

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30. 06. 2008

1344 87006

cle

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Äriregistri kood 10210632

Taara pst 2, Tartu linn, Tartu maakond 51005

Telefon/faks +3727422363

e-mail lemmb@hotmail.ee

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2007

Majandusaasta lõpp

31.12.2007

Põhitegevusalad:

maakorraldustööd (EMTAK 71122)

maaparanduslik uurimine ja projekteerimine (EMTAK 71121)

Lisa

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

J. Allmäe

2007. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Lõuna – Eesti MMB on asutatud 14.aprillil 1997. aastal. Tegevust alustati sama aasta juunis.

OÜ Lõuna – Eesti MMB põhitegevuseks on maaparandusobjektidel ja vesiehitustel uurimistööde tegemine ja projektdokumentatsiooni koostamine ning maakorraldustööd. Seoses riiklike toetusprogrammide käivitamisega („Eesti maaelu arengukava 2007-2013” MAK, alameede 1.8.1. Põllu-ja Metsamajanduse infrastruktuuri arendamine) oli märgata tellijate elavat huvi maaparanduse uurimis-projekteerimistööde vastu. Maaparandustöödest alustati Rahinge MPÜ ja Rõhu MPÜ maa-aladel maaparandussüsteemide rekonstrueerimist.

2007. aasta olulisemad maakorraldustööd olid:

1. Katastrimõõdistustööd Jõgevamaa Pala ja Kasepää vallas, Põlvamaa Põlva vallas ning Ida-Virumaa Tudulinna ja Avinurme vallas.
2. Katastrisse kantud maaüksuste jagamine.
3. Riigimaantee nr.61 Põlva-Reola Vooreküla-Vana-Kuuste lõigul km 22.2 - 30.4 katastriüksuste jagamine.

Keskmine töötajate arv aastas oli 7 ning töötajatele arvestatud aastatasu üldsumma oli 621 685 krooni.

Juhatusel ei ole aruandeaastal makstud juhatusel liikme tasu. Juhatusel liikmele ei ole tehtud soodustusi ning ei ole määratud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Majandusaasta müügitulu oli 627657 krooni. 2008. aastal kavatsen suurendada müügitulu ning teha investeeringuid kuni 100 000 krooni ulatuses.

Juhatusel hinnangul on OÜ Lõuna – Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus vaatamata 2007.a. majanduskahjumile.



Ants Miller
Juhataja

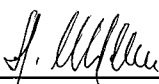
2007. a raamatupidamise aastaaruanne

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 10 toodud OÜ Lõuna-Eesti MMB raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ Lõuna-Eesti MMB on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Ants Miller
Juhataja

Tartus, 31. jaanuar 2008

2007. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	334 033	688 646	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	49 522	75 485	1
Muud lühiajalised nõuded - intressid	628	581	
Kokku	50 150	76 066	
Käibevara kokku	384 183	764 712	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu põhivara	13 586	0	2
Kokku	13 586	0	2
Põhivara kokku	13 586	0	
AKTIVA KOKKU	397 769	764 712	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	6 960	6 293	
Võlad töövõtjatele	125 698	86 958	
Maksuvõlad	88 842	49 391	3
Muud võlad	0	980	
Kokku	221 500	143 622	
Lühiajalised kohustused kokku	221 500	143 622	
Kohustused kokku	221 500	143 622	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	52 000	52 000	4
Kohustuslik reservkapital	5 200	5 200	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	563 890	411 961	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-444 821	151 929	
Omakapital kokku	176 269	621 090	
PASSIVA KOKKU	397 769	764 712	



2007. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Kasumiaruanne (kroonides)

	2007	2006	Lisa
Äritulud			
Müügitulu	627 657	916 172	5
Muud äritulud	12 750	6 187	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-170 164	-170 673	
Mitmesugused tegevuskulud	-59 112	-53 489	
Tööjõukulud			
palgakulu	-621 685	-386 020	
sotsiaalmaksud	-207 020	-128 573	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 278	-31 482	2
Muud ärikulud	-25 201	-1 431	
Ärikasum (-kahjum)	-446 053	150 691	
Finantstulud			
muud finantstulud ja - kulud	1 232	1 238	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-444 821	151 929	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-444 821	151 929	



2007. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2005	52 000	5 200	485 832	-73 871	469 161
2005. a kahjumi katmine			-73 871	73 871	0
Aruandeaasta kasum				151 929	151 929
Saldo 31.12.2006	52 000	5 200	411 961	151 929	621 090
2006. a kasumi jaotus			151 929	-151 929	0
Aruandeaasta kahjum				-444 821	-444 821
Saldo 31.12.2007	52 000	5 200	563 890	-444 821	176 269

2007. a raamatupidamise aastaaruanne



OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod, kroonides)

	2007	2006
I Rahavood äritegevustest		
Ärikasum (-kahjum)	-446 053	150 691
Materiaalse põhivara kulum (2)	3 278	31 482
Korrigeeritud kasum (A)	-442 775	182 173
Käibekapitali kirjete muutused:		
Nõuded ostjate vastu	25 963	3 856
Ettemakstud tulevperioodide kulud	0	1 023
Võlad tarnijatele	667	3 920
Maksuvõlad	39 451	18 022
Võlad töövõtjatele	38 740	25 228
Viitvõlad	-980	-1 700
Intresside laekumine	1 185	983
Kokku käibekapitali kirjete muutus (B)	105 026	233 505
Netorahavoog äritegevustest (A+B)	-337 749	233 505
II. Rahavood investeerimistegevustest		
Põhivara soetamine	-16 864	0
Netorahavoog investeerimistegevustest	-16 864	0
III. Rahavood finantseerimistegevustest		
Netorahavoog finantseerimistegevustest	0	0
Netorahavoog kokku	-354 613	233 505
Raha ja pangakontode algsaldo	688 646	455 141
Raha ja pangakontode lõppsald	334 033	688 646



