

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts RAES

registrikood: 10048491

tänavatalu nimi, Kooli tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79513

telefon: +372 5038856, +372 4894441

e-posti aadress: raes@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Aktsiakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

AS Raes põhitegevuseks on jaekaubandus. Ettevõtte omandis on kinnistu Tamme külas Rapla vallas ja Raplas tallinna mnt.50, üldpinnaga 5046 ruutmeetrit, kus asub kauplus (müüakse mootorsõidukeid ja nende varuosasid) ja autoremondi töökoda, mida kasutatakse peamiselt oma transportvahendite hoolduseks vähesel määral tehakse ka klientide transportvahendite hooldus ja remonttöid. Hoonest on välja üüritud 270 ruutmeetrit äritegevusteks ja territootjumist 150 ruutmeetrit laopindadeks.

Ettevõttel on veel kaks kauplust mis tegelevad peamiselt kuld-ja hõbeehete müügiga. Kauplused asuvad rendipindadel Raplas, Karmani Kaubamajas ja Rappeli Keskuses.

2018.a müügitulu oli 238 962 eurot võrreldes 2017.a müügituluga (287 694) siis müügitulu vähenes 48 732 eurot.

Ettevõtte majandusaasta kahjum oli 39 021 eurot.

Ettevõttes töötas 2018.a majandusaastal keskmiselt 6 töötajat. Tööjõukulud olid 49 733,94 eurot 2017.a olid tööjõukulud 40 085 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	667 359	950 405	2
Nõuded ja ettemaksed	1 815	48 334	3,4
Varud	171 374	129 461	
Kokku käibevarad	840 548	1 128 200	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	488 815	491 290	5
Materiaalsed põhivarad	444 612	449 799	6
Immateriaalsed põhivarad	461	732	7
Kokku põhivarad	933 888	941 821	
Kokku varad	1 774 436	2 070 021	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 000	20 000	8
Võlad ja ettemaksed	291 223	547 787	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustised	311 223	567 787	
Kokku kohustised	311 223	567 787	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	34 048	34 048	12
Kohustuslik reservkapital	6 800	6 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 461 386	1 500 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 021	-38 915	
Kokku omakapital	1 463 213	1 502 234	
Kokku kohustised ja omakapital	1 774 436	2 070 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	238 962	287 694	13
Muud äritulud	396	37 769	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-177 012	-261 460	15
Mitmesugused tegevuskulud	-42 146	-38 588	16
Tööjõukulud	-49 734	-40 085	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 575	-22 789	6,7
Muud ärikulud	0	-1 480	
Ärikasum (kahjum)	-39 109	-38 939	
Intressitulud	88	877	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-853	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 021	-38 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 021	-38 915	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS RAES on äriseaduse paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud 2018.a raamatupidamise aastaaruande. Aruanne on koostatud eesti keeles ja eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat raamatupidamise seadust, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrusi, neid täiendavaid EV Raamatupidamise Toimikonna poolt väljastatud juhendeid. Raamatupidamise aruanne on koostatud hea raamatupidamistava kohaselt. Raamatupidamise aruandes on esitatud kogu informatsioon, mis võimaldab saada ettevõtte varudest, kohustustest ja majandustegevuse tulemustest õige ja usaldusväärse ülevaate. Antud aruandeperioodi jooksul kaupade ja teenuste realiseerimisel saadud tulust on maha arvatud kaupade ja teenuste soetamise ja realiseerimisega seotud kulud antud perioodil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisis muudatusi eelmise majandusaastaga ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Kõiki muid lühiajalisi nõudeid välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises ostuhinnas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid millede kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus alates 640 eurost.

Varad, millede kasulik tööaeg on alla aasta või soetusmaksumus väiksem kui 640 eurot, kantakse otse kuludesse ja nende kohta eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Arvele võetud immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Määratud kasuliku elueaga immateriaalne vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Ehitised 50-200 aastat

Masinaid ja seadmeid 2-15 aastat

Inventar ja tööriistad 3-15 aastat

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseaduslikule on moodustatud reservkapital mis on 19,97% aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reserv kapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadav tasu on tõenäoline.

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodil.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividendid kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit tulumaksuga. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõttega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksu kuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need välja kuulutati või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu kohustus tekib väljamaksmisele järgneva kuu 10-ndal kuupäeval. Maksimaalne tulumaksu kohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teiste osapoolte ärilistele otsustele.

