

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07. 07. 2008

12.04. 90373
88

Majandusaasta aruanne

aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi

PEIPSI PUHKEMAJANDUSE OÜ

Äriregistri kood 10626290

Küla: Sääritsa

Vald: Pala

Postisihthnumber: 49420

Maakond: Jõgeva

Telefon: 7 734 555

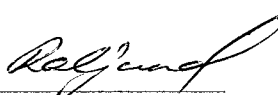
Faks: 7 734 555

Juhatuse liige



Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	6
Rahavoogude aruanne (KAUDNE MEETOD).....	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 3 Omakapital	9
Lisa 4 Müügitulu.....	9
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	9
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11
PEIPSI PUHKEMAJANDUSE OÜ OSANIKE NIMEKIRI	12

Juhatuse liige 

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Peipsi Puhkemajanduse OÜ on loodud 7. jaanuaril 2001 aastal.
Peipsi Puhkemajanduse on 100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõtte.
Põhitegevusalad on järgmised:

- puhkemajandus
- näituste ja seminaride korraldamine

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2007 majandusaasta on olnud stabiilne.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte majandustegevus on hooajaline – tegevus toimub ainult suveperioodil. Piirioja Puhkekeskust kasutatakse meelsasti firmade suvepäevade korraldamiseks. Müügitulu moodustubki põhiliselt puhkekeskuse rendituludest.
2006 aasta kogu käive oli 229 458.- krooni
2007.aasta kogu käive oli 211 965.- krooni
2007.aasta majandustegevuse tulemuseks oli kasum.

Investeeringud

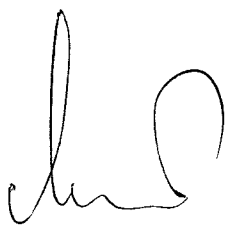
2007.a. investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Personal

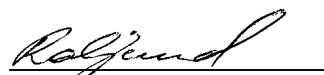
Ettevõttes oli 2007. aastal üks (1) põhikohaga töötaja, kelle palgakulu oli 56 238.- krooni.
Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatus liikmetele töötasu ei ole makstud. Juhatus liikmetele ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitise maksmist ette nähtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Viia lõpule detailplaneering. Projekteerida ja välja ehitada detailplaneeringu järgsed kommunikatsioonid (vee- ja kanalisatsioonitrassid, biopuhasti ja teed) ning peamaja koos toitlustusplokiga.



Juhatus liige
Viktor Poklonski



Juhatus liige
Priit Kaljund

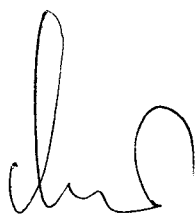
Juhatus liige 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Peipsi Puhkemajanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Peipsi Puhkemajanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Peipsi Puhkemajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige
Viktor Poklonski

26.06.2008

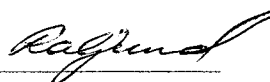
allkirjastamise kuupäev



Juhatus liige
Priit Kaljund

26.06.2008

allkirjastamise kuupäev

Juhatus liige 

Bilanss

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		271 961	162 744
Ettemaksed			
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>		198	378
Ettemaksed kokku		198	378
Käibevara kokku		272 159	163 122
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
<i>Ehitised</i>		27 500	27 500
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		42 300	42 300
<i>Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)</i>		-38 348	-24 392
Materiaalne põhivara kokku		31 452	45 408
AKTIVA KOKKU		303 611	208 530
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja kohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		11 300	11 300
<i>Võlad hankijatele</i>		46	55
<i>Maksuvõlad</i>		4 274	1
<i>Võlad töövõtjatele</i>		5 727	0
<i>Puhkusekohustus</i>		932	0
<i>Muud võlad</i>		4 550	4 550
Võlakohustused kokku		26 829	15 906
Lühiajalised kohustused kokku		26 829	15 906
KOHUSTUSED KOKKU		26 829	15 906
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		148 624	28 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)		84 158	120 432
Omakapital kokku	3	276 782	192 624
PASSIVA KOKKU		303 611	208 530

Kasumiaruanne (SKEEM 1)	Lisa nr.		
		2007 a	2006 a
Äritulud			
Müügitulu	4	211 965	229 458
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6 248	29 358
Muud tegevuskulud		32 690	36 960
Tööjõukulud			
a) palgakulu		56 238	24 324
b) sotsiaalmaksud		18 732	8 102
Põhivara kulum ja väärtuse langus		13 956	10 292
Muud ärikulud		3	2
Ärikasum (-kahjum)		84 098	120 420
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		0	0
b) muud finantstulud		60	12
Kasum (kahjum) majandustegevusest		84 158	120 432
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		84 158	120 432
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		84 158	120 432

Rahavoogude aruanne (KAUDNE MEETOD)		
	2007.a.	2006 a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	84 098	120 420
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 956	10 292
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	180	-26
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 923	56
Makstud intressid	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	109 157	130 742
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-27 500
Saadud intressid	60	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60	-27 488
Rahavood kokku	109 217	103 254
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	162 744	59 490
Raha ja raha ekvivalentide muutus	109 217	103 254
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	271 961	162 744

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	9 804	53 804
Aruandeperioodi puhaskasum			18 388	18 388
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	28 192	72 192
Aruandeperioodi puhaskasum			120 432	120 432
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	148 624	192 624
Aruandeperioodi puhaskasum			84 158	84 158
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	232 782	276 782

Juhatusel liige 

Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaline finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Muu materiaalne põhivara 20%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

1. olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale.

2. müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
 3. müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
 4. tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 5. tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	27 500	42 300	69 800
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-1 832	-22 560	- 24 392
Aruandeaastal arvestatud kulum	-5 496	-8 460	-13 956
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-7 328	-31 020	-38 348
Jääkmaksumus 31.12.2006	25 668	19 740	45 408
Jääkmaksumus 31.12.2007	20 172	11 280	31 452

Lisa 3 Omakapital

Seisuga 31.12.2007 koosneb ettevõtte osakapital kahest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on summas 148 624.- krooni.

Aruandeaasta kasum on summas 84 158.- krooni.

2007.aastal dividende ei ole makstud.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 232 782.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 61 879.- krooni (2006 aastal 41 920.- krooni)

Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 170 903.- krooni (2006 aastal 106 704.- krooni).

Lisa 4 Müügitulu

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2007.a. müügitulu tegevusalade kaupa:

EMTAK Tegevusala	2007	2006
55203 Puhkeküla ja puhkelaager	211 965	229 458

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

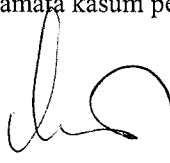
Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid. 2007.aastal ei tehtud tehinguid seotud osapooltega.

Juhatus liige 

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

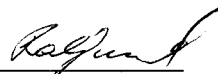
Peipsi Puhkemajanduse OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	148 624.- krooni
2007.a. aruandeaasta kasum	84 158.- krooni
Suunata eelmiste perioodide kasumisse	84 158.- krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist:	232 782.- krooni



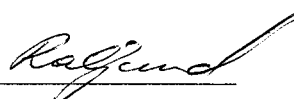
Juhatuse liige
Viktor Poklonski

26.06.2008
allkirjastamise kuupäev



Juhatuse liige
Priit Kaljund

26.06.2008
allkirjastamise kuupäev

Juhatuse liige 

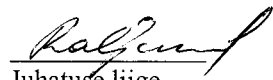
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Peipsi Puhkemajanduse OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine 26. juuni 2008

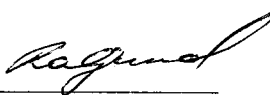
Aruanne on kinnitatud osanike otsusega 26. juuni 2008):



Juhatusel liige
Viktor Poklonski



Juhatusel liige
Priit Kaljund

Juhatusel liige 

PEIPSI PUHKEMAJANDUSE OÜ OSANIKE NIMEKIRI

[illegible]

Osanike vahetumisel kantakse märkuste lahtrisse omandiõiguse ülemineku fakt (viis)
Osanike nimekirja kantakse kõik osanikud.