2007. a raamatupidamise aastaaruanne

Lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Rahvoogude aruande koostamisel kasutatakse kaudmeetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali, ettevõtte finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Jätkuvalt on kasutatud samu arvestusmeetodeid:

- Kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi ning kahekordse kirjendamise põhimõtteid.
- Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt.
- Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.
- Ostja poolt tasumata arve kantakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui ostja ei ole vastanud korduvatele meeldetuletuskirjadele.
- Materiaalse põhivarana arvestatakse vara, mille ühikumaksumus on üle 10 000 krooni ning kasutusiga üle ühe aasta. Varaobjekte, mille kasutusiga on üle aasta, kuid mille ühikumaksumus on alla 10 000 krooni kantakse soetamisel kuludesse.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lõuna-Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamispäev: 31. jaanuar 2008.



Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arveid oli seisuga 31.12.2007 76 936 krooni (31.12.2006: 122 675 krooni). Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid oli 27 424 krooni (31.12.2006: 47 190 krooni). Aastaruande koostamiseks inventeeriti nõuded ning selle käigus kanti ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid 23 594 krooni ulatuses, varem ebatõenäoliselt laekuvateks nõueteks kantud nõuetest kanti lootusetuteks nõueteks 30 620 krooni ulatuses nõudeid ning lootusetuks kanti nõue 1310 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on algatatud täitemenlus või on toimumas täitemenetluse algatamine.

Varem ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks kantud nõuetest laekus majandusaastal 12 750 krooni (2006: 5538 krooni), laekumine on kajastatud muudes ärituludes. Ostjatelt majandusaastal viiviseid ei saadud, 2006. aastal saadi viiviseid 184 krooni.

Lisa 2. Materiaalne põhivara.

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
31.12.2006 soetusmaksumuses	415 394	384 911	800 305
<i>Soetamine 2007</i>		16 864	16 864
31.12.2007 soetusmaksumuses	415 394	401 775	817 169
31.12.2005 akumulieeritud kulum	415 394	353 428	768 822
<i>2006 kulum</i>	0	31 482	31 482
<i>ümarlusvahe</i>		1	1
31.12.2006 akumulieeritud kulum	415 394	384 911	800 305
<i>2007 kulum</i>		3 278	3 278
31.12.2007 akumulieeritud kulum	415 394	388 189	803 582
31.12.2006 jääkmaksumuses	0	0	0
31.12.2007 jääkmaksumuses	0	13 586	13 586

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Masinate ja seadmete võimalik kasutusiga on 4 aastat.

Inventari võimalik kasutusiga on 2,5 kuni 4 aastat.

Lisa 3. Maksud.

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
<i>Maksuvõlad</i>		
Sotsiaalmaksu võlg ja viitvõlg	57 511	22 110
Töötuskindlustusmaksed	813	327
Kinnipeetud tulumaks	24 197	5 031
Käibemaks	6 321	21 923
<i>Kokku maksuvõlad</i>	88 842	49 391

Lisa 4. Osakapital

Osaühingu osakapital on 52 000 krooni, väljas on 5 osa erinevate nimiväärtustega.
Osaühingu kohustuslik reservkapital on 5200 krooni s.t äriseadustiku nõuetega vastavuses.

Lisa 5. Müügitulu.

2007. aasta müügitulu oli 627 657 krooni. 2006. aastaga võrreldes tulu vähenes 31,5%.
Müügitulu teeniti Eesti Vabariigis. Müügitulust 100% teeniti maakorraldustööde (EMTAK 71122) teostamisest.

2006. aasta müügitulu oli 916 172 krooni. 2005. aastaga võrreldes on tulu suurenenud 1,5 korda. Müügitulu teeniti Eesti Vabariigis. Müügitulust 84,6 % teeniti maakorraldustööde (EMTAK 71122) teostamisest ning 15,4% maaparanduse projekteerimistöödest (EMTAK 71121).



2007. aasta majandusaasta aruande allkiri

OÜ Lõuna-Eesti MMB 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt protokoll nr. 2 05.02. 2008
otsusega, allkirjastamine 05.02. 2008:



Ants Miller
Juhataja

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Äriregistri kood 10210632

Taara pst 2, Tartu linn, Tartu maakond 51005

Telefon/faks +3727422363

e-mail lemmb@hotmail.ee

2007. majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

2007. majandusaasta kahjum 444 821 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

OÜ Lõuna-Eesti MMB 2007. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt _____ *protokoll nr. 2* _____ *05.02.* 2008
ning allkirjastatud _____ *05.02.* 2008.



Ants Miller
Juhataja

OÜ Lõuna - Eesti MMB
Äriregistri kood 10210232

Taara pst. 2
51005 Tartu

Osanike nimekiri

2007. a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus kr.
Ants Miller	Tartu linn Nõlvaku 11 - 17	34407302734	20000
Ester Vuks	Tartu linn Anne 81 - 18	44601242711	8000
Väino Rauniste	Tartu linn Metalli 9 - 11	34103052755	8000
Vello Teder	Tartu linn Savi 6 - 10	34205222715	8000
Rein Otsa	Tartu linn Sõpruse pst. 8 - 28	34709052715	8000

