

Majandusaasta aruanne

OÜ RobInvest

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008. a
Registrikood:	10514177
Aadress:	Haabsaare Antsla vald Võrumaa 66405 Eesti Vabariik
Telefon:	5048249

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	4
RAHAVOOGUDE ARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	6
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	6
Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalne põhivara	8
Lisa 5 Laenukohustused seotud isikutele	8
Lisa 6 Omakapital	8
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	8
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	9
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	10

TEGEVUSARUANNE

OÜ RobInvest põhitegevusalaks on metsa- ja saematerjali müük.

Aruandeaastal majandustegevust ei toimunud. Palgalist tööjõudu ei kasutatud ja juhatajale tasu ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 8 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. OÜ RobInvest raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. OÜ RobInvest raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ RobInvest on jätkuvalt tegutsev.

Raul Rehe

Juhataja

05. juuni 2009. a

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Lisa	2008.a.	2007. a
Muud äritulud			2
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	-56
Mitmesugused tegevuskulud		-92 648	-459 917
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	4	-3 696	-308
Ärikasum		-96 344	-460 279
Finantstulud ja -kulud		12 465	13 600
Puhaskasum		-83 879	-446 679

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a	Lisad
Raha ja raha ekvivalendid	178 980	282 075	2
Käibemaksu ettemaks	19 868	9 594	
Käibevara kokku	198 848	291 669	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	350 000	350 000	
Materiaalne põhivara	1 214 321	1 218 017	4
VARAD KOKKU	1 763 169	1 859 686	
Laenukohustused	599 949	599 949	5
Võlad tarnijatele	4 922	17 560	
Lühiajalised kohustused kokku	604 871	617 509	
Osakapital	40 000	40 000	6
Reservkapital	4 000	4 000	
Jaotamata kasum	1 114 298	1 198 177	
Omakapital kokku	1 158 298	1 242 177	
Kohustused ja omakapital kokku	1 763 169	1 859 686	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007. a	Lisad
Ärikasum	-96 344	-460 279	
Materiaalse põhivara amortisatsioon	3 696	308	4
Muud finantstulud, -kulud	0	13 600	
Äritegevusega seotud varade muutus	-10 274	396 530	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 638	15 961	
Rahavood äritegevusest kokku	-115 560	-33 880	
Finantsinvesteeringute soetus	0	-31 700	
Finantsinvesteeringute müük	0	758 377	
Materiaalse põhivara soetus	0	-12 313	4
Saadud intressid	12 465	0	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	12 465	714 364	
Laenude tagasimaksed	0	-409 056	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	-409 056	
Rahavood kokku	-103 095	168 228	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	282 075	10 647	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-103 095	271 428	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	178 980	282 075	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldod 14.12.2006.a.	40 000	4 000	1 644 856	1 688 856
Aruandeaasta kasum	0	0	-446 679	-446 679
Saldod 31.12.2007.a.	40 000	4 000	1 198 177	1 242 177
Aruandeaasta kasum	0	0	-83 879	-83 879
Saldo 31.12.2008.a.	40 000	4 000	1 114 298	1 158 298

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ RobInvest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

A. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Nõudeid hinnatakse individuaalselt.

B. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------|---------|
| • Maa | 0% |
| • Muu põhivara | 33-20 % |

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ühing saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

C. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

D. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

E. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

F. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008.a.	2007. a
Pangakontod	14 210	1 275
Rahaturufondi osakud	164 770	177 600
Raha ja raha ekvivalendid kokku	178 980	178 875

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud pikaajaline laen summas 350 000 krooni, intressimääraga 9% aastas.

Lisa 4 Materiaalne põhivara
kroonides

	Maa	Muu põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Seisuga 31.12.2007:			
Soetusmaksumus	1 206 012	28 983	1 234 995
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-16 978	-16 978
Jääkväärtus	1 206 012	12 005	1 218 017
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-3 696	-3 696
Jääkväärtus 31.12.2008	1 206 012	8 309	1 214 321
Soetusmaksumus	1 206 012	28 983	1 234 995
Akumuleeritud amortisatsioon	0	20 674	20 674

Lisa 5 Laenukohustused seotud isikutele
kroonides, seisuga 31. detsember

Laenukohustusena on kajastatud laen seotud isikult (juhatajalt) summas 599 949 krooni, intressimääraga 0%.

Lisa 6 Omakapital

Seisuga 31.12.2008. a oli osakapitali suurus 40 tuhat krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a moodustab 1 114 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 234 tuhat krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 880 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Juhatuse liikmete tööd ei tasustata. Muud tehingud avalikustatud lisa 5.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb OÜ RobInvest üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	1 146 000
Väljamakstavad dividendid	_____
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	_____

Raul Rehe
Juhataja

05. juuni 2009. a

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame OÜ RobInvest 2008. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Raul Rehe
Juhataja

05. juuni 2009. a

OÜ RobInvest osanike nimekiri**1. Raul Rehe****Isikukood: 36409166515****Elukoht: Haabsaare küla, Antsla vald, 66405, Võrumaa****Osa suurus: 40 000 krooni**

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10514177	Osühing RobInvest	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	raul.rehe@neti.ee
Telefon	+372 5048249

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raul Rehe	36409166515	Antsla vald, Võrumaa	40000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing RobInvest (registrikood: 10514177) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raul Rehe (Juhatuses liige) - kinnitanud 17.06.2009