Seotud osapooltena käsitleme:

- tegevjuhtkonda ja kõrgematjuhtkonda
- eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	41 761	50 751
Arvelduskontodel	625 598	899 654
Kokku raha	667 359	950 405

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	1 815	9 664
Kokku nõuded ostjate vastu	1 815	9 664

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	50 000		100 000
Käibemaks	1 873	766	1 135
Üksikisiku tulumaks	722		417
Sotsiaalmaks	1 955		1 667
Kohustuslik kogumispension	81		56
Töötuskindlustusmaksed	112		89
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54 743	766	103 364

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	495 000	495 000
Amortisatsioonikulu	-3 710	-3 710
31.12.2017		
Soetusmaksumus	495 000	495 000
Akumuleeritud kulum	-3 710	-3 710
Jääkmaksumus	491 290	491 290
Amortisatsioonikulu	-2 475	-2 475
31.12.2018		
Soetusmaksumus	495 000	495 000
Akumuleeritud kulum	-6 185	-6 185
Jääkmaksumus	488 815	488 815

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud		133

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016								
Soetusmaksumus	97 451	222 061	58 658	12 696	12 842	84 196	55 981	459 689
Akumuleeritud kulum		-25 390	-10 977	-6 072	-2 362	-19 411	-12 242	-57 043
Jääkmaksumus	97 451	196 671	47 681	6 624	10 480	64 785	43 739	402 646
Ostud ja parendused		35 223	54 353		4 833	59 186	1 364	95 773
Amortisatsioonikulu		-222	-10 197	-1 040	-1 665	-12 902	-5 683	-18 807
Müügid			-29 813			-29 813		-29 813
31.12.2017								
Soetusmaksumus	97 451	257 284	64 853	12 696	17 675	95 224	57 345	507 304
Akumuleeritud kulum		-25 612	-2 829	-7 112	-4 027	-13 968	-17 925	-57 505
Jääkmaksumus	97 451	231 672	62 024	5 584	13 648	81 256	39 420	449 799
Ostud ja parendused			3 000		6 246	9 246		9 246
Amortisatsioonikulu		-1 286	-2 194	-445	-708	-3 347	-2 196	-6 829
Müügid			-7 604			-7 604		-7 604
31.12.2018								
Soetusmaksumus	97 451	257 284	60 249	12 696	23 921	96 866	57 345	508 946
Akumuleeritud kulum		-26 898	-5 023	-7 557	-4 735	-17 315	-20 121	-64 334
Jääkmaksumus	97 451	230 386	55 226	5 139	19 186	79 551	37 224	444 612

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		28 333
Transpordi- vahendid		28 333
Kokku		28 333

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 714	2 714
Akumuleeritud kulum	-1 710	-1 710
Jääkmaksumus	1 004	1 004
Amortisatsioonikulu	-272	-272
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 714	2 714
Akumuleeritud kulum	-1 982	-1 982
Jääkmaksumus	732	732
Amortisatsioonikulu	-271	-271
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 714	2 714
Akumuleeritud kulum	-2 253	-2 253
Jääkmaksumus	461	461

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen eraisikult	20 000	20 000			0
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000			
Laenukohustised kokku	20 000	20 000			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen eraisikult	20 000	20 000			0
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000			
Laenukohustised kokku	20 000	20 000			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 961	30 961
Võlad töövõtjatele	5 519	5 519
Maksuvõlad	54 743	54 743
Muud võlad	200 000	200 000
Dividendivõlad	200 000	200 000
Kokku võlad ja ettemaksed	291 223	291 223
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 897	39 897
Võlad töövõtjatele	4 526	4 526
Maksuvõlad	103 364	103 364
Muud võlad	400 000	400 000
Dividendivõlad	400 000	400 000
Kokku võlad ja ettemaksed	547 787	547 787

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlg tarnijatele	30 961	39 897
Kokku võlad tarnijatele	30 961	39 897

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 965	2 945
Puhkusetasude kohustis	2 554	1 581
Kokku võlad töövõtjatele	5 519	4 526

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	34 048	34 048
Aktsiate arv (tk)	532	532
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	238 962	287 694
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	238 962	287 694
Kokku müügitulu	238 962	287 694
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45111	238 962	287 694
Kokku müügitulu	238 962	287 694

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	396	0
Kindlustus	0	37 769
Kokku muud äritulud	396	37 769

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	4 921	5 053
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	40 936
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	157 326	202 716
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	418	133
Energia	12 590	10 615
Elektrienergia	7 231	5 193
Kütus	5 359	5 422
Arvutite ja tarkvara korrashoid	1 757	2 007
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	177 012	261 460

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	13 934	13 470
Mitmesugused bürookulud	1 348	1 492
Lähetuskulud	927	1 549
Koolituskulud	0	426
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 287	2 306
Ostetud transportteenus	3 305	0
Muud	21 345	19 345
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 146	38 588

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	38 417	30 599
Sotsiaalmaksud	11 317	9 486
Kokku tööjõukulud	49 734	40 085
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	20 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 635	10 410

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2019

aktsiaselts RAES (registrikood: 10048491) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN KASARI	Juhatuse liige	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 461 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 021
Kokku	1 422 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	110812	46.37%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	94938	39.73%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	20162	8.44%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	4856	2.03%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4780	2.00%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3414	1.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894441
Mobiiltelefon	+372 5038856
E-posti aadress	raes@hot.ee