

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	31.12.2007
aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
ärinimi:	123 RENT OÜ
registrikood:	11264446
postiaadress	
tänav:	Turu 32
linn:	Tartu
postisihtnumber:	51013
Telefon	+372 5032414
E-post	peeter@autoring.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Kasutusrendile võetud varad	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Üldhalduskulud	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	
123 Rent OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	

TEGEVUSARUANNE

123 RENT OÜ registreeriti äriregistris 25.07.2006.a, põhitegevusalaks on autode rent.

123 Rent OÜ tegevus on peatatud alates 2008. aasta aprillikuust seoses renditegevuse, varade ja kohustuste üleminekuga emafirmale AS Autoring.

3. märtsil 2009 kuulutati välja emafirma pankrot ja sellega seoses otsustab 123 RENT OÜ edasise saatuse AS Autoring pankrotihaldur.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Töötasude kogusumma 2008. aastal oli 39 536 krooni.

Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust 2008. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitame oma parimas teadmises, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt 123 Rent OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) 123 RENT OÜ tegevus on peatatud

Tartus, 26.juunil 2009.a

Bilanss

Kroonides

		(EEK)	(EEK)
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 901	68 757
Nõuded ja ettemaksed	2		
Nõuded ostjate vastu		0	11 510
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	167	0
Muud lühiajalised nõuded		0	20 000
Kokku		167	31 510
Käibevara kokku		3 068	100 267
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Põhivara (jääkmaksumuses)	3	0	51 995
Põhivara kokku		0	51 995
VARAD KOKKU		3 068	152 262
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Tagatiseta võlakohustused	5,11	160 000	1 201 000
Kokku		160 000	1 201 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		0	169 698
Võlad töövõtjatele		0	66 609
Maksuvõlad	4	0	81 426
Kokku		0	317 733
Lühiajalised kohustused kokku		160 000	1 518 733
Kohustused kokku		160 000	1 518 733
Omakapital			
Osakapital		42 000	42 000
Eelmiste per.-de jaotamata kasum(-kahjum)		-1 408 471	0
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		1 209 539	-1 408 471
Omakapital kokku		-156 932	-1 366 471
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 068	152 262

Kasumiaruanne

Kroonides

	Lisa	2 008	2 007
Müügitulu	7	361 913	1 935 807
Muud äritulud	10	1 207 509	68 632
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	-194 974	-2 201 209
Mitmesugused tegevuskulud	9	-121 637	-511 985
Tööjõu kulud		-30 070	-680 621
Palgakulu		-22 557	-511 138
Sotsiaalmaksud		-7 513	-169 483
Põhivara kulum	3	-5 268	-17 123
Muud ärikulud		-7 945	-2 157
Ärikasum		1 209 528	-1 408 656
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja- kulud		11	185
Kasum enne tulumaksustamist		1 209 539	-1 408 471
Aruandeaasta puhaskasum		1 209 539	-1 408 471

Rahavoogude aruanne

Kroonides

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	1 209 528	-1 408 656
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 268	17 123
Kasum põhivara müügist, neto	0	27 453
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 343	-31 510
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-1 518 733	317 733
Kokku rahavood äritegevusest	-272 594	-1 077 857
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-210 309
Materiaalse põhivara müük	46 727	113 738
Saadud intressid	11	185
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46 738	-96 386
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	326 470	1 704 750
Laenude tagasimaksed	-166 470	-503 750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	160 000	1 201 000
Rahavood kokku	-65 856	26 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 757	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-65 856	26 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 901	68 757

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nominaal väärtuses	Eelmiste perioodide kahjum	Aruandeaasta kahjum	Kokku
25.07.2006	42 000	0	0	42 000
2007 kahjum	0	0	-1 408 471	-1 408 471
31.12.2007	42 000	0	-1 408 471	-1 366 471
2007 aasta kahjumi kandmine eelmiste perioodide kahju- misse	0	-1 408 471	1 408 471	0
2008 kasum	0	0	1 209 539	1 209 539
31.12.2008	42 000	-1 408 471	1 209 539	156 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

123 RENT OÜ 2008. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida reguleerivad Raamatupidamise seadus, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused.

123 RENT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Masinad ja seadmed | 20-40 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-50% |
- Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvalid väljamakseid
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Lähtudes 123 RENT OÜ poolt sõlmitud kasutusrendilepingute tegelikust majanduslikust sisust, milleks on lepingu objektiks oleva vara rentimine teatud perioodi jooksul ilma selle vara väljaostmise kavatsuseta, on 123 RENT OÜ poolt sõlmitud rendilepingud kajastatud 2008. aastaaruandes kasutusrendina. Rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulud kajastatakse kas vastavalt lepingujärgsele teenuse osutamise perioodile (rendilepingute puhul kuu) või kliendi poolt teenuse aktsepteerimise hetkel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	0	97 868
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-86 358
Kokku:	0	11 510
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	167	0
Muud lühiajalised nõuded		
Käsiraha, ruumide rent	0	20 000
Kõik kokku:	167	31 510

