877</b> | <b>-110 694</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>14 877</b> | <b>-110 694</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Rake raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, finantsandmed on esitatud ühe (1) euro täpsusega.

### Raha

Raha kirjel bilansis kajastatakse sularaha kassas ning arvelduskonto jääki.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja –kohustised, hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjaid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 50             |
| Masinad ja seadmed       | 5              |
| Muu materiaalne põhivara | 3-5            |

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalsemateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- \* Arendusväljaminekud 5 - 10 a
- \* Tarkvara 5 a

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvald väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle, kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses juhul, kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tuludes on kajastatud tellijatele üle antud ja aktsepteeritud tööd.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 netodividendina väljamakstud summalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib

rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

AS RAKE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 190 585        | 187 006                           | 3 579               |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 190 585        | 187 006                           | 3 579               |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 5 547          | 5 547                             | 0                   | 12      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0              | 0                                 | 0                   | 3       |
| Muud nõuded                        | 0              | 0                                 | 0                   |         |
| Viitlaekumised                     | 0              | 0                                 | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 16 079         | 16 079                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 16 079         | 16 079                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>212 211</b> | <b>208 632</b>                    | <b>3 579</b>        |         |
|                                    |                |                                   |                     |         |
|                                    | 31.12.2022     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 50 091         | 46 512                            | 3 579               |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 50 091         | 46 512                            | 3 579               |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 909          | 3 909                             | 0                   | 12      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 463            | 463                               | 0                   | 3       |
| Muud nõuded                        | 145            | 145                               | 0                   |         |
| Viitlaekumised                     | 145            | 145                               | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 3 114          | 3 114                             | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 114          | 3 114                             | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>57 722</b>  | <b>54 143</b>                     | <b>3 579</b>        |         |



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |               | 31.12.2022 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 44            | 0          | 3             |
| Käibemaks                                     |            | 27 500        | 0          | 7 253         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 2 263         | 0          | 2 716         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 3 905         | 0          | 4 617         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 207           | 0          | 210           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 269           | 0          | 304           |
| Intress                                       | 0          | 573           | 0          | 98            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 463        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>34 761</b> | <b>463</b> | <b>15 201</b> |

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                        |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala         | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                        | 31.12.2022       | 31.12.2023 |
| 54103131351                                            | Revaler, SIA           | Läti       | Ehitusmaterjalide müük | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |              |               |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2022   | Muud muutused | 31.12.2023   |
| Revaler, SIA                                                          | 4 450        | 0             | 4 450        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>4 450</b> | <b>0</b>      | <b>4 450</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |               |                |                    |                             | Kokku          |
|--------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|----------------|
|                          | Maa           | Ehitised       | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |                |
| <b>31.12.2021</b>        |               |                |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus           | 32 361        | 604 806        | 217 519            | 8 086                       | 862 772        |
| Akumuleeritud kulum      | 0             | -187 736       | -191 812           | -6 424                      | -385 972       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>32 361</b> | <b>417 070</b> | <b>25 707</b>      | <b>1 662</b>                | <b>476 800</b> |
|                          |               |                |                    |                             |                |
| Amortisatsioonikulu      |               | -12 812        | -9 729             | -741                        | -23 282        |
|                          |               |                |                    |                             |                |
| <b>31.12.2022</b>        |               |                |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus           | 32 361        | 604 806        | 217 519            | 8 086                       | 862 772        |
| Akumuleeritud kulum      | 0             | -200 548       | -201 541           | -7 165                      | -409 254       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>32 361</b> | <b>404 258</b> | <b>15 978</b>      | <b>921</b>                  | <b>453 518</b> |
|                          |               |                |                    |                             |                |
| Ostud ja parendused      |               |                | 1 746              |                             | 1 746          |
| Muud ostud ja parendused |               |                | 1 746              |                             | 1 746          |
| Amortisatsioonikulu      |               | -11 917        | -5 715             | -668                        | -18 300        |
|                          |               |                |                    |                             |                |
| <b>31.12.2023</b>        |               |                |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus           | 32 361        | 604 806        | 219 265            | 8 086                       | 864 518        |
| Akumuleeritud kulum      | 0             | -212 465       | -207 256           | -7 833                      | -427 554       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>32 361</b> | <b>392 341</b> | <b>12 009</b>      | <b>253</b>                  | <b>436 964</b> |

## Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                | Kokku          |
|---------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                     | Arenguväljaminekud | Arvutitarkvara |                |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |                |                |
| Soetusmaksumus      | 555 920            | 1 170          | 557 090        |
| Akumuleeritud kulum | -189 513           | -474           | -189 987       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>366 407</b>     | <b>696</b>     | <b>367 103</b> |
|                     |                    |                |                |
| Amortisatsioonikulu | -55 939            | -234           | -56 173        |
|                     |                    |                |                |
| <b>31.12.2022</b>   |                    |                |                |
| Soetusmaksumus      | 555 920            | 1 170          | 557 090        |
| Akumuleeritud kulum | -245 452           | -708           | -246 160       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>310 468</b>     | <b>462</b>     | <b>310 930</b> |
|                     |                    |                |                |
| Amortisatsioonikulu | -38 256            | -234           | -38 490        |
|                     |                    |                |                |
| <b>31.12.2023</b>   |                    |                |                |
| Soetusmaksumus      | 555 920            | 1 170          | 557 090        |
| Akumuleeritud kulum | -283 708           | -942           | -284 650       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>272 212</b>     | <b>228</b>     | <b>272 440</b> |

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2023  | 2022  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 3 186 | 3 083 |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit                  | 124 980    | 124 980                           |                     |             | 6,76%        | EUR         | 14.04.2025  |         |
| Laen seotud osapoolelt           | 700        | 700                               |                     |             |              |             |             | 12      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 125 680    | 125 680                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laen seotud osapoolelt           | 725 730    | 0                                 | 725 730             | 0           | 3%           | EUR         | 2025        | 12      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 725 730    |                                   | 725 730             |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 851 410    | 125 680                           | 725 730             |             |              |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 124 971    | 124 971                           |                     |             | 6,5%         | EUR         | 31.03.2024  |         |
| Laen seotud osapoolelt               | 0          | 0                                 |                     |             |              |             |             | 12      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 124 971    | 124 971                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Seotud osapoolte vaheline laen       | 707 550    | 0                                 | 707 550             | 0           | 3%           | EUR         | 2024        | 12      |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 707 550    | 0                                 | 707 550             | 0           |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 832 521    | 124 971                           | 707 550             | 0           |              |             |             |         |

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek tööstushoonele ja hoonestamata kinnistule Harju maakonnas ning II järk kommertsant ettevõtte vallasvarale.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 129 504        | 129 504        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 16 000         | 16 000         |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 195 886        | 195 886        | 12      |
| Maksuvõlad                       | 34 761         | 34 761         | 3       |
| Muud võlad                       | 4 412          | 4 412          |         |
| Intressivõlad                    | 4 412          | 4 412          |         |
| Saadud ettemaksed                | 108 279        | 108 279        |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 108 279        | 108 279        |         |
| Võlad aruandvatele isikutele     | 1 052          | 1 052          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>489 894</b> | <b>489 894</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 62 967         | 62 967         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 495         | 14 495         |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 165 731        | 165 731        | 12      |
| Maksuvõlad                       | 15 201         | 15 201         | 3       |
| Muud võlad                       | 4 412          | 4 412          |         |
| Intressivõlad                    | 4 412          | 4 412          |         |
| Saadud ettemaksed                | 53 067         | 53 067         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 53 067         | 53 067         |         |
| Võlad aruandvatele isikutele     | 124            | 124            |         |
| Muud võlad                       | 0              | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>315 997</b> | <b>315 997</b> |         |

## Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 128 000    | 128 000    |
| Aktsiate arv (tk)    | 20 000     | 20 000     |
| Aktsiate nimiväärtus | 6.40       | 6.40       |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 111 924        | 151 146        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 35 331         | 48 597         |
| Muud makstavad hüved koos maksudega                                                           | 417            | 542            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>147 672</b> | <b>200 285</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 7              | 9              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 5              | 7              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 1              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 1              | 1              |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Oidsalu & Partnerid OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                  |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 4 668          | 3 600          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 879            | 309            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>5 547</b>   | <b>3 909</b>   |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 700            | 0              |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>700</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |                |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 143 604        | 113 549        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 52 282         | 52 182         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>195 886</b> | <b>165 731</b> |

| PIKAAJALISED                 | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Laenukohustised              |                |                |
| Emaettevõtja                 | 725 730        | 707 550        |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>725 730</b> | <b>707 550</b> |

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2021 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|------------|--------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tütarettevõtjad           | 0          | 3 600        | 0                          | 3 600        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>0</b>   | <b>3 600</b> | <b>0</b>                   | <b>3 600</b> | <b>0</b>                    |

  

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2022   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|--------------|--------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tütarettevõtjad           | 3 600        | 0            | 0                          | 3 600        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>3 600</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>3 600</b> | <b>0</b>                    |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021     | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022     | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0              | 764 600        | 57 050                      | 707 550        | 26 992                      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 561 600        | 0              | 561 600                     | 0              | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>561 600</b> | <b>764 600</b> | <b>618 650</b>              | <b>707 550</b> | <b>26 992</b>               |

  

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022     | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 707 550        | 106 150        | 3 320                       | 725 730        | 30 055                      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0              | 12 500         | 11 800                      | 700            | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>707 550</b> | <b>118 650</b> | <b>15 120</b>               | <b>726 430</b> | <b>30 055</b>               |

| MÜÜDUD               | 2023         |          |          | 2022         |            |          |
|----------------------|--------------|----------|----------|--------------|------------|----------|
|                      | Kaubad       | Teenused | Põhivara | Kaubad       | Teenused   | Põhivara |
| Tütarettevõtjad      | 1 068        | 0        | 0        | 3 795        | 205        | 0        |
| <b>Kokku müüdnud</b> | <b>1 068</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>3 795</b> | <b>205</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2023         |              |          | 2022         |              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|--------------|--------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad       | Teenused     | Põhivara | Kaubad       | Teenused     | Põhivara |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 1 684        | 0            | 0        | 2 911        | 0            | 0        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 3 396        | 0        | 0            | 1 800        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>1 684</b> | <b>3 396</b> | <b>0</b> | <b>2 911</b> | <b>1 800</b> | <b>0</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 15 306      | 15 304      |

2023.a. on suurendatud omaniku laenu arvelt reservi omakapitali koosseisus summas 97 000 EUR, mis ei kajastu saadud laenu tagasimakses.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Aktsiaselts RAKE (registrikood: 10035710) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JAANUS OIDSALU     | Juhatuse liige     | 27.06.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -523 573        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 877          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-508 696</b> |
| Jaotamine                                    |                 |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>508 696</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude plastist ehitustoodete tootmine | 22239      | 936964          | 78.07%      | Jah            |
| Muude vahetoodete hulgimüük           | 46761      | 263138          | 21.93%      | Ei             |