

OÜ DEGER

2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAJANDUS
REGISTRIKODI KOD
2008.09.2008
1409 99459



Juriidiline aadress	Tartumaa Vesneri küla 60501
Äriregistri kood	11073446
Telefon	5033492
Põhitegevus	Metsavarumine EMTAK KOOD O2201
Tegevjuht	Margus Põldoja
Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Lisatud dokumendid	Osanike nimekiri



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal, teenused	10
Lisa 7 Muud teenused	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele	12
Tegevusalade loetelu	13



Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusalaks 2008 aastal oli metsakinnistute ost ning töötlus. 2008 aastal oli müügikäive 3 903 900 tuhat krooni. (2007: 998 475) Sellest 70% moodustas metsakinnistutega tegelemine ning 30% moodustas eelmisel aastal tegeletud kinnisvara realiseerimine. Seoses majanduslangusega ning kinnisvara hindade suure langusega, otsustas juhatuse muuta ettevõtte tegevusala.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 399 512 kroonise kasumiga.

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 161 103 krooni.

OÜ Degeril puudusid 2008. aastal tööjõukulud ning juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Ettevõtte plaanib jätkata 2009 aastal tegevust metsanduse valdkonnas.

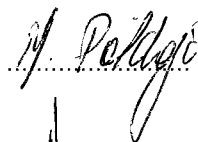


Juhatuse deklaratsioon

OÜ Deger juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Degeri finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olilised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud.
- ☐ OÜ Deger on jätkuvalt tegutsev.

Margus Põldoja juhatus liige



30.06.2009

Kairi Põldoja juhatus liige



30.06.2009

juhatuse liige



Bilanss**VARAD**
(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		762 741	781
Nõuded ja ettemaksed			0
Muud lühiajalised nõuded	4	96 600	96 600
Kokku		96 600	97 381
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		1 006 508	1 434 516
Ettemaksed tarnijatele		42 373	0
Käibevara kokku		1 908 222	1 531 897
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised		125 938	0
Masinad ja seadmed		35 165	0
Põhivara kokku		161 103	0
VARAD KOKKU		2 069 325	1 531 897

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaks			
Võlad tarnijatele		180 271	1 782
Maksuvõlad	4	33 408	10 778
Muud võlad		1 400 000	1 479 244
Kokku		1 613 679	1 491 804
Viitvõlad			
Muud viitvõlad		16 134	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 629 813	1 491 804

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	3		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		1 629 813	1 491 804

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-4 000	238 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)		399 512	-242 405
OMAKAPITAL KOKKU		439 512	40 093
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 069 325	1 531 897

Kasumiaruanne (Skeem 1)
(EEK)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	5	3 903 900	998 475
Muud äritulud		317 344	18 700
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	-3 799 350	-1 238 598
Muud tegevuskulud	7	-20 915	-20 736
Muud ärikulud		-1 720	-302
Ärikasum (-kahjum)		399 259	-242 461
Finantstulud ja- kulud			
Muud finantstulud ja- kulud		253	56
Finantstulud ja -kulud kokku			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		399 512	-242 405
Aruandeaasta kasum		399 512	-242 405



Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Deger osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 3 osaks . Osaühingu osanikeks on füüsilised isikud.

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2005	40000	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum			242 498	242 498
Seisuga 31.12.2006	40000	0	0	282 498
Aruandeaasta kahjum			-242 405	-242 405
Seisuga 31.12.2007	40000	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum			399 512	399 512
Seisuga 31.12.2008	40000	0	0	439 512



Rahavoogude aruanne

	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	399 259	-242 405
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	373 550	-1 434 516
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	138 009	12 560
Kokku rahavood äritegevusest	910 818	-1 664 361
 Rahavood investeeringutest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-35 165	0
Lõpetamata ehitus	-125 938	0
Kokku rahavood investeeringutest	-161 103	0
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Antud laenud	0	0
Antud laenude tagasimaksed	0	15 400
Saadud laenud	11 993	1 479 244
Saadud intressid	252	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 245	1 494 644
RAHAVOOD KOKKU	761 960	-169 717
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	781	170 498
Raha ja raha ekvivalentide muutus	761 960	-169 717
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	762 741	781



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Deger 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

OÜ Deger kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tulude arvestus

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjatele müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses. Diskontomäärana kasutatakse keskmist sarnase tähtajaga turuintressi tehingu sõlmimise päeva seisuga. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse bilansivälist arvestust. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.



Lisa 2. Materiaalne põhivara

		Lõpetamata ehitus	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008		125 938	35 165	161 103
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008		0	0	0
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008		125 938	35 165	161 103

Lisa 3. Laenukohustused

Lühiajaline laen summas 1 400 000 krooni on antud seostud osapoole poolt aastaks, intressi-
kulu sellega ei kaasne.

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008 Maksuvõlg	31.12.2007 Maksuvõlg
Maksuliik		
Käibemaks	33 408	10 778
KOKKU		

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

100% käibest toimus Eestis ning oli seotud põhitegevusega. (EMTAK kood 02201)

Lisa 6. Kaubad, toore, materjalid ja teenused

	2008	2007
Materjalid, kaup	1 743 450	1 238 598
Teenused	1 952 251	0
Muud kulud	103 649	0
KOKKU	3 799 350	1 238 598

Lisa 7. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Muud kulud	20 915	20 736
KOKKU	20 915	20 736

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

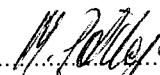
Eelmiste perioodide jaotamata kasum -4 000

Aruandeaasta kahjum 399 512

Jaotamata kasum kokku 395 512

Margus Põldoja

Juhatuse liige

.....

Kairi Põldoja

Juhatuse liige

.....

Tartu,  2009

Juhatuse liige



Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Deger on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt2009

Margus Põldoja
Juhatuse liige

/allkiri/

Kairi Põldoja
Juhatuse liige

/allkiri/

Juhatuse liige

Tegevusalade loetelu**Tegevusala**

Metsavarumine	EMTAK 02201	2 732 730
Kinnisvara	EMATK 68101	1 171 170

Kokku		3 903 900
--------------	--	------------------



OÜ Deger**osanike nimekiri seisuga 31.12.2008.a.**

Margus Põldoja	osade arv	1
Isikukood 36607142727	nimiväärtus	24000
Tartumaa Vesneri		
Kairi-Maris Põldoja	osade arv	1
Isikukood 46905032725	nimiväärtus	4000
Tartu Rukki 23		
Margo Lepik	osade arv	1
Isikukood 37607212780	nimiväärtus	12000
Tartumaa Vesneri		

Juhataja