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetamine	141 191	69 118	210 309
Põhivara müük	141 191		141 191
Soetusmaksumus 31.12.2007	-	69 118	69 118
Põhivara müük	-	69 118	69 118
Soetusmaksumus 31.12.2008	-	-	-
Arvestatud kulum 2007	-	17 123	17 123
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-	17 123	17 123
Arvestatud kulum 2008	-	5268	5268
Müüdud põhivara kulum		-22 391	-22 391
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-	-	-
Jääkmaksumus 31.12.2007	-	51 995	51 995
Jääkmaksumus 31.12.2008	-	-	-

Lisa 4 Maksud

	31.detsember 2008 Ettemaks	31.detsember 2007 Maksuvõlg
Maksuliik		
Käibemaks	167	12 334
s.h.viivis	-	294
Kinnipeetud tulumaks	-	22 282
s.h.viivis	-	325
Töötuskindlustusmaksed	-	708
s.h. viivis	-	10
Sotsiaalmaks	-	43 408
s.h.viivis	-	608
Kohustusliku kogumispensioni makse	-	2 632

s.h.viivis	-	37
Erisoodustuse tulumaks	-	62
s.h.viivis	-	2
Kokku:	167	81 426
s.h. viivis	-	1 276

Lisa 5 Laenukohustused

Laenu andja	31.12.2008 Saldo	2008 Loovutatud	2008 Tagastatud	2008 Saadud	31.12.2007 Saldo	%
Albatrek OÜ						
Omanikuga seotud ettevõtte	0	1 201 000	0	0	1 201 000	10
Autoring AS	160 000	0	166 470	326 470	0	10
Kokku	160 000	1 201 000	166 470	326 470	1 201 000	

Lisa 6 Kasutusrendile võetud varad

	2008	2007
Sõidukite rent	93 895	1 121 850
Ruumide rent	56 922	155 966
Kokku	150 817	1 277 816

Lisa 7 Müügitulu

123 RENT OÜ müügitulu jaguneb geograafiliselt piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	361 913	1 935 807

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Tulud sõidukite rendist	228 573	1 733 142
Tulud sõidukikindlustusest	0	155 392
Tulud infosüsteemi, tellimiskeskuse jm.müük	128 221	
Tulud vahendustasu kindlustus	5 119	34 561
Haagise müük	0	12 712
Kokku	361 913	1 935 807

Lisa 8 Kaubad, materjal ja teenused

	2008	2007
Sõidukite rent	93 895	1 121 850
Sõidukite kindlustus	31 147	426 534
Sõidukite remont, tehnohooldus	65 589	201 999
Infosüsteemi loomine	0	213 404
Muud teenused	4 343	237 422
Kokku	194 974	2 201 209

Lisa 9 Üldhalduskulud

	2008	2007
Ruumide rent	56 922	155 966
Telefoni kasutamine	6 180	42 968
Raamatupidamisteenus	24 000	34 000
Reklaam	6 254	29 409
Õigusabi	1 900	24 245
Vara kindlustus	0	19 329
Bürootarbed, trükised	1 774	14 893
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	1 953	86 358
Panga teenustasud	3 974	23 035
Muud tegevuskulud	18 680	81 782
Kokku	121 637	511 985

Lisa 10 Muud äritulud

Tulu liik	2008	2007
Nõude loovutamine	1 200 000	0
Rendiautode tagastamine	0	37 795
Põhivara müügikasum	0	27 453
Kindlustushüvitised	3 957	3 384
Muud äritulud	3 552	0
Kokku:	1 207 509	68 632

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Laenu andja	31.12.2008 Jääk	2008 Loovutatud	31.12.2007 Saldo	2007 Tagastatud	2007 Saadud	%
Albatrek OÜ						
Omanikuga seotud ettevõtte	0	1 201 000	1 201 000	503 750	1 704 750	10

Juhatusel allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

123 RENT OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest ja tegevusaruandest.

2008. majandusaasta aruande kinnitas 123 RENT OÜ osanike koosolek.

Tartus, 26. juunil 2009.a.

Peeter Pihelgas /juhatuse liige/

Kasumi jaotamise ettepanek

Kahjumi jääk majandusaasta alguseks	-1 408 471
2008 kasum	1 209 539
Jaotamata kasumi jääk majadusaasta lõpuks pärast 2008 majandusaasta aruande kinnitamist	-198 932

123 RENT OÜ osanike nimekiri

2008 majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus krooni
Ardo Martin	37205212714	Kapteni 4, 51017 Tartu	21 000
Jaanus Martin	37501142718	Kapteni 2, 51017 Tartu	21 000

Märtsis 2008. omandas 100% osakuid (42 000.-kr) AS Autoring , reg nr 10051257 , Valga, Vabaduse 38.
Postiaadress Turu 32, Tartu.

123 RENT OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK		2008
77111	Tulud sõidukite rendist	228 573
63991	Tulud infosüsteemi, tellimiskeskuse jm müügist	128 221
65201	Tulud vahendustasu kindlustus	5 119
	Kokku	361 913

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11264446	123 RENT OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	peeter@autoring.ee
Mobiiltelefon	+372 5032414

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
aktsiaselts "Autoring"	10051257	Vabaduse 38, Valga, 68204	42000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	228573	63.16	Jah
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	128221	35.43	Ei
Edasikindlustus	65201	5119	1.41	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

123 RENT OÜ (registrikood: 11264446) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Peeter Pihelgas (